



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 178
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 9/2017 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Εκμίσθωση με απευθείας συμφωνία του κυλικείου στο Αθλητικό Κέντρο «Μητσιμπόνα» του Δήμου Λαρισαίων.

Στη Λάρισα, σήμερα 21^η του μηνός Μαρτίου, του έτους 2017, ημέρα Τρίτη και ώρα 19.00 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 17459/17-3-2017 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 67 του Ν. 3852/7-6-2010.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Τάχος Δημήτριος, ως Πρόεδρος, 2) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 3) Αναστασίου Μιχαήλ, 4) Αντωνίου Νέστωρ, 5) Αράγκουλε Δέσποινα, 6) Βαγενά Αγγελική, 7) Βλησαρούλης Αθανάσιος, 8) Δαούλας Θωμάς, 9) Δεληγιάννης Δημήτριος, 10) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 11) Ζαούτσος Γεώργιος, 12) Ζιαζιά – Σουφλιά Αικατερίνη, 13) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 14) Καλτσάς Νικόλαος, 15) Καμηλαράκη-Σαμαρά Μαρία, 16) Καραλαριώτου Ειρήνη, 17) Καφφές Θεόδωρος, 18) Κρίκης Πέτρος, 19) Κυριτσάκας Ν. Βάϊος, 20) Κωσταρόπουλος Γεώργιος, 21) Μαβίδης Δημήτριος, 22) Μπαράς Νικόλαος, 23) Νασιώκας Έκτορας, 24) Νταής Παναγιώτης, 25) Ξηρομερίτης Μάριος, 26) Παζιάνας Γεώργιος, 27) Παναγιωτακοπούλου-Δαλαμπύρα Αγγελική, 28) Παπαδημητρίου Βασίλειος, 29) Πράπας Αντώνιος, 30) Πράπας Κωνσταντίνος, 31) Ρεβήσιος Κωνσταντίνος, 32) Σάπκας Παναγιώτης, 33) Σούλτης Γεώργιος, 34) Σουρλαντζής Απόστολος, 35) Τερζούδης Χρήστος, 36) Τσακίρης Μιχαήλ, 37) Τσεκούρα – Ζαχαρού Βαΐα, 38) Τσιαούσης Κωνσταντίνος, 39) Τσιλιμίγκας Χρήστος και 40) Ψάρρα – Περίφανου Άννα.

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. 1) Γελαλή Πολυξένη, 2) Γεωργάκης Δημήτριος, 3) Γεωργούλης Αλέξανδρος, 4) Μαμάκος Αθανάσιος, 5) Μπαμπαλής Δημήτριος, 6) Μπατζανούλης Αλέξανδρος, 7) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 8) Σουλούκου Ασπασία, και 9) Τζανακούλης Κων/νος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 49 παρευρίσκονταν οι 40, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Απόστολου Καλογιάννη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ξηρομερίτης Μάριος, Νασιώκας Έκτορας, Κυριτσάκας Βάιος, Τσακίρης Μιχαήλ, Πράπας Αντώνιος, Τερζούδης Χρήστος, Μπαράς Νικόλαος, Καραλαριώτου Ειρήνη και Διαμάντος Κων/νος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: Εκμίσθωση με απευθείας συμφωνία του κυλικείου στο Αθλητικό Κέντρο «Μητσιμπόνα» του Δήμου Λαρισαίων και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 192 παρ. 1 του Ν. 3463/2006
2. Τη με αριθμ.632/2016 Α.Δ.Σ. με θέμα: Εκμίσθωση του κυλικείου του Αθλητικού Κέντρου «Μητσιμπόνα» του Δήμου Λαρισαίων.
3. Τη με αριθμ.527/2016 Α.Ο.Ε. με θέμα: Καθορισμός όρων διακήρυξης δημοπρασίας για την εκμίσθωση του κυλικείου του Αθλητικού Κέντρου Μητσιμπόνα.
4. Τη με αριθμ.567/2016 Α.Ο.Ε. με θέμα: Εξέταση πρακτικού φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του κυλικείου στο Αθλητικό Κέντρο Μητσιμπόνα, (Άγωνα).
5. Τη με αριθμ.581/2016 Α.Ο.Ε. με θέμα: Εξέταση πρακτικού επαναληπτικής φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του κυλικείου στο Αθλητικό Κέντρο Μητσιμπόνα, (Άγωνα).
6. Τη με αριθμ. πρωτ. 17164/16-03-2017 εισήγηση της Δ/σης Τοπικής-Αγροτικής Οικονομίας, Τμήμα Εσόδων, η οποία έχει ως εξής:

Στις 15-11-2016 έγινε φανερά και προφορική - πλειοδοτική δημοπρασία, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρ. 192 του Ν.3463/06, του άρθρ.72 του Ν.3852/10 και του Π.Δ. 270/81, για την εκμίσθωση του κυλικείου στο Αθλητικό Κέντρο «Μητσιμπόνα» του Δήμου Λαρισαίων, συνολικής επιφάνειας είκοσι πέντε (25 τ.μ.) τετραγωνικών μέτρων, ύστερα από την υπ' αριθμ. 632/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και την υπ' αριθμ. 527/2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία καθορίστηκαν οι όροι διακήρυξης δημοπρασίας για την εκμίσθωση αυτού. Επειδή η παραπάνω δημοπρασία δεν έφερε αποτέλεσμα, επαναλήφθηκε στις 22-11-2016. Και η δεύτερη δημοπρασία απέβη άγωνα.

Οι διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 192 του Ν.3463/06,ορίζουν ότι :

«Η εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων και των Κοινοτήτων γίνεται με δημοπρασία. Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, επαναλαμβάνεται. Αν και η δεύτερη δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απευθείας συμφωνία, της οποίας τους όρους καθορίζει το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο».

Ύστερα από τα παραπάνω και λαμβάνοντας υπόψη την υπ' αριθμ. πρωτ. 3767/24-01-2017 αίτηση του κ. Χρυσικού Λουκά, με την οποία αιτείται την μίσθωση του ανωτέρω ακινήτου με απευθείας συμφωνία, προτείνουμε την εκμίσθωση του κυλικείου στο Αθλητικό Κέντρο «Μητσιμπόνα» του Δήμου Λαρισαίων με τους παρακάτω όρους :

Άρθρο 1ο

Μίσθωμα

Το μηνιαίο μίσθωμα ορίζεται στο ποσό των εκατόν πενήντα (150 €) ευρώ για κάθε μήνα μίσθωσης, πλέον χαρτοσήμου 3,6%.

Άρθρο 2ο

Εγγυητής.

Ο μισθωτής υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή, ο οποίος θα συνυπογράψει το συμφωνητικό μίσθωσης και έτσι καθίσταται αλληλεγγύως και σε ολόκληρο υπεύθυνος με αυτόν για την πιστή εκπλήρωση των όρων της σύμβασης, ενεχόμενος ως πρωτοφειλέτης και παραιτούμενος από το δικαίωμα της διζήσεως και της διαιρέσεως.

Άρθρο 3ο

Εγγύηση.

Ο μισθωτής υποχρεούται να καταθέσει στο Δήμο ως εγγύηση γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή ανεγνωρισμένης

Τράπεζας ή βεβαίωση του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων για παρακατάθεση σ' αυτό από αυτόν, ομολογίων Δημοσίου, Τράπεζας ή Οργανισμού κοινής ωφέλειας, που αναγνωρίζονται για εγγυοδοσίες, ποσοστού 10% του μηνιαίου μισθώματος υπολογιζόμενου για ένα έτος μίσθωσης, ήτοι εκατόν ογδόντα (180 €) ευρώ, για την εξασφάλιση του εγκαίρου και εντός των υπό της διακήρυξης οριζόμενων προθεσμιών καταβολής του μισθώματος.

Άρθρο 4ο

Ο μισθωτής δεν αποκτά δικαίωμα για αποζημίωση λόγω μη έγκρισης της απόφασης από την αρμόδια διοικητική αρχή.

Άρθρο 5ο

Βεβαίωση περί μη οφειλής.

Ο μισθωτής καθώς και ο εγγυητής αυτού θα πρέπει να καταθέσουν βεβαίωση περί μη οφειλής στο Δήμο Λαρισαίων καθώς και δήλωση αποδοχής των όρων της παρούσας. Επίσης ο μισθωτής θα πρέπει να καταθέσει φορολογική (για χρέη στο Ελληνικό Δημόσιο) και ασφαλιστική (για χρέη στο ΙΚΑ ή στον ΕΦΚΑ) ενημερότητα.

Άρθρο 6ο

Ο μισθωτής υποχρεούται μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση σ' αυτόν της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, για την εκμίσθωση του κυλικείου με απευθείας συμφωνία, να προσέλθει μαζί με τον εγγυητή του για τη σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης.

Άρθρο 7ο

Διάρκεια εκμίσθωσης.

Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε οχτώ (8) έτη, αρχής γενομένης από την λήξη της προθεσμίας του άρθρου 6.

Επισημαίνεται ότι η μίσθωση αυτή εμπίπτει στις μη προστατευόμενες μισθώσεις των διατάξεων του άρθρου 4 του Π.Δ. 34/95 «Περί Εμπορικών Μισθώσεων», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν, δεδομένου ότι πρόκειται για κυλικείο το οποίο βρίσκεται σε αθλητικό κέντρο κυριότητας του Δήμου Λαρισαίων.

Άρθρο 8ο

Προθεσμία καταβολής του μισθώματος.

Το μίσθωμα θα καταβάλλεται από τον μισθωτή στο Ταμείο του Δήμου στο α' πενθήμερο κάθε μήνα ή στο λογαριασμό 5606-004883-211 (IBAN:GR57-0172-6060-0056-0600-4883-211) της Τράπεζας Πειραιώς, όπου θα πρέπει απαραίτητα να αναγράφεται το ονοματεπώνυμο, το ΑΦΜ και η αιτιολογία κατάθεσης.

Άρθρο 9ο

Υποχρεώσεις μισθωτή.

Ο μισθωτής υποχρεούται να διατηρεί και διαφυλάσσει την κατοχή του μισθίου, τις υπέρ αυτού δουλείες, τα όρια αυτού και εν γένει το μίσθιο, σε καλή κατάσταση, προστατεύοντας αυτό απέναντι σε κάθε καταπάτηση, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση.

Ο εκμισθωτής παρέχει το δικαίωμα στο μισθωτή να διακοσμήσει το μίσθιο όπως αυτός κρίνει και τον εξυπηρετεί στη χρήση του, μετά από τη σύμφωνη γνώμη και της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Λαρισαίων.

Κάθε δαπάνη θα βαρύνει αποκλειστικά το μισθωτή και στην περίπτωση που αυξάνει την αξία του ακινήτου, καμία αξίωση δεν έχει αυτός κατά του εκμισθωτή, ακόμη και αυτής του αδικαιολογήτου πλουτισμού.

Ο μισθωτής υποχρεούται να κάνει καλή χρήση του μισθίου και να μην προξενεί ζημιές σ' αυτό, εκτός απ' αυτές που προέρχονται από τη συνηθισμένη χρήση.

Ο μισθωτής υποχρεούται να αποκαθιστά κάθε ζημία ή φθορά που θα προέρχεται από τον ίδιο, από τρίτους ή από τυχαία γεγονότα.

Άρθρο 10ο

Ευθύνη Εκμισθωτή.

Ο εκμισθωτής δεν ευθύνεται έναντι του μισθωτή, ούτε υποχρεούται σε επιστροφή ή μείωση του

μισθώματος ή και λύση της σύμβασης άνευ αποχρώντος λόγου.

Ο εκμισθωτής δεν αναλαμβάνει καμία υποχρέωση για επισκευές του μισθίου που θα εμφανιστούν κατά τη διάρκεια της μίσθωσης, από οποιαδήποτε αιτία κι αν προέλθουν αυτές.

Άρθρο 11ο

Αναμίσθωση – Υπεκμίσθωση.

Σιωπηρή αναμίσθωση, ως και υπεκμίσθωση του μισθίου από τον μισθωτή απαγορεύεται απολύτως.

Άρθρο 12ο

Λήξη μίσθωσης.

Κατά τη λήξη της μίσθωσης, ο μισθωτής υποχρεώνεται να παραδώσει το μίσθιο στην κατάσταση που το παρέλαβε. Διαφορετικά θα αποβληθεί και θα είναι υποχρεωμένος να καταβάλλει στο Δήμο Λαρισαίων ως ποινική ρήτρα ποσό ίσο προς το 1/10 του καταβαλλομένου μισθώματος, για κάθε μέρα παραμονής του στο μίσθιο, από την ημέρα της λήξης της μίσθωσης, θα καταπέσει δε η εγγυητική επιστολή. Επιπλέον, ο Δήμος μπορεί να διεκδικήσει περαιτέρω ποσά ως αποζημίωση και χρηματική ικανοποίηση για τη ζημία και τη βλάβη που θα υποστεί.

7. Τη διαφωνία των Δημοτικών Συμβούλων κ. Κρίκη Πέτρου και Παζιάνα Γεώργιου.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την εκμίσθωση με απευθείας συμφωνία του κυλικείου στο Αθλητικό Κέντρο «Μητσιμπόνα» του Δήμου Λαρισαίων, συνολικής επιφάνειας είκοσι πέντε (25 τ.μ.) τετραγωνικών μέτρων στον κ. Χρυσικό Λουκά του Δημητρίου με Α.Φ.Μ. 026726519, με τους παρακάτω όρους:

Άρθρο 1ο

Μίσθωμα

Το μηνιαίο μίσθωμα ορίζεται στο ποσό των εκατόν πενήντα (150 €) ευρώ για κάθε μήνα μίσθωσης, πλέον χαρτοσήμου 3,6%.

Άρθρο 2ο

Εγγυητής.

Ο μισθωτής υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή, ο οποίος θα συνυπογράψει το συμφωνητικό μίσθωσης και έτσι καθίσταται αλληλεγγύως και σε ολόκληρο υπεύθυνος με αυτόν για την πιστή εκπλήρωση των όρων της σύμβασης, ενεχόμενος ως πρωτοφειλέτης και παραιτούμενος από το δικαίωμα της διζήσεως και της διαιρέσεως.

Άρθρο 3ο

Εγγύηση.

Ο μισθωτής υποχρεούται να καταθέσει στο Δήμο ως εγγύηση γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή ανεγνωρισμένης Τράπεζας ή βεβαίωση του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων για παρακατάθεση σ' αυτό από αυτόν, ομολογίων Δημοσίου, Τράπεζας ή Οργανισμού κοινής ωφέλειας, που αναγνωρίζονται για εγγυοδοσίες, ποσοστού 10% του μηνιαίου μισθώματος υπολογιζόμενου για ένα έτος μίσθωσης, ήτοι εκατόν ογδόντα (180 €) ευρώ, για την εξασφάλιση του εγκαίρου και εντός των υπό της διακήρυξης οριζομένων προθεσμιών καταβολής του μισθώματος.

Άρθρο 4ο

Ο μισθωτής δεν αποκτά δικαίωμα για αποζημίωση λόγω μη έγκρισης της απόφασης από την αρμόδια διοικητική αρχή.

Άρθρο 5ο

Βεβαίωση περί μη οφειλής.

Ο μισθωτής καθώς και ο εγγυητής αυτού θα πρέπει να καταθέσουν βεβαίωση περί μη οφειλής στο Δήμο Λαρισαίων καθώς και δήλωση αποδοχής των όρων της παρούσας. Επίσης ο μισθωτής θα πρέπει να καταθέσει φορολογική (για χρέη στο Ελληνικό Δημόσιο) και ασφαλιστική (για χρέη στο

ΙΚΑ ή στον ΕΦΚΑ) ενημερότητα.

Άρθρο 6ο

Ο μισθωτής υποχρεούται μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση σ' αυτόν της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, για την εκμίσθωση του κυλικείου με απευθείας συμφωνία, να προσέλθει μαζί με τον εγγυητή του για τη σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης.

Άρθρο 7ο

Διάρκεια εκμίσθωσης.

Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε οχτώ (8) έτη, αρχής γενομένης από την λήξη της προθεσμίας του άρθρου 6.

Επισημαίνεται ότι η μίσθωση αυτή εμπίπτει στις μη προστατευόμενες μισθώσεις των διατάξεων του άρθρου 4 του Π.Δ. 34/95 «Περί Εμπορικών Μισθώσεων», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν, δεδομένου ότι πρόκειται για κυλικείο το οποίο βρίσκεται σε αθλητικό κέντρο κυριότητας του Δήμου Λαρισαίων.

Άρθρο 8ο

Προθεσμία καταβολής του μισθώματος.

Το μίσθωμα θα καταβάλλεται από τον μισθωτή στο Ταμείο του Δήμου στο α' πενθήμερο κάθε μήνα ή στο λογαριασμό 5606-004883-211 (IBAN:GR57-0172-6060-0056-0600-4883-211) της Τράπεζας Πειραιώς, όπου θα πρέπει απαραίτητα να αναγράφεται το ονοματεπώνυμο, το ΑΦΜ και η αιτιολογία κατάθεσης.

Άρθρο 9ο

Υποχρεώσεις μισθωτή.

Ο μισθωτής υποχρεούται να διατηρεί και διαφυλάσσει την κατοχή του μισθίου, τις υπέρ αυτού δουλείες, τα όρια αυτού και εν γένει το μίσθιο, σε καλή κατάσταση, προστατεύοντας αυτό απέναντι σε κάθε καταπάτηση, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση.

Ο εκμισθωτής παρέχει το δικαίωμα στο μισθωτή να διακοσμήσει το μίσθιο όπως αυτός κρίνει και τον εξυπηρετεί στη χρήση του, μετά από τη σύμφωνη γνώμη και της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Λαρισαίων.

Κάθε δαπάνη θα βαρύνει αποκλειστικά το μισθωτή και στην περίπτωση που αυξάνει την αξία του ακινήτου, καμία αξίωση δεν έχει αυτός κατά του εκμισθωτή, ακόμη και αυτής του αδικαιολογήτου πλουτισμού.

Ο μισθωτής υποχρεούται να κάνει καλή χρήση του μισθίου και να μην προξενεί ζημιές σ' αυτό, εκτός απ' αυτές που προέρχονται από τη συνηθισμένη χρήση.

Ο μισθωτής υποχρεούται να αποκαθιστά κάθε ζημία ή φθορά που θα προέρχεται από τον ίδιο, από τρίτους ή από τυχαία γεγονότα.

Άρθρο 10ο

Ευθύνη Εκμισθωτή.

Ο εκμισθωτής δεν ευθύνεται έναντι του μισθωτή, ούτε υποχρεούται σε επιστροφή ή μείωση του μισθώματος ή και λύση της σύμβασης άνευ αποχρώντος λόγου.

Ο εκμισθωτής δεν αναλαμβάνει καμία υποχρέωση για επισκευές του μισθίου που θα εμφανιστούν κατά τη διάρκεια της μίσθωσης, από οποιαδήποτε αιτία κι αν προέλθουν αυτές.

Άρθρο 11ο

Αναμίσθωση – Υπεκμίσθωση.

Σιωπηρή αναμίσθωση, ως και υπεκμίσθωση του μισθίου από τον μισθωτή απαγορεύεται απολύτως.

Άρθρο 12ο

Λήξη μίσθωσης.

Κατά τη λήξη της μίσθωσης, ο μισθωτής υποχρεώνεται να παραδώσει το μίσθιο στην κατάσταση που το παρέλαβε. Διαφορετικά θα αποβληθεί και θα είναι υποχρεωμένος να καταβάλλει στο Δήμο Λαρισαίων ως ποινική ρήτρα ποσό ίσο προς το 1/10 του καταβαλλομένου μισθώματος, για κάθε μέρα παραμονής του στο μίσθιο, από την ημέρα της λήξης της μίσθωσης, θα

καταπέσει δε η εγγυητική επιστολή. Επιπλέον, ο Δήμος μπορεί να διεκδικήσει περαιτέρω ποσά ως αποζημίωση και χρηματική ικανοποίηση για τη ζημία και τη βλάβη που θα υποστεί

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

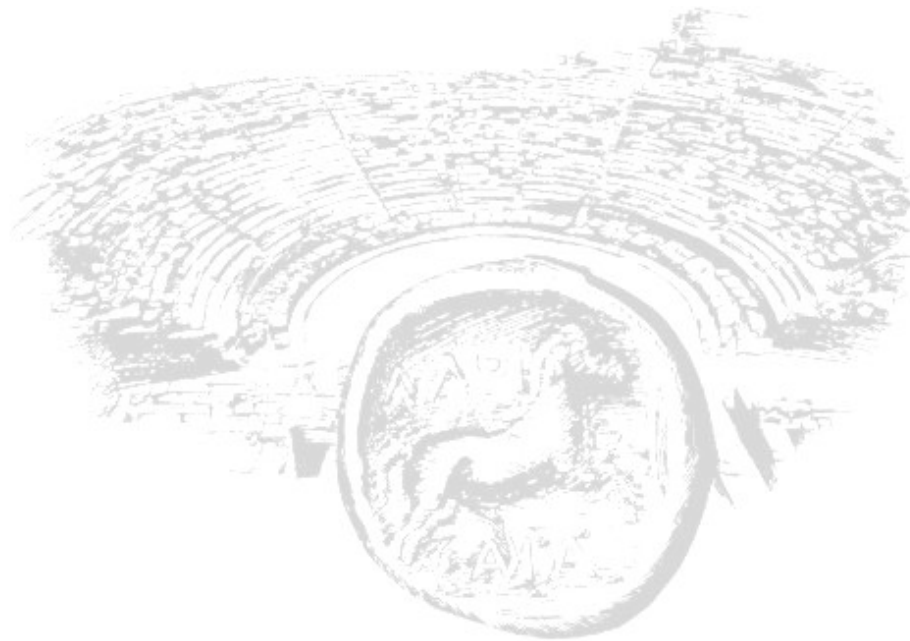
ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΖΙΑΖΙΑ - ΣΟΥΦΛΙΑ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ**

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΑΧΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA