



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
 Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
 ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 90**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 4/2017 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

**ΘΕΜΑ: Επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθέντων ποσών δια συμψηφισμού, μέσω των λογαριασμών της ΔΕΗ ή των εναλλακτικών προμηθευτών ηλεκτρικής ενέργειας σ' εφαρμογή της ΠΟΛ1009/16 περί αναπροσαρμογής των αντικειμενικών αξιών.**

Στη Λάρισα, σήμερα 21<sup>η</sup> του μηνός Φεβρουαρίου, του έτους 2017, ημέρα Τρίτη και ώρα 19.00 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 9870/17-02-2017 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 67 του Ν. 3852/7-6-2010.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Τάχος Δημήτριος, ως Πρόεδρος, 2) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 3) Αναστασίου Μιχαήλ, 4) Αράγκουλε Δέσποινα, 5) Βαγενά Αγγελική, 6) Βλησαρούλης Αθανάσιος, 7) Γελαλή Πολυξένη, 8) Γεωργάκης Δημήτριος, 9) Γεωργούλης Αλέξανδρος, 10) Δαούλας Θωμάς, 11) Δεληγιάννης Δημήτριος, 12) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 13) Ζαούτσος Γεώργιος, 14) Καλτσάς Νικόλαος, 15) Καμηλαράκη-Σαμαρά Μαρία, 16) Καραλαριώτου Ειρήνη, 17) Καφφές Θεόδωρος, 18) Κυριτσάκας Ν. Βάϊος, 19) Κωσταρόπουλος Γεώργιος, 20) Μαβίδης Δημήτριος, 21) Μαμάκος Αθανάσιος, 22) Μπαμπαλής Δημήτριος, 23) Μπαράς Νικόλαος, 24) Μπατζανούλης Αλέξανδρος, 25) Νασιώκας Έκτορας, 26) Νταής Παναγιώτης, 27) Ξηρομερίτης Μάριος, 28) Παζιάνας Γεώργιος, 29) Παπαδημητρίου Βασίλειος, 30) Πράπας Αντώνιος, 31) Πράπας Κωνσταντίνος, 32) Ρεβήσιος Κωνσταντίνος, 33) Σάπκας Παναγιώτης, 34) Σούλτης Γεώργιος, 35) Σουρλαντζής Απόστολος, 36) Τζανακούλης Κων/νος, 37) Τσακίρης Μιχαήλ, 38) Τσεκούρα – Ζαχαρού Βάϊα, 39) Τσιαούσης Κωνσταντίνος και 40) Τσιλιμίγκας Χρήστος.

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. 1) Αντωνίου Νέστωρ, 2) Ζιαζιά – Σουφλιά Αικατερίνη, 3) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 4) Κρίκης Πέτρος, 5) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 6) Παναγιωτακοπούλου-Δαλαμπύρα Αγγελική, 7) Σουλούκου Ασπασία, 8) Τερζούδης Χρήστος και 9) Ψάρρα – Περίφανου Άννα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 49 παρευρίσκονταν οι 40, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Απόστολου Καλογιάννη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Τζανακούλης Κων/νος, Παπαδημητρίου Βασίλειος, Ξηρομερίτης Μάριος, Νασιώκας Έκτορας και Μπαράς Νικόλαος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: Επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθέντων ποσών δια συμψηφισμού, μέσω των λογαριασμών της ΔΕΗ ή των εναλλακτικών προμηθευτών ηλεκτρικής ενέργειας σ' εφαρμογή της ΠΟΛ1009/16 περί αναπροσαρμογής των αντικειμενικών αξιών και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 26 παρ. 13 του ΒΔ 17/5-15/6/59
2. Το άρθρο 26 του Ν.Δ. 318/69
3. Την ΠΟΛ 1009/16
4. Τη με αρ. πρωτ. 7960/09-02-2017 εισήγηση της Δ/σης Τοπικής-Αγροτικής Οικονομίας, Τμήμα Εσόδων, η οποία έχει ως εξής:

Η διαδικασία επιστροφής των αχρεωστήτως καταβληθέντων ποσών ορίζεται με τις διατάξεις του άρθρου 26 παρ. 13 του από 17/5/15-6-59 ΒΔ /τος (ΦΕΚ 114/15-6-59 τΑ'), σύμφωνα με την οποία απαιτείται απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί εγκρίσεως της επιστροφής. Επίσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν.Δ /τος 318/69. «Αξιώσεις επιστροφής αχρεωστήτως καταβληθέντων υπέρ Δήμων και κοινοτήτων φόρων, τελών, δικαιωμάτων κτλ παραγράφονται μετά τριετίαν από του τέλους του έτους, καθ'ο εγένετο η καταβολή».

Με την υπ' αριθμ. ΠΟΛ1009/16 (ΦΕΚ 48/Β'/20-01-2016) Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών «περί αναπροσαρμογής τιμών του συστήματος αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας των με οποιαδήποτε αιτία μεταβιβαζομένων ακινήτων, που βρίσκονται σε περιοχές εντός σχεδίου όλης της Χώρας» αναπροσαρμόστηκαν οι τιμές ζώνης για τον υπολογισμό της αντικειμενικής αξίας των ακινήτων.

Η υπηρεσία μας με το υπ' αριθμ. 8280/11-02-2016 έγγραφο της απέστειλε στη ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε Περιοχή Λάρισας, «φύλλο αναγγελίας των νέων τιμών ανά ζώνη Τέλους Ακίνητης Περιουσίας (ΤΑΠ).»

Επειδή το Τέλος Ακίνητης Περιουσίας (ΤΑΠ) συνεισπράττεται από τη ΔΕΗ ή τους εναλλακτικούς προμηθευτές ηλεκτρικής ενέργειας, σύμφωνα με τις οδηγίες του Υπουργείου η επιστροφή των ποσών του ΤΑΠ, που προκύπτουν από την 21/05/2015, ημερομηνία ισχύος της προαναφερόμενης ΠΟΛ, μέχρι την ημερομηνία εφαρμογής των νέων τιμών (28/03/2016), θα γίνει μέσω των λογαριασμών ηλεκτρικής ενέργειας από την ΔΕΔΔΗΕ ΑΕ, με αποστολή του σχετικού αρχείου από τους Δήμους, για όλες τις ενεργείες παροχές τους.

Ο Δήμος Λαρισαίων εντός των ορίων του αριθμεί περίπου 94.207 παροχές ηλεκτρικής ενέργειας. Για τις 74.245 ενεργείες παροχές από τον υπολογισμό των διαφορών από την 21/05/2015 ημερομηνία ισχύος της προαναφερόμενης ΠΟΛ, μέχρι την 28/03/2016, ημερομηνία εφαρμογής των νέων τιμών με τον Δήμο μας, προκύπτει συνολικό ποσό εκατόν εξήντα εννέα χιλιάδων εννιακοσίων σαράντα οχτώ ευρώ και εξηντατεσσάρων λεπτών (169.948,64€).

Σημειώνεται ότι η εν λόγω εφαρμογή θα προκαλέσει μείωση εισπράξεων Τέλους Ακίνητης Περιουσίας (Τ.Α.Π.) μέσω των λογαριασμών της ΔΕΗ και των εναλλακτικών παροχών, σε βάρος του προϋπολογισμού του έτους 2017, στο σκέλος των εσόδων στο Κ.Α. 0441.001 «Τέλος Ακίνητης Περιουσίας». Με το πέρας της διαδικασίας όπου απαιτείται η Υπηρεσία θα προβεί σε ενέργειες για την σχετική αναμόρφωση.

Η υπηρεσία με τη λήψη της παρούσας απόφασης, θα αποστείλει στη ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε. το σχετικό ηλεκτρονικό αρχείο των ποσών πίστωσης, που προκύπτουν από τους προαναφερόμενους υπολογισμούς, ώστε να καταχωρηθούν ως αχρεωστήτως καταβληθέντων, μέσω των λογαριασμών, τους οποίους εκδίδουν η ΔΕΗ ή οι εναλλακτικοί προμηθευτές ηλεκτρικής ενέργειας, δια συμψηφισμού.

Ύστερα από τα παραπάνω το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται να αποφασίσει για την επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθέντων ποσών Τέλους Ακίνητης Περιουσίας (ΤΑΠ), συνολικού ποσού εκατόν εξήντα εννέα χιλιάδων εννιακοσίων σαράντα οχτώ ευρώ και εξήντα τεσσάρων

λεπτών (169.948,64€) από τις διαφορές που προκύπτουν σε 74.245 ενεργείες παροχές, από την 21/05/2015 ημερομηνία ισχύος της ΠΟΛ 1009/16 (ΦΕΚ 48/Β'/20-01-2016) Απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών «περί αναπροσαρμογής τιμών του συστήματος αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας των με οποιαδήποτε αιτία μεταβιβαζομένων ακινήτων, που βρίσκονται σε περιοχές εντός σχεδίου όλης της Χώρας» μέχρι την 28/03/2016, ημερομηνία εφαρμογής των νέων τιμών για τον Δήμο Λάρισας, μέσω των λογαριασμών που εκδίδουν η ΔΕΗ ή οι εναλλακτικοί προμηθευτές ηλεκτρικής ενέργειας, δια συμψηφισμού, σύμφωνα με τις οδηγίες του αρμόδιου Υπουργείου.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθέντων ποσών Τέλους Ακίνητης Περιουσίας (ΤΑΠ), συνολικού ποσού εκατόν εξήντα εννέα χιλιάδων εννιακοσίων σαράντα οχτώ ευρώ και εξήντα τεσσάρων λεπτών (169.948,64€) από τις διαφορές που προκύπτουν σε 74.245 ενεργείες παροχές, από την 21/05/2015 ημερομηνία ισχύος της ΠΟΛ 1009/16 (ΦΕΚ 48/Β'/20-01-2016) Απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών «περί αναπροσαρμογής τιμών του συστήματος αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας των με οποιαδήποτε αιτία μεταβιβαζομένων ακινήτων, που βρίσκονται σε περιοχές εντός σχεδίου όλης της Χώρας» μέχρι την 28/03/2016, ημερομηνία εφαρμογής των νέων τιμών για τον Δήμο Λάρισας, μέσω των λογαριασμών που εκδίδουν η ΔΕΗ ή οι εναλλακτικοί προμηθευτές ηλεκτρικής ενέργειας, δια συμψηφισμού, σύμφωνα με τις οδηγίες του αρμόδιου Υπουργείου.

Οι δαπάνες θα βαρύνουν τον προϋπολογισμό του 2017 στο σκέλος των εσόδων του Κ.Α. 0441.001 «Τέλος Ακίνητης Περιουσίας». Με το πέρας της διαδικασίας όπου απαιτείται η Υπηρεσία θα προβεί σε ενέργειες για την σχετική αναμόρφωση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώστηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΟΠΟΥΛΟΥ-ΔΑΛΑΜΠΥΡΑ**

**ΑΓΓΕΛΙΚΗ**

**ΤΑΧΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

MUNICIPALITY OF LARISSA