



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 118
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 14/2025 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Εκμίσθωση χωρίς δημοπρασία δημοτικού χώρου για την εγκατάσταση και λειτουργία του CIRCO NATIONAL DE CUBA (χωρίς ζώα).

Στη Λάρισα, σήμερα 1 του μηνός Απριλίου του έτους 2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 14.00 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 15781/28-03-2025 πρόσκληση της Προέδρου αυτού η οποία έγινε κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει και της αριθμ. 98/26-01-2024 Εγκυκλίου του ΥΠΕΣ.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Καρυστιανού – Γκολφινόπουλου Γαρυφαλλιά, ως Πρόεδρος, 2) Αγορίτσας Χρήστος, 3) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 4) Αλεξούλης Ιωάννης, 5) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 6) Απρίλη Αγορίτσα, 7) Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος, 8) Βλαχούλης Κωνσταντίνος, 9) Γερογιώκας Ηρακλής, 10) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 11) Γούλα Ευρυδίκη, 12) Δαλαμπύρας Παναγιώτης, 13) Δεληγιάννης Δημήτριος, 14) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 15) Ζαούτσος Γεώργιος, 16) Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος, 17) Καλόγηρος Κωνσταντίνος, 18) Καρτσαφλέκης Αριστείδης, 19) Κέλλας Αχιλλέας, 20) Κουρδής Αναστάσιος, 21) Κρίκης Πέτρος, 22) Κυριτσάκας Βάιος, 23) Λαμπρούλης Αριστείδης – Παναγιώτης, 24) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 25) Μαβίδης Δημήτριος, 26) Μπασδέκη Νικολέττα, 27) Νταής Παναγιώτης, 28) Παπαδοπούλου Ελισσάβετ, 29) Παπαλέξης Ευάγγελος, 30) Πράπας Αντώνιος, 31) Ρετσίανης Θωμάς, 32) Σιαματά – Μπούτλα Ελένη, 33) Σούλτης Γεώργιος, 34) Τερζούδης Χρήστος, 35) Τζατζάκης Φώτιος, 36) Τολίκας Μιχαήλ, 37) Τσακίρης Μιχαήλ, 38) Τσουμάνης Ελευθέριος και 39) Ψάρρα – Περίφανου Άννα καθώς και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Φαλάνης Λυγούρας Κωνσταντίνος

και δεν συμμετείχαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.: 1) Δρυστελλάς Αθανάσιος, 2) Καραβάνα Ιωάννα, 3) Μητροδής Βασίλειος και 4) Παναγιώτου Ιωάννης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 43 παρευρίσκονταν οι 39, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Αθανασίου Μαμάκου.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζε η δημοτική σύμβουλος κ. Απρίλη Αγορίτσα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: Εκμίσθωση χωρίς δημοπρασία δημοτικού χώρου για την εγκατάσταση και λειτουργία του CIRCO NATIONAL DE CUBA (χωρίς ζώα) και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 65 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
2. Το άρθρο 196 του Ν. 4555/2018.
3. Τη με αριθμ. πρωτ. 14944/21-03-2025 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών, Τμήμα Εσόδων, η οποία έχει ως εξής:

Η Εταιρία «Υπηρεσίες Προβολής & Διοργάνωσης Καλλιτεχνικών Εκδηλώσεων MOROIANU FLORENTIN PAUL» (ΑΦΜ 195989318 - Δ.Ο.Υ. Ε Θεσ/νίκης), με την αριθμ. πρωτ. 10223/26-02-2025 αίτησή της, ζητά την απευθείας εκμίσθωση δημοτικού χώρου παραπλεύρως του Δημοτικού Γηροκομείου Λάρισας για την εγκατάσταση και λειτουργία του “CIRCO NATIONAL DE CUBA” (χωρίς ζώα) για δέκα (10) ημέρες παραστάσεων, ήτοι από 04/05/2025 μέχρι 13/05/2025, με άφιξη-εγκατάσταση στις 02/05/2025 και απεγκατάσταση-αναχώρηση στις 15/05/2025.

Οι διατάξεις του άρθρου 196 του Νόμου 4555/2018 ορίζουν ότι: «Κατ' εξαίρεση, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, επιτρέπεται η εκμίσθωση δημοτικών ακινήτων χωρίς δημοπρασία για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει τους τρεις (3) μήνες, θεάτρων και κινηματοθεάτρων ή άλλων χώρων, για επιστημονικούς και καλλιτεχνικούς σκοπούς, αφού το δημοτικό συμβούλιο εκτιμήσει την ποιότητα των εκδηλώσεων που θα πραγματοποιηθούν.»

Ύστερα από τα παραπάνω, προτείνουμε τη χωρίς δημοπρασία εκμίσθωση του δημοτικού χώρου, επιφάνειας περίπου 2.000 τ.μ παραπλεύρως του Δημοτικού Γηροκομείου Λάρισας, για την εγκατάσταση και λειτουργία του “CIRCO NATIONAL DE CUBA ” (χωρίς ζώα) για δέκα (10) ημέρες παραστάσεων, ήτοι από 04/05/2025 μέχρι 13/05/2025, με άφιξη-εγκατάσταση στις 02/05/2025 και απεγκατάσταση-αναχώρηση στις 15/05/2025, αντί ημερησίου μισθώματος τριακοσίων πενήντα ευρώ (350,00 €), ήτοι: 10 ημέρες *350,00 €/ημέρα=3.500,00 €.

Σημειώνεται, ότι θα διατεθούν από την μισθώτρια διακόσιες (200) δωρεάν προσκλήσεις (15 ημέρες πριν την έναρξη) καθώς και θα επιτραπεί η δωρεάν είσοδος για τα παιδιά του Ειδικού Σχολείου Λάρισας καθώς και των φιλανθρωπικών οργανώσεων για τα παιδιά Λάρισας.

Επιπλέον, η μισθώτρια είναι υπεύθυνη για τη φροντίδα και φύλαξη του χώρου μίσθωσης και του περιβάλλοντα σε αυτόν χώρο, καθώς και για την απόδοση αυτού στην πρότερη κατάσταση με πλήρη καθαρισμό και αποκατάσταση των όποιων ζημιών και φθορών δημιουργηθούν με δικές της δαπάνες.

Για την αξία του ηλεκτρικού ρεύματος που θα καταναλωθεί, θα κατατεθεί εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ή του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού χιλίων πεντακοσίων (1.500,00 €) ευρώ.

Σε περίπτωση που προκύψει διαφορά ως προς την αξία του ηλεκτρικού ρεύματος, θα πρέπει η παραπάνω εγγυητική επιστολή να αντικατασταθεί με άλλη ποσού ίσου με την αξία του ρεύματος που θα καταναλωθεί.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την εκμίσθωση χωρίς δημοπρασία του δημοτικού χώρου, επιφάνειας περίπου 2.000 τ.μ παραπλεύρως του Δημοτικού Γηροκομείου Λάρισας, στην εταιρία «Υπηρεσίες Προβολής & Διοργάνωσης Καλλιτεχνικών Εκδηλώσεων MOROIANU FLORENTIN PAUL» (ΑΦΜ 195989318 - Δ.Ο.Υ. Ε Θεσ/νίκης), για την εγκατάσταση και λειτουργία του «CIRCO NATIONAL DE CUBA» (χωρίς ζώα) για δέκα (10) ημέρες παραστάσεων, ήτοι από 04/05/2025 μέχρι 13/05/2025, με άφιξη-εγκατάσταση στις 02/05/2025 και απεγκατάσταση-αναχώρηση στις 15/05/2025, αντί ημερησίου μισθώματος τριακοσίων πενήντα ευρώ (350,00 €), ήτοι: 10 ημέρες *350,00 €/ημέρα=3.500,00 €.

Θα διατεθούν από την μισθώτρια διακόσιες (200) δωρεάν προσκλήσεις (15 ημέρες πριν την έναρξη) καθώς και θα επιτραπεί η δωρεάν είσοδος για τα παιδιά του Ειδικού Σχολείου Λάρισας καθώς και των φιλανθρωπικών οργανώσεων για τα παιδιά Λάρισας.

Επιπλέον, η μισθώτρια είναι υπεύθυνη για τη φροντίδα και φύλαξη του χώρου μίσθωσης και του περιβάλλοντα σε αυτόν χώρο, καθώς και για την απόδοση αυτού στην πρότερη κατάσταση με πλήρη καθαρισμό και αποκατάσταση των όποιων ζημιών και φθορών δημιουργηθούν με δικές της δαπάνες.

Για την αξία του ηλεκτρικού ρεύματος που θα καταναλωθεί, θα κατατεθεί εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ή του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού χιλίων πεντακοσίων (1.500,00 €) ευρώ.

Σε περίπτωση που προκύψει διαφορά ως προς την αξία του ηλεκτρικού ρεύματος, θα πρέπει η παραπάνω εγγυητική επιστολή να αντικατασταθεί με άλλη ποσού ίσου με την αξία του ρεύματος που θα καταναλωθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

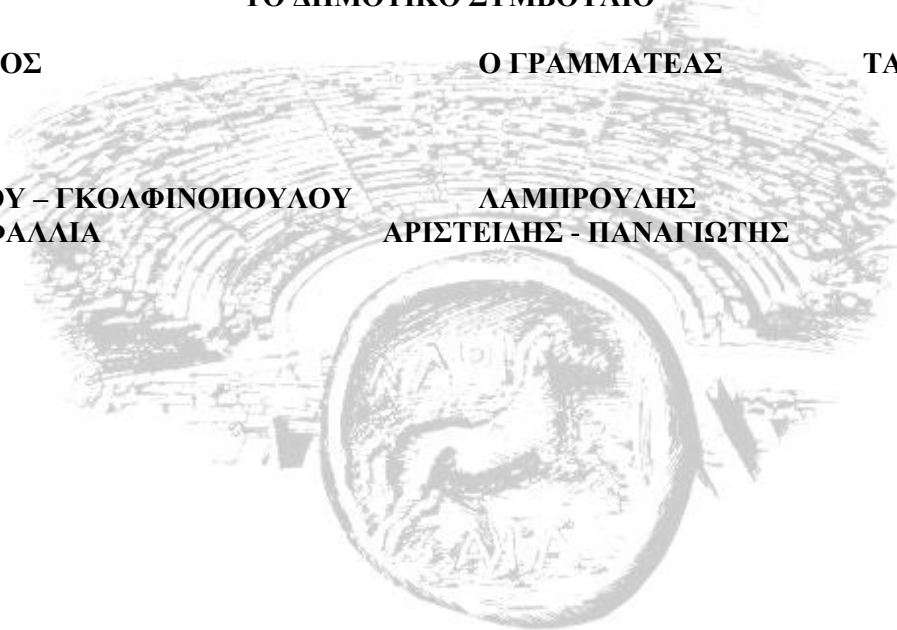
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΑΡΥΣΤΙΑΝΟΥ – ΓΚΟΛΦΙΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ

ΛΑΜΠΡΟΥΛΗΣ
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ - ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA