



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 124
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 5/2008 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: «Τροποποίηση της με αρ. 907/05 ΑΔΣ Λαρισαίων ως προς την αξία της προσκυρούμενης Δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία των κ.κ. Χρυσούλας, Παρασκευής και Παναγιώτη Χρ. Πατρώνα επί της οδού Αργυρακούλη Ο.Τ.680 Γ στην συνοικία Αγ. Θωμά ».

Στην Λάρισα σήμερα την 14 Φεβρουαρίου του έτους 2008 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 19.30 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 2251/8-2-2008 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Γιαννούλας, ως Πρόεδρος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γεωργάκης Δημήτριος, 4) Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου Ελένη, 5) Δικόπουλος Βασίλειος, 6) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 7) Καλογιάννης Απόστολος, 8) Καραμπάτσας Κωνσταντίνος, 9) Κέλλας Χρήστος, 10) Κλεισιάρης Βασίλειος, 11) Κόκκαλης Βασίλειος, 12) Κουραμάς Δημήτριος, 13) Κουρσούμη Ροδόπη, 14) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 15) Κυριτσάκας Βάϊος, 16) Λαμπρούλης Γεώργιος, 17) Λάτσιος Ιωάννης, 18) Λέτσιος Κλεάνθης, 19) Λυτροκάπης Χρήστος, 20) Μίχος Χρήστος, 21) Μπανιός Μάρκος, 22) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 23) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 24) Ξηρομερίτης Μάριος, 25) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 26) Οικονόμου Ιωάννης, 27) Οικονόμου Χρήστος, 28) Παπαστεργίου Άγις, 29) Πράπας Αντώνιος, 30) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 31) Σάπκας Ιωάννης, 32) Σούλτης Γεώργιος, 33) Τερζούδης Χρήστος, 34) Τζιαστούδης Μάνθος και 35) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθε ο Δ.Σ. κ. Κυπαρίσσης Θωμάς.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 36 παρευρίσκονταν οι 35, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζε ο Δ.Σ. κ. Γεωργάκης Δημήτριος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με την «**Τροποποίηση της με αρ. 907/05 ΑΔΣ Λαρισαίων ως προς την αξία της προσκυρούμενης Δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία των κ.κ. Χρυσούλας, Παρασκευής και Παναγιώτη Χρ. Πατρώνα επί της οδού Αργυρακούλη Ο.Τ.680 Γ στην συνοικία Αγ. Θωμά**» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 103 παρ.2 του Ν.3463/06
2. Το άρθρο 93 παρ.2 του Ν.3463/06
3. Το άρθρο 23 παρ.2 Ν.2882/01
4. Την με αριθμ.255/8.1.08 εισήγηση του Αντιδημάρχου η οποία έχει ως εξής:
ΣΧΕΤ. :α. Η με αρ. 907/05 ΑΔΣ Λαρισαίων
β. Η με αρ. 173/7-1-2008 αίτηση

Με το πιο πάνω σχετικό, το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε την προσκύρωση Δημοτικής έκτασης 104,84 τ.μ με την τιμή των 200,00 €/τ.μ, στην ιδιοκτησία των κ.κ Χρυσούλας, Παρασκευής και Παναγιώτη Χρ. Πατρώνα επί της οδού Αργυρακούλη στο Ο.Τ.680 Γ στην συνοικία Αγ. Θωμά.

Η παραπάνω απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με ευθύνη των ιδιοκτητών δεν υλοποιήθηκε.

Με το (β) σχετικό οι αιτούντες Χρυσούλα, Παρασκευή και Παναγιώτης Χρ. Πατρώνα, ζητούν την επανέγκριση προσκύρωσης δημοτικής έκτασης 104,84 τ.μ στην ιδιοκτησία τους επί της οδού Αργυρακούλη Ο.Τ.680 Γ στην συνοικία Αγ. Θωμά, συμβιβαστικά στην τρέχουσα πλέον τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού.

Σύμφωνα με τις ισχύουσες τιμές του αντικειμενικού προσδιορισμού η τιμή εκκίνησης είναι 287 ευρώ/τ.μ και συνεπώς η νέα αξία της είναι $287,00 \text{ €/τ.μ} * 104,84 \text{ τ.μ} = 30.089,08 \text{ ευρώ}$.

Ως εκ τούτου το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να αποφασίσει την τροποποίηση της με αρ. 907/05 ΑΔΣ Λαρισαίων και να εγκρίνει ή μη, την προσκύρωση της Δημοτικής έκτασης με νέα αξία στο ποσό των 30.089,08 ευρώ.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την τροποποίηση της με αρ. 907/05 ΑΔΣ Λαρισαίων και ως εκ τούτου την προσκύρωση της Δημοτικής έκτασης 104,84 τ.μ με την τιμή των 287 €/τ.μ, ($287,00 \text{ €/τ.μ} * 104,84 \text{ τ.μ} = 30.089,08 \text{ €}$) στην ιδιοκτησία των κ.κ Χρυσούλας, Παρασκευής και Παναγιώτη Χρ. Πατρώνα επί της οδού Αργυρακούλη στο Ο.Τ.680 Γ στην συνοικία Αγ. Θωμά, στο ποσό των **30.089,08 €** για τους λόγους που αναφέρονται παραπάνω.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΕΛΕΝΗ-ΜΑΡΙΝΑ

ΕΥΝΟΠΟΥΛΟΥ-ΘΥΜΟΥΛΙΑ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ