



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 153
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 23/2020 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Εν μέρει διαγραφή μισθώματος του τρέχοντος καλλιεργητικού έτους (2020) λόγω ζημιών στην καλλιέργεια εκ της εγκατάστασης επεξεργασίας λυμάτων (ΕΕΛ) της ΔΕΥΑΛ σε δημοτικό αγροτεμάχιο της Κοινότητας Μάνδρας.

Στη Λάρισα, σήμερα 14η του μηνός Ιουλίου, του έτους 2020, ημέρα Τρίτη και ώρα 19.30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 26105/10-07-2020 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ.: 1) Δεληγιάννης Δημήτριος, ως Πρόεδρος, 2) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 3) Αλεξούλης Ιωάννης, 4) Αναστασίου Μιχαήλ, 5) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας 6) Απρίλη Αγορίτσα, 7) Βαϊούλης Κωνσταντίνος, 8) Βλαχούλης Κωνσταντίνος, 9) Βούλγαρης Σωτήριος, 10) Γαμβρούλας Νικόλαος, 11) Γεωργάκης Δημήτριος 12) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 13) Γούλας Παναγιώτης, 14) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 15) Δρυστέλλας Αθανάσιος, 16) Ζαούτσος Γεώργιος, 17) Καλτσάς Νικόλαος, 18) Καμηλαράκη – Σαμαρά Μαρία, 19) Καραλαριώτου Ειρήνη, 20) Καφφές Θεόδωρος, 21) Κυριτσάκας Βάιος, 22) Λώλος Αχιλλέας, 23) Μαβίδης Δημήτριος, 24) Μαμάκος Αθανάσιος, 25) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 26) Νασιώκας Παναγιώτης, 27) Νταής Παναγιώτης, 28) Ξηρομερίτης Μάριος, 29) Ξυνοπούλου Ελένη – Μαρίνα, 30) Παπαδημητρίου Βασίλειος, 31) Παπαδούλης Γεώργιος, 32) Παπαπαρίσης Απόστολος, 33) Παπαποστόλου Δημήτριος, 34) Πράπας Αντώνιος, 35) Ρεβήσιος Κωνσταντίνος, 36) Σούλης Γεώργιος, 37) Σταυροθεόδωρος Αχιλλέας, 38) Τάχος Δημήτριος, 39) Τερζούδης Χρήστος, 40) Τζατζάκης Φώτιος και 41) Τσιλιμίγκας Χρήστος.

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.: 1) Αργυρόπουλος Κων/νος, 2) Δαούλας Θωμάς, 3) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 4) Κρίκης Πέτρος, 5) Μόρας Ευάγγελος, 6) Παναγιώτου Ιωάννης, 7) Σάπκας Παναγιώτης και 8) Τσακίρης Μιχαήλ.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 49 παρευρίσκονταν οι 41, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Απόστολου Καλογιάννη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ. Ξηρομερίτης Μάριος, Γεωργάκης Δημήτριος, Βλαχούλης Κωνσταντίνος, Παπαπαρίσης Απόστολος και Ξυνοπούλου Ελένη – Μαρίνα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: Εν μέρει διαγραφή μισθώματος του τρέχοντος καλλιεργητικού έτους (2020) λόγω ζημιών στην καλλιέργεια εκ της εγκατάστασης επεξεργασίας λυμάτων (ΕΕΛ) της ΔΕΥΑΛ σε δημοτικό αγροτεμάχιο της Κοινότητας Μάνδρας και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 65 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το άρθρο 84 του Ν. 4555/2018
3. Τη με αριθμ. 1/2020 Απόφασης του Συμβουλίου Κοινότητας Μάνδρας.
4. Τη με αριθ. 24965/02-07-2020 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Εσόδων, η οποία έχει ως εξής:

Τον Δεκέμβριο 2019 ο κ. Τσινίδης Χρήστος του Συμεών (ΑΦΜ 131190245), μισθωτής του δημοτικού αγροτεμαχίου στη θέση «Ζευγαρολίβαδο 5» στην Κοινότητα Μάνδρας, έκτασης 50,390 στρεμμάτων και διάρκεια μίσθωσης από 1/11/2019 έως 31/10/2024, κατόπιν δημοπρασίας, ενημέρωσε την υπηρεσία ότι το παραπάνω αγροτεμάχιο έχει λιμνάζοντα ύδατα.

Στη συνέχεια, στις 17/12/2019 διενεργήθηκε αυτοψία από την Προϊσταμένη του τμήματος Αγροτικής Ανάπτυξης του Δήμου κ. Αγγελική Παπαδοπούλου, μετά από εντολή της Αντιδημάρχου κ. Αγορίτσας Απρίλη, η οποία διαβιβάστηκε και στη ΔΕΥΑΛ, σύμφωνα με την οποία διαπιστώθηκε ότι το ανωτέρω αγροτεμάχιο είχε πλημμυρίσει εξαιτίας των νερών που δέχεται από όμορο δημοτικό αγρό στον οποίο διοχετεύεται το νερό του βιολογικού καθαρισμού που λειτουργεί στην εν λόγω περιοχή και σε συνδυασμό με τις βροχοπτώσεις είχε σαν αποτέλεσμα να λιμνάσουν νερά στον αγρό που καλλιεργείται με σιτάρι.

Στις 15/01/2020 διενεργήθηκε δεύτερη αυτοψία στο συγκεκριμένο αγροτεμάχιο από την Προϊσταμένη του τμήματος Αγροτικής Ανάπτυξης του Δήμου κ. Αγγελική Παπαδοπούλου, σύμφωνα με την οποία διαπιστώθηκε ότι η καλλιέργεια των σιτηρών είχε υποστεί ζημιά, ειδικά στο τμήμα που βρίσκεται προς την πλευρά του βιολογικού καθαρισμού καθώς υστερεί σε ανάπτυξη σε σχέση με τα άλλα σιτηρά της περιοχής, ενώ υπήρχαν τμήματα στα οποία η καλλιέργεια είχε καταστραφεί.

Κατόπιν αυτών, η ΔΕΥΑΛ με το υπ' αριθμ. πρωτ. 565/22-1-20 έγγραφο, μας ενημέρωσε ότι η ΕΕΛ υπολειτουργεί και ότι το πρόβλημα προέρχεται από τις πρόσφατες εργασίες διαπλάτυνσης της επαρχιακής οδού Μάνδρας-Λάρισας, λόγω έμφραξης του τεχνικού απορροής υδάτων και κατά τις ημέρες έντονης βροχόπτωσης πλημμύρισε μέρος του περιβάλλοντος χώρου της εγκατάστασης επεξεργασίας λυμάτων και τμήμα του όμορου αγροτεμαχίου.

Όμως, στη συνέχεια με το υπ' αριθμ. πρωτ. 2139/10-3-2020 έγγραφο η ΔΕΥΑΛ μας γνωστοποίησε ότι κατά τη δοκιμαστική λειτουργία της εγκατάστασης επεξεργασίας λυμάτων (ΕΕΛ) Μάνδρας λόγω αστοχίας του συστήματος άρδευσης των δέντρων, διαπιστώθηκε τοπική συσσώρευση νερού στον χώρο της ΕΕΛ για τη διάθεση των επεξεργασμένων υγρών και στο συγκεκριμένο δημοτικό αγροτεμάχιο. Το σύστημα άρδευσης ελέγχθηκε προσεκτικά και επιδιορθώθηκαν οι ζημιές.

Τέλος, στις 25/05/2020 διενεργήθηκε τρίτη αυτοψία στο συγκεκριμένο αγροτεμάχιο από την Προϊσταμένη του τμήματος Αγροτικής Ανάπτυξης του Δήμου κ. Αγγελική Παπαδοπούλου, σύμφωνα με την οποία διαπιστώθηκε ότι δεν υπάρχουν πλέον λιμνάζοντα ύδατα στο αγροτεμάχιο και όσον αφορά στην κατάσταση της υφιστάμενης καλλιέργειας (ξηρική με σιτηρά) αυτή έχει υποστεί μεγάλη ζημιά στο τμήμα έκτασης 20 περίπου στρεμμάτων, που είναι όμορο με την έκταση του βιολογικού καθαρισμού. Το υπόλοιπο τμήμα της καλλιέργειας δεν φαίνεται να έχει υποστεί ζημιά.

Το Συμβούλιο της Κοινότητας Μάνδρας με την υπ' αριθμ. 1/2020 απόφασή του γνωμοδότησε θετικά, σε εφαρμογή των διατάξεων του αρ. 84 του Ν. 4555/2018, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν για τη διαγραφή του μισθώματος του τρέχοντος καλλιεργητικού έτους του δημοτικού

αγροτεμαχίου στη θέση «Ζευγαρολίβαδο 5» στην Κοινότητα Μάνδρας, που αντιστοιχεί σε έκταση 20 στρεμμάτων έναντι συνολικής έκτασης 50,390 στρεμμάτων, ήτοι ποσού 1.560€ (78€/στρέμμα λόγω ξηρικής καλλιέργειας Χ 20 στρέμματα) με μισθωτή τον κ. Τσινίδη Χρήστο του Συμεών (ΑΦΜ 131190245), λόγω ζημιών στην καλλιέργεια εκ της εγκατάστασης επεξεργασίας λυμάτων (ΕΕΛ) της ΔΕΥΑΛ.

Κατόπιν των παραπάνω, καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για τη διαγραφή μέρους του μισθώματος του τρέχοντος καλλιεργητικού έτους (2020) του δημοτικού αγροτεμαχίου στη θέση «Ζευγαρολίβαδο 5» στην Κοινότητα Μάνδρας, που αντιστοιχεί σε έκταση 20 στρεμμάτων, έναντι συνολικής έκτασης 50,390 στρεμμάτων, ήτοι ποσού 1.560€ (78€/στρέμμα λόγω ξηρικής καλλιέργειας Χ 20 στρέμματα) με μισθωτή τον κ. Τσινίδη Χρήστο του Συμεών (ΑΦΜ 131190245), λόγω ζημιών στην καλλιέργεια εκ της εγκατάστασης επεξεργασίας λυμάτων (ΕΕΛ) της ΔΕΥΑΛ.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη διαγραφή μέρους του μισθώματος του τρέχοντος καλλιεργητικού έτους (2020) του δημοτικού αγροτεμαχίου στη θέση «Ζευγαρολίβαδο 5» στην Κοινότητα Μάνδρας, που αντιστοιχεί σε έκταση 20 στρεμμάτων, έναντι συνολικής έκτασης 50,390 στρεμμάτων, ήτοι ποσού 1.560€ (78€/στρέμμα λόγω ξηρικής καλλιέργειας Χ 20 στρέμματα) με μισθωτή τον κ. Τσινίδη Χρήστο του Συμεών (ΑΦΜ 131190245), λόγω ζημιών στην καλλιέργεια εκ της εγκατάστασης επεξεργασίας λυμάτων (ΕΕΛ) της ΔΕΥΑΛ σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΝΑΣΙΩΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA