



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 171
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 20/2022 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Έγκριση μίσθωσης ακινήτου για τη μεταστέγαση υπηρεσιών του Στεκιού Ηλικιωμένων της Τερψιθέας του ΣΤ'ΚΑΠΗ της Διεύθυνσης Κοινωνικής Πολιτικής & Πρόνοιας του Δήμου Λαρισαίων.

Στη Λάρισα, σήμερα 05η του μηνός Ιουλίου, του έτους 2022, ημέρα Τρίτη και ώρα 20.00 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 29160/01-07-2022 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ.: 1) Τάχος Δημήτριος, ως Πρόεδρος, 2) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 3) Αλεξούλης Ιωάννης, 4) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 5) Απρίλη Αγορίτσα, 6) Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος, 7) Βλαχούλης Κωνσταντίνος, 8) Βούλγαρης Σωτήριος, 9) Γαμβρούλας Νικόλαος, 10) Δαούλας Θωμάς, 11) Δεληγιάννης Δημήτριος, 12) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 13) Δρυστεύλλας Αθανάσιος, 14) Ζαούτσος Γεώργιος, 15) Καλτσάς Νικόλαος, 16) Καφφές Θεόδωρος, 17) Κυριτσάκας Βάιος, 18) Μαμάκος Αθανάσιος, 19) Νάρης Αλέξανδρος, 20) Νασιώκας Παναγιώτης, 21) Νταής Παναγιώτης, 22) Ξηρομερίτης Μάριος, 23) Παναγιώτου Ιωάννης, 24) Παπαδούλης Γεώργιος, 25) Παπαποστόλου Δημήτριος, 26) Πράπας Αντώνιος, 27) Ραπτοτάσιου Ουρανία, 28) Σάπκας Παναγιώτης, 29) Σούλτης Γεώργιος, 30) Τερζούδης Χρήστος, 31) Τζατζάκης Φώτιος και 32) Τσιλιμίγκας Χρήστος

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.: 1) Αναστασίου Μιχαήλ, 2) Γεωργάκης Δημήτριος, 3) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 4) Γούλας Παναγιώτης, 5) Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος, 6) Καμηλαράκη – Σαμαρά Μαρία, 7) Καραλαριώτου Ειρήνη, 8) Κρίκης Πέτρος, 9) Λώλος Αχιλλέας, 10) Μαβίδης Δημήτριος, 11) Μόρας Ευάγγελος, 12) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 13) Ξυνοπούλου Ελένη – Μαρίνα, 14) Παπαδημητρίου Βασίλειος, 15) Παπαπαρίσης Απόστολος, 16) Σταυροθεόδωρος Αχιλλέας και 17) Τσακίρης Μιχαήλ.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 49 παρευρίσκονταν οι 32, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Απόστολου Καλογιάννη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, Ξηρομερίτης Μάριος και Τερζούδης Χρήστος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: Έγκριση μίσθωσης ακινήτου για τη μεταστέγαση υπηρεσιών του Στεκιού Ηλικιωμένων της Τερψιθέας του ΣΤ'ΚΑΠΗ της Διεύθυνσης Κοινωνικής Πολιτικής & Πρόνοιας του Δήμου Λαρισαίων και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το Π.Δ. 270/81
2. Το άρθρο 194 του Ν. 3463/2006
3. Το άρθρο 65 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Τη με αριθμ. πρωτ. 1565/01-07-2022 εισήγηση της Διεύθυνσης Κοινωνικής Πολιτικής & Πρόνοιας, η οποία έχει ως εξής:

Με την αριθμ.76/22-03-2022 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η κατάργηση της λειτουργίας του Στεκιού Ηλικιωμένων της Τερψιθέας και η μεταστέγασή του σε ένα ασφαλές κτίριο, το οποίο να είναι σύγχρονο, ευήλιο και προσβάσιμο από όλα τα μέλη.

Η Αντιδημαρχία Κοινωνικής Πολιτικής & Πρόνοιας του Δήμου Λαρισαίων στην προσπάθεια της να εξυπηρετήσει τους συμπολίτες μας που ανήκουν στην Γ' ηλικία, αιτείται:

Να εγκρίνει το Δημοτικό Συμβούλιο τη δημοπρασία με μειοδοτικό διαγωνισμό της μίσθωσης ακινήτου για την μεταστέγαση των υπηρεσιών του «Στέκι Τερψιθέας» του ΣΤ'Κ.Α.Π.Η της Διεύθυνσης Κοινωνικής Πολιτικής & Πρόνοιας του Δήμου Λαρισαίων.

Αναλυτικότερα:

Το κτίριο που αναζητά ο Δήμος Λαρισαίων θα πρέπει να έχει τις εξής προδιαγραφές:

- Το συνολικό εμβαδόν να είναι έως 90 τ.μ.
- Να είναι χώρος ισόγειος
- Να είναι προσβάσιμος σε άτομα με αναπηρία και σε ηλικιωμένους
- Να μην απαιτεί μεγάλες παρεμβάσεις και οι χώροι να είναι άμεσα χρησιμοποιήσιμοι.
- Το κτίριο πρέπει να βρίσκεται στον ιστό του κέντρου της πόλης, κατά προτίμηση σε κεντρικό δρόμο και να μην προκαλεί την οποιαδήποτε όχληση στους κατοίκους
- Να είναι σε πλησιέστερο οίκημα στην περιοχή που ήδη στεγάζονταν οι υπηρεσίες έως σήμερα, ώστε να μην διαταραχθεί η λειτουργία του συγκεκριμένου Κ.Α.Π.Η και να συνεχιστεί απρόσκοπτα η εξυπηρέτηση των ηλικιωμένων μελών
- Το ακίνητο θα πρέπει να διαθέτει χώρο κατάλληλο για κουζίνα και δύο τουαλέτες (ανδρών –γυναικών).

Προτείνεται το Δημοτικό Συμβούλιο να εξουσιοδοτήσει την Οικονομική Επιτροπή να καταρτίσει τους όρους διακήρυξης και να διεξάγει την δημοπρασία για την μίσθωση ακινήτου για την στεγάση των παραπάνω υπηρεσιών της Διεύθυνσης Κοινωνικής Πολιτικής & Πρόνοιας του Δήμου Λαρισαίων. Η μίσθωση θα βαρύνει τον Κ.Α 15.6232.08001 «ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΚΤΙΡΙΟΥ Δ/ΝΣΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ – ΚΟΙΝ.ΠΟΛ.ΠΡΟΝ» του προϋπολογισμού του Δήμου Λαρισαίων.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη μίσθωση ακινήτου με μειοδοτικό διαγωνισμό για τη μεταστέγαση των υπηρεσιών του «Στέκι Τερψιθέας» του ΣΤ'Κ.Α.Π.Η της Διεύθυνσης Κοινωνικής Πολιτικής & Πρόνοιας του Δήμου Λαρισαίων.

Αναλυτικότερα:

Το κτίριο που αναζητά ο Δήμος Λαρισαίων θα πρέπει να έχει τις εξής προδιαγραφές:

- Το συνολικό εμβαδόν να είναι έως 90 τ.μ.
- Να είναι χώρος ισόγειος
- Να είναι προσβάσιμος σε άτομα με αναπηρία και σε ηλικιωμένους
- Να μην απαιτεί μεγάλες παρεμβάσεις και οι χώροι να είναι άμεσα χρησιμοποιήσιμοι.

- Το κτίριο πρέπει να βρίσκεται στον ιστό του κέντρου της πόλης, κατά προτίμηση σε κεντρικό δρόμο και να μην προκαλεί την οποιαδήποτε όχληση στους κατοίκους
- Να είναι σε πλησιέστερο οίκημα στην περιοχή που ήδη στεγάζονταν οι υπηρεσίες έως σήμερα, ώστε να μην διαταραχθεί η λειτουργία του συγκεκριμένου Κ.Α.Π.Η και να συνεχιστεί απρόσκοπτα η εξυπηρέτηση των ηλικιωμένων μελών
- Το ακίνητο θα πρέπει να διαθέτει χώρο κατάλληλο για κουζίνα και δύο τουαλέτες (ανδρών –γυναικών).

Η μίσθωση θα βαρύνει τον Κ.Α 15.6232.08001 «ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΚΤΙΡΙΟΥ Δ/ΣΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ – ΚΟΙΝ.ΠΟΛ.ΠΡΟΝ» του προϋπολογισμού του Δήμου Λαρισαίων.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΑΧΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΝΑΣΙΩΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA