



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 131**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 12/2023 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

**ΘΕΜΑ: Τροποποίηση σχεδίου πόλης Λάρισας, (σύμφωνα με τις διατάξεις του κεφαλαίου Η' περί ρυμοτομικών απαλλοτριώσεων του Ν.4759/2020 σε συνδυασμό με το 20ο άρθρο του Ν.4787/21) μετά από την αριθμ. 1044/2011 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας στην ιδιοκτησία των Αστέριου Ιωάννη Τσιτώτα, Κωνσταντίνας Κασσωτάκη, Ιωάννη Αστέριου Τσιτώτα, Γραμματής Αστέριου Τσιτώτα, Μαρίας Αιμιλίου Κασσωτάκη, Γραμματής Αιμιλίου Κασσωτάκη: 1. με επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε τμήμα του Ο.Τ.880 - Κ.Χ.(Χώρος Κλειστού Γυμναστηρίου) και την αλλαγή χρήσης του σε Ο.Τ.880 (Χώρος Πολιτιστικού Κέντρου) και 2. με επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε τμήμα του Ο.Τ. 880 - Κ.Χ. (Χώρος Κλειστού Γυμναστηρίου) ως Κ.Χ. Πλατείας - Χώρου Παιδικής Χαράς και Ανοιχτού Χώρου Στάθμευσης και τη δημιουργία πεζόδρομου με ταυτόχρονη επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης, στη συνοικία 'Ιπποκράτης', σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και τις με αριθμ. 110/2022 Α.Ε.Π.Ζ. και 1007/2022 και 1008/2022 Α.Ο.Ε.**

Στη Λάρισα, σήμερα 21η του μηνός Μαρτίου, του έτους 2023, ημέρα Τρίτη και ώρα 19.00 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 12823/17-03-2023 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Τάχος Δημήτριος, ως Πρόεδρος, 2) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 3) Αλεξούλης Ιωάννης, 4) Αναστασίου Μιχαήλ, 5) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 6) Απρίλη Αγορίτσα, 7) Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος, 8) Βλαχούλης Κωνσταντίνος, 9) Βούλγαρης Σωτήριος, 10) Γαμβρούλας Νικόλαος, 11) Γεωργάκης Δημήτριος, 12) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 13) Γούλας Παναγιώτης, 14) Δαούλας Θωμάς, 15) Δεληγιάννης Δημήτριος, 16) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 17) Δρυστεύλλας Αθανάσιος, 18) Ζαούτσος Γεώργιος, 19) Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος, 20) Καλτσάς Νικόλαος, 21) Καμηλαράκη – Σαμαρά Μαρία, 22) Καραλαριώτου Ειρήνη, 23) Καφφές Θεόδωρος, 24) Κυριτσάκας Βάιος, 25) Λώλος Αχιλλέας, 26) Μαβίδης Δημήτριος, 27) Μαμάκος Αθανάσιος, 28) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 29) Νασιώκας Παναγιώτης, 30) Νταής Παναγιώτης, 31) Ξηρομερίτης Μάριος, 32) Ξυνοπούλου Ελένη – Μαρίνα, 33) Παναγιώτου Ιωάννης, 34) Παπαδούλης Γεώργιος, 35) Παπαπαρίσης Απόστολος, 36) Παπαποστόλου Δημήτριος, 37) Πράπας Αντώνιος, 38) Σάπκας Παναγιώτης, 39) Σούλτης Γεώργιος, 40) Σταυροθεόδωρος Αχιλλέας, 41) Τζατζάκης Φώτιος, 42) Τσακίρης Μιχαήλ, 43) Τσιάρας Δημήτριος και 44) Τσιλιμίγκας Χρήστος

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.: 1) Κρίκης Πέτρος, 2) Μόρας Ευάγγελος, 3) Παπαδημητρίου Βασίλειος, 4) Ραπτοτάσιου Ουρανία και 5) Τερζούδης Χρήστος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 49 παρευρίσκονταν οι 44, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Απόστολου Καλογιάννη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ. Βλαχούλης Κωνσταντίνος, Λώλος Αχιλλέας, Τζατζάκης Φώτιος, Ξηρομερίτης Μάριος και Νταής Παναγιώτης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λάρισας μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: Τροποποίηση σχεδίου πόλης Λάρισας, (σύμφωνα με τις διατάξεις του κεφαλαίου Η' περί ρυμοτομικών απαλλοτριώσεων του Ν.4759/2020 σε συνδυασμό με το 20ο άρθρο του Ν.4787/21) μετά από την αριθμ. 1044/2011 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας στην ιδιοκτησία των Αστέριου Ιωάννη Τσιτώτα, Κωνσταντίνας Κασσωτάκη, Ιωάννη Αστέριου Τσιτώτα, Γραμματής Αστέριου Τσιτώτα, Μαρίας Αιμιλίου Κασσωτάκη, Γραμματής Αιμιλίου Κασσωτάκη: 1. με επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε τμήμα του Ο.Τ.880 - Κ.Χ.(Χώρος Κλειστού Γυμναστηρίου) και την αλλαγή χρήσης του σε Ο.Τ.880 (Χώρος Πολιτιστικού Κέντρου) και 2. με επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε τμήμα του Ο.Τ. 880 - Κ.Χ. (Χώρος Κλειστού Γυμναστηρίου) ως Κ.Χ. Πλατείας - Χώρου Παιδικής Χαράς και Ανοιχτού Χώρου Στάθμευσης και τη δημιουργία πεζόδρομου με ταυτόχρονη επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης, στη συνοικία 'Ιπποκράτης', σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και τις με αριθμ. 110/2022 Α.Ε.Π.Ζ. και 1007/2022 και 1008/2022 Α.Ο.Ε. και αφού έλαβε υπόψη:

1. Τα άρθρα 65, 72 και 73 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
2. Το Ν. 3044/2002.
3. Τις διατάξεις του κεφαλαίου Η' του Ν. 4759/2020 σε συνδυασμό με το άρθρο 20 του Ν. 4787/2021.
4. Το Ν. 4315/2014 όπως ισχύει σήμερα.
5. Τη με αριθμ. 110/2022 Α.Ε.Π.Ζ. με θέμα: Τροποποίηση σχεδίου πόλης Λάρισας, (σύμφωνα με τις διατάξεις του κεφαλαίου Η' περί ρυμοτομικών απαλλοτριώσεων του Ν.4759/2020 σε συνδυασμό με το 20ο άρθρο του Ν.4787/21) μετά από την αριθμ. 1044/2011 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας στην ιδιοκτησία των Αστέριου Ιωάννη Τσιτώτα, Κωνσταντίνας Κασσωτάκη, Ιωάννη Αστέριου Τσιτώτα, Γραμματής Αστέριου Τσιτώτα, Μαρίας Αιμιλίου Κασσωτάκη, Γραμματής Αιμιλίου Κασσωτάκη:1. με επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε τμήμα του Ο.Τ.880 - Κ.Χ.(Χώρος Κλειστού Γυμναστηρίου) και την αλλαγή χρήσης του σε Ο.Τ.880 (Χώρος Πολιτιστικού Κέντρου) και 2. με επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε τμήμα του Ο.Τ. 880 – Κ.Χ. (Χώρος Κλειστού Γυμναστηρίου) ως Κ.Χ. Πλατείας – Χώρου Παιδικής Χαράς και Ανοιχτού Χώρου Στάθμευσης και τη δημιουργία πεζόδρομου με ταυτόχρονη επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης, στη συνοικία 'Ιπποκράτης', σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.
6. Τη με αριθμ. 1007/2022 Α.Ο.Ε. με θέμα: Γνωμοδότηση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Λαρισαίων μετά από άρση απαλλοτρίωσης (απόφαση αριθ.1044/2011 του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας), σχετικά με: Την εγγραφή εξειδικευμένου κονδυλίου συνολικού ποσού 152.405,67 ευρώ στον προϋπολογισμό του Δήμου Λαρισαίων, για την επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε ιδιοκτησία των κ.κ. Αστέριου Ιωάννη Τσιτώτα, Κωνσταντίνας Κασσωτάκη, Ιωάννη Αστέριου Τσιτώτα, Γραμματής Αστέριου Τσιτώτα, Μαρίας Αιμιλίου Κασσωτάκη, Γραμματής Αιμιλίου Κασσωτάκη, σε τμήμα του Κ.Χ.880(χώρος Κλειστού Γυμναστηρίου) με την αλλαγή χρήσης του σε Ο.Τ.880 (Χώρος Πολιτιστικού Κέντρου) στη συνοικία Ιπποκράτης Λάρισας, με την προϋπόθεση ισόποσης έγκρισης από το Πράσινο Ταμείο.
7. Τη με αριθμ. 1008/2022 Α.Ο.Ε. με θέμα: Γνωμοδότηση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Λαρισαίων μετά από άρση απαλλοτρίωσης (απόφαση αριθ.1044/2011 του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας), σχετικά με: Την εγγραφή εξειδικευμένου κονδυλίου συνολικού ποσού 1.150.061,89 ευρώ στον προϋπολογισμό του Δήμου Λαρισαίων, για την επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε ιδιοκτησία των κ.κ. Αστέριου Ιωάννη Τσιτώτα, Κωνσταντίνας Κασσωτάκη, Ιωάννη Αστέριου Τσιτώτα, Γραμματής Αστέριου Τσιτώτα, Μαρίας Αιμιλίου Κασσωτάκη, Γραμματής Αιμιλίου Κασσωτάκη, σε τμήμα του Κ.Χ.880(χώρος Κλειστού Γυμναστηρίου) με την αλλαγή χρήσης του ως Κ.Χ. Πλατείας –

Χώρου Παιδικής Χαράς και Ανοιχτού Χώρου Στάθμευσης στη συνοικία Ιπποκράτης Λάρισας, με την προϋπόθεση ισόποσης έγκρισης από το Πράσινο Ταμείο.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την «Τροποποίηση σχεδίου πόλης Λάρισας, (σύμφωνα με τις διατάξεις του κεφαλαίου Η' περί ρυμοτομικών απαλλοτριώσεων του Ν.4759/2020 σε συνδιασμό με το 20ο άρθρο του Ν.4787/21) μετά από την αριθμ. 1044/2011 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας στην ιδιοκτησία των κ.κ. Αστέριου Ιωάννη Τσιτώτα, Κωνσταντίνας Κασσωτάκη, Ιωάννη Αστέριου Τσιτώτα, Γραμματής Αστέριου Τσιτώτα, Μαρίας Αιμιλίου Κασσωτάκη, Γραμματής Αιμιλίου Κασσωτάκη», ως κάτωθι:

1. Με επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε τμήμα του Ο.Τ.880 - Κ.Χ.(Χώρος Κλειστού Γυμναστηρίου) και την αλλαγή χρήσης του σε Ο.Τ.880 (Χώρος Πολιτιστικού Κέντρου) και

2. Με επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε τμήμα του Ο.Τ. 880 – Κ.Χ. (Χώρος Κλειστού Γυμναστηρίου) ως Κ.Χ. Πλατείας – Χώρου Παιδικής Χαράς και Ανοιχτού Χώρου Στάθμευσης και τη δημιουργία πεζόδρομου με ταυτόχρονη επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης, στη συνοικία 'Ιπποκράτης',

όπως αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και τις με αριθμ. 110/2022 Α.Ε.Π.Ζ. και 1007/2022 και 1008/2022 Α.Ο.Ε.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΤΑΧΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

**ΝΑΣΙΩΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**

**ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**  
M U N I C I P A L I T Y O F L A R I S S A

