



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 135
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 4/2018 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Εκμίσθωση κυλικείων των Πολιτιστικών Κέντρων - Κ.Α.Π.Η. του Αγ. Γεωργίου & Αγ. Κων/νου ιδιοκτησίας του Δήμου Λαρισαίων.

Στη Λάρισα, σήμερα 13^η του μηνός Φεβρουαρίου, του έτους 2018, ημέρα Τρίτη και ώρα 14.00 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 6499/09-02-2018 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 67 του Ν. 3852/7-6-2010.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Τάχος Δημήτριος, ως Πρόεδρος, 2) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 3) Αναστασίου Μιχαήλ, 4) Αράπκουλε Δέσποινα, 5) Βλησαρούλης Αθανάσιος, 6) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 7) Δαούλας Θωμάς, 8) Δεληγιάννης Δημήτριος, 9) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 10) Ζαούτσος Γεώργιος, 11) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 12) Καλτσάς Νικόλαος, 13) Καμηλαράκη - Σαμαρά Μαρία, 14) Καραλαριώτου Ειρήνη, 15) Καφφές Θεόδωρος, 16) Κυριτσάκας Ν. Βάϊος, 17) Κωσταρόπουλος Γεώργιος, 18) Μαβίδης Δημήτριος, 19) Μαμάκος Αθανάσιος, 20) Μπαμπαλής Δημήτριος, 21) Μπατζανούλης Αλέξανδρος, 22) Νταής Παναγιώτης, 23) Ξηρομερίτης Μάριος, 24) Παζιάνας Γεώργιος, 25) Παπαδημητρίου Βασίλειος, 26) Πράπας Αντώνιος, 27) Πράπας Κωνσταντίνος, 28) Σάπκας Παναγιώτης, 29) Σούλτης Γεώργιος, 30) Σουρλαντζής Απόστολος, 31) Τσακίρης Μιχαήλ, 32) Τσεκούρα – Ζαχαρού Βάια, 33) Τσιαούσης Κωνσταντίνος, 34) Τσιλιμίγκας Χρήστος και 35) Ψάρρα – Περίφανου Άννα.

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. 1) Αντωνίου Νέστωρ, 2) Βαγενά Αγγελική, 3) Γελαλή Πολυξένη, 4) Γεωργάκης Δημήτριος, 5) Ζιαζιά – Σουφλιά Αικατερίνη, 6) Κοτάκου Μαρία, 7) Κρίκης Πέτρος, 8) Μπαράς Νικόλαος, 9) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 10) Νασιώκας Έκτορας, 11) Παναγιωτακοπούλου-Δαλαμπύρα Αγγελική, 12) Ρεβήσιος Κωνσταντίνος, 13) Τερζούδης Χρήστος και 14) Τζανακούλης Κων/νος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 49 παρευρίσκονταν οι 34, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Απόστολου Καλογιάννη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Μαμάκος Αθανάσιος, Καλαμπαλίκης Κων/νος, Σούλτης Γεώργιος και Ξηρομερίτης Μάριος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων, μετά από συζήτηση, σχετικά με το θέμα που αφορά την **Εκμίσθωση κυλικείων των Πολιτιστικών Κέντρων - Κ.Α.Π.Η. του Αγ. Γεωργίου & Αγ. Κων/νου ιδιοκτησίας του Δήμου Λαρισαίων** και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το Π.Δ. 270/81
2. Το Π.Δ.34/95
3. Το άρθρο 192 του Ν.3463/06
4. Τα άρθρα 72 & 83 του Ν.3852/10
5. Το άρθρο 13 του Ν.4242/14
6. Τη με αρ. 4/2018 απόφαση της 3^{ης} Δημοτικής Κοινότητας
7. Τη με αριθμ. πρωτ. 6123/06-02-2018 εισήγηση της Δ/νσης Τοπικής Αγροτικής Οικονομίας, Τμήμα Εσόδων, η οποία έχει ως εξής:

Ο Δήμος Λαρισαίων έχει στην αποκλειστική του κυριότητα κατοχή και νομή ένα κυλικείο στο Πολιτιστικό Κέντρο – ΚΑΠΗ Αγ. Γεωργίου, που βρίσκεται επί των οδών Κάρλας & Λαζαρίδη και ένα κυλικείο στο Πολιτιστικό Κέντρο – ΚΑΠΗ Αγ. Κων/νου, που βρίσκεται επί των οδών Ηρ. Πολυτεχνείου & 23ης Οκτωβρίου.

Με την υπ' αριθμ. 563/2014 Α.Δ.Σ. αποφασίσθηκε η εκμίσθωση των παραπάνω κυλικείων και με την υπ' αριθμ. 768/2014 Α.Ο.Ε. κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα της δημοπρασίας στους μισθωτές Χατζή Γεώργιο και Παππά Βασιλεία, αντίστοιχα, για χρονικό διάστημα μίσθωσης από 09/02/2015 έως 09/02/2018.

Επειδή στις 09/02/2018 λήγει ο χρόνος μίσθωσης των παραπάνω κυλικείων και δεδομένου ότι με τις διατάξεις του αρ. 13 του Ν. 4242/2014, οι οποίες τροποποιούν το αρ. 5 του Π.Δ. 34/1995, δεν υπάρχει η δυνατότητα παράτασης των μισθώσεων εν γένει, το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται να αποφασίσει, βάσει των διατάξεων του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006, των άρθρων 72 & 83 του Ν. 3852/2010 και λαμβάνοντας υπόψη την υπ' αριθμ. 4/2018 Απόφαση της 3^{ης} Δημοτικής Κοινότητας Λάρισας, για την εκμίσθωση των κυλικείων στα Πολιτιστικά Κέντρα - ΚΑΠΗ Αγ. Γεωργίου και Αγ. Κων/νου και να παραπέμψει το θέμα στην Οικονομική Επιτροπή, η οποία καταρτίζει τους όρους, συντάσσει τη διακήρυξη, διεξάγει και κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες, βάσει του Π.Δ. 270/81.

8. Την διαφωνία του Δημοτικού Συμβούλου κ. Παζιάνα Γεωργίου.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την εκμίσθωση των κυλικείων των Πολιτιστικών Κέντρων - Κ.Α.Π.Η. του Αγ. Γεωργίου & Αγ. Κων/νου ιδιοκτησίας του Δήμου Λαρισαίων.

Η Οικονομική Επιτροπή θα προβεί στην κατάρτιση των όρων διακήρυξης, τη διεξαγωγή και την κατακύρωση του αποτελέσματος της δημοπρασίας της παραπάνω εκμίσθωσης.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώστηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΑΧΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ