



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
 Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
 ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

**ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ  
 ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 155  
 ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 5/2018 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ  
 ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

**ΘΕΜΑ: Ανταλλαγή ιδιοκτησίας Ευτυχίου και Παναγιώτη Πατσίδη του Γεωργίου επί της οδού Μακρυγιάννη της συνοικίας Λειβαδάκι (Κ.Χ. 683 Α) με τις Δημοτικές εκτάσεις στην συνοικία Νέα Πολιτεία, α. επί της οδού Ευρώτα (Ο.Τ. Γ1870) και β. επί της οδού Βαλακώστα Αθ. και Ιλισού (Ο.Τ. Γ1920).**

Στη Λάρισα, σήμερα 27<sup>η</sup> του μηνός Φεβρουαρίου, του έτους 2018, ημέρα Τρίτη και ώρα 14.00 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 8227/23-02-2018 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 67 του Ν. 3852/7-6-2010.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Τάχος Δημήτριος, ως Πρόεδρος, 2) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 3) Αναστασίου Μιχαήλ, 4) Αράγκουλε Δέσποινα, 5) Βαγενά Αγγελική, 6) Βλησαρούλης Αθανάσιος, 7) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 8) Δαούλας Θωμάς, 9) Δεληγιάννης Δημήτριος, 10) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 11) Ζαούτσος Γεώργιος, 12) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 13) Καλτσάς Νικόλαος, 14) Καμηλαράκη - Σαμαρά Μαρία, 15) Καφφές Θεόδωρος, 16) Κοτάκου Μαρία, 17) Κυριτσάκας Ν. Βάιος, 18) Κωσταρόπουλος Γεώργιος, 19) Μαβίδης Δημήτριος, 20) Μαμάκος Αθανάσιος, 21) Μπαμπαλής Δημήτριος, 22) Μπαράς Νικόλαος, 23) Μπατζανούλης Αλέξανδρος, 24) Νταής Παναγιώτης, 25) Ξηρομερίτης Μάριος, 26) Παζιάνας Γεώργιος, 27) Παναγιωτακοπούλου-Δαλαμπύρα Αγγελική, 28) Παπαδημητρίου Βασίλειος, 29) Πράπας Κωνσταντίνος, 30) Ρεβήσιος Κωνσταντίνος, 31) Σάπκας Παναγιώτης, 32) Σούλτης Γεώργιος, 33) Σουρλαντζής Απόστολος, 34) Τερζούδης Χρήστος, 35) Τζανακούλης Κων/νος, 36) Τσεκούρα – Ζαχαρού Βάια, 37) Τσιαούσης Κωνσταντίνος, 38) Τσιλιμίγκας Χρήστος και 39) Ψάρρα – Περίφανου Άννα.

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. 1) Αντωνίου Νέστωρ, 2) Γελαλή Πολυξένη, 3) Γεωργάκης Δημήτριος, 4) Ζιαζιά – Σουφλιά Αικατερίνη, 5) Καραλαριώτου Ειρήνη, 6) Κρίκης Πέτρος, 7) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 8) Νασιώκας Έκτορας, 9) Πράπας Αντώνιος και 10) Τσακίρης Μιχαήλ.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 49 παρευρίσκονταν οι 39, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων, απόντος του Δημάρχου κ. Απόστολου Καλογιάννη και δημαρχεύοντος του Αναπληρωτή Δημάρχου κ. Γεωργίου Σούλτη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Μαμάκος Αθανάσιος, Τερζούδης Χρήστος, Ξηρομερίτης Μάριος και Κυριτσάκας Βάιος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με την «Ανταλλαγή ιδιοκτησίας Ευτυχίου και Παναγιώτη Πατσίδη του Γεωργίου επί της οδού Μακρυγιάννη της συνοικίας Λειβαδάκι (Κ.Χ. 683 Α) με τις Δημοτικές εκτάσεις στην συνοικία Νέα Πολιτεία, α. επί της οδού Ευρώτα (Ο.Τ. Γ1870) και β. επί της οδού Βαλακώστα Αθ. και Ιλισού (Ο.Τ. Γ1920)» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Τα άρθρα 190 & 186 του Ν. 3463/06
2. Τα άρθρα 2 & 29 (παρ.9) του Ν. 2882/01
3. Τη με αριθμ. πρωτ. 1464/21-2-2018 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας, Τμήμα Τοπογραφικών & Πολεοδομικών Εφαρμογών η οποία έχει ως εξής:
4. Τη διαφωνία του δημοτικού συμβούλου κ.

**ΣΧΕΤ.** :α. Η με αρ. 4979/10-7-2017 αίτηση των κ.κ. Ευτυχίου και Παναγιώτη Πατσίδη του Γεωργίου

β. Η με αρ. 4111/22-12-1993 Δήλωση αποδοχής κληρονομιάς και η με αρ. 4407/29-7-1994 δήλωση αποδοχής κληρονομιάς.

γ. Οι με αρ. 1261,1262,1263,1264,1265 και 1266/17-3-2017 βεβαιώσεις της υποθηκοφύλακα Λάρισας περί μεταγραφής τίτλων και ύπαρξης υποθήκης, προσημείωσης ή κατάσχεσης και διεκδικήσεων.

δ. Το με αρ. πρωτ. 1004/20-3-2017 απόσπασμα κτηματολογικού φύλλου του Εθνικού Κτηματολογίου

ε. Το άρθρο 190 - Ανταλλαγή ακινήτων του Ν. 3463/2006 Νέος Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων, το άρθρο 186 Εκποίηση ακινήτων του Ν. 3463/2006 Νέος Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων, το άρθρο 31 παράγραφος 12 του ν. 2579/1998.

ζ. Το άρθρο 2 «Αγορά και ανταλλαγή απαλλοτριωτέου ακινήτου» και παράγραφος 9 του άρθρου 29 του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17 Α/6-2-2001) Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων, καθώς και η με αρ. 62412/ΕΓΚ.53/9.12.2004 ΥΠ.ΕΣ.Δ.Δ.Α. «Αποζημίωση ρυμοτομούμενων ιδιοκτησιών με το σύστημα ανταλλαγής ακινήτων».

η. Φύλλα Υπολογισμού αξίας ακινήτου εντός σχεδίου πόλης, του συστήματος αντικειμενικού προσδιορισμού.

θ. Το με αρ. 1376/16-02-2018 έγγραφο παράδοσης Εκτίμησης Αγοραίας Αξίας ακινήτου, της κ. Ζωής Παπαβασιλείου, πολιτικού μηχανικού και πιστοποιημένης εκτιμήτριας ακινήτων με αριθμό μητρώου του Υπουργείου Οικονομικών (Α. Μ.) 413

ι. Το πρακτικό της Επιτροπής της παραγράφου 1 του άρθρου 4 της 45942/1992 (ΦΕΚ 529 Β') απόφασης Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και Εσωτερικών.

κ. Τα με αρ. 5708/3-8-2017 και 472/19-1-2018 έγγραφα του τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Δνσης Πολεοδομίας του Δήμου Λαρισαίων.

λ. Α. το από Μάρτιο 2017 τοπογραφικό διάγραμμα «αποτύπωσης ιδιοκτησίας των κ.κ. Ευτυχίου και Παναγιώτη Πατσίδη και Β. τα Τοπογραφικά διαγράμματα δύο Δημοτικών οικοπέδων του τμήματος τοπογραφικών και πολεοδομικών εφαρμογών της διεύθυνσης Πολεοδομίας του Δήμου Λαρισαίων

Με τη με αρ. 4979/10-7-2017 αίτησή τους (α) σχετικό, οι κ.κ. Ευτύχιος και Παναγιώτης Πατσίδης του Γεωργίου, ως ιδιοκτήτες ενός ακινήτου εξ αδιαίρετου και κατά ποσοστό 50% ο καθένας, επί της οδού Μακρυγιάννη της συνοικίας Λειβαδάκι (Κ.Χ. 683 Α), ( ΚΑΕΚ 31 081 03 30 010/0/0 του Εθνικού Κτηματολογίου), εμβαδού 3.102,00 τ.μ., υποβάλλουν στον Δήμο Λαρισαίων αίτημα-ανταλλαγής της παραπάνω ιδιοκτησίας τους, με α. το οικόπεδο, ιδιοκτησίας του Δήμου Λαρισαίων επί της οδού Ευρώτα (Ο.Τ. Γ1870) (ΚΑΕΚ 310811394004), εμβαδού 548,66 τμ και β.

με το Δημοτικό οικόπεδο στο Ο.Τ. Γ1869 (ΚΑΕΚ 310811396005) εμβαδού 770,35 τμ ή άλλης δημοτικής οικοπεδικής έκτασης που κριθεί από τον Δήμο Λαρισαίων κατάλληλη.

Η ιδιοκτησία των Ευτυχίου και Παναγιώτη Πατσίδα του Γεωργίου επί της οδού Μακρυγιάννη της συνοικίας Λειβαδάκι (Κ.Χ. 683 Α) εμβαδού 3.105,27 τμ, ρυμοτομείται εξ' ολοκλήρου για την δημιουργία του κοινόχρηστου χώρου (Κ.Χ.) 683 Α και την διάνοιξη και διαπλάτυνση τμημάτων των οδών Αρναίας, Βασιλάκη Ν., και Λαρισαίων πεσόντων στη Κύπρο 1974 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης, όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του συντάξαντος πολιτικού μηχανικού Κων/νου Αργυρακούλη με ημερομηνία «Μάρτιος 2017» (λ1. σχετικό).

Ο Δήμος Λαρισαίων έπειτα από τα με αρ. 5708/3-8-2017 και 472/19-1-2018 έγγραφα του τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Δνσης Πολεοδομίας του Δήμου Λαρισαίων (κ. σχετικό), διαθέτει προς ανταλλαγή τα εξής δύο δημοτικά οικόπεδα 1<sup>ο</sup> . το με αρ. ΚΑΕΚ 310811394004, εμβαδού 548,66 τμ επί της οδού Ευρώτα (Ο.Τ. Γ1870) και 2<sup>ο</sup> το με ΚΑΕΚ 310811373004, εμβαδού 287,16 τ.μ (Ο.Τ. Γ 1920) επί των οδών Ιλισσού και Βαλακώστα της συνοικίας Νέα Πολιτεία-Ν. Ηπειρώτικα, όπως αυτά περιγράφονται στα σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα του τμήματος Τοπογραφικών και Πολεοδομικών Εφαρμογών του Δήμου Λαρισαίων με ημερομηνία «ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2018» (λ σχετικό).

Με βάση στο άρθρο 190 «Ανταλλαγή ακινήτων» και σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 186 «Εκποίηση ακινήτων» του νέου Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων Ν.3463/2006 προβλέπεται η ανταλλαγή με ιδιωτικά ακίνητα εκ μέρους Δήμων και Κοινοτήτων. *«Η ανταλλαγή ακινήτων των Δήμων και Κοινοτήτων μπορεί να γίνει χωρίς δημοπρασία. Στη περίπτωση αυτή, καθώς και στη περίπτωση επιβάρυνσής τους με εμπράγματα δικαιώματα, ακολουθούνται οι προϋποθέσεις και η διαδικασία του άρθρου 186.»* (ε & ζ. σχετικό).

Σύμφωνα με το άρθρο 186 «1. η εκποίηση δημοτικών ή κοινοτικών ακινήτων επιτρέπεται μόνο για ωφέλεια του Δήμου ή της Κοινότητας, με ειδικά αιτιολογημένη απόφαση του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου, που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του.....5. Το τίμημα των ακινήτων της προηγούμενης παραγράφου καθορίζεται από επιτροπή, που συγκροτείται με απόφαση του δημάρχου ή προέδρου της Κοινότητας και αποτελείται .....6. Για την κατάρτιση σύμβασης μεταβίβασης της κυριότητας ακινήτων ή σύστασης επ' αυτών εμπραγμάτων δικαιωμάτων, εφόσον συμβάλλεται Δήμος ή Κοινότητα απαιτείται εκτίμηση της αγοραίας αξίας η οποία γίνεται από το Σώμα Ορκωτών Εκτιμητών (ήδη πιστοποιημένους εκτιμητές), στην περίπτωση που η αξία αυτή υπερβαίνει το χρηματικό όριο που καθορίζεται κάθε φορά από τις ισχύουσες διατάξεις. (Ητοι από το άρθρου 31 παράγραφος 12 του ν. 2579/1998 ποσό των 20.000.000 δραχμών και ήδη 58.694,06 ευρώ) (ζ. σχετικό).

Παράλληλα, η ανταλλαγή ακινήτων ιδιοκτησίας του Δήμου με ιδιωτικά ακίνητα για την αποζημίωση απαλλοτριωτέων ακινήτων ιδιωτών προβλέπεται και από το άρθρο 2 «Αγορά και ανταλλαγή απαλλοτριωτέου ακινήτου» και την παράγραφος 9 του άρθρο 29 του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ17Α/6-2-2001) Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων, καθώς και με την εγκύκλιο με αρ. 62412/ΕΓΚ.53/9.12.2004 ΥΠ.ΕΣ.Δ.Δ.Α. «Αποζημίωση ρυμοτομούμενων ιδιοκτησιών με το σύστημα ανταλλαγής ακινήτων» (ζ. σχετικό).

Η αξία των ακινήτων με βάση τις τιμές του αντικειμενικού προσδιορισμού ανέρχονται: α. για την ιδιοκτησία των κ.κ Πατσίδα Ευτυχίου και Παναγιώτη στο ποσό των **878.610,61 ευρώ**, και β. για τις ιδιοκτησίες του Δήμου Λαρισαίων 1<sup>ο</sup>. για το οικόπεδο στο Ο.Τ. Γ 1870 στο ποσό των **94.918,18 ευρώ** και 2<sup>ο</sup> για το οικόπεδο στο Ο.Τ. Γ 1870 στο ποσό των **53.653,16 ευρώ**. και συνολικά για τις ιδιοκτησίες του Δήμου Λαρισαίων στο ποσό των **148.571,34 ευρώ** (η σχετικό).

Ο Δήμος Λαρισαίων προκειμένου να γνωρίσει την αγοραία αξία όλων των ακινήτων και επειδή η αξία των ακινήτων υπερβαίνει το ποσό των 20.000.000 δραχμών και ήδη 58.694,06 ευρώ (ε. σχετικό) , ανέθεσε στην κ. Ζωή Παπαβασιλείου διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό του Α.Π.Θ., πιστοποιημένη εκτιμήτρια ακινήτων του Υπουργείου Οικονομικών, REV (Recognized European Valuer), με αριθμό μητρώου (Α.Μ.) 413, την εκτίμηση των παραπάνω ακινήτων.

Η κ. Ζωή Παπαβασιλείου με το με αρ. 1376/16-02-2018 έγγραφο της παρέδωσε στο Δήμο Λαρισαίων την εκτίμηση της «Αγοραίας (εμπορικής) Αξίας Οικοπέδων των προς ανταλλαγή ακινήτων, η οποία έχει ως εξής:

Α. για την ιδιοκτησία των κ.κ Πατσίδα Ευτυχίου και Παναγιώτη, επί της οδού Μακρυγιάννη της συνοικίας Λειβαδάκι (Κ.Χ. 683 Α), ( ΚΑΕΚ 31 081 03 30 010/0/0 του Εθνικού Κτηματολογίου), εμβαδού 3.102,00 τ.μ., στο ποσό των **591.000 ευρώ.**,

Β του Δήμου Λαρισαίων 1<sup>ο</sup> για το με ΚΑΕΚ 310811394004 του Εθνικού Κτηματολογίου, εμβαδού 548,66 τ.μ (Ο.Τ. Γ 1870) του σχεδίου πόλης Λάρισας επί της οδού Ευρώτα, στο ποσό των **93.000 ευρώ** , 2<sup>ο</sup> το με ΚΑΕΚ 310811373004 του Εθνικού Κτηματολογίου, εμβαδού 287,16 τ.μ (Ο.Τ. Γ 1920) του σχεδίου πόλης Λάρισας επί των οδών Ιλισσού και Βαλακώστα, στο ποσό των **49.000 ευρώ** και συνολικά για τις ιδιοκτησίες του Δήμου Λαρισαίων στο ποσό των **142.000 ευρώ.** (θ. σχετικό).

Η Επιτροπή της παραγράφου 1 του άρθρου 4 της 45942/1992 (ΦΕΚ 529 Β') απόφασης του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και Εσωτερικών, σε συνεδρίαση της στις 19 -02- 2018, στην έκθεσή της (ι σχετικό), αναφέρει τα εξής:

1.Γίνεται αποδεκτή η εκτίμηση της αγοραίας αξίας των ακινήτων, όπως αυτά αναφέρονται στην με αρ. 1376/16-02-2018 παράδοση Εκτίμησης Αγοραίας (Εμπορικής) Αξίας ακινήτων της κ. Ζωής Παπαβασιλείου, πολιτικού μηχανικού και πιστοποιημένης εκτιμήτριας ακινήτων (Α. Μ. Υπ. Οικ/κών 413),

2. Η προτεινόμενη από τους ιδιοκτήτες ανταλλαγή, εξασφαλίζει την εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή αποδίδοντας συνολικά στην περιοχή έκταση 3.104,06 τ.μ, σε κοινόχρηστους χώρους, δρόμους και χώρο πάρκου (Κ.Χ.).

3. Αποδέχεται την πρόταση των ιδιοκτητών για ανταλλαγή της ιδιοκτησίας τους με ΚΑΕΚ 310810330010 του Εθνικού Κτηματολογίου, εμβαδού 3.104,06 τ.μ (683 Α Κ.Χ.) του σχεδίου πόλης Λάρισας επί της οδού Μακρυγιάννη της συνοικίας Λιβαδάκι, με τις Δημοτικές εκτάσεις α.) με ΚΑΕΚ 310811394004 του Εθνικού Κτηματολογίου, εμβαδού 548,66 τ.μ (Ο.Τ. Γ 1870) του σχεδίου πόλης Λάρισας επί της οδού Ευρώτα, και β.) με το ΚΑΕΚ 310811373004 του Εθνικού Κτηματολογίου, εμβαδού 287,16 τ.μ (Ο.Τ. Γ 1920) του σχεδίου πόλης Λάρισας επί των οδών Ιλισσού και Βαλακώστα,

4. Θεωρεί την παραπάνω πρόταση κατάλληλη, ευνοϊκή και συμφέρουσα για το Δήμο Λαρισαίων.

Ως εκ τούτου το Δημοτικό Συμβούλιο, με απόλυτη πλειοψηφία των μελών του, θα πρέπει να αποφασίσει ή μη την:

Α. την μοναδικότητα του ακινήτου ιδιοκτησίας των κ.κ. Ευτυχίου και Παναγιώτη Πατσίδα του Γεωργίου επί της οδού Μακρυγιάννη της συνοικίας Λειβαδάκι (Κ.Χ. 683 Α), εμβαδού 3.105,27 τμ, για την υλοποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης και την δημιουργία του κοινόχρηστου χώρου (Κ.Χ.) 683 Α, καθώς και την διάνοιξη και διαπλάτυνση τμημάτων των οδών Αρναίας, Βασιλάκη Ν., και Λαρισαίων πεσόντων στη Κύπρο 1974.

Β. την ωφέλεια του Δήμου Λαρισαίων από την πρόταση ανταλλαγής όπως τελικά διαμορφώθηκε.

Γ. την ανταλλαγή της ιδιοκτησίας των κ.κ Ευτυχίου και Παναγιώτη Πατσίδα του Γεωργίου, συνιδιοκτητών εξ αδιαιρέτου και κατά ποσοστό 50% ο καθένας, με ΚΑΕΚ 310810330010 του Εθνικού Κτηματολογίου, εμβαδού **3.104,06 τ.μ (683 Α Κ.Χ.)** του σχεδίου πόλης Λάρισας επί της οδού Μακρυγιάννη της συνοικίας Λιβαδάκι, με τις Δημοτικές εκτάσεις α.) με ΚΑΕΚ 310811394004 του Εθνικού Κτηματολογίου, εμβαδού **548,66 τ.μ (Ο.Τ. Γ 1870)** του σχεδίου πόλης Λάρισας επί της οδού Ευρώτα, και β.) με το ΚΑΕΚ 310811373004 του Εθνικού Κτηματολογίου, εμβαδού **287,16 τ.μ (Ο.Τ. Γ 1920)** του σχεδίου πόλης Λάρισας επί των οδών Ιλισσού και Βαλακώστα.

5. Τη δήλωση των δημοτικών συμβούλων Μπαρά Νικολάου, Παπαδημητρίου Βασιλείου, Τζανακούλη Κων/νου, Κοτάκου Μαρίας, Καλαμπαλίκη Κων/νου, Καμηλαράκη -

Σαμαρά Μαρίας και Παναγιωτακοπούλου-Δαλαμπύρα Αγγελικής, ότι ψηφίζουν ΛΕΥΚΟ.

### ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Α. Τη μοναδικότητα του ακινήτου ιδιοκτησίας των κ.κ. Ευτυχίου και Παναγιώτη Πατσίδη του Γεωργίου επί της οδού Μακρυγιάννη της συνοικίας Λειβαδάκι (Κ.Χ. 683 Α), εμβαδού 3.105,27 τμ, για την υλοποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης και τη δημιουργία του κοινόχρηστου χώρου (Κ.Χ.) 683 Α, καθώς και τη διάνοιξη και διαπλάτυνση τμημάτων των οδών Αρναίας, Βασιλάκη Ν. και Λαρισαίων πεσόντων στη Κύπρο 1974.

Β. Την ωφέλεια του Δήμου Λαρισαίων από την πρόταση ανταλλαγής όπως τελικά διαμορφώθηκε.

Γ. Την ανταλλαγή της ιδιοκτησίας των κ.κ. Ευτυχίου και Παναγιώτη Πατσίδη του Γεωργίου, συνιδιοκτητών εξ αδιαιρέτου και κατά ποσοστό 50% ο καθένας, με ΚΑΕΚ 310810330010 του Εθνικού Κτηματολογίου, εμβαδού **3.104,06 τ.μ (683 Α Κ.Χ.)** του σχεδίου πόλης Λάρισας επί της οδού Μακρυγιάννη της συνοικίας Λιβαδάκι, με τις Δημοτικές εκτάσεις α.) με ΚΑΕΚ 310811394004 του Εθνικού Κτηματολογίου, εμβαδού **548,66 τ.μ (Ο.Τ. Γ 1870)** του σχεδίου πόλης Λάρισας επί της οδού Ευρώτα, και β.) με το ΚΑΕΚ 310811373004 του Εθνικού Κτηματολογίου, εμβαδού **287,16 τ.μ (Ο.Τ. Γ 1920)** του σχεδίου πόλης Λάρισας επί των οδών Ιλισσού και Βαλακώστα.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

### ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΑΧΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
MUNICIPALITY OF LARISSA