



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 177
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 7/2008 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: «Μη μεταβολή των εισφορών σε γή και χρήμα κυρωμένων ιδιοκτησιών, λόγω νέων δεδομένων που προκύπτουν από τη σύνταξη μεταγενεστερών πράξεων εφαρμογής».

Στην Λάρισα σήμερα την 7 Μαρτίου του έτους 2008 ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 13.30 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 3597/3-3-2008 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), συνεχίστηκε δε σύμφωνα με το άρθρο 18 παράγρ. 4 του Κανονισμού Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου, λόγω διακοπής του ρεύματος, την Τρίτη 11 Μαρτίου και ώρα 14.00.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Γιαννούλας, ως Πρόεδρος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γεωργιάκης Δημήτριος, 4) Δικόπουλος Βασίλειος, 5) Ζιαζιά – Σουφλιά Αικατερίνη, 6) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 7) Καλογιάννης Απόστολος, 8) Καραμπάτσας Κωνσταντίνος, 9) Κέλλας Χρήστος, 10) Κόκκαλης Βασίλειος, 11) Κουραμάς Δημήτριος, 12) Κουρσούμη Ροδόπη, 13) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 14) Κυπαρίσσης Θωμάς, 15) Κυριτσάκας Βάϊος, 16) Λαμπρούλης Γεώργιος, 17) Λάτσιος Ιωάννης, 18) Λέτσιος Κλεάνθης, 19) Λυτροκάπης Χρήστος, 20) Μίχος Χρήστος, 21) Μπανιός Μάρκος, 22) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 23) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 24) Ξηρομερίτης Μάριος, 25) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 26) Οικονόμου Ιωάννης, 27) Οικονόμου Χρήστος, 28) Παπαστεργίου Αγίς, 29) Πράπας Αντώνιος, 30) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 31) Σάπκας Ιωάννης, 32) Σούλτης Γεώργιος, 33) Τερζούδης Χρήστος, 34) Τζιαστούδης Μάνθος και 35) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθαν οι Δ.Σ. κ.κ. 1) Γκολφίνοπούλου-Καρακίτσιου Ελένη και 2) Κλεισιάρης Βασίλειος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 35, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Γεωργάκης Δημήτριος, Ζιαζιά - Σουφλιά Αικατερίνη, Μπανιός Μάρκος, Μπουσμπούκης Ιωάννης, Λαμπρούλης Γεώργιος, Παπαστεργίου Άγις, Ξυνοπούλου- Θυμούλια Ελένη και Κουρσούμη Ροδόπη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με την «**Μη μεταβολή των εισφορών σε γή και χρήμα κυρωμένων ιδιοκτησιών, λόγω νέων δεδομένων που προκύπτουν από τη σύνταξη μεταγενεστέρων πράξεων εφαρμογής**» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το Ν.3463/06 (κ.ΔΚ).
2. Το Ν.1337/83.
3. Το Ν.2508/97.
4. Το με αριθμ.πρωτ.3717/3.3.2008 έγγραφο της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Εσόδων & Διαφημίσεων, το οποίο έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη ότι:

α) Οι πράξεις εφαρμογής έχουν κυρωθεί σχεδόν στο σύνολό τους.

β) Η εισφορά σε χρήμα έχει κοινοποιηθεί στους περισσότερους από τους ιδιοκτήτες.

γ) Υπολείπονται ορισμένες περιοχές των οποίων η ανασύνταξη εκκρεμεί..

δ) Καθημερινά υποβάλλονται στην Υπηρεσία μας διορθωτικές πράξεις εφαρμογής που οφείλονται σε υπαιτιότητα των ενδιαφερομένων.

Προκειμένου να σταματήσει η συνεχής αλλαγή του ιδιοκτησιακού καθεστώτος, με ότι αυτό συνεπάγεται, **παρακαλούμε** το Δημοτικό Συμβούλιο όπως αποφασίσει σχετικά με τη μη αλλαγή των εισφορών σε γη και χρήμα των παρακάτω περιπτώσεων:

1) Όταν ο φερόμενος ή άγνωστος ιδιοκτήτης εμφανίζει στη Υπηρεσία μας (μετά την κύρωση και μεταγραφή της πράξης εφαρμογής) κύριο μεταγεγραμμένο τίτλο ή δικαστική απόφαση πριν της 10-3-82 , η αλλαγή που θα επέλθει στις εισφορές (στήλη 52) θα πρέπει να αφορά **μόνο τις ιδιοκτησίες του συγκεκριμένου ιδιοκτήτη**.

2) Αν ο φερόμενος ή άγνωστος ιδιοκτήτης εμφανίζει στην Υπηρεσία μας (μετά την κύρωση και μεταγραφή της πράξης εφαρμογής) κύριο μεταγεγραμμένο τίτλο ή δικαστική απόφαση πριν της 10-3-82 για τμήμα ιδιοκτησίας το οποίο στην κυρωμένη πράξη εφαρμογής ανήκε σε αρχικό ιδιοκτήτη με περισσότερες ιδιοκτησίες, επειδή η αλλαγή αυτή (στήλη 2) συνεπάγεται μεταβολή των εισφορών και των κτηματογραφικών στοιχείων της κυρωμένης πράξης εφαρμογής θα πρέπει να αφορά **μόνο τον αρχικό ιδιοκτήτη και τον συγκεκριμένο φερόμενο ιδιοκτήτη**, έτσι ώστε να μην επηρεάζονται οι λοιποί ιδιοκτήτες που είχαν προβεί σε αγορά μετά της 10-3-82, από τον αρχικό ιδιοκτήτη.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη μη αλλαγή των εισφορών σε γη και χρήμα των παρακάτω περιπτώσεων:

1) Όταν ο φερόμενος ή άγνωστος ιδιοκτήτης εμφανίζει στη Υπηρεσία μας (μετά την κύρωση και μεταγραφή της πράξης εφαρμογής) κύριο μεταγεγραμμένο τίτλο ή δικαστική απόφαση πριν της 10-3-82 , η αλλαγή που θα επέλθει στις εισφορές (στήλη 52) θα πρέπει να αφορά **μόνο τις ιδιοκτησίες του συγκεκριμένου ιδιοκτήτη**.

2) Αν ο φερόμενος ή άγνωστος ιδιοκτήτης εμφανίζει στην Υπηρεσία μας (μετά την κύρωση και μεταγραφή της πράξης εφαρμογής) κύριο μεταγεγραμμένο τίτλο ή δικαστική απόφαση πριν της 10-3-82 για τμήμα ιδιοκτησίας το οποίο στην κυρωμένη πράξη εφαρμογής ανήκε σε αρχικό ιδιοκτήτη με περισσότερες ιδιοκτησίες, επειδή η αλλαγή αυτή (στήλη 2) συνεπάγεται μεταβολή των εισφορών και των κτηματογραφικών στοιχείων της κυρωμένης πράξης εφαρμογής θα πρέπει να αφορά **μόνο τον αρχικό ιδιοκτήτη και τον συγκεκριμένο φερόμενο ιδιοκτήτη**, έτσι ώστε να μην επηρεάζονται οι λοιποί ιδιοκτήτες που είχαν προβεί σε αγορά μετά της 10-3-82, από τον αρχικό ιδιοκτήτη.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

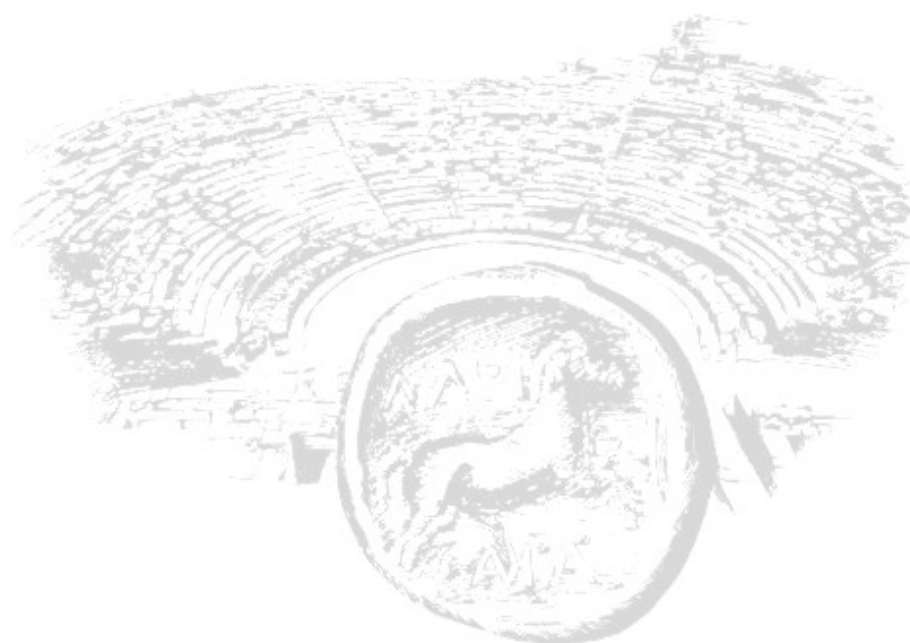
ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΕΛΕΝΗ-ΜΑΡΙΝΑ
ΞΥΝΟΠΟΥΛΟΥ-ΘΥΜΟΥΛΙΑ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA