



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
 Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 101
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 3/2016 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Εκμίσθωση καταστήματος Υ.Ε. στο λόφο του Φρουρίου.

Στη Λάρισα σήμερα 11 του μηνός Φεβρουαρίου, του έτους 2016, ημέρα Πέμπτη και ώρα 18.00 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 6722/05-02-2016 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 67 του Ν. 3852/7-6-2010.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Τάχος Δημήτριος, ως Πρόεδρος, 2) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 3) Αναστασίου Μιχαήλ, 4) Αράγκουλε Δέσποινα, 5) Βαγενά Αγγελική, 6) Βλησαρούλης Αθανάσιος, 7) Γελαλή Πολυξένη, 8) Γεωργάκης Δημήτριος, 9) Γεωργούλης Αλέξανδρος, 10) Δαούλας Θωμάς, 11) Δεληγιάννης Δημήτριος, 12) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 13) Ζαούτσος Γεώργιος, 14) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 15) Καλτσάς Νικόλαος, 16) Καμηλαράκη-Σαμαρά Μαρία, 17) Καραλαριώτου Ειρήνη, 18) Καφφές Θεόδωρος, 19) Κρίκης Πέτρος, 20) Κυριτσάκας Ν. Βάϊος, 21) Κωσταρόπουλος Γεώργιος, 22) Μαβίδης Δημήτριος, 23) Μαμάκος Αθανάσιος, 24) Μπαμπαλής Δημήτριος, 25) Μπαράς Νικόλαος, 26) Μπατζανούλης Αλέξανδρος, 27) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 28) Νασιώκας Έκτορας, 29) Νταής Παναγιώτης, 30) Παζιάνας Γεώργιος, 31) Παναγιωτακοπούλου-Δαλαμπύρα Αγγελική, 32) Παπαδημητρίου Βασίλειος, 33) Πράπας Αντώνιος, 34) Πράπας Κωνσταντίνος, 35) Ρεβήσιος Κωνσταντίνος, 36) Σάπκας Παναγιώτης, 37) Σουλούκου Ασπασία, 38) Σούλτης Γεώργιος, 39) Σουρλαντζής Απόστολος, 40) Τσακίρης Μιχαήλ, 41) Τσεκούρα – Ζαχαρού Βαΐα, 42) Τσιλιμίγκας Χρήστος και 43) Ψάρρα – Περίφανου Άννα.

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. 1) Αντωνίου Νέστωρ, 2) Ζιαζιά – Σουφλιά Αικατερίνη, 3) Ξηρομερίτης Μάριος, 4) Τερζούδης Χρήστος, 5) Τζανακούλης Κων/νος και 6) Τσιαούσης Κωνσταντίνος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 49 παρευρίσκονταν οι 43, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Απόστολου Καλογιάννη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Σουλούκου Ασπασία, Μαμάκος Αθανάσιος και Διαμάντος Κωνσταντίνος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα που αφορά στην «Εκμίσθωση καταστήματος Υ.Ε. στο λόφο του Φρουρίου» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 192 του Ν.3463/2006
2. Το άρθρο 72 του Ν.3852/2010
3. Τη με αριθμ. πρωτ. 6029/01-02-2016 εισήγηση της Δ/σης Τοπικής-Αγροτικής Οικονομίας, Τμήμα Εσόδων, η οποία έχει ως εξής:

Ο Δήμος Λαρισαίων έχει στην αποκλειστική του κυριότητα, κατοχή και νομή ένα ισόγειο κατάστημα με υπόγειο, εξώστες, συναφείς κατασκευές και περιβάλλοντα χώρο, εμβαδού 423,79 τ.μ. το ισόγειο, 138,61 τ.μ. το υπόγειο και 1740 τ.μ. ο περιβάλλον χώρος, που βρίσκεται στο πάρκο του Λόφου του Φρουρίου και εικονίζεται στο από 7-9-1996 τοπογραφικό διάγραμμα, γνωστό ως «ΚΕΝΤΡΟ ΦΡΟΥΡΙΟΥ», του οποίου η μίσθωση λύθηκε.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 και του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει για την εκμίσθωση των δημοτικών ακινήτων με δημοπρασία και η Οικονομική Επιτροπή καταρτίζει τους όρους, συντάσσει τη διακήρυξη και κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας.

Ύστερα από τα παραπάνω το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται να αποφασίσει βάσει των διατάξεων του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 για την εκμίσθωση του παραπάνω ισόγειου καταστήματος με υπόγειο, εξώστες, συναφείς κατασκευές και περιβάλλοντα χώρο, εμβαδού 423,79 τ.μ. το ισόγειο, 138,61 τ.μ. το υπόγειο και 1740 τ.μ. ο περιβάλλον χώρος, ως κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος μαζικής εστίασης (αναψυκτήριο, εστιατόριο) που βρίσκεται στο πάρκο του Λόφου του Φρουρίου και μετά να παραπέμψει το θέμα στην Οικονομική Επιτροπή για την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη της διακήρυξης και την κατακύρωση του αποτελέσματος σ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010.

4. Τη διαφωνία των Δημοτικών Συμβούλων κ. Κρίκη Πέτρου και Παζιάνα Γεωργίου.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την εκμίσθωση Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος μαζικής εστίασης (αναψυκτήριο, εστιατόριο) που βρίσκεται στο πάρκο στο λόφο του Φρουρίου, για τους λόγους που αναφέρονται στην παραπάνω εισήγηση.

Η Οικονομική Επιτροπή θα προβεί στον καθορισμό των όρων της διακήρυξης της παραπάνω εκμίσθωσης και στην κατακύρωση του αποτελέσματος της δημοπρασίας.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΟΠΟΥΛΟΥ-ΔΑΛΑΜΠΥΡΑ
ΑΓΓΕΛΙΚΗ**

ΤΑΧΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ