



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 110**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 14/2021 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

**ΘΕΜΑ: Ανάκληση της υπ' αριθμ. 887/2018 Α.Δ.Σ. με θέμα: Έγκριση προκήρυξης του Αρχιτεκτονικού Διαγωνισμού Ιδεών «Παρεμβάσεις αναβάθμισης και βελτίωσης μικροκλίματος στο Ανοιχτό Κέντρο Εμπορίου Λάρισας».**

Στη Λάρισα, σήμερα 28η του μηνός Απριλίου, του έτους 2021, ημέρα Τετάρτη και ώρα 14.30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε ΔΙΑ ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗΣ συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 18256/23-04-2021 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει και της με αρ. 426/13-11-2020 εγκυκλίου του ΥΠΕΣ, σε συνέχεια της συνεδρίασης της 27ης-04-2021 που διακόπηκε λόγω υπέρβασης του ωραρίου, σύμφωνα με την παράγραφο 9 του άρθρου 8 του Κανονισμού λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λαρισαίων.

Συμμετείχαν δε από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Δεληγιάννης Δημήτριος, ως Πρόεδρος, 2) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 3) Αλεξούλης Ιωάννης, 4) Αναστασίου Μιχαήλ, 5) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας 6) Απρίλη Αγορίτσα, 7) Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος, 8) Βαϊούλης Κωνσταντίνος, 9) Βούλγαρης Σωτήριος, 10) Γεωργάκης Δημήτριος 11) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 12) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 13) Δρυστελλας Αθανάσιος, 14) Ζαούτσος Γεώργιος, 15) Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος, 16) Καφφές Θεόδωρος, 17) Κυριτσάκας Βάιος, 18) Μαμάκος Αθανάσιος, 19) Μόρας Ευάγγελος, 20) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 21) Νασιώκας Παναγιώτης, 22) Ξυνοπούλου Ελένη – Μαρίνα, 23) Παπαδούλης Γεώργιος, 24) Παπαποστόλου Δημήτριος, 25) Πράπας Αντώνιος, 26) Ρεβήσιος Κωνσταντίνος, 27) Σάπκας Παναγιώτης, 28) Σούλτης Γεώργιος, 29) Τάχος Δημήτριος, 30) Τσακίρης Μιχαήλ και 31) Τσιλιμίγκας Χρήστος

και δεν συμμετείχαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.: 1) Βλαχούλης Κωνσταντίνος, 2) Γαμβρούλας Νικόλαος, 3) Γούλας Παναγιώτης, 4) Δαούλας Θωμάς, 5) Καλτσάς Νικόλαος, 6) Καμηλαράκη – Σαμαρά Μαρία, 7) Καραλαριώτου Ειρήνη, 8) Κρίκης Πέτρος, 9) Λώλος Αχιλλέας, 10) Μαβίδης Δημήτριος, 11) Νταής Παναγιώτης, 12) Ξηρομερίτης Μάριος, 13) Παναγιώτου Ιωάννης, 14) Παπαδημητρίου Βασίλειος, 15) Παπαπαρίσης Απόστολος, 16) Σταυροθεόδωρος Αχιλλέας, 17) Τερζούδης Χρήστος και 18) Τζατζάκης Φώτιος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 49 παρευρίσκονταν οι 31, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων απόντος του Δημάρχου κ. Απόστολου Καλογιάννη και δημαρχεύοντος του Αναπληρωτή Δημάρχου κ. Γεωργίου Σούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Μόρας Ευάγγελος, και Γεωργάκης Δημήτριος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Ανάκληση της υπ' αριθμ. 887/2018 Α.Δ.Σ. με θέμα: Έγκριση προκήρυξης του Αρχιτεκτονικού Διαγωνισμού Ιδεών «Παραμβάσεις αναβάθμισης και βελτίωσης μικροκλίματος στο Ανοιχτό Κέντρο Εμπορίου Λάρισας» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 65 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το Ν. 4412/2016
3. Την Υ.Α 26804/2011
4. Τη με αριθμ. 887/2018 Α.Δ.Σ με θέμα: Έγκριση προκήρυξης του Αρχιτεκτονικού Διαγωνισμού Ιδεών «Παραμβάσεις αναβάθμισης και βελτίωσης μικροκλίματος στο Ανοιχτό Κέντρο Εμπορίου Λάρισας».
5. Το Πρακτικό 2/2-4-2021 του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων Π.Ε. Λάρισας (ΣΥ.ΠΟ.ΘΑ.).
6. Τη με αρ. πρωτ. 16489/13-04-2021 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα Συντήρησης Δημοτικών Κτιρίων, η οποία έχει ως εξής:

Ο Δήμος Λαρισαίων με την ανωτέρω απόφαση του είχε προκηρύξει Αρχιτεκτονικό Διαγωνισμό Ιδεών για να ληφθούν υπ' όψη η αρχιτεκτονική μορφή και τα υλικά στον τρόπο κατασκευής, λειτουργίας και συντήρησης τόσο για τα στέγαστρα της οδού Βενιζέλου όσο και για τα στέγαστρα επί της οδού Ανδρουτσού σε συνεργασία με τον εμπορικό σύλλογο Λάρισας, σύμφωνα με το άρθρο 2 της Απόφασης με αριθμ. πρωτ. οικ. 26804 ΦΕΚ 1427 / 16 Ιουνίου 2011 της ΥΠ. περιβάλλοντος, ενέργειας και κλιματικής αλλαγής, με τίτλο «Νέο πλαίσιο διενέργειας των αρχιτεκτονικών διαγωνισμών και γενικά των διαγωνισμών μελετών με απονομή βραβείων» όπως σήμερα ισχύει, απαιτείται διενέργεια αρχιτεκτονικού διαγωνισμού όταν πρόκειται για αξιόλογο τεχνικό έργο και σύμφωνα με την Απόφαση: «Αξιόλογο τεχνικό έργο θεωρείται κάθε έργο που έχει ευρύτερη κοινωνική, αρχιτεκτονική, πολεοδομική, συμβολική και περιβαλλοντική σημασία και η λειτουργία του, ο όγκος, η θέση ή άλλα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά του έχουν επίδραση στο ευρύτερο δομημένο ή φυσικό περιβάλλον ή προωθεί την έρευνα για νέες εφαρμογές υλικών και μεθόδους κατασκευής .....» .... « Ως αξιόλογα τεχνικά έργα θεωρούνται τα εξής:.....α2. - Διαμορφώσεις – αναπλάσεις ελεύθερων κοινόχρηστων χώρων: Σημαντικών πάρκων, αλσών και εθνικών ή δημοτικών κήπων, υπερτοπικής ή ιστορικής σημασίας πλατειών, οδών, πεζοδρόμων και παραλιακών περιοχών, περιβάλλοντος χώρου διατηρητέων μνημείων και αρχαιολογικών χώρων καθώς και ζωνών προστασίας της φύσης και του τοπίου. α3. Θέματα αστικού σχεδιασμού ευρύτερης κλίμακας. α4. Θέματα εξοπλισμού ανοιχτών κοινόχρηστων χώρων και χώρων εξυπηρέτησεων ειδικής σημασίας, όπως αρχαιολογικών.”».

Το παραπάνω έργο δεν μπορεί να χαρακτηριστεί «Αξιόλογο» και να ενταχθεί σε μία από τις παραπάνω περιπτώσεις διότι οι παρεμβάσεις που γίνονται στα πλαίσια του «Open mall», είναι μόνον σημειακές παρεμβάσεις, μικρού όγκου, απλής σχεδιαστικά μορφής και ελαφρών φορέων (μεταλλικών ή ξύλινων), οι οποίες συνδυάζονται με τις μικροεπεμβάσεις στις όψεις των καταστημάτων (τοποθέτηση ομοιόμορφων τεντών, επιγραφών, ανθοστηλών κ.λ.π) που έχουν σκοπό κατ' εξοχή, να διευκολύνουν την ανάπτυξη της εμπορικής δραστηριότητας, καθιστώντας ελκυστική την επίσκεψη στο χώρο παρέμβασης.

Επίσης σε όλη την έκταση παρέμβασης, έχουν ήδη προσφάτως ολοκληρωθεί τα έργα ανάπλασης, τα οποία έχουν διαμορφώσει τον αρχιτεκτονικό και πολεοδομικό χαρακτήρα της περιοχής και χαρακτηρίσει την αστική της ταυτότητα.

Ο Δήμος Λαρισαίων είχε κάνει με το υπ'αριθμ. 8719/20-02-2020 αίτημα προς το Συμβούλιο Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων Π.Ε. Λάρισας (ΣΥ.ΠΟ.ΘΑ.) για γνωμοδότηση περί μη αξιόλογου τεχνικού έργου και συνεπακόλουθα την απαίτηση ή μη διενέργειας αρχιτεκτονικού διαγωνισμού το οποίο, με ΤΟ Πρακτικό 2 /2-4-2021 αποφάσισε ομόφωνα υπέρ της εξαίρεσης από τον χαρακτηρισμό ως αξιόλογου τεχνικού έργου και επομένως η Υπηρεσία θα προχωρήσει στην

διενέργεια συνοπτικού διαγωνισμού μελέτης σύμφωνα με την Τροποποίηση της απόφασης Ένταξης με κωδικό Πράξης (ΟΠΣ 5032866).

Η έγκριση διενέργειας του διαγωνισμού καθώς και οι όροι διακήρυξης και τα λοιπά τεύχη δημοπράτησης της μελέτης θα εγκριθούν από την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, η οποία είναι αρμόδια για την έγκρισή τους.

7. Τη διαφωνία του δημοτικού συμβούλου κ. Τάχος Δημήτριος.

8. Τη δήλωση του δημοτικού συμβούλου κ. Παπαδούλη Γεωργίου ότι ψηφίζει ΛΕΥΚΟ.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Εγκρίνει την ανάκληση της με αριθμ.887/2018 Α.Δ.Σ. με θέμα: Έγκριση προκήρυξης του Αρχιτεκτονικού Διαγωνισμού Ιδεών «Παρεμβάσεις αναβάθμισης και βελτίωσης μικροκλίματος στο Ανοιχτό Κέντρο Εμπορίου Λάρισας», καθώς σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση, η Υπηρεσία θα προχωρήσει στη διενέργεια συνοπτικού διαγωνισμού μελέτης, σύμφωνα με την Τροποποίηση της απόφασης Ένταξης με κωδικό Πράξης (ΟΠΣ 5032866).

Η έγκριση διενέργειας του διαγωνισμού, καθώς και οι όροι διακήρυξης και τα λοιπά τεύχη δημοπράτησης της μελέτης, θα εγκριθούν από την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, η οποία είναι αρμόδια για την έγκρισή τους.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

**ΝΑΣΙΩΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**

**ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**  
MUNICIPALITY OF LARISSA