



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 166**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 5/2009 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

**ΘΕΜΑ: Παραχώρηση δημοτικών εκτάσεων κατά χρήση στον Ο.Σ.Κ ΑΕ, για την ανέγερση διδακτηρίων, το ΟΤ Γ1893 (Χώρος Γυμνασίου Λυκείου) και το ΟΤ Γ1895 (Χώρος Δημοτικού), της συνοικίας Τούμπα.**

Στην Λάρισα σήμερα την 12 Φεβρουαρίου του έτους 2009 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 20.00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 1751/6-02-2009 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Λάτσιος Ιωάννης, ως Πρόεδρος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γεωργάκης Δημήτριος, 4) Γιαννούλας Κωνσταντίνος 5) Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου Ελένη, 6) Ζιαζιά-Σουφλιά Αικατερίνη, 7) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 8) Καλογιάννης Απόστολος, 9) Καραμπάτσας Κωνσταντίνος, 10) Κέλλας Χρήστος, 11) Κλεισιάρης Βασίλειος, 12) Κουρσούμη Ροδόπη, 13) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 14) Κυπαρίσης Θωμάς, 15) Κυριτσάκας Βάιος, 16) Λαμπρούλης Γεώργιος, 17) Λέτσιος Κλεάνθης, 18) Λυτροκάπης Χρήστος, 19) Μίχος Χρήστος, 20) Μπανιός Μάρκος, 21) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 22) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 23) Ξηρομερίτης Μάριος, 24) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 25) Οικονόμου Ιωάννης, 26) Οικονόμου Χρήστος, 27) Πράπας Αντώνιος, 28) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 29) Σάπκας Ιωάννης, 30) Σούλτης Γεώργιος, 31) Τερζούδης Χρήστος, 32) Τζιαστούδης Μάνθος και 33) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθαν οι Δ.Σ. κ. 1) Δικόπουλος Βασίλειος, 2) Κόκκαλης Βασίλειος, 3) Κουραμάς Δημήτριος, 4) Παπαστεργίου Άγις.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 33, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Καλογιάννης Απόστολος, Κουτσομάρκος Νικόλαος, Κλεισιάρης Βασίλειος, Ξηρομερίτης Μάριος και Ευνοπούλου Ελένη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων αφού συζήτησε σχετικά με την «Παραχώρηση δημοτικών εκτάσεων κατά χρήση στον Ο.Σ.Κ ΑΕ, για την ανέγερση διδακτηρίων, το ΟΤ Γ1893 (Χώρος Γυμνασίου Λυκείου) και το ΟΤ Γ1895 (Χώρος Δημοτικού), της συνοικίας Τούμπα» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3463/06
2. Τις διατάξεις του Ν. 1491/84
3. Το άρθρο 11 παρ. 2 Ν.Δ. 3777/1957
4. Την με αρ. 657/27-1-2009 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας, Τμήμα Υποστήριξης, η οποία έχει ως εξής:

**ΣΧΕΤ.:** α) Το με αρ. ΕΓ.4100/31214/01-02-2008 έγγραφο του ΟΣΚ Α.Ε. (εισερχ. 17696/16-12-08)  
β) Παραχωρητήρια χρήσης με δικαίωμα ανεγέρσεως κτίσματος.  
γ) Το με αρ. 657/21-1-09 έγγραφο Νομαρχιακής Αυτ. Λάρισας (διαβιβαστικό του με αρ. ΕΓ.4100/31214/01-02-2008 έγγραφο του ΟΣΚ Α.Ε.)

Με το πιο πάνω (α) σχετικό, ο Οργανισμός Σχολικών Κτηρίων (Ο.Σ.Κ) Α.Ε. ζητά από το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων να αποφασίσει α) την παραχώρηση χρήσης για 50 χρόνια των δημοτικών εκτάσεων, με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίων στους προβλεπόμενους από το εγκεκριμένο σχέδιο πόλης Λάρισας χώρους και συγκεκριμένα το ΟΤ Γ1893 (Χώρος Γυμνασίου Λυκείου) έκτασης 7.311,58τμ για την ανέγερση του 12<sup>ου</sup> Λυκείου και το ΟΤ Γ1895 (Χώρος Δημοτικού σχολείου) έκτασης 3.115,79τμ για την ανέγερση του 24<sup>ου</sup> Δημοτικού, της συνοικίας Τούμπα και β) να εξουσιοδοτήσει τον κ. Δήμαρχο όπως προβεί στην υπογραφή παραχωρητηρίων χρήσης με όρους σύμφωνους με τα επισυναπτόμενα (β σχετικό) καθώς και στην κατά την κρίση του συμπλήρωση ή τροποποίηση αυτών εφ' όσον απαιτηθεί καθ' οιονδήποτε στάδιο ανεγέρσεως ή λειτουργίας των διδακτηρίων.

Η κυριότητα των συγκεκριμένων ιδιοκτησιών αποκτήθηκε μετά την σύνταξη της με αρ. 7/05 πράξης εφαρμογής η οποία κυρώθηκε με την με αριθμό 8375/9-12-2005 απόφαση του κ. Νομάρχη Λάρισας και μεταγράφηκε στον τόμο 647 και αριθμό 148 του Βιβλίου Μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Λάρισας. Επίσης, για τις συγκεκριμένες εκτάσεις υποβλήθηκε σχετική δήλωση στο Εθνικό Κτηματολόγιο, από το Δήμο Λαρισαίων.

Ως εκ τούτου, το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων, θα πρέπει να αποφασίσει σχετικά με:

- 1) την παραχώρηση δημοτικών εκτάσεων κατά χρήση για 50 χρόνια στον Ο.Σ.Κ ΑΕ και συγκεκριμένα το ΟΤ Γ1893 (Χώρος Γυμνασίου Λυκείου) έκτασης 7.311,58τμ για την ανέγερση του 12<sup>ου</sup> Λυκείου και το ΟΤ Γ1895 (Χώρος Δημοτικού σχολείου) έκτασης 3.115,79τμ για την ανέγερση του 24<sup>ου</sup> Δημοτικού, της συνοικίας Τούμπα και
  - 2) την εξουσιοδότηση του κ. Δημάρχου Λαρισαίων όπως προβεί στην υπογραφή παραχωρητηρίων χρήσης με όρους σύμφωνους με τα επισυναπτόμενα (β σχετικό) καθώς και στην κατά την κρίση του συμπλήρωση ή τροποποίηση αυτού εφόσον απαιτηθεί καθ' οιονδήποτε στάδιο ανεγέρσεως ή λειτουργίας των διδακτηρίων.
5. Την διαφωνία του δημοτικού συμβούλου κ. Γεωργίου Λαμπρούλη.

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

- 1) Εγκρίνει την παραχώρηση δημοτικών εκτάσεων κατά χρήση για 50 χρόνια στον Ο.Σ.Κ ΑΕ και συγκεκριμένα το ΟΤ Γ1893 (Χώρος Γυμνασίου Λυκείου) έκτασης 7.311,58τμ για την ανέγερση του 12<sup>ου</sup> Λυκείου και το ΟΤ Γ1895 (Χώρος Δημοτικού σχολείου) έκτασης 3.115,79τμ για την ανέγερση του 24<sup>ου</sup> Δημοτικού, της συνοικίας Τούμπα και
- 2) Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο όπως προβεί στην υπογραφή παραχωρητηρίων χρήσης με όρους σύμφωνους με τα επισυναπτόμενα (β σχετικό) καθώς και στην κατά την κρίση

του συμπλήρωσης ή τροποποίηση αυτού εφόσον απαιτηθεί καθ' οιονδήποτε στάδιο  
ανεγέρσεως ή λειτουργίας των διδακτηρίων.

.....  
Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

**ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

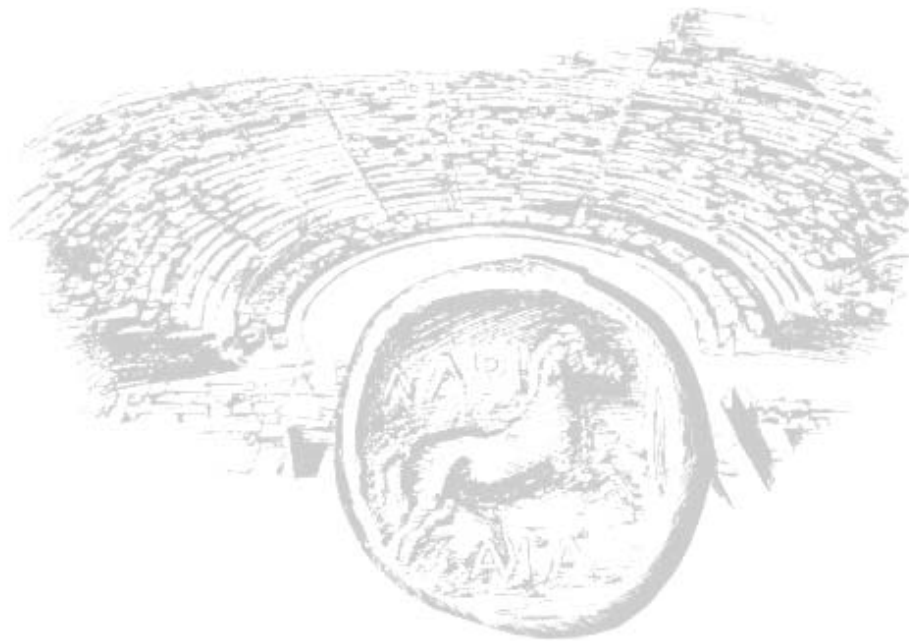
**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΤΣΙΟΣ**



**ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**  
MUNICIPALITY OF LARISSA