



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 156**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 16/2024 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

**ΘΕΜΑ: Συμπλήρωση της υπ' αριθμ. 114/18-04-2024 Α.Δ.Σ. Δήμου Λαρισαίων.**

Στη Λάρισα, σήμερα 16 του μηνός Μαΐου, του έτους 2024, ημέρα Πέμπτη και ώρα 19.00 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 24171/10-05-2024 πρόσκληση της Προέδρου αυτού η οποία έγινε κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει και της αριθμ. 98/26-01-2024 Εγκυκλίου του ΥΠΕΣ.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Καρυστιανού – Γκολφινόπουλου Γαρυφαλλιά, ως Πρόεδρος, 2) Αγορίτσας Χρήστος, 3) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 4) Αλεξούλης Ιωάννης, 5) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 6) Απρίλη Αγορίτσα, 7) Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος, 8) Βλαχούλης Κωνσταντίνος, 9) Γεωργάκης Δημήτριος, 10) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 11) Δαλαμπύρας Παναγιώτης, 12) Δεληγιάννης Δημήτριος, 13) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 14) Δρυστέλλας Αθανάσιος, 15) Ζαούτσος Γεώργιος, 16) Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος, 17) Καλόγηρος Κωνσταντίνος, 18) Καραβάνα Ιωάννα, 19) Καρτσαφλέκης Αριστείδης, 20) Κέλλας Αχιλλέας, 21) Κουρδής Αναστάσιος, 22) Κρίκης Πέτρος, 23) Κυριτσάκας Βάιος, 24) Λαμπρούλης Αριστείδης – Παναγιώτης, 25) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 26) Μαβίδης Δημήτριος, 27) Μητροδήμος Βασίλειος, 28) Μπασδέκη Νικολέττα, 29) Νταής Παναγιώτης, 30) Παναγιώτου Ιωάννης, 31) Παπαδοπούλου Ελισσάβετ, 32) Παπαλέξης Ευάγγελος, 33) Πράπας Αντώνιος, 34) Ρετσιάνης Θωμάς, 35) Σούλτης Γεώργιος, 36) Τερζούδης Χρήστος, 37) Τζατζάκης Φώτιος, 38) Τολίκας Μιχαήλ, 39) Τσακίρης Μιχαήλ, 40) Τσουμάνης Ελευθέριος και 41) Ψάρρα – Περίφανου Άννα, καθώς και οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων κ.κ. 2<sup>ης</sup> Δημοτικής Κοινότητας Ζαβράκα Αναστασία, Δημοτικής Κοινότητας Φαλάνης Λυγούρας Κωνσταντίνος, Δημοτικής Κοινότητας Τερψιθέας Νότας Κωνσταντίνος

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. 1) Γερογιώκας Ηρακλής και 2) Γούλα Ευρυδίκη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 43 παρευρίσκονταν οι 41, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Αθανασίου Μαμάκου.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ. Αλεξούλης Ιωάννης, Γεωργάκης Δημήτριος και Διαμάντος Κωνσταντίνος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Συμπλήρωση της υπ' αριθμ. 114/18-04-2024 Α.Δ.Σ. Δήμου Λαρισαίων και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 65 και 67 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το άρθρο 810 του Αστικού Κώδικα.
3. Τη με αριθμ. 114/2024 Α.Δ.Σ. με θέμα: Έγκριση υποβολής αιτήματος παραχώρησης χρήσης οικοπέδου ιδιοκτησίας ΔΥΠΑ, προς το Δήμο Λαρισαίων άνευ ανταλλάγματος.
4. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 551361/09.05.2024 έγγραφο του Τμήματος Διαχείρισης και Αξιοποίησης Ακίνητης Περιουσίας της Διεύθυνσης Ακίνητης Περιουσίας και Στεγαστικής Συνδρομής της ΔΥΠΑ.
5. Τη με αριθμ. πρωτ. 24217/10-05-2024 εισήγηση του Δημάρχου Λαρισαίων κ. Μαμάκου Αθανασίου, η οποία έχει ως εξής:

Με το υπ.αρ. πρωτ. 442988/9.4.2024 έγγραφο της ΔΥΠΑ εγκρίθηκε το αίτημα του Δήμου Λαρισαίων (αρ.πρωτ. 14667/21.3.2024) για την παραχώρηση χρήσης του οικοπέδου ιδιοκτησίας της ΔΥΠΑ, που βρίσκεται επί της συμβολής των οδών Τζαβέλλα 2 & Τσιόγκα Τ., (πρώην Καλλιθέας), στο Ο.Τ. 863Β της πόλης της Λάρισας, το οποίο φέρει αριθμό ΚΑΕΚ 310810842003/0/0, προκειμένου αυτό να χρησιμοποιηθεί σαν υπαίθριος χώρος προσωρινής στάθμευσης ΙΧ αυτοκινήτων, ενισχύοντας με αυτόν τον τρόπο την προσπάθεια του Δήμου μας για την άμβλυνση του μεγάλου προβλήματος της στάθμευσης στην πόλη μας.

Κατόπιν τούτου ελήφθη η υπ.αρ. 114/18.4.2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λαρισαίων με την οποία αποφασίστηκε η έγκριση της αποδοχής της παραχώρησης της χρήσης του ως άνω ακινήτου άνευ ανταλλάγματος, στο Δήμο Λαρισαίων για δέκα (10) έτη και η διαβίβασή της στο Τμήμα Διαχείρισης και Αξιοποίησης Ακίνητης Περιουσίας της Διεύθυνσης Ακίνητης Περιουσίας και Στεγαστικής Συνδρομής της ΔΥΠΑ, σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στο με αρ.πρωτ. 442988/9.4.2024 έγγραφο της, προκειμένου να ληφθεί σχετική απόφαση και από το Δ.Σ της ΔΥΠΑ.

Η ως άνω απόφαση διαβιβάστηκε στη ΔΥΠΑ με το με αρ. πρωτ. 21289/23.4.2024 έγγραφο μας.

Ακολούθως, το Τμήμα Διαχείρισης και Αξιοποίησης Ακίνητης Περιουσίας της Διεύθυνσης Ακίνητης Περιουσίας και Στεγαστικής Συνδρομής της ΔΥΠΑ, μας απέστειλε το με αρ.πρωτ. 551361/9.5.2024 έγγραφο με το οποίο ζητά από το Δήμο Λαρισαίων και προκειμένου το αίτημα για την παραχώρηση της χρήσης του ως άνω ακινήτου να τεθεί υπόψη του ΔΣ της ΔΥΠΑ προς λήψη σχετικής απόφασης, να επικαιροποιηθεί η 114/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με τη συμπλήρωση ότι «η παραχώρηση χρήσης θα γίνει χωρίς δικαίωμα περαιτέρω υπεκμίσθωσης ή δωρεάν παραχώρησης της χρήσης σε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο» και με την τροποποίηση του χρόνου παραχώρησης στα δύο (2) έτη για τους λόγους που αναφέρονται στο ανωτέρω έγγραφο.

Ως εκ τούτου εισηγούμαστε τη λήψη σχετικής απόφασης.

6. Τη διαφωνία των Δημοτικών Συμβούλων κ. Κρίκη Πέτρου, Λαμπρούλη Αριστείδη – Παναγιώτη και Παναγιώτου Ιωάννη.

## **ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Εγκρίνει τη συμπλήρωση της υπ' αριθμ. 114/18-04-2024 Α.Δ.Σ. Δήμου Λαρισαίων ως εξής: «η παραχώρηση χρήσης θα γίνει χωρίς δικαίωμα περαιτέρω υπεκμίσθωσης ή δωρεάν παραχώρησης

της χρήσης σε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο» καθώς και την τροποποίησή της ως προς τον χρόνο παραχώρησης στα δύο (2) έτη, για τους λόγους που αναφέρονται στην ανωτέρω εισήγηση.

Κατά τα λοιπά η με αριθμ. 114/2024 Α.Δ.Σ. παραμένει ως έχει.

Το παρόν συντάχθηκε, αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε, υπογράφεται όπως παρακάτω.

#### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΚΑΡΥΣΤΙΑΝΟΥ – ΓΚΟΛΦΙΝΟΠΟΥΛΟΥ  
ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ**

**ΛΑΜΠΡΟΥΛΗΣ  
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ - ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**



**ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**  
MUNICIPALITY OF LARISSA