



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 151
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 5/2009 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Παράταση εκμίσθωσης ακινήτων στις Εργατικές Κατοικίες Αγίου Θωμά.

Στην Λάρισα σήμερα την 12 Φεβρουαρίου του έτους 2009 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 20.00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 1751/6-02-2009 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Λάτσιος Ιωάννης, ως Πρόεδρος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γεωργάκης Δημήτριος, 4) Γιαννούλας Κωνσταντίνος 5) Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου Ελένη, 6) Ζιαζιά-Σουφλιά Αικατερίνη, 7) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 8) Καλογιάννης Απόστολος, 9) Καραμπάτσας Κωνσταντίνος, 10) Κέλλας Χρήστος, 11) Κλεισιάρης Βασίλειος, 12) Κουρσούμη Ροδόπη, 13) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 14) Κυπαρρίσης Θωμάς, 15) Κυριτσάκας Βάιος, 16) Λαμπρούλης Γεώργιος, 17) Λέτσιος Κλεάνθης, 18) Λυτροκάπης Χρήστος, 19) Μίχος Χρήστος, 20) Μπανιός Μάρκος, 21) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 22) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 23) Ξηρομερίτης Μάριος, 24) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 25) Οικονόμου Ιωάννης, 26) Οικονόμου Χρήστος, 27) Πράπας Αντώνιος, 28) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 29) Σάπκας Ιωάννης, 30) Σούλτης Γεώργιος, 31) Τερζούδης Χρήστος, 32) Τζιαστούδης Μάνθος και 33) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθαν οι Δ.Σ. κ. 1) Δικόπουλος Βασίλειος, 2) Κόκκαλης Βασίλειος, 3) Κουραμάς Δημήτριος, 4) Παπαστεργίου Άγις.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 33, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.Βασίλειος Κλεισιάρης, Νικόλαος Κουτσομάρκος, Μάριος Ξηρομερίτης, Ελένη-Μαρίνα Ξυνοπούλου-Θυμούλια και Απόστολος Καλογιάννης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: Παράταση εκμίσθωσης ακινήτων στις Εργατικές Κατοικίες Αγίου Θωμά και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το Ν. 3463/06.
2. Το Π.Δ. 34/95 «περί εμπορικών μισθώσεων».
3. Την με αρ.πρωτ.1750/20-1-2009 αίτηση του Αθανασίου Μυλωνά, μισθωτή ακινήτου του Δήμου.
4. Την με αριθμ. 1491/4-02-2009 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Εσόδων & Διαφημίσεων, η οποία έχει ως εξής:

Ο κ. Αθανάσιος Μυλωνάς με την με αριθμό πρωτ.1750/20-01-2009 αίτησή του, η οποία επισυνάπτεται, ζητά την παράταση εκμίσθωσης δύο (2) ισογείων καταστημάτων επιφάνειας 41,48 τ.μ. το καθένα που βρίσκονται στις εργατικές κατοικίες Αγίου Θωμά.

Με την 859/1998 απόφαση Δημορχιακής Επιτροπής εγκρίθηκε η εκμίσθωση των υπ'αρ.5 & 6 καταστημάτων του ΟΕΚ στον κ.Αθανάσιο Μυλωνά με το ποσό των 57.200 δρχ. και 61.710 δρχ. αντίστοιχα.

Με την με αρ.168/2005 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η παράταση εκμίσθωσης μέχρι 31-03-2009.

Υστερα από τα παραπάνω και έχοντας υπόψη το ΠΔ 34/95 «περί εμπορικών μισθώσεων», προτείνουμε την παράταση της μίσθωσης μέχρι 31-03-2010, με το ίδιο ποσό ενοικίου, δηλαδή 341,50 € συν χαρτόσημο.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παράταση εκμίσθωσης των δύο (2) ισογείων καταστημάτων επιφάνειας 41,48 τ.μ. το καθένα που βρίσκονται στις Εργατικές Κατοικίες Αγίου Θωμά, στον κ. Αθανάσιο Μυλωνά, μέχρι 31-03-2010, με το ίδιο ποσό ενοικίου, δηλαδή 341,50 € συν χαρτόσημο.

.....
Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΤΣΙΟΣ