



ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 151
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 14/2023 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Α. Έγκριση 1ου Συγκριτικού Πίνακα του έργου “ Τεχνικές Μελέτες (OPEN MALL) της πράξης “Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου στην Λάρισα”». Υποέργο 3: «Παραμβάσεις βελτίωσης μικροκλίματος και αισθητικής αναβάθμισης».

Β. Παράταση προθεσμίας του χρόνου περαίωσης της σύμβασης του έργου: «Τεχνικές Μελέτες (OPEN MALL) της πράξης “Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου στην Λάρισα”». Υποέργο 3: «Παραμβάσεις βελτίωσης μικροκλίματος και αισθητικής αναβάθμισης».

Στη Λάρισα, σήμερα 4η του μηνός Απριλίου, του έτους 2023, ημέρα Τρίτη και ώρα 19.30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 15505/31-03-2023 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Τάχος Δημήτριος, ως Πρόεδρος, 2) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 3) Αλεξούλης Ιωάννης, 4) Αναστασίου Μιχαήλ, 5) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 6) Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος, 7) Βλαχούλης Κωνσταντίνος, 8) Βούλγαρης Σωτήριος, 9) Γαμβρούλας Νικόλαος, 10) Γεωργάκης Δημήτριος, 11) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 12) Γούλας Παναγιώτης, 13) Δαούλας Θωμάς, 14) Δεληγιάννης Δημήτριος, 15) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 16) Δρυστελλάς Αθανάσιος, 17) Ζαούτσος Γεώργιος, 18) Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος, 19) Καλτσάς Νικόλαος, 20) Καμηλαράκη – Σαμαρά Μαρία, 21) Καφφές Θεόδωρος, 22) Κρίκης Πέτρος, 23) Κυριτσάκας Βάιος, 24) Μαβίδης Δημήτριος, 25) Μαμάκος Αθανάσιος, 26) Μόρας Ευάγγελος, 27) Νασιώκας Παναγιώτης, 28) Νταής Παναγιώτης, 29) Ξηρομερίτης Μάριος, 30) Ξυνοπούλου Ελένη – Μαρίνα, 31) Παπαδημητρίου Βασίλειος, 32) Παπαδούλης Γεώργιος, 33) Παπαποστόλου Δημήτριος, 34) Πράπας Αντώνιος, 35) Ραπτοτάσιου Ουρανία, 36) Σάπκας Παναγιώτης, 37) Σούλης Γεώργιος, 38) Σταυροθεόδωρος Αχιλλέας, 39) Τερζούδης Χρήστος, 40) Τζατζάκης Φώτιος, 41) Τσακίρης Μιχαήλ, 42) Τσιάρας Δημήτριος και 43) Τσιλιμίγκας Χρήστος

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι: 1) Απρίλη Αγορίτσα, 2) Καραλαριώτου Ειρήνη, 3) Λώλος Αχιλλέας, 4) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 5) Παναγιώτου Ιωάννης και 6) Παπαπαρίσης Απόστολος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 49 παρευρίσκονταν οι 43, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων απόντος του Δημάρχου κ. Απόστολου Καλογιάννη και δημαρχεύοντος του Αναπληρωτή Δημάρχου κ. Γεωργίου Σούλη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων αφού συζήτησε εκτός ημερήσιας διάταξης (πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης), μετά από ομόφωνη απόφαση ένταξης όλων των παρόντων μελών, λόγω του κατεπείγοντος λήψης απόφασης (Α.Δ.Σ. 147/2023) σχετικά με το θέμα: Α. Έγκριση 1ου Συγκριτικού Πίνακα του έργου “Τεχνικές Μελέτες (OPEN MALL) της πράξης “Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου στην Λάρισα”». Υποέργο 3: «Παρεμβάσεις βελτίωσης μικροκλίματος και αισθητικής αναβάθμισης».

Β. Παράταση προθεσμίας του χρόνου περαίωσης της σύμβασης του έργου: «Τεχνικές Μελέτες (OPEN MALL) της πράξης “Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου στην Λάρισα”». Υποέργο 3: «Παρεμβάσεις βελτίωσης μικροκλίματος και αισθητικής αναβάθμισης» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 65 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Το άρθρο 153 του Ν. 4938/2022.
4. Τη με αριθμ. 349/2021 Α.Ο.Ε. με θέμα: Έγκριση όρων διακήρυξης και λοιπών τευχών του διαγωνισμού της μελέτης «Τεχνικές μελέτες (OPEN MALL)».
5. Τη με αριθμ. 462/2021 Α.Ο.Ε. με θέμα: Εξέταση 1^{ου} Πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού της μελέτης «Τεχνικές μελέτες (OPEN MALL)» της πράξης «Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου στην Λάρισα» και ανάδειξη προσωρινού αναδόχου.
6. Τη με αριθμ. 629/2021 Α.Ο.Ε. με θέμα: Έγκριση 2ου Πρακτικού Επιτροπής Συνοπτικού Διαγωνισμού της μελέτης «Τεχνικές Μελέτες (OPEN MALL) της πράξης “Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου στην Λάρισα”» και κατακύρωση αυτού.
7. Την από 30-01-2023 αίτηση παράτασης της αναδόχου εταιρίας ΦΟΡΕΑΣ Ε.Ε.
8. Τη με αριθμ. πρωτ. 16319/04-04-2023 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

Α. Σύμφωνα με την αρ. πρωτ. 45398/15-10-2021 Δημόσια Σύμβαση, ο Ανάδοχος Αναστάσιος Μαντέλος - Ανθή Τσιτσά & Συνεργάτες Ε.Ε. με δ.τ. “ΦΟΡΕΑΣ Ε.Ε.”, αναλαμβάνει την εκτέλεση της μελέτης του τίτλου, με τους όρους των συμβατικών τευχών, όπως αναφέρονται στο άρθρο 8 της Διακήρυξης της μελέτης και προθεσμία συνολικής περαίωσης έξι (6) μήνες μαζί με τις εγκρίσεις των υπηρεσιών.

Κατά την εκτέλεση της μελέτης και λόγω των αυξημένων απαιτήσεων και ειδικών δεσμεύσεων, που προέκυψαν, τόσο από την αρμόδια Εφορία Αρχαιοτήτων, όσο και από το Κεντρικό Συμβούλιο Αρχαιοτήτων καθώς επίσης και μετά από τις απαραίτητες διαβουλεύσεις της Δημοτικής Αρχής του Δήμου Λαρισαίων με τον Εμπορικό Σύλλογο της πόλης, προέκυψαν οι παρακάτω διαφοροποιήσεις στο αρχικό τεχνικό αντικείμενο του Φακέλου του Έργου:

1. Καταργήθηκαν τα στέγαστρα επί της Ανδρούτσου και η επιφάνεια της οδού, μαζί με τον παράδρομο της, προσμετρήθηκε στις ελεύθερες περιοχές της μελέτης, επιφάνειας 690 μ², για τις οποίες μελετήθηκαν τμήματα με υδάτινα στοιχεία, πλακοστρώσεις, ειδικά φωτιστικά και λοιπές, ηπιότερες των στεγαστρων, επεμβάσεις, αλλά στα πλαίσια της “βελτίωσης του μικροκλίματος και της αισθητικής αναβάθμισης”.
2. Τα στέγαστρα της βόρειας πλευράς της Βενιζέλου μελετήθηκαν σε τέσσερα (4) ανόμοια τμήματα, διότι μετά τις απαραίτητες αποτυπώσεις, διαπιστώθηκε ότι ο αρχικός σχεδιασμός του επαναλαμβανόμενου ιδίου μοτίβου δεν ήταν δυνατόν να λειτουργήσει.
Έτσι μελετήθηκε στο βορειοδυτικό τμήμα της Βενιζέλου τμήμα 1 επιφάνειας 82,73 μ², στο βορειοδυτικό τμήμα της Βενιζέλου τμήμα 2 επιφάνειας 59,80 μ², στο βορειοανατολικό τμήμα της Βενιζέλου τμήμα 1 επιφάνειας 98,80 μ² και στο βορειοανατολικό τμήμα της Βενιζέλου τμήμα 2 επιφάνειας 106,12 μ².
3. Για τους ιδίους λόγους που αναφέρθηκαν παραπάνω, τα στέγαστρα της νότιας πλευράς της Βενιζέλου μελετήθηκαν σε δύο (2) ανόμοια τμήματα. Στο νοτιοδυτικό τμήμα της Βενιζέλου επιφάνειας 494,40 μ² και στο νοτιοανατολικό τμήμα της Βενιζέλου επιφάνειας 406,20 μ².

4. Τέλος αποφασίστηκε η κατασκευή δύο πληροφοριακών περιπτέρων(info kiosk), επιφανείας 9,35 μ2 το κάθε ένα, εκτός των θέσεων που ορίζονταν στα συμβατικά τεύχη, στην είσοδο και έξοδο της περιοχής παρέμβασης του ανοικτού κέντρου εμπορίου στη Λάρισα (open mall).

Η αύξηση αυτή του Τεχνικού Μελετητικού Αντικειμένου εκτιμάται ότι μπορεί να καλυφθεί από τα απρόβλεπτα της σύμβασης και προβλέπεται απολύτως από το άρθρο 186 παρ. 4 του Ν.4412/2016 όπως αναφέρονται λεπτομερώς στην αιτιολογική έκθεση του 1ου Συγκριτικού Πίνακα.

Ο παρών 1^{ος} Σ.Π., συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., ανέρχεται στο ποσό των **71.730,37 ευρώ** μειωμένος κατά 282,63 ευρώ (227,93 +Φ.Π.Α. 24%) από την ισχύουσα σύμβαση ποσού 72.013 ευρώ.

Με το Πρακτικό ../ 30-03-2023 του Περιφερειακού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Περιφερειακής Ενότητας Λάρισας της Περιφέρειας Θεσσαλίας δόθηκε η σύμφωνη γνώμη για τον 1ο Συγκριτικό Πίνακα του έργου **“ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ (OPEN MALL)” της Πράξης «Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου στην Λάρισα» ΥΠΟΕΡΓΟ 3 : “Παρεμβάσεις βελτίωσης μικροκλίματος και αισθητικής αναβάθμισης”** σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 186 του Ν. 4412/2016 συνολικού ποσού 71.730,37 ευρώ με το Φ.Π.Α..

Β. Σύμφωνα με την υπ’ αριθμ. 3290/30-1-2023 αίτηση ο ανάδοχος της ανωτέρω μελέτης αιτήθηκε παράταση του χρόνου περαίωσης της Σύμβασης κατά δώδεκα (12) μήνες προκειμένου να ολοκληρωθεί αυτή, επισημαίνουμε ότι η αρχική Σύμβαση της μελέτης είχε περαίωση στις 15/4/2022, για τους παρακάτω λόγους:

Η Οριστική μελέτη υποβλήθηκε εμπρόθεσμα με το υπ’αριθμ. 55591/15-12-2021 έγγραφο του αναδόχου και μετά από παρατηρήσεις της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας σχετικά με την αρχιτεκτονική και στατική μελέτη, επανυποβλήθηκε με το υπ’αριθμ. 15934/13-04-2022 έγγραφο του αναδόχου και η τελική οριστική μελέτη υποβλήθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία για έγκριση στην αρμόδια Εφορία Αρχαιοτήτων και το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής Περιφέρειας Θεσσαλίας.

Παράλληλα συνεχιζόταν και οι τελικές διαβουλεύσεις του Δήμου Λαρισαίων με τον Εμπορικό Σύλλογο Λάρισας, προκειμένου να ληφθούν οι τελικές αποφάσεις για τις προμήθειες που τον αφορούσαν, εφ’ όσον, σύμφωνα με την Σύμβασή με τον ανάδοχο μελετητή, η παροχή της βοήθειας του προς τον Σύλλογο, συμπεριλαμβανόταν στο Τεχνικό αντικείμενό της προς παράδοση μελέτης.

Η εγκριτική απόφαση της Εφορείας Αρχαιοτήτων, λήφθηκε στις 27-07-2022 με την υπ’αριθμ. 354702/27-7-2022 απόφαση αλλά το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής Περιφέρειας Θεσσαλίας παρέπεμψε την οριστική αρχιτεκτονική μελέτη, λόγω σπουδαιότητας της περιοχής παρέμβασης, με την αριθμ. 229 Πράξη γνωμοδότησης της 14ης συνεδρίασης στις 29-06-2022 στο Κεντρικό Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής (ΚΕ.Σ.Α.) του Υπουργείου Περιβάλλοντος & Ενέργειας, από το οποίο τελικά εγκρίθηκε η αρχιτεκτονική μελέτη με την υπ’αριθμ. 1475/9-12-2022 Απόφαση του.

Λαμβάνοντας υπ’ όψη ότι ο χρόνος εκπόνησης της Σύμβασης σταμάτησε στις 13-04-2022 αναμένοντας τις ανωτέρω εγκρίσεις κ.λ.π., οι οποίες ήταν ανεξάρτητες τόσο από τον ανάδοχο μελετητή όσο και από τον Κύριο του Έργου, παρακαλούμε να χορηγηθεί η απαιτούμενη παράταση στον χρόνο περαίωσης της Σύμβασης κατά δώδεκα (12) μήνες, ήτοι μέχρι τις 15/4/2023.

Σύμφωνα με όλα τα παραπάνω ζητείται η έγκριση α) του 1ου Συγκριτικού Πίνακα συνολικού ποσού μελέτης 71.730,37 ευρώ με το Φ.Π.Α. και β) του χρόνου περαίωσης της σύμβασης του έργου **“ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ (OPEN MALL)” της Πράξης «Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου στην Λάρισα» ΥΠΟΕΡΓΟ 3 : “Παρεμβάσεις βελτίωσης μικροκλίματος και αισθητικής αναβάθμισης”** σύμφωνα με το άρθρο 153 του Ν.4938/2022 «επείγουσες ρυθμίσεις για την

εκτέλεση συμβάσεων δημοσίων έργων» & με το άρθρο 147 § 8α του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» μέχρι 15-04-2023.

9. Την από 28-03-2023 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα Κτιριακών Έργων & Αναπλάσεων, η οποία έχει ως εξής:

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
(που συνοδεύει τον 1^ο Συγκριτικό Πίνακα)

ΛΟΓΟΙ ΑΝΑΓΚΑΙΟΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΤΑΞΗ 1^{ΟΥ} ΣΥΓΚΡΙΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ

Σύμφωνα με την με αρ. πρωτ. 45398/15-10-2021 Σύμβαση ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την εκτέλεση της μελέτης του τίτλου, με τους όρους των συμβατικών τευχών, όπως αναφέρονται στο άρθρ. 8 της Διακήρυξης.

Για τον καθορισμό των προεκτιμώμενων αμοιβών της μελέτης, η περιοχή παρέμβασης είχε χωριστεί σε 4 είδη μελετητικού αντικειμένου, επειδή είχε εκτιμηθεί ότι θα γινόταν πολλαπλή εφαρμογή δύο βασικών μοτίβων στεγάστρων επί της Βενιζέλου και θα τοποθετούντο στέγαστρα και στην οδό Ανδρούτσου. Επίσης είχε υπολογιστεί μελέτη ελεύθερων χώρων στις συμβολές των οδών με την Βενιζέλου και επ' αυτών προφανώς είχε προβλεφθεί η τοποθέτηση των info kiosks, τα οποία θεωρούσε εξοπλισμό και δεν τα προεκτιμούσε στην αμοιβή. Συνοπτικά η προεκτίμηση των αμοιβών είχε περιλάβει:

1. Στέγαστρα για την οδό Ανδρούτσου συνολικής επιφάνειας 600μ2.
2. Στέγαστρα στην βόρεια πλευρά της οδού Βενιζέλου, με ένα βασικό μοτίβο στεγάστρου επιφάνειας 75 μ2 το οποίο επαναλαμβάνεται 8 φορές ώστε να καλύψει όλη την βόρεια πλευρά της οδού.
3. Στέγαστρα στην νότια πλευρά της οδού Βενιζέλου, με ένα βασικό μοτίβο στεγάστρου επιφάνειας 65 μ2 το οποίο επαναλαμβάνεται 12 φορές ώστε να καλύψει όλη την βόρεια πλευρά της οδού
4. Ελεύθερες περιοχές συναρμογών των ομοίων μοτίβων και συμβολών των οδών με την οδό Βενιζέλου, συνολικής επιφάνειας 300 μ2

Κατά την εκτέλεση της μελέτης και λόγω των αυξημένων απαιτήσεων και ειδικών δεσμεύσεων, που προέκυψαν, τόσο από την αρμόδια Εφορία Αρχαιοτήτων, όσο και από το Κεντρικό Συμβούλιο Αρχαιοτήτων καθώς επίσης και μετά από τις απαραίτητες διαβουλεύσεις με τον Εμπορικό Σύλλογο της πόλης, προέκυψαν οι παρακάτω διαφοροποιήσεις στο αρχικό Τεχνικό αντικείμενο του Φακέλου του Έργου:.

1. Καταργήθηκαν τα στέγαστρα επί της Ανδρούτσου και η επιφάνεια της οδού, μαζί με τον παράδρομό της, προσμετρήθηκε στις ελεύθερες περιοχές της μελέτης, επιφάνειας 690 μ2, για τις οποίες μελετήθηκαν τμήματα με υδάτινα στοιχεία, πλακοστρώσεις, ειδικά φωτιστικά και λοιπές, ηπιότερες των στεγάστρων, επεμβάσεις, αλλά στα πλαίσια της «βελτίωσης του μικροκλίματος και της αισθητικής αναβάθμισης.
2. Τα στέγαστρα της βόρειας πλευράς της Βενιζέλου μελετήθηκαν σε τέσσερα (4) ανόμοια τμήματα, διότι μετά τις απαραίτητες αποτυπώσεις, διαπιστώθηκε ότι ο αρχικός σχεδιασμός του επαναλαμβανόμενου ιδίου μοτίβου δεν ήταν δυνατόν να λειτουργήσει. Έτσι μελετήθηκε στο βορειοδυτικό τμήμα της Βενιζέλου τμήμα 1 επιφάνειας 82,73 μ2 , στο βορειοδυτικό τμήμα της Βενιζέλου τμήμα 2 επιφάνειας 59,80 μ2, στο βορειοανατολικό τμήμα της Βενιζέλου τμήμα 1 επιφάνειας 98,80 μ2 και στο βορειοανατολικό τμήμα της Βενιζέλου τμήμα 2 επιφάνειας 106,12 μ2.

3. Για τους ιδίους λόγους που αναφέρθηκαν παραπάνω, τα στέγαστρα της νότιας πλευράς της Βενιζέλου μελετήθηκαν σε δύο (2) ανόμοια τμήματα. Στο νοτιοδυτικό τμήμα της Βενιζέλου επιφάνειας 494,40 μ2 και στο νοτιοανατολικό τμήμα της Βενιζέλου επιφάνειας 406,20 μ2.
4. Τέλος αποφασίστηκε η κατασκευή των δύο πληροφοριακών kiosk, επιφάνειας 9,35 μ2 το κάθε ένα, εκτός της περιοχής των επεμβάσεων, σε δύο «εισόδους» της περιοχής open mall.

Η αύξηση αυτή του Τεχνικού Μελετητικού Αντικειμένου εκτιμάται ότι μπορεί να καλυφθεί από τα Απρόβλεπτα της Σύμβασης και προβλέπεται απολύτως από το άρθρο 186 παρ. 4 του Ν.4412/2016.

ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

ΕΙΔΙΚΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

Αρχική Προεκτίμηση Αμοιβής Ειδικής Αρχιτεκτονικής Μελέτης: **35.597,82€**

Νέα Προεκτίμηση Αμοιβής Αρχιτεκτονικής Μελέτης: **39.101,31 €**

Συμβατική αμοιβή (έκπτωση 2%) : **35.000€**

Νέα προτεινόμενη αμοιβή (με έκπτωση 2%) : **38.444,65 ευρώ**

ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

Αρχική Προεκτίμηση Αμοιβής Στατικής Μελέτης: **15.971,99€**

Νέα Προεκτίμηση Αμοιβής Στατικής Μελέτης: **19.993,24 €**

Συμβατική αμοιβή (έκπτωση 3%) : **15.500 €**

Νέα προτεινόμενη αμοιβή (με έκπτωση 3%) : **19.402,42 ευρώ**

ΣΥΝΟΛΙΚΑ

Με βάση την Οικονομική Προσφορά του Αναδόχου οι νέες αμοιβές που προκύπτουν διαμορφώνονται ως εξής:

Ειδική Αρχιτεκτονική Μελέτη 38.444,65 (με την έκπτωση 2%)

Στατική Μελέτη: 19.402,42 € (με την έκπτωση 3%)

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΝΕΑ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ = 59.094,55 €

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ = 57.847,07 €

Η επί πλέον δαπάνη ποσού **7.347,07 ευρώ** καλύπτεται από τα απρόβλεπτα.

ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ

Το εναπομένον κονδύλιο των απροβλέπτων ανέρχεται στο ποσό των 227,93 ευρώ μειωμένο κατά 7.347,07 του ποσού των απροβλέπτων της σύμβασης

αύξηση από την προσφερόμενη αμοιβή = $57.847,07 / 50.500 = 14,5\%$ < του 15% των απροβλέπτων

ΦΠΑ

Ο ΦΠΑ ανέρχεται στο ποσό των 13.883,30 ευρώ

ΤΕΛΙΚΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ

Ο παρών 1^{ος} ΣΠ , συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, ανέρχεται στο ποσό των **71.730,37** ευρώ μειωμένος κατά 282,63 ευρώ (227,93+ΦΠΑ 24%) από την ισχύουσα σύμβαση ποσού 72.013 ευρώ

ΛΑΡΙΣΑ 30-01-2023

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

ΑΝΘΗ ΤΣΙΤΣΑ

πολιτικός μηχανικός

νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρίας

«ΦΟΡΕΑΣ Ε.Ε.»

ΑΝΘΗ ΤΣΙΤΣΑ
νόμιμη εκπρόσωπος και διαχειρίστρια της εταιρίας
ΦΟΡΕΑΣ Ε.Ε.
ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΡΓΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
Αναστάσιος Μαντέλας, Ανθή Τσιτσα & Συνεργάτες Ε.Ε.
Κορυνηδρόνισσα Τ1, 41222 - Λάρισα, Τηλ: 2410 530663
Α.Φ.Μ.: 998287574 - Α' ΔΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ



οι Επιβλέποντες

Λάρισα

.....

Κωτούλα Μαρία
πολιτικός μηχανικός

Μάγκου Ελένη
αρχιτέκτων μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Λάρισα

.....

Ο Αν/της Προϊστάμενος
Δ/σης Τεχνικών Υπ/σιών
ΑΘ. ΠΑΤΣΙΟΥΡΑΣ



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA

10. Τον 1^ο Συγκριτικό Πίνακα του έργου: “Τεχνικές Μελέτες (OPEN MALL) της πράξης “Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου στην Λάρισα”. Υποέργο 3: «Παρεμβάσεις βελτίωσης μικροκλίματος και αισθητικής αναβάθμισης , ο οποίος έχει ως εξής:

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΜΗΜΑ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΛΑΣΕΩΝ		ΜΕΛΕΤΗ "ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ (OPEN CALL)" ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΜΑΝΤΕΛΟΣ-ΑΝΘΗ ΤΣΙΤΣΑ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε με δ.τ. ΦΟΡΕΑΣ Ε.Ε.									
1ος ΣΥΓΚΡΙΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ											
ΜΕΛΕΤΗ	ΑΜΟΙΒΕΣ ΤΕΥΧΟΥΣ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ			ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΕΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΕΣ ΑΜΟΙΒΕΣ			ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΑΜΟΙΒΕΣ ΜΕ 1ο Α.Π.Ε.			ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ	ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ
	ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ % ΜΕΛΕΤΗΣ	ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ % ΕΚΠΤΩΣΗΣ	ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΚΠΤΩΣΗ	ΠΟΣΟΣΤΟ % ΕΚΠΤΩΣΗΣ	ΑΜΟΙΒΗ ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΕΚΠΤΩΣΗ	ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΚΠΤΩΣΗ			
ΕΙΔΙΚΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ	35.597,82	100,00	35.597,82	0,02	35.000,00	0,02	39.101,31	38.444,65	3.444,65		
ΣΤΑΤΙΚΗ	15.971,99	100,00	15.971,99	0,03	15.500,00	0,03	19.993,24	19.402,42	3.902,42		
ΑΡΧΙΚΟ ΔΟΡΟΙΣΜΑ	51.569,81		51.569,81		50.500,00		59.094,55	57.847,07	7.347,07	0,00	
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	7.735,47		7.735,47		7.575,00						
ΔΟΡΟΙΣΜΑ ΜΕ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	59.305,28		59.305,28		58.075,00						
ΦΠΑ	14.233,27		14.233,27		13.938,00						
ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	73.538,55		73.538,55		72.013,00						
							73.277,24	71.730,37			

ΠΟΣΟΣΤΟ ΑΥΞΗΣΗΣ ΑΜΟΙΒΩΝ	0,145
-------------------------	-------

<15%

ΛΑΡΙΣΑ 30-01-2023
ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ
ΑΝΘΗ ΤΣΙΤΣΑ
πολιτικός μηχανικός
νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας
«ΦΟΡΕΑΣ Ε.Ε.»

ΑΝΘΗ ΤΣΙΤΣΑ
ΥΠΟΛΟΓ. ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ ΕΤΕΡΩΝ ΦΟΡΕΑΣ Ε.Ε.
Αντιστάσης Μαντάρου-Ανθής Τσιτσα, 51100 ΛΑΡΙΣΑ
Κορυμνοπούλου 1, Τ.Κ. 51100 ΛΑΡΙΣΑ
ΑΦΜ 015793055
ΑΦΜ 015793055
ΑΦΜ 015793055



Λάρισα
Κωτούλα Μαρία
πολιτικός μηχανικός

Μάγκου Ελενη
αρχιτεκτων μηχανικός

οι Επιβλέποντες

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Λάρισα
Ο Ανήτης Προϊστάμενος Δισης
Τεχνικών Υπηρεσιών
ΑΘ. ΠΑΤΣΙΟΥΡΑΣ

11. Την από 28-03-2023 Εκτίμηση της Αμοιβής Μελέτης του έργου: Τεχνικές Μελέτες (OPEN MALL) της πράξης “Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου στην Λάρισα”. Υποέργο 3: «Παρεμβάσεις βελτίωσης μικροκλίματος και αισθητικής αναβάθμισης , η οποία έχει ως εξής:

**ΜΕΛΕΤΗ με τίτλο
«ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ (OPEN MALL)
της πράξης «Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου στην Λάρισα»
με Κωδικό ΟΠΣ 5032866**

**ΥΠΟΕΡΓΟ 3 : "Παρεμβάσεις βελτίωσης μικροκλίματος και αισθητικής αναβάθμισης
(στέγαστρα σκίασης, υδάτινες νησίδες, οδοφωτισμός, αστικός εξοπλισμός, info kiosks)"**

ΑΜΟΙΒΕΣ ΜΕΛΕΤΩΝ

Η εκτίμηση της αμοιβής της μελέτης, έτσι όπως διαμορφώθηκε κατά την εκτέλεση της Σύμβασης, συντάσσεται βάσει των οριζόμενων στην Υπουργική Απόφαση με Αριθμ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ 466 της 16-05-2017 με ΦΕΚ 2519/20-07-2017 «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά την διαδικασία της παρ. 8δ του άρθρου 53 του Ν. 4412/2016 (Α'147)

Για όλες τις κατηγορίες μελετών η τιμή του συντελεστή (τκ) του Άρθρου ΓΕΝ – 3 του ως άνω Κανονισμού, λαμβάνεται ίση με **τκ=1,199** σύμφωνα με την Εγκύκλιο αρ. πρωτ. 89943/ 2-4-2021 της Δ/σης Νομοθετικού Συντονισμού του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών και είναι ο ίδιος συντελεστής της προεκτίμησης των αμοιβών της Διακήρυξης της μελέτης.

Για τον καθορισμό των προεκτιμώμενων αμοιβών της μελέτης, η περιοχή παρέμβασης είχε χωριστεί σε 4 είδη μελετητικού αντικειμένου, επειδή είχε εκτιμηθεί ότι θα γινόταν πολλαπλή εφαρμογή δύο βασικών μοτίβων στεγαστρών επί της Βενιζέλου και θα τοποθετούντο στέγαστρα και στην οδό Ανδρούτσου. Επίσης είχε υπολογιστεί μελέτη ελεύθερων χώρων στις συμβολές των οδών με την Βενιζέλου και επ' αυτών προφανώς είχε προβλεφθεί η τοποθέτηση των info kiosks, τα οποία θεωρούσε εξοπλισμό και δεν τα προεκτιμούσε στην αμοιβή. Συνοπτικά η προεκτίμηση των αμοιβών είχε περιλάβει:

1. Στέγαστρα για την οδό Ανδρούτσου συνολικής επιφάνειας 600μ2.
2. Στέγαστρα στην βόρεια πλευρά της οδού Βενιζέλου, με ένα βασικό μοτίβο στεγάστρου επιφάνειας 75 μ2 το οποίο επαναλαμβάνεται 8 φορές ώστε να καλύψει όλη την βόρεια πλευρά της οδού.
3. Στέγαστρα στην νότια πλευρά της οδού Βενιζέλου, με ένα βασικό μοτίβο στεγάστρου επιφάνειας 65 μ2 το οποίο επαναλαμβάνεται 12 φορές ώστε να καλύψει όλη την βόρεια πλευρά της οδού
4. Ελεύθερες περιοχές συναρμογών των ομοίων μοτίβων και συμβολών των οδών με την οδό Βενιζέλου, συνολικής επιφάνειας 300 μ2

Κατά την εκτέλεση της μελέτης και λόγω των αυξημένων απαιτήσεων και ειδικών δεσμεύσεων, που προέκυψαν, τόσο από την αρμόδια Εφορία Αρχαιοτήτων, όσο και από το Κεντρικό Συμβούλιο Αρχαιοτήτων καθώς επίσης και μετά από τις απαραίτητες διαβουλεύσεις με τον Εμπορικό Σύλλογο της πόλης, προέκυψαν οι παρακάτω διαφοροποιήσεις.

1. Καταργήθηκαν τα στέγαστρα επί της Ανδρούτσου και η επιφάνεια της οδού, μαζί με τον παράδρομό της, προσμετρήθηκε στις ελεύθερες περιοχές της μελέτης επιφάνειας 690 μ2.
2. Τα στέγαστρα της βόρειας πλευράς της Βενιζέλου μελετήθηκαν σε τέσσερα (4) ανόμοια τμήματα. Στο βορειοδυτικό τμήμα της Βενιζέλου τμήμα 1 επιφάνειας 82,73 μ2 , στο βορειοδυτικό τμήμα της Βενιζέλου τμήμα 2 επιφάνειας 59,80 μ2, στο βορειοανατολικό

τμήμα της Βενιζέλου τμήμα 1 επιφάνειας 98,80 μ2 και στο βορειοανατολικό τμήμα της Βενιζέλου τμήμα 2 επιφάνειας 106,12 μ2.

3. Τα στέγαστρα της νότιας πλευράς της Βενιζέλου μελετήθηκαν σε δύο (2) ανόμοια τμήματα. Στο νοτιοδυτικό τμήμα της Βενιζέλου επιφάνειας 494,40 μ2 και στο νοτιοανατολικό τμήμα της Βενιζέλου επιφάνειας 406,20 μ2.

4. Τέλος αποφασίστηκε η κατασκευή των δύο πληροφοριακών kiosk, επιφανείας 9,35 μ2 το κάθε ένα, εκτός της περιοχής των επεμβάσεων, σε δύο «εισόδους» της περιοχής open mall.

Συνεπώς ο υπολογισμός των αμοιβών διαμορφώνεται σύμφωνα με τους παρακάτω πίνακες.

ΠΙΝΑΚΙΟ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΑΜΟΙΒΩΝ

Η εκτίμηση της αμοιβής της μελέτης συντάσσεται βάσει των οριζόμενων στην Υπουργική Απόφαση με Αριθμ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ 466 της 16-05-2017 με ΦΕΚ 2519/20-07-2017 «Εγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά την διαδικασία της παρ. 8δ του άρθρου 53 του Ν. 4412/2016 (Α'147) και συγκεκριμένα βάσει των κάτωθι:

• ΤΜΗΜΑ Α: ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

• ΤΜΗΜΑ Β': ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ζ': ΑΜΟΙΒΕΣ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ (ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ, ΣΤΑΤΙΚΩΝ, Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ) ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΧΩΡΩΝ (ΕΙΔΙΚΩΝ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ)

Για όλες τις κατηγορίες μελετών η τιμή του συντελεστή (τκ) του Άρθρου ΓΕΝ – 3 του ως άνω Κανονισμού, λαμβάνεται ίση με **τκ=1,199** σύμφωνα με την Εγκύκλιο αρ. πρωτ. 89943/ 2-4-2021 της Δ/σης Νομοθετικού Συντονισμού του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών

η κατανομή της αμοιβής του κεφαλαίου Ζ' σύμφωνα με τα στάδια είναι:

Προμελέτη 35%

Οριστική μελέτη 25%

Μελέτη εφαρμογής 40%

Οι πολλαπλές εφαρμογές αμείβονται με το ΟΙΚ.5 παρ. 7

ΕΙΔΙΚΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 7

Άρθρα ΟΙΚ1Α,ΟΙΚ5Α

ΑΤ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΚΑΤ	Ε	ΣΑ	Σβν	Ταο	β (%)	τκ	ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΗΣ
1	BENIZEΛΟΥ-ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΟ ΤΜΗΜΑ 1- ΕΠΕΜΒΑΣΗΣ	V	82.73	1.00	0.14	9.75	19.69	1.199	2,826.04
2	BENIZEΛΟΥ-ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΟ ΤΜΗΜΑ 2- ΕΠΕΜΒΑΣΗΣ	V	59.80	1.00	0.14	9.75	21.61	1.199	2,241.79
3	BENIZEΛΟΥ-ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΟ ΤΜΗΜΑ 1-ΕΠΕΜΒΑΣΗΣ	V	98.80	1.00	0.14	9.75	18.73	1.199	3,209.64

4	BENIZEΛΟΥ- ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΟ ΤΜΗΜΑ 2-ΕΠΕΜΒΑΣΗΣ	V	106.12	1.00	0.14	9.75	18.35	1.199	3,378.85
5	BENIZEΛΟΥ- ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΟ ΤΜΗΜΑ ΕΠΕΜΒΑΣΗΣ	V	494.40	1.00	0.14	9.75	12.15	1.199	10,423.24
6	BENIZEΛΟΥ- ΝΟΤΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΟ ΤΜΗΜΑ ΕΠΕΜΒΑΣΗΣ	V	406.20	1.00	0.14	9.75	12.78	1.199	9,005.12
7	ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΩΝ ΣΥΜΒΟΛΩΝ ΟΔΩΝ	V	690.00	1.00	0.12	9.75	11.62	1.199	11,918.40
8	ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΚΙΟΣΚΙΑ (ΔΥΟ)	V	9.35	1.00	0.14	9.75	37.63	1.199	915.53
	ΣΥΝΟΛΟ		1947.40						43,003.09
	ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ	η μελέτη θα παραδοθεί σε 2 στάδια - οριστική& εφαρμογής με τεύχη δημοπράτησης - μείωση αμοιβής κατά 17,5% λόγω παράλειψης προμελέτης							35,477.55
τεύχη δημοπράτησης									2,838.20
ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕ ΤΕΥΧΗ									38,315.75
ΑΤ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΜΟΙΒΗ	κ	μ	β (%)		τκ	ΑΜΟΙΒΗ	
A2	ΣΑΥ ΦΑΥ αρχιτεκτονικής	35477.55	0.40	8.00	1.85		1.199	785.56	
ΤΕΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΜΕ ΤΕΥΧΗ , ΣΑΥ-ΦΑΥ & ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ									39,101.31
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΑΜΟΙΒΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ $A=\beta*1,06*E*T_{ao}*\Sigma B_v*\Sigma A*\tau_k$									
			κ=	2.90	μ=	63			

ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ - ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 8

Άρθρα ΓΕΝ.3, ΓΕΝ 7,ΟΙΚ2,ΟΙΚ5Α

ΑΤ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΚΑΤ	Ε	Σστ	Σβν	Ταο	β (%)	τκ	ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΗΣ
1	BENIZEΛΟΥ- ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΟ ΤΜΗΜΑ 1- ΕΠΕΜΒΑΣΗΣ	4	82.73	0.42	0.14	9.75	16.21	1.199	1,737.44
2	BENIZEΛΟΥ- ΒΟΡΕΙΟΔΥΤΙΚΟ ΤΜΗΜΑ 2- ΕΠΕΜΒΑΣΗΣ	4	59.80	0.42	0.14	9.75	17.63	1.199	1,366.62
3	BENIZEΛΟΥ- ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΟ ΤΜΗΜΑ 1-ΕΠΕΜΒΑΣΗΣ	4	98.80	0.42	0.14	9.75	15.49	1.199	1,982.94

4	BENIZEΛΟΥ-ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΟ ΤΜΗΜΑ 2-ΕΠΕΜΒΑΣΗΣ	4	106.12	0.42	0.14	9.75	15.21	1.199	2,091.69
5	BENIZEΛΟΥ-ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΟ ΤΜΗΜΑ ΕΠΕΜΒΑΣΗΣ	4	494.40	0.42	0.14	9.75	10.59	1.199	6,785.92
6	BENIZEΛΟΥ-ΝΟΤΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΟ ΤΜΗΜΑ ΕΠΕΜΒΑΣΗΣ	4	406.20	0.42	0.14	9.75	11.06	1.199	5,820.89
7	ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΚΙΟΣΚΙΑ (ΔΥΟ)	4	9.35	0.42	0.14	9.75	29.57	1.199	537.37
	ΣΥΝΟΛΟ		1248.05						20,322.87
η μελέτη θα παραδοθεί σε δύο στάδια - οριστική και μελέτη εφαρμογής με τεύχη δημοπράτησης - μείωση αμοιβής κατά 17,5% λόγω παράλειψης προμελέτης									16,766.365
τεύχη δημοπράτησης									1,625.829
ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕ ΤΕΥΧΗ									18,392.195
ΑΤ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΜΟΙΒΗ	κ	μ	β (%)	τκ	ΑΜΟΙΒΗ		
A2	ΣΑΥ ΦΑΥ ΣΤΑΤΙΚΩΝ	20322.87	0.40	8.00	2.14	1.199	521.94		
	ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΑ <10 ΕΤΗ ΓΙΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ 3*300*τκ							1,079.10	
ΤΕΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΣΤΑΤΙΚΩΝ ΜΕ ΤΕΥΧΗ, ΣΑΥ-ΦΑΥ & ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ									19,993.238
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΑΜΟΙΒΗΣ ΣΤΑΤΙΚΩΝ $A=\beta*1,06*E*T_{ao}*\Sigma B_n*\Sigma \sigma_t*\tau_k$ (ΟΙΚ2-1)									
Σβν =0,14 και Σστ=0,42									
Κατηγορία IV για στατική μελέτη (πιν. Ιβ -ΟΙΚ2-1)			κ=	3.70	μ=	35			
Προσαύξηση Αντισεισμικός έλεγχος=1,80 (ΟΙΚ 2-2)									

ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΜΟΙΒΩΝ		
α/α	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΑΜΟΙΒΕΣ ΣΥΓΚΡΙΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ (ΠΡΟ ΕΚΠΤΩΣΗΣ)
	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	
1	ΕΙΔΙΚΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ	39,101.31
2	ΣΤΑΤΙΚΑ	19,993.24
	ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ	59,094.55
	ΦΠΑ	14,182.69
	ΤΕΛΙΚΟ ΜΕ ΦΠΑ	73,277.24

ΛΑΡΙΣΑ 30-01-
2023
ΓΙΑ ΤΟΝ
ΑΝΑΔΟΧΟ
ΑΝΘΗ ΤΣΙΤΣΑ
πολιτικός μηχανικός
νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρίας

«ΦΟΡΕΑΣ Ε.Ε.»



οι Επιβλέποντες

Λάρισα

.....

..

Κωτούλα Μαρία
πολιτικός μηχανικός

Μάγκου Ελένη
αρχιτέκτων μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Λάρισα

.....

Ο Αν/της Προϊστάμενος
Δ/σης Τεχνικών Υπ/σιών
ΑΘ. ΠΑΤΣΙΟΥΡΑΣ

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει :

α) Τον 1ο Συγκριτικό Πίνακα του έργου: “Τεχνικές Μελέτες (OPEN MALL) της πράξης “Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου στην Λάρισα”. Υποέργο 3: «Παρεμβάσεις βελτίωσης μικροκλίματος και αισθητικής αναβάθμισης», συνολικού ποσού μελέτης 71.730,37 ευρώ με το Φ.Π.Α. όπως αναλυτικά περιγράφεται στην αιτιολογική έκθεση.

β) Την παράταση του χρόνου περαίωσης της σύμβασης του έργου : “Τεχνικές Μελέτες (OPEN MALL) της πράξης “Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου στην Λάρισα”. Υποέργο 3: «Παρεμβάσεις βελτίωσης μικροκλίματος και αισθητικής αναβάθμισης» μέχρι την 15η-04-2023, για τους λόγους που αναφέρονται στην παραπάνω εισήγηση.

Το παρόν συντάχθηκε, αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΑΧΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΝΑΣΙΩΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ