



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 123
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 5/2008 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: «Προσκύρωση δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία του κ. Ζαμπρακούκου Νικολάου επί της οδού Αιδηψού στη συνοικία Αγ. Γεωργίου».

Στην Λάρισα σήμερα την 14 Φεβρουαρίου του έτους 2008 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 19.30 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 2251/8-2-2008 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Γιαννούλας, ως Πρόεδρος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γεωργάκης Δημήτριος, 4) Γκολφινοπούλου-Καρακίτσιου Ελένη, 5) Δικόπουλος Βασίλειος, 6) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 7) Καλογιάννης Απόστολος, 8) Καραμπάτσας Κωνσταντίνος, 9) Κέλλας Χρήστος, 10) Κλεισιάρης Βασίλειος, 11) Κόκκαλης Βασίλειος, 12) Κουραμάς Δημήτριος, 13) Κουρσούμη Ροδόπη, 14) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 15) Κυριτσάκας Βάιος, 16) Λαμπρούλης Γεώργιος, 17) Λάτσιος Ιωάννης, 18) Λέτσιος Κλεάνθης, 19) Λυτροκάπης Χρήστος, 20) Μίχος Χρήστος, 21) Μπανιός Μάρκος, 22) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 23) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 24) Ξηρομερίτης Μάριος, 25) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 26) Οικονόμου Ιωάννης, 27) Οικονόμου Χρίστος, 28) Παπαστεργίου Άγης, 29) Πράπας Αντώνιος, 30) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 31) Σάπκας Ιωάννης, 32) Σούλτης Γεώργιος, 33) Τερζούδης Χρήστος, 34) Τζιαστούδης Μάνθος και 35) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθε ο Δ.Σ. κ. Κυπαρίσσης Θωμάς.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 36 παρευρίσκονταν οι 35, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζε ο Δ.Σ. κ. Γεωργιάκης Δημήτριος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με την «**Προσκύρωση δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία του κ. Ζαμπρακούκου Νικολάου επί της οδού Αιδηψού στη συνοικία Αγ. Γεωργίου**» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 23 παρ.2 του Ν.2882/01.
2. Το άρθρο 103 παρ.2 του Ν.3463/06.
3. Το άρθρο 93 του Ν.3463/06.
4. Την με αριθμ.1190/22.1.08 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας Τμήματος Υποστήριξης η οποία έχει ως εξής:

ΣΧΕΤ. : α. Η με αρ, 89/16-1-2008 αίτηση του κ. Ζαμπρακούκου Νικολάου
β. Η με αρ. 21/2006 πράξη προσκύρωσης.

Έχοντας υπόψη τα πιο πάνω (α) και (β) σχετικά σας γνωρίζουμε ότι:

Με το (α) σχετικό, ο κ. Ζαμπρακούκος Νικόλαος ζήτησε την προσκύρωση δημοτικής έκτασης 63,74 τ.μ στην ιδιοκτησία του, η οποία βρίσκεται επί της οδού Αιδηψού της συνοικίας του Αγ. Γεωργίου (Ο.Τ.1153), συμβιβαστικά στην τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού.

Για την προσκύρωση της παραπάνω έκτασης συνάχθηκε η με αρ. 21/2006 πράξη προσκύρωσης, η οποία κυρώθηκε με την με αρ. 5633/14-9-2007 απόφαση του κ. Νομάρχη Λάρισας και ισχύει.

Σύμφωνα με την από 14-12-2007 έκθεση προεκτίμησης της επιτροπής του άρθρου 15 του Ν. 2882/2001 η τιμή καθορίστηκε στα 9.739,47 €.

Η τρέχουσα τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού για την δημοτική έκταση, είναι 191,00 ευρώ/τ.μ. και η συνολική αξία της $191,00 \text{ €/τμ} * 63,74 \text{ τμ} = 12.174,34 \text{ ευρώ}$.

Ως εκ τούτου το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων θα πρέπει να αποφασίσει την προσκύρωση της Δημοτικής έκτασης συμβιβαστικά, στην τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού και στο ποσό των **12.174,34 ευρώ**.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την προσκύρωση Δημοτικής έκτασης 63,74μ² στην τρέχουσα τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού 191,00 €/τμ και η συνολική αξία της $191,00 \text{ €/τμ} * 63,74 \text{ τμ} = 12.174,34 \text{ €}$, στην ιδιοκτησία του κ. Ζαμπρακούκου Νικολάου, που βρίσκεται στην οδό Αιδηψού στη συνοικία Αγ. Γεωργίου, στο Ο.Τ. 1153.

.....
Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΕΛΕΝΗ-ΜΑΡΙΝΑ

ΞΥΝΟΠΟΥΛΟΥ-ΘΥΜΟΥΛΙΑ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ