



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 1007
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 46/2018 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Εξώδικη και συμβιβαστική αποζημίωση ρυμοτομούμενου τμήματος και επικειμένων ιδιοκτησίας της κ. Βασιλικής – Ροδάνθης Αρβανιτάκη του Αντωνίου για την διάνοιξη της ανωνύμου οδού μεταξύ των οδών Ξάνθης και Αλεξανδρουπόλεως (Ο.Τ. 362 Α, Β, & Γ) της συνοικίας Χαραυγή.

Στη Λάρισα, σήμερα 20^η του μηνός Δεκεμβρίου, του έτους 2018, ημέρα Πέμπτη και ώρα 14.00 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε ΕΚΤΑΚΤΗ συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 46156/19-12-2018 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 67 του Ν. 3852/7-6-2010.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ.: 1) Τάχος Δημήτριος, ως Πρόεδρος, 2) Αγορίτσας Χρήστος, 3) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 4) Αναστασίου Μιχαήλ, 5) Αράγκουλε Δέσποινα, 6) Βαγενά Αγγελική, 7) Βλησαρούλης Αθανάσιος, 8) Γελαλή Πολυξένη, 9) Γεωργάκης Δημήτριος, 10) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 11) Δαούλας Θωμάς, 12) Δελγιάννης Δημήτριος, 13) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 14) Ζαούτσος Γεώργιος, 15) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 16) Καλτσάς Νικόλαος, 17) Καραλαριώτου Ειρήνη, 18) Καφφές Θεόδωρος, 19) Κοτάκου Μαρία, 20) Κυριτσάκας Ν. Βάϊος, 21) Μαβίδης Δημήτριος, 22) Μαμάκος Αθανάσιος, 23) Μπατζανούλης Αλέξανδρος, 24) Νταής Παναγιώτης, 25) Παπαδημητρίου Βασίλειος, 26) Πράπας Κωνσταντίνος, 27) Ρεβήσιος Κωνσταντίνος, 28) Σάπκας Παναγιώτης, 29) Σούλτης Γεώργιος, 30) Τζανακούλης Κων/νος, 31) Τσεκούρα – Ζαχαρού Βάια, 32) Τσιαούσης Κωνσταντίνος, 33) Τσιλιμίγκας Χρήστος και 34) Ψάρρα – Περίφανου Άννα.

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.: 1) Αντωνίου Νέστωρ, 2) Ζιαζιά – Σουφλιά Αικατερίνη, 3) Καμηλαράκη - Σαμαρά Μαρία, 4) Κρίκης Πέτρος, 5) Κωσταρόπουλος Γεώργιος, 6) Μπαμπαλής Δημήτριος, 7) Μπαράς Νικόλαος, 8) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 9) Νασιώκας Έκτορας, 10) Παζιάνας Γεώργιος, 11) Παναγιωτακοπούλου-Δαλαμπύρα Αγγελική, 12) Πράπας Αντώνιος, 13) Σουρλαντζής Απόστολος, 14) Τερζούδης Χρήστος και 15) Τσακίρης Μιχαήλ.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 49 παρευρίσκονταν οι 34, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Απόστολου Καλογιάννη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Εξώδικη και συμβιβαστική αποζημίωση ρυμοτομούμενου τμήματος και επικειμένων ιδιοκτησίας της κ. Βασιλικής – Ροδάνθης Αρβανιτάκη του Αντωνίου για την διάνοιξη της ανωνύμου οδού μεταξύ των οδών Ξάνθης και Αλεξανδρουπόλεως (Ο.Τ. 362 Α, Β, & Γ) της συνοικίας Χαραυγή και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 191 του Ν. 3463/2006
2. Τα άρθρα 2, 23 και 29 του Ν. 2882/2001
3. Τη με αριθμ. πρωτ. 8179/12-09-2018 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας , Τμήμα Τοπογραφικών & Πολεοδομικών Εφαρμογών, η οποία έχει ως εξής:

ΣΧΕΤ. :1. Η με αρ. 4132/30-04-2018 αίτηση της κ. Βασιλικής – Ροδάνθης Αρβανιτάκη του Αντωνίου

2α. Η με αρ. 5657/26-05-2010 πράξη αποδοχής κληρονομιάς του συμβολαιογράφου Λαρίσης Δημ. Νάνο με τις σχετικές βεβαιώσεις (Μεταγραφής, Υποθηκών, Κατασχέσεων και Διεκδικήσεων) του Υποθηκοφυλακείου Λάρισας

2β. Η με αρ. 5658/26-05-2010 Γονική Παροχή Ιδανικού Μεριδίου και Δωρεά εν Ζωή Ιδανικού Μεριδίου του συμβολαιογράφου Λαρίσης Δημ. Νάνο.

2γ. Η Βεβαίωση περαίωσης της διαδικασίας υπαγωγής ισόγειας οικοδομής στο Ν.4178/2013 για το ακίνητο με Α/Α Δήλωσης 2659418.

2δ. Η κάτοψη ισόγειου που συνοδεύει την ρύθμιση με Α/Α Δήλωσης 2659418, του αρχ/να μηχαν/κου Ν. Καλτσά

3. Το με αρ. πρωτ. 1725/28-05-2018 αντίγραφο κτηματολογικού φύλλου του Εθνικού Κτηματολογίου, ιδιοκτησίας Βασιλικής – Ροδάνθης Αρβανιτάκη του Αντωνίου

4α. Την με αρ. 5/2015 πράξη προσκύρωσης και αναλογισμού αποζημίωσης για την διάνοιξη ανωνύμου οδού μεταξύ των Ο.Τ. 362 Α, 362Β και 362Γ, στη συνοικία Χαραυγή.

4β. Την με αρ. 14358/2015/22-02-2016 απόφαση κύρωσης της με αρ. 5/2015 πράξη αναλογισμού αποζημίωσης.

4γ. Την Έκθεση Προεκτίμησης της Επιτροπής του άρθρου 15 του Ν. 2882/01 (περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων)

4δ. Πίνακας ΔΙΚΑΙΟΥΧΩΝ και ΥΠΟΧΡΕΩΝ αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας βάσει της ΠΡΑΞΗΣ 5/15.

4ε. Τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την με αρ. 27/04 πράξη αναλογισμού

5α. Το Φύλλο Υπολογισμού αξίας ακινήτου κ. Βασιλικής – Ροδάνθης Αρβανιτάκη του Αντωνίου, του συστήματος του αντικειμενικού προσδιορισμού, για την ισόγεια κατοικία.

5β. Το Φύλλο Υπολογισμού αξίας, εντός σχεδίου πόλης του συστήματος του αντικειμενικού προσδιορισμού για το οικόπεδο.

6. Το με αρ. 6011/20-06-2018 έγγραφο παράδοσης Εκτίμησης Αγοραίας Αξίας ακινήτου, κ. Ζωής Παπαβασιλείου, πολιτικού μηχανικού και πιστοποιημένης εκτιμήτριας ακινήτων με αριθμό μητρώου του Υπουργείου Οικονομικών (Α. Μ.) 413

7. Το πρακτικό της Επιτροπής για τον καθορισμό τιμήματος εκποιούμενων δημοτικών και κοινοτικών ακινήτων (παρ. 1 άρθρο 4 της 45942/92 (ΦΕΚ 529 Β) Απόφαση Υπ. Προεδρίας της Κυβέρνησης και Εσωτερικών).

8. Το άρθρο 191 του Ν.3463/2006 Νέος Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων (ΦΕΚ114Α/2006), όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 12 του άρθρου 20 του ν. 3731/2008

9. Το άρθρο 2 «αγορά και ανταλλαγή απαλλοτριωτέου ακινήτου», το άρθρο 23 «Συμβιβαστικός προσδιορισμός αποζημίωσης» και η παράγραφος 9 του άρθρου 29 «Διατηρούμενες, μεταβατικές και τελικές διατάξεις» του Ν. 2882/01 Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ΦΕΚ 17 Α/6-2-2001)

10. Το με αρ. 8176/12-09-2018 έγγραφο μας προς την Περιφερειακή Δνση Δημόσιας Περιουσίας Θεσσαλίας & Στερεάς Ελλάδας

11. Την με αρ.2357/20-09-2018 Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης του Δημάρχου με ΑΔΑ:7ΣΧΝΩΛΞ-Μ1Κ για κάλυψη εξόδων της δαπάνης και βεβαίωση του προϊσταμένου της οικονομικής υπηρεσίας επί της ανωτέρω απόφασης ανάλυσης υποχρέωσης για τη ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ. 1^α του άρθρου του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση ποσού στο οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης στον Κ.Α. 40.7424.60001, με α/α : 1687.

Με την με αρ. 4132/30-04-2018 αίτησή της η κ. Βασιλική-Ροδάνθη Αρβανιτάκη ζητά εξώδικο συμβιβασμό για την αποζημίωση της ιδιοκτησίας της λόγω ρυμοτομίας και αποδέχεται για μεν την ισόγεια κατοικία το ποσό των 43.500 ευρώ για δε το ρυμοτομούμενο τμήμα το ποσό των 12.500 ευρώ (1. σχετικό).

Για την διάνοιξη της ανωνύμου οδού μεταξύ των οδών Ξάνθης και Αλεξανδρουπόλεως (Ο.Τ. 362 Α, Β, & Γ) της συνοικίας Χαραυγή, ο Δήμος Λαρισαίων συνέταξε την με αρ. 5/2015 πράξη προσκύρωσης και αναλογισμού αποζημίωσης, η οποία κυρώθηκε με την με αρ. 14358/2015/22-02-2016 απόφαση του Περιφερειάρχη Θεσσαλίας και δεν έχει ανακληθεί μέχρι σήμερα (4α, 4β σχετικό).

Σύμφωνα με την παραπάνω πράξη η ιδιοκτησία με κτηματολογικό αριθμό (2) και ιδιοκτήτη την κ. Βασιλική – Ροδάνθη Αρβανιτάκη, εμβαδού 203,48 τ.μ., αποζημιώνεται εξ' ολοκλήρου, διότι μετά την ρυμοτόμηση τμήματος της ιδιοκτησίας της **59,53 τ.μ.**, για την διάνοιξη της ανωνύμου οδού μεταξύ των οδών Ξάνθης και Αλεξανδρουπόλεως (Ο.Τ. 362 Α, Β, & Γ), καθίσταται μη άρτια και οικοδομήσιμη.

Τα εναπομείναντα τμήματα της ιδιοκτησίας της εκατέρωθεν της υπό διάνοιξη οδού, ως μη άρτια και οικοδομήσιμα, προσκυρώνονται αναγκαστικά στις όμορες ιδιοκτησίες (4δ. σχετικό).

Παράλληλα, ο Δήμος Λαρισαίων είναι υπόχρεος για την αποζημίωση των επικειμένων της ιδιοκτησίας όπως αυτά περιγράφονται στον πίνακα επικειμένων που συνοδεύει την παραπάνω πράξη. (4γ σχετικό).

Αναλυτικά: Τα δικαιώματα της ιδιοκτησίας αυτής από «τρίτους» υπόχρεους ιδιοκτήτες είναι: α. από την ιδιοκτησία με κτηματολογικό αριθμό (01) και φερόμενους ιδιοκτήτες τους Αθανάσιο και Ανδρέα Μάρκου Καραμπέλα 29,82 τ.μ., από την ιδιοκτησία με κτηματολογικό αριθμό (03) και φερόμενο ιδιοκτήτη τον Πέτρο Αθ. Αμπατζή 29,62 τμ και από το Ελληνικό Δημόσιο με κτηματολογικό αριθμό (04) 0,09 τ.μ. Συνολικά τα δικαιώματα της ιδιοκτησίας από ρυμοτομία είναι 59,53 τ.μ. (4δ σχετικό).

Παράλληλα τα δικαιώματα της ιδιοκτησίας της κ. Βασιλική – Ροδάνθη Αρβανιτάκη, για τα επικείμενα, όπως αυτά καθορίστηκαν από την έκθεση προεκτίμησης της Επιτροπής του άρθρου 15 του Ν. 2882/01 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» είναι :

1. Ισόγειο κτίσμα μεταξύ των Ο.Τ. 362 Α & 362 Γ, στην συνοικία Χαραυγή με πρόσοψη στις οδούς Ξάνθης και Ανωνύμου οδού εμβαδού 90,00 τμ, στη τιμή των 60.429,21 ευρώ, η οποία ανταποκρίνεται στη τρέχουσα αγοραία αξία.

2. Μία (1) σιδερένια καγκελόπορτα μήκους 2,30 μ, ύψους 1,30 μ, στο ποσό των 30,00 Ε κατά αποκοπή, ήτοι 1σιδ. Καγκ. *30,00 Ε/σιδ. Καγκ.=30,00 ευρώ.

3. Μία (1) σιδερένια καγκελόπορτα μήκους 1,20 μ, ύψους 1,20 μ, στο ποσό των 20,00 Ε κατά αποκοπή, ήτοι 1 σιδ. Καγκ. *20,00 Ε/ σιδ. Καγκ.=20,00 ευρώ.

4. Περίφραξη με τοίχιο, από τσιμεντόλιθους, μήκους 9,46 μ και ύψους 1,50μ και ύψους 1,50μ στην τιμή των 10,00 Ε/τμ, ήτοι 9,46 τρ. μ *10 ε/τρ.μ= 94,60 ευρώ

5. Περίφραξη με τοίχιο, ύψους 0,20μ και σιδερένιο κάγκελο μήκους 8,25 μ και ύψους 1,00μ στην τιμή των 10,00 Ε/τμ, ήτοι 8,25 τρ. μ*10 ε/τρ.μ=82,50 ευρώ

6. Ένα τσιμεντένιο κολωνάκι περίφραξης 0,25*0,25 και ύψους 1,40μ στην τιμή των 20,00 Ε κατ' αποκοπή, ήτοι 1 τσιμ. Κολ. *20,00 Ε/τσιμ. Κολ.=20,00 ευρώ.

7. Ρυμοτομούμενο τμήμα της ιδιοκτησίας με επένδυση από τσιμέντο εμβαδού 42,80 τ.μ. στην τιμή των 3,0 Ε/τμ, ήτοι 42,80 τ.μ.*3^Ε/τμ=128,10 ευρώ

8. Πέντε (5) τριανταφυλλιές, στο ποσό των 5,00 Ε εκάστη κατ' αποκοπή, ήτοι 5τριαν.*5,00 Ε/τριαν.=25,00 ευρώ.

9. Δύο (2) καλλωπιστικά δένδρα, στο ποσό των 20,00 Ε έκαστο κατ' αποκοπή, ήτοι 2 δεν.*20,00 Ε/δεν. =40,00 ευρώ.

10. Μία (1) βρύση στο ποσό των 20,00 Ε κατ' αποκοπή και

Συνολικά: (60.429,21+30,00+20,00+94,60+82,50+20,00+128,10+40,00+20,00=) 60.864,41 ευρώ. (4γ. σχετικό).

Ο Δήμος Λαρισαίων προκειμένου να εξασφαλίσει ομαλή πρόσβαση στο χώρο του Λαογραφικού Μουσείου Λάρισας, νέο απόκτημα και κόσμημα για την πόλη μας και προκειμένου να επισπεύσει την υλοποίηση του σχεδίου πόλης σε μια ιδιαίτερα υποβαθμισμένη περιοχή, εξετάζει το ενδεχόμενο να καταστεί επισπεύδων της παραπάνω πράξης, ως προς την ρυμοτομία της, με εξώδικη διαδικασία αποζημίωσης των δικαιωμάτων της ιδιοκτησίας που ρυμοτομείται και την οποία ζητά η ίδια συμβιβαστικά.

Με βάση τις ισχύουσες τιμές του αντικειμενικού προσδιορισμού, η αξία των δικαιωμάτων της ιδιοκτησίας ως: **α.** προς την ισόγεια κατοικία ανέρχεται στο ποσό των 43.740,00 ευρώ και **β.** η αντικειμενική αξία του ρυμοτομούμενου τμήματος της ιδιοκτησίας ανέρχεται στο ποσό των 59,53 τμ*274,00 Ε/τμ=16.311,22 ευρώ και συνολικά οι υποχρεώσεις του Δήμου Λαρισαίων με βάση τις αντικειμενικές αξίες, ανέρχονται συνολικά στο ποσό των (43.740,00+16.311,22=) **60.051,22 ευρώ**, (5. σχετικό).

Η κ. Ζωή Παπαβασιλείου με το με αρ. 6011/20-06-2018 έγγραφο της παρέδωσε στο Δήμο Λαρισαίων την εκτίμηση της «Αγοραίας (εμπορικής) Αξίας του προς αποζημίωση ακινήτου, η οποία έχει ως εξής:

Α. για την αξία του οικοπέδου της κ. Βασιλική – Ροδάνθη Αρβανιτάκη (ΚΑΕΚ 310813365011 του Εθνικού Κτηματολογίου), εμβαδού 203,48 τ.μ.*216,00 ευρώ/τμ, στο ποσό των 35.202,77 ευρώ, και συμπερασματικά για την ρυμοτομούμενη έκταση 59,53 τμ*216,00 Ε/τμ=12.858,48 (6α. σχετικό)

Β. για δε την αγοραία αξία της μονοκατοικίας εμβαδού 90,00 τμ, στο ποσό των 70.000,00 ευρώ (6β. σχετικό)

και συνολικά (12.858,48+70.000,00=) **82.858,48 ευρώ**

Η Επιτροπή για τον καθορισμό τιμήματος εκποιούμενων δημοτικών και κοινοτικών ακινήτων (παρ. 1 άρθρο 4 της 45942/92 (ΦΕΚ 529 Β) Απόφαση Υπ. Προεδρίας της Κυβέρνησης και Εσωτερικών), με το πρακτικό συνεδρίασης της την 06-09-2018, λαμβάνοντας υπόψη την μοναδικότητα των ακινήτων για την άμεση εφαρμογή του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης στην περιοχή, τις ισχύουσες τιμές του αντικειμενικού προσδιορισμού, την εκτίμηση της κ. Ζωής Παπαβασιλείου, πολιτικού μηχανικού και πιστοποιημένης εκτιμήτριας ακινήτων με αριθμό μητρώου του Υπουργείου Οικονομικών (Α. Μ.) 413, έκρινε συμφέρουσα και αποδεκτή την πρόταση για τον εξώδικο συμβιβασμό της κ. Βασιλικής – Ροδάνθης Αρβανιτάκη στο ποσό των 43.500,00 ευρώ για την ισόγεια κατοικία και 12.500,00 ευρώ για το ρυμοτομούμενο τμήμα της ιδιοκτησίας της και συνολικά για το ποσό των **56.000,00 ευρώ** και ως εκ τούτου δεν απαιτείται προσφυγή σε δικαστικό προσδιορισμό της αξίας των ακινήτων (7. σχετικό).

Ως εκ τούτου το Δημοτικό Συμβούλιο, θα πρέπει να αποφασίσει ή μη:

1. να καταστεί επισπεύδων αποζημίωσης του ρυμοτομούμενου τμήματος της ιδιοκτησίας της κ. Βασιλικής – Ροδάνθης Αρβανιτάκη του Αντωνίου, συμβιβαστικά και εξώδικα, για την διάνοιξη της ανωνύμου οδού μεταξύ των οδών Ξάνθης και Αλεξανδρουπόλεως (Ο.Τ. 362 Α, Β, & Γ) της συνοικίας Χαραυγή, ως μοναδικού και κατάλληλου για την εκπλήρωση του σκοπού της εφαρμογής της ρυμοτομίας, στο ποσό των **56.000,00 ευρώ**,

2. την υποκατάσταση της παραπάνω ιδιοκτησίας στην διεκδίκηση της αποζημίωσης από τις α.) ιδιοκτησία με κτηματολογικό αριθμό (01) και φερόμενους ιδιοκτήτες τους Αθανάσιο και Ανδρέα Μάρκου Καραμπέλα για 29,82 τ.μ., β.) την ιδιοκτησία με κτηματολογικό αριθμό (03) και φερόμενο ιδιοκτήτη τον Πέτρο Αθ. Αμπατζή για 29,62 τμ και γ. το Ελληνικό Δημόσιο με

κτηματολογικό αριθμό (04) για 0,09 τ.μ., που θα καθορισθεί μελλοντικά, είτε συμβιβαστικά ή έπειτα από τον προσωρινό-οριστικό προσδιορισμό της αξίας αποζημίωσης των ακινήτων από το Πρωτοδικείο-Εφετείο Λάρισας, με βάση την με αρ, 5/2015 πράξη προσκύρωσης και αναλογισμού αποζημίωσης.

3. Τη δέσμευση ποσού στο οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης στον Κ.Α. 40.7424.60001, με α/α : 1687.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την Εξώδικη και συμβιβαστική αποζημίωση ρυμοτομούμενου τμήματος και επικειμένων ιδιοκτησίας της κ. Βασιλικής – Ροδάνθης Αρβανιτάκη του Αντωνίου για τη διάνοιξη της ανωνύμου οδού μεταξύ των οδών Ξάνθης και Αλεξανδρουπόλεως (Ο.Τ. 362 Α, Β, & Γ) της συνοικίας Χαραυγή και συγκεκριμένα:

1. Να καταστεί ο Δήμος Λαρισαίων επισπεύδων αποζημίωσης του ρυμοτομούμενου τμήματος της ιδιοκτησίας της κ. Βασιλικής – Ροδάνθης Αρβανιτάκη του Αντωνίου, συμβιβαστικά και εξώδικα, για τη διάνοιξη της ανωνύμου οδού μεταξύ των οδών Ξάνθης και Αλεξανδρουπόλεως (Ο.Τ. 362 Α, Β, & Γ) της συνοικίας Χαραυγή, ως μοναδικού και κατάλληλου για την εκπλήρωση του σκοπού της εφαρμογής της ρυμοτομίας, στο ποσό των **56.000,00 ευρώ**,

2. Την υποκατάσταση της παραπάνω ιδιοκτησίας στη διεκδίκηση της αποζημίωσης από τις α.) ιδιοκτησία με κτηματολογικό αριθμό (01) και φερόμενους ιδιοκτήτες τους Αθανάσιο και Ανδρέα Μάρκου Καραμπέλα για 29,82 τ.μ., β.) την ιδιοκτησία με κτηματολογικό αριθμό (03) και φερόμενο ιδιοκτήτη τον Πέτρο Αθ. Αμπατζή για 29,62 τμ και γ. το Ελληνικό Δημόσιο με κτηματολογικό αριθμό (04) για 0,09 τ.μ., που θα καθορισθεί μελλοντικά, είτε συμβιβαστικά ή έπειτα από τον προσωρινό-οριστικό προσδιορισμό της αξίας αποζημίωσης των ακινήτων από το Πρωτοδικείο-Εφετείο Λάρισας, με βάση τη με αρ, 5/2015 πράξη προσκύρωσης και αναλογισμού αποζημίωσης.

3. Τη δέσμευση ποσού στο οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων της αντίστοιχης πίστωσης στον Κ.Α. 40.7424.60001, με α/α : 1687.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΑΧΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ