



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 136
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 8/2010 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Απόρριψη του αιτήματος διαγραφής βεβαιωμένων προστίμων διατήρησης αυθαιρέτων κατασκευών λόγω κατάθεσης αίτησης τακτοποίησης ημιπαιθρίου χώρου στην οδό Ματθοπούλου 12.

Στην Λάρισα σήμερα την 4 Μαρτίου του έτους 2010 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 14:00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 2976/26-2-2010 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Λάτσιος Ιωάννης, ως Πρόεδρος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γεωργάκης Δημήτριος, 4) Γιαννούλας Κωνσταντίνος 5) Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου Ελένη, 6) Ζιαζιά-Σουφλιά Αικατερίνη, 7) Ζωγράφος Βασίλειος, 8) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 9) Καραμπάτσας Κωνσταντίνος, 10) Κέλλας Χρήστος, 11) Κλεισιάρης Βασίλειος, 12) Κόκκαλης Βασίλειος, 13) Κουρσούμη Ροδόπη, 14) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 15) Κυριτσάκας Βάιος, 16) Λαμπρούλης Γεώργιος, 17) Λέτσιος Κλεάνθης, 18) Λυτροκάπης Χρήστος, 19) Μίχος Χρήστος, 20) Μπανιός Μάρκος, 21) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 22) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 23) Ξηρομερίτης Μάριος, 24) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 25) Οικονόμου Ιωάννης, 26) Οικονόμου Χρήστος, 27) Πράπας Αντώνιος, 28) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 29) Σάπκας Ιωάννης, 30) Σούλτης Γεώργιος, 31) Τερζούδης Χρήστος, 32) Τζιαστούδης Μάνθος και 33) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθαν οι Δ.Σ. κ.κ. 1) Δικόπουλος Βασίλειος, 2) Καλογιάννης Απόστολος, 3) Κουραμάς Δημήτριος και 4) Κυπαρίσσης Θωμάς.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 33, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων αφού συζήτησε εκτός ημερήσιας διάταξης σχετικά με το θέμα: **Απόρριψη του αιτήματος διαγραφής βεβαιωμένων προστίμων διατήρησης αυθαιρέτων κατασκευών λόγω κατάθεσης αίτησης τακτοποίησης ημιπαιθρίου χώρου στην οδό Ματθοπούλου 12** και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 4 παρ. 6 του Π.Δ. 267 (ΦΕΚ 195/98)
2. Το άρθρο 93 του Ν. 3463/06
3. Την με αρ. πρωτ. 14989/09/1-2-2010 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας (Τμήμα Αυθαιρέτων), η οποία έχει ως εξής:

ΣΧΕΤ.: Η με αρ. πρωτ. 14989/08-12-09 αίτηση του κ. Μπαρμπούτη Β. Αναστάσιου.

Σας γνωρίζουμε, ότι με τον υπ' αριθμ. 10/09 Χρηματικό Κατάλογο της υπηρεσίας μας, βεβαιώθηκαν στο ταμείο του Δήμου Λαρισαίων 5.089,67 € στο όνομα του κ. Μπαρμπούτη Β. Αναστάσιου. Το ποσό βεβαιώθηκε για τις αυθαίρετες κατασκευές στην οδό Ματθοπούλου 12 σύμφωνα με τη με αρ. πρωτ. 12452/05-08-2005 Έκθεση Αυτοψίας και είναι το πρόστιμο διατήρησης από 01-01-08 έως 05-06-2009 (ημερομηνία έκδοσης της οικοδομικής άδειας με αρ. 152/05-06-2009 –τροποποίηση της οικ. αδ. 483/02).

Με την παραπάνω σχετική ο κ. Μπαρμπούτης ζητά να διαγραφεί η βεβαίωση του προστίμου των 5.089,67 € από το όνομά του ως εσφαλμένη, επειδή υπέβαλε στην υπηρεσία μας δικαιολογητικά με την υπ' αριθμ. 11.529/01-10-2009 αίτησή του, σύμφωνα με το Ν. 3775/2009(ΦΕΚ 122/Α'/21-07-09) άρθρα του οποίου όμως σήμερα έχουν ανασταλεί.

Από τον έλεγχο του φακέλου του αυθαιρέτου και από τα παραπάνω αναφερόμενα προκύπτει ότι:

α) Μετά την με αριθ. πρωτ. 12452/05-08-2005 Έκθεση Αυτοψίας για τις αυθαίρετες κατασκευές στην οδό Ματθοπούλου 12, η νομιμότητα αποκαταστάθηκε με την έκδοση της με αρ. 152/05-06-2009 οικοδομικής άδειας (Τροποποίηση της με αρ. 483/02 οικοδομικής άδειας).

β) Το πρόστιμο διατήρησης αφορά την περίοδο από 01-01-08 έως 05-06-2009 που είναι χρόνος διατήρησης αυθαιρέτου μέχρι την αποκατάσταση της νομιμότητας.

γ) Η τακτοποίηση ημιπαιθρίου χώρου, σύμφωνα με το ν. 3775/2009 και η εφαρμογή πράξεων νομοθετικού περιεχομένου που αναφέρονται στην παραπάνω αίτηση, αφορούν τη νέα αυθαίρετη κατασκευή (μετά την 05-06-2009) στο ίδιο σημείο της οικοδομής για την οποία δεν έγινε καμία ενέργεια από την υπηρεσία μας, ενώ το πιο πάνω βεβαιωθέν πρόστιμο αφορά την παλαιότερη αυθαιρέσια.

Ως εκ τούτου, επειδή δεν προβλέπεται από τις ισχύουσες διατάξεις διαγραφή του προστίμου μέχρι την 05-06-2009 ημερομηνία αποκατάστασης της νομιμότητας των αυθαιρέτων κατασκευών (παρ. 6 του αρθ. 4 του Π.Δ. 267(ΦΕΚ 195/21-8-1998) προτείνεται η απόρριψη του σχετικού αιτήματος.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την απόρριψη του αιτήματος του κ. Μπαρμπούτη Β. Αναστάσιου για διαγραφή βεβαιωμένων προστίμων διατήρησης αυθαιρέτων κατασκευών λόγω κατάθεσης αίτησης τακτοποίησης ημιπαιθρίου χώρου στην οδό Ματθοπούλου 12, για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώστηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΤΣΙΟΣ