



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 119**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 7/2013 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

**ΘΕΜΑ: Εκμίσθωση της δημοτικής αίθουσας που βρίσκεται στην Τοπική Κοινότητα Μάνδρας.**

Στην Λάρισα σήμερα την 4 Μαρτίου του έτους 2013 ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 12:30 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από προφορική πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 67 του Ν. 3852/7-6-2010.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, ως Πρόεδρος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 4) Αλαμάνης Ευθύμιος, 5) Αλεξούλης Ιωάννης, 6) Αράγκουλε Δέσποινα, 7) Γαλάτος Αριστοκλής, 8) Γιαννούλας Κων/νος, 9) Ιωακειμίδου – Παπαγεωργίου Μεταξωτή, 10) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 11) Καλογιάννης Απόστολος, 12) Καραμπάτσας Κων/νος, 13) Καφφές Θεόδωρος, 14) Κέλλας Χρήστος, 15) Κλεισιάρης Βασίλειος, 16) Κοτάκου Μαρία, 17) Κρίκης Πέτρος, 18) Κυριτσάκας Βάιος του Νικολάου, 19) Κυριτσάκας Βάιος του Θωμά, 20) Λαμπρούλης Γεώργιος, 21) Λέτσιος Ιωάννης, 22) Λέτσιος Κλεάνθης, 23) Μαμάκος Αθανάσιος, 24) Μάντζαρη Δέσποινα, 25) Μητσιός Αθανάσιος, 26) Μίχος Χρήστος, 27) Μπανιός Μάρκος, 28) Μπαρτζώκης Γεώργιος, 29) Μπατζίλιώτης Βασίλειος, 30) Μπεκύρης Μιχαήλ, 31) Ντάβαρη Ευαγγελία, 32) Ξυνοπούλου – Θυμούλια Ελένη – Μαρίνα, 33) Οικονόμου Ιωάννης, 34) Ούντρια Ευαγγελή, 35) Παπακρίβος Χρυσόστομος, 36) Πράπας Αντώνιος, 37) Πρασσάς Αναστάσιος, 38) Σαμουρέλης Κων/νος, 39) Σάπκας Ιωάννης, 40) Σουλούκου Ασπασία, 41) Σούλτης Γεώργιος, 42) Τερζούδης Χρήστος, 43) Τσακίρης Μιχαήλ, 44) Τσιαούσης Κων/νος και 45) Φακής Γεώργιος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 45 παρευρίσκονταν οι 45, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με την Εκμίσθωση της δημοτικής αίθουσας που βρίσκεται στην Τοπική Κοινότητα Μάνδρας και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το Π.Δ. 270/81
2. Το Π.Δ. 34/95
3. Το άρθρο 192 του Ν.3463/2006.
4. Τα άρθρα 72 & 82 του Ν. 3852/2010.
5. Την με αριθμ. πρωτ. 16913/15-02-2013 εισήγηση της Δ/σης Τοπικής Αγροτικής Οικονομίας, Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας, η οποία έχει ως εξής:

Ο Δήμος Λαρισαίων έχει στην αποκλειστική του κυριότητα, κατοχή και νομή μια δημοτική αίθουσα στην Τοπική Κοινότητα Μάνδρας, εμβαδού 69,00 τ.μ..

Με την υπ' αριθμ. 2/1989 Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μάνδρας είχε αποφασισθεί η εκμίσθωση της κοινοτικής αίθουσας Μάνδρας και με την υπ' αριθμ. 9/1989 Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μάνδρας κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα της δημοπρασίας, που διενεργήθηκε στις 29/01/1089, στον κ. Κατσούπη Παναγιώτη, για χρονικό διάστημα τεσσάρων ετών, ήτοι από 07/03/1989 έως 07/03/1993 και έναντι μηνιαίου μισθώματος 28.900 δρχ., το οποίο σήμερα ανέρχεται στο ποσό των 231,96€, ύστερα από διαδοχικές παρατάσεις εκμίσθωσης με καταληκτική ημερομηνία λήξεως τις 17/03/2013, οπότε και συμπληρώνεται 16 ετία.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006, του Π.Δ. 34/1995, των άρθρων 72, 82 του Ν. 3852/2010 και λαμβάνοντας υπόψη την υπ' αριθμ. 2/2013 Απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Μάνδρας, το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει για την εκμίσθωση των δημοτικών ακινήτων, ύστερα από γνώμη του Τοπικού Συμβουλίου και η Οικονομική Επιτροπή καταρτίζει τους όρους, συντάσσει τη διακήρυξη, διεξάγει και κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες.

Ως εκ τούτου, προκειμένου ο Δήμος να προβεί στην εκ νέου εκμίσθωση του παραπάνω καταστήματος, θα πρέπει το Δ.Σ. να αποφασίσει σχετικά και μετά να παραπέμψει το θέμα στην Οικονομική Επιτροπή για τη διεξαγωγή δημοπρασίας, βάσει του Π.Δ. 270/81.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την εκ νέου εκμίσθωση της δημοτικής αίθουσας που βρίσκεται την Τοπική Κοινότητα Μάνδρας και παραπέμπει το θέμα στην Οικονομική Επιτροπή για τη διεξαγωγή δημοπρασίας, βάσει του Π.Δ. 270/81.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώστηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΜΠΑΡΤΖΩΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**

**ΜΠΑΡΜΠΟΥΤΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ**