



ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 189
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 8/2015 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Έγκριση υλοποίησης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Λαρισαίων και του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας για τη σύνταξη Σχεδίου Ολοκληρωμένης Αστικής Παρέμβασης (ΣΟΑΠ).

Στη Λάρισα, σήμερα 30^η του μηνός Απριλίου, του έτους 2015, ημέρα Πέμπτη και ώρα 18.00 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 26951/24-4-2015 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 67 του Ν. 3852/7-6-2010.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Τάχος Δημήτριος ως Πρόεδρος, 2) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 3) Αναστασίου Μιχαήλ, 4) Βαγενά Αγγελική, 5) Βλησαρούλης Αθανάσιος, 6) Γελαλή Πολυξένη, 7) Γεωργάκης Δημήτριος, 8) Γεωργούλης Αλέξανδρος, 9) Δαούλας Θωμάς, 10) Δεληγιάννης Δημήτριος, 11) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 12) Ζαούτσος Γεώργιος, 13) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 14) Καλτσάς Νικόλαος, 15) Καμηλαράκη-Σαμαρά Μαρία, 16) Καραλαριώτου Ειρήνη, 17) Καφφές Θεόδωρος, 18) Κρίκης Πέτρος, 19) Κωσταρόπουλος Γεώργιος, 20) Μαβίδης Δημήτριος, 21) Μαμάκος Αθανάσιος, 22) Μπαμπαλής Δημήτριος, 23) Μπατζανούλης Αλέξανδρος, 24) Νασιώκας Έκτορας, 25) Νταής Παναγιώτης, 26) Ξηρομερίτης Μάριος, 27) Παζιάνας Γεώργιος, 28) Παπαδημητρίου Βασίλειος, 29) Πράπας Αντώνιος, 30) Ρεβήσιος Κωνσταντίνος, 31) Σάπκας Παναγιώτης, 32) Σούλτης Γεώργιος, 33) Σουρλαντζής Απόστολος, 34) Τερζούδης Χρήστος, 35) Τσακίρης Μιχαήλ, 36) Τσεκούρα – Ζαχαρού Βάια, 37) Τσιαούσης Κωνσταντίνος, 38) Τσιλιμίγκας Χρήστος και 39) Ψάρρα – Περίφανου Άννα.

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. 1) Αντωνίου Νέστωρ, 2) Αράγκουλε Δέσποινα, 3) Ζιαζιά – Σουφλιά Αικατερίνη, 4)) Κυριτσάκας Ν. Βάιος, 5) Μπαράς Νικόλαος, 6) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 7) Παναγιωτακοπούλου-Δαλαμπύρα Αγγελική, 8) Σαρρής Ματθαίος, 9) Σουλούκου Ασπασία και 10) Τζανακούλης Κων/νος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 49 παρευρίσκονταν οι 39, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Απόστολου Καλογιάννη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δ.Σ. κ.κ. Γεωργιάκης Δημήτριος, Ξηρομερίτης Μάριος, Καλαμπαλίκης Κων/νος, Τερζούδης Χρήστος, Τσακίρης Μιχαήλ, Πράπας Αντώνιος, Καφφές Θεόδωρος, Γεωργούλης Αλέξανδρος, Διαμάντος Κων/νος, Καραλαριώτου Ειρήνη και Παπαδημητρίου Βασίλειος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων μετά από συζήτηση, σχετικά με την «Έγκριση υλοποίησης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Λαρισαίων και του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας για τη σύνταξη Σχεδίου Ολοκληρωμένης Αστικής Παρέμβασης (ΣΟΑΠ)» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 100 του Ν. 3852/2010.
2. Το άρθρο 12 του Ν. 2742/1999
3. Την Υ.Α. 18150/2012
4. Τη με αριθμ. πρωτ. 26216/22-04-2015 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα Νέων Έργων, η οποία έχει ως εξής:

Ο Δήμος Λαρισαίων προτίθεται να προχωρήσει στην σύνταξη Σχεδίου Ολοκληρωμένης Αστικής Παρέμβασης (ΣΟΑΠ) στην πόλη της Λάρισας, όπως προβλέπεται στο Ν. 2742/1999 και συγκεκριμένα στο άρθρο 12, για την προώθηση ολοκληρωμένων στρατηγικών αστικού σχεδιασμού σε πόλεις ή τμήματά τους, καθώς και σε ευρύτερες αστικές περιοχές που παρουσιάζουν κρίσιμα και σύνθετα προβλήματα αναπτυξιακής υστέρησης, κοινωνικής και οικονομικής συνοχής, περιβαλλοντικής υποβάθμισης και ποιότητας ζωής.

Επιδίωξη του παραπάνω σχεδίου είναι η βελτίωση των υποδομών και των βασικών κοινωνικών εξυπηρετήσεων της πόλης, η αντιμετώπιση της ανεργίας και η δημιουργία επαρκών ευκαιριών απασχόλησης, η ενσωμάτωση των λειτουργιών και των κοινωνικών ομάδων στον αστικό ιστό, η διάρθρωση των χρήσεων γης, η συνετή διαχείριση του αστικού οικοσυστήματος, η αξιοποίηση νέων τεχνολογιών, η ανάπτυξη μέσων πρόσβασης και διακίνησης ανθρώπων και αγαθών φιλικών στο περιβάλλον, η διατήρηση και ανάδειξη της αστικής πολιτιστικής κληρονομιάς, καθώς και η γενικότερη κοινωνική, οικονομική, περιβαλλοντική και πολιτισμική αναζωογόνηση της πόλης και της ευρύτερης αστικής περιοχής με μειονεκτικά χαρακτηριστικά.

Με το ίδιο σχέδιο επιδιώκεται η διευκόλυνση της συμμετοχής της πόλης σε προγράμματα και δίκτυα διαπεριφερειακής και διευρωπαϊκής συνεργασίας και συνοδεύεται από πρόγραμμα δράσης στο οποίο εξειδικεύονται οι απαιτούμενες για την εφαρμογή τους κανονιστικές, χρηματοδοτικές και διαχειριστικές ρυθμίσεις, μέτρα και προγράμματα, κατά φάσεις και φορείς εκτέλεσης και χρηματοδότησης, καθώς και τυχόν συμπληρωματικές δράσεις πληροφόρησης, κατάρτισης, εκπαίδευσης και κοινωνικής και οικονομικής επανένταξης του πληθυσμού των περιοχών αυτών.

Τα Σχέδια Ολοκληρωμένων Αστικών Παρεμβάσεων εγκρίνονται με κοινές αποφάσεις των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και των κατά περίπτωση αρμόδιων Υπουργών, που δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Επίσης σύμφωνα με την Υ.Α 18150/2012, άρθρο 2, ορίζεται η δομή και το περιεχόμενο του προγράμματος Σχεδίων Ολοκληρωμένης Αστικής Παρέμβασης.

Κύριος στόχος της σύνταξης του Σχεδίου Ολοκληρωμένης Αστικής Παρέμβασης, είναι η ένταξη στο χρηματοδοτικό πρόγραμμα του Ε.Σ.Π.Α. 2014-2020 συγκεκριμένων αστικών παρεμβάσεων, έργων και δράσεων στην πόλη της Λάρισας, στα προγράμματα των Αστικών Ολοκληρωμένων Παρεμβάσεων για τα οποία απαιτείται η ύπαρξη ΣΟΑΠ και δίνει σημαντικό πλεονέκτημα στην αξιολόγηση των προτάσεων.

Συγκεκριμένα σύμφωνα με το Εταιρικό Σύμφωνο για το Πλαίσιο Ανάπτυξης – ΕΣΠΑ 2014-2020, η νέα προσέγγιση για την Ολοκληρωμένη Χωρική Ανάπτυξη στο πλαίσιο του Ε.Σ.Π.Α. 2014-2020, ορίζει ως στρατηγικούς στόχους την επίτευξη της απασχόλησης, της κοινωνικής συνοχής και της διατήρησης των πόρων, έχοντας ως εργαλεία εφαρμογής της, την «Τοπική Ανάπτυξη με Πρωτοβουλία Τοπικών Κοινοτήτων», την «Ολοκληρωμένη Χωρική

Επένδυση» και τη «Βιώσιμη Αστική Ανάπτυξη».

Για την επιλογή των περιοχών εφαρμογής προκρίνονται περιοχές εφαρμογής Ρυθμιστικού Σχεδίου ή περιοχές που έχουν προσδιοριστεί ως περιοχές παρεμβάσεων αστικής ανασυγκρότησης στα Περιφερειακά Πλαίσια Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης, στα Γενικά Πολεοδομικά Σχέδια ή σε Σχέδια Ολοκληρωμένης Αστικής Παρέμβασης, κατά την κείμενη ελληνική νομοθεσία.

Όσον αφορά το Περιφερειακό Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Θεσσαλίας 2014-2020 προς την κατεύθυνση κάλυψης των αναγκών που αναφέρθηκαν παραπάνω, εστιάζει για τη βιώσιμη αστική ανάπτυξη, στα αστικά κέντρα της Περιφέρειας, Λάρισα και Βόλο. Η χρηματοδότηση της δράσης στηρίζεται μέσω ΕΤΠΑ και ΕΚΤ και φτάνει στο ποσό των 21.500.000 €.

Προτείνεται η σύνταξη προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Λαρισαίων και του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας, για την τεχνική υποστήριξη του Δήμου όσον αφορά στη σύνταξη ΣΟΑΠ, με Επιστημονικό Υπεύθυνο τον Καθηγητή του Τμήματος Μηχανικών Χωροταξίας, Πολεοδομίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης κ. Δημήτρη Οικονόμου, Διευθυντή του Εργαστηρίου Πολεοδομικών και Χωροταξικών Ερευνών. Το ερευνητικό πρόγραμμα θα εκπονηθεί από ερευνητική ομάδα του Εργαστηρίου Πολεοδομικού και Χωροταξικού Σχεδιασμού του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας. Η ερευνητική ομάδα θα είναι πολυμελής και διεπιστημονική, και θα συμπεριλάβει και άλλους κύριους ή μη ερευνητές, ειδικούς συμβούλους, βοηθητικό προσωπικό (για τη διεξαγωγή ερευνών πεδίου κλπ.), και διοικητικό προσωπικό και θα αποτελείται από μέλη και εξωτερικούς συνεργάτες του Εργαστηρίου Πολεοδομικού και Χωροταξικού Σχεδιασμού.

Ο συνολικός προϋπολογισμός του σχεδίου ανέρχεται στο ποσό των 55.000,00 € και η χρηματοδότηση του έργου είναι από ΣΑΤΑ με Κ.Α. 00.6736.40001 του οικονομικού έτους 2015.

Εισηγούμαστε

την έγκριση υλοποίησης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Λαρισαίων και του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας για την τεχνική υποστήριξη του Δήμου όσον αφορά στη σύνταξη Σχεδίου Ολοκληρωμένης Αστικής Παρέμβασης (ΣΟΑΠ) στην πόλη της Λάρισας.

5. Τη διαφωνία των Δημοτικών Συμβούλων κ. Κρίκη Πέτρου και Παζιάνα Γεωργίου.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την προγραμματική σύμβαση μεταξύ του Δήμου Λαρισαίων και του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας για την τεχνική υποστήριξη του Δήμου όσον αφορά στη σύνταξη Σχεδίου Ολοκληρωμένης Αστικής Παρέμβασης (ΣΟΑΠ) στην πόλη της Λάρισας, η οποία επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΟΠΟΥΛΟΥ-ΔΑΛΑΜΠΥΡΑ
ΑΓΓΕΛΙΚΗ**

ΤΑΧΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

**ΔΙΕΡΕΥΝΗΣΗ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ ΣΤΗΝ ΠΟΛΗ ΤΗΣ
 ΛΑΡΙΣΑΣ**

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ.....	1
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ.....	1
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ.....	1
ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ.....	3
Αντικείμενο του Ερευνητικού Προγράμματος – Περιγραφή εργασιών.....	5
Τρόπος ανάθεσης του ερευνητικού προγράμματος.....	6
Σκοποί.....	6
Περιεχόμενο - Παραδοτέα.....	7
Χρονοδιάγραμμα παραδοτέων.....	7
Αμοιβή του Συμβαλλόμενου Β και τρόπος καταβολής της.....	8
Δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων.....	8
Σύσταση και ρόλος Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.....	8
Ρήτρες.....	9
Διάρκεια ισχύος της Προγραμματικής Σύμβασης.....	9

Μορφοποιήθηκε:
 Στοιχισμένο στο κέντρο



Στη Λάρισα σήμερα / /2015 οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :

1. Ο ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΣΑΙΩΝ, με έδρα τη Λάρισα, οδός Ι. Δραγούμη 1, ΤΚ 41 222, με ΑΦΜ 997844860, ΔΟΥ Α Λάρισας, νόμιμα εκπροσωπούμενος από το Δήμαρχο Λαρισαίων κ. Απόστολο Καλογιάννη, που θα αποκαλείται στο εξής **Συμβαλλόμενος Α**.
2. Το Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας, οδός Αργοναυτών και Φιλελλήνων, Βόλος 382 21, Επιτροπή Ερευνών, με αριθμό φορολογικού μητρώου 090071277, Δ.Ο.Υ. Βόλου, νομίμως εκπροσωπούμενου για την υπογραφή της παρούσας από τον Αντιπρύτανη και

Πρόεδρο της Επιτροπής Ερευνών Καθ. Ζήση Μαμούρη, που θα αποκαλείται στο εξής **Συμβαλλόμενος Β**.

έχοντας υπόψη,

1. Το ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Τις διατάξεις του άρθρου 209 και του άρθρου 225 του Ν. 3463/06 «Κύρωση Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα» (ΦΕΚ 114Α, 08/06/2006), όπως ισχύουν
3. Το ν. 2742/99 «Χωροταξικός σχεδιασμός και αειφόρος ανάπτυξη & άλλες διατάξεις».
4. Τις προδιαγραφές σύνταξης σχεδίων ολοκληρωμένης αστικής παρέμβασης (ΦΕΚ 1341Β, 24/6/2012),
5. Την υπ' αριθμ. .../... απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λαρισαίων
6. Τον προϋπολογισμό του Δήμου Λαρισαίων οικ. έτους 2015, όπως ισχύει
7. Το πρακτικό της .../... συνεδρίασης του Ειδικού Επταμελούς Οργάνου της Επιτροπής Ερευνών του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας
8. Την υπ' αριθ. .../2015 Πράξη της Υπηρεσίας Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου στο Δήμο Λαρισαίων (Αρ. Πρωτ./.....)

Συμφώνησαν και αποδέχθηκαν τα εξής:

Ο Συμβαλλόμενος Α στο πλαίσιο της αντιμετώπισης των περιβαλλοντικών και κοινωνικο-οικονομικών προβλημάτων του Δήμου Λαρισαίων αναθέτει στο Συμβαλλόμενο Β με την παρούσα προγραμματική σύμβαση ερευνητικό πρόγραμμα, με Επιστημονικό Υπεύθυνο τον Καθηγητή κ. Δημήτρη Οικονόμου, Διευθυντή του Εργαστηρίου Πολεοδομικού και Χωροταξικού Σχεδιασμού του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας και αντικείμενο τη διερεύνηση ολοκληρωμένης αστικής παρέμβασης στην πόλη της Λάρισας, με ιδιαίτερη έμφαση στην αντιμετώπιση των κοινωνικών, αναπτυξιακών και περιβαλλοντικών συνεπειών της κρίσης. Ειδικότερα οι όροι που προβλέπονται στην παρούσα Προγραμματική Σύμβαση ανάμεσα στους Συμβαλλόμενους για την υλοποίηση του παραπάνω ερευνητικού προγράμματος είναι οι εξής:

Αντικείμενο του Ερευνητικού Προγράμματος – Περιγραφή εργασιών

1. Η ως άνω ανατιθέμενη παροχή ερευνητικών υπηρεσιών στο Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας αφορά τη διερεύνηση ολοκληρωμένης παρέμβασης στην πόλη της Λάρισας (βλ. πιο κάτω, παρ. 7) εν όψει των κρίσιμων και επειγόντων κοινωνικών κατ' αρχάς, αλλά και αναπτυξιακών, πολεοδομικών και περιβαλλοντικών, προβλημάτων της που έχουν οξυνθεί ιδιαίτερα από την τρέχουσα κρίση. Ο κρίσιμος ρόλος της Λάρισας σε περιφερειακό επίπεδο, που έχει ως συνέπεια ότι τα προβλήματα που προκύπτουν σε αυτήν να έχουν επιπτώσεις και σε ευρύτερες χωρικές ενότητες τις οποίες επηρεάζει, αποτελεί μια πρόσθετη παράμετρο του ζητήματος.

2. Το ερευνητικό πρόγραμμα θα λειτουργήσει και ως πιλοτική εφαρμογή Σχεδίου Ολοκληρωμένης Αστικής Παρέμβασης στη Λάρισα με βάση το περιεχόμενο που προδιαγράφεται στην απόφ. 18150/2012 του ΥΠΕΚΑ, ούτως ώστε να εντοπιστούν θέματα που επιβάλλουν αναπροσαρμογές ή περαιτέρω εξειδικεύσεις. Τα Σχέδια Ολοκληρωμένης Αστικής Παρέμβασης (ΣΟΑΠ) έχουν προβλεφθεί από το ν. 2742/1999 (άρθρο 12) για την προώθηση ολοκληρωμένων στρατηγικών αστικού σχεδιασμού σε πόλεις ή τμήματά τους καθώς και σε ευρύτερες αστικές περιοχές που παρουσιάζουν κρίσιμα και σύνθετα προβλήματα κοινωνικής και οικονομικής συνοχής, αναπτυξιακής υστέρησης περιβαλλοντικής υποβάθμισης και ποιότητας ζωής, αλλά έχουν ελάχιστα αξιοποιηθεί μέχρι σήμερα λόγω της πολυπλοκότητας του εγχειρήματος, και των ειδικών απαιτήσεων που θέτουν στις υπηρεσίες, με συνέπεια να μην υπάρχει ακόμα επαρκής εμπειρία εκπόνησης και εφαρμογής τους. Οι προδιαγραφές των ΣΟΑΠ (ΦΕΚ 1341Β, 24/6/2012) επίσης ελάχιστα έχουν εφαρμοστεί μέχρι

Μορφοποιημένο: Κουκίδες και αρίθμηση

σήμερα, η εφαρμογή τους δε, και μάλιστα σε μια εξαιρετικά πολύπλοκη περιοχή όπως ένα περιφερειακό κέντρο με σύνθετο ρόλο όπως η Λάρισα, επιβάλλει την επίλυση σύνθετων ζητημάτων μεθοδολογικού και πραγματολογικού χαρακτήρα, με συνέπεια το εγχείρημα να αποκτά καινοτομικό και ερευνητικού χαρακτήρα και να υπερβαίνει τις δυνατότητες των δημοτικών υπηρεσιών.

3. Μεθοδολογικά το πρόγραμμα θα βασιστεί στη διερεύνηση των σχετικών εθνικών και ευρωπαϊκών θεσμικών πλαισίων, σε έρευνες πεδίου και αυτοψίες, κτηματολογικά στοιχεία, έρευνες με ερωτηματολόγιο σε κατάλληλους στατιστικούς πληθυσμούς, στην αξιοποίηση δευτερογενούς πληροφορίας, καθώς και σε ισχυρές διαδικασίες διαβούλευσης. Θα ληφθούν επίσης υπόψη τα υφιστάμενα σχέδια και προγράμματα που αφορούν άμεσα ή επηρεάζουν τη Λάρισα, καθώς και άλλα προγράμματα και σχέδια που βρίσκονται σε εξέλιξη κατά την παρούσα περίοδο, με τα οποία θα επιδιωχθεί συντονισμός και συνέργεια.

4. Η περιοχή που θα διερευνηθεί περιλαμβάνει, κατ' αρχήν, το σύνολο του δομημένου ιστού της Λάρισας. Στο πλαίσιο αυτό θα υπάρξει ειδικότερη εστίαση σε θύλακες με έντονα κοινωνικά προβλήματα ή πολυθεματικά σύνδρομα, αλλά παράλληλα θα εντοπιστούν και τμήματα της πόλης με σημαντικό αναξιοποίητο αναπτυξιακό δυναμικό, ούτως ώστε η συνολική παρέμβαση να αποκτήσει και αναδιανεμητικά στοιχεία.

Τρόπος ανάθεσης του ερευνητικού προγράμματος

Φορέας ανάθεσης του ερευνητικού προγράμματος, είναι ο Δήμος Λαρισαίων.

Φορέας υλοποίησης του Ερευνητικού Προγράμματος, θα είναι το Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας με Επιστημονικό Υπεύθυνο τον Καθηγητή του Τμήματος Μηχανικών Χωροταξίας, Πολεοδομίας και Περιφερειακής Ανάπτυξης, κ. Δημήτρη Οικονόμου, Διευθυντή του Εργαστηρίου Πολεοδομικών και Χωροταξικών Ερευνών. Το ερευνητικό πρόγραμμα θα εκπονηθεί από ερευνητική ομάδα του Εργαστηρίου Πολεοδομικού και Χωροταξικού Σχεδιασμού του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας. Η ερευνητική ομάδα θα είναι πολυμελής και διεπιστημονική, και θα συμπεριλάβει και άλλους κύριους ή μη ερευνητές, ειδικούς συμβούλους, βοηθητικό προσωπικό (για τη διεξαγωγή ερευνών πεδίου κλπ.), και διοικητικό προσωπικό, και θα αποτελείται από μέλη και εξωτερικούς συνεργάτες του Εργαστηρίου Πολεοδομικού και Χωροταξικού Σχεδιασμού, με ειδικότητες, ενδεικτικά, πολεοδόμου, κοινωνικού επιστήμονα, οικονομολόγου, χωροτάκτη, περιβαλλοντολόγου, συγκοινωνιολόγου, νομικού, διοικητικού επιστήμονα και τυχόν άλλες εφόσον προκύψει σχετική ανάγκη κατά την πορεία του ερευνητικού προγράμματος.

Σκοποί

Σκοποί της ερευνητικής εργασίας είναι τα εξής:

1. Συμβολή στην αντιμετώπιση των πολυδιάστατων και αλληλοεπηρεαζόμενων κοινωνικών, αναπτυξιακών, πολεοδομικών και περιβαλλοντικών προβλημάτων που χαρακτηρίζουν σημαντικό και διευρυνόμενο τμήμα της πόλης της Λάρισας.
2. Διερεύνηση του δυναμικού «αστικής αναζωογόνησης» στην περιοχή που θα καλύψει το πρόγραμμα.
3. Πιλοτική διερεύνηση της εφαρμογής των προδιαγραφών των Σχεδίων Ολοκληρωμένης Αστικής Παρέμβασης, και εξαγωγή πορισμάτων για τυχόν αναγκαίες αναπροσαρμογές τους καθώς και για υποστηρικτικές ενέργειες θεσμικού ή άλλου χαρακτήρα.
4. Ενταξη των προβλημάτων και της στρατηγικής για τη Λάρισα στο πλαίσιο των υπερκείμενων προγραμματικών κειμένων, όπως το Περιφερειακό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Θεσσαλίας, και ο αναπτυξιακός προγραμματισμός για την περίοδο 2014-2020 (ειδικότερα ως προς τον τελευταίο, οι πόροι που θα διατεθούν για παρεμβάσεις εδαφικής συνοχής και οι σχετικές επιλεξιμότητες δράσεων θα ληφθούν άμεσα υπόψη).

Μορφοποιημένο: Κουκκίδες και αρίθμηση

Μορφοποιημένο: Κουκκίδες και αρίθμηση

5. Εφαρμογή διαδικασιών διαβούλευσης για τα αποτελέσματα της ερευνητικής εργασίας.

Περιεχόμενο - Παραδοτέα

Το πρόγραμμα περιλαμβάνει τα εξής παραδοτέα:

A1: Προκαταρκτική έκθεση ανάλυσης στοιχείων και διατύπωσης στρατηγικής αστικών παρεμβάσεων, συμπεριλαμβανόμενων αξόνων, δράσεων, διαδικασιών και φορέων.

A2: Πλήρης πρόταση και πρόγραμμα δράσης

A3: Οριστικό πρόγραμμα δράσης, και σχέδιο ΚΥΑ με εισηγητική έκθεση.

Τα παραδοτέα θα καλύπτουν τις απαιτήσεις ενός σχεδίου ολοκληρωμένης αστικής παρέμβασης, σύμφωνα με το ΦΕΚ 1341Β, 24/6/2012.

Τα παραδοτέα θα περιλαμβάνουν και το αναγκαίο χαρτογραφικό υλικό που θα παραχθεί με Σύστημα Γεωγραφικών Πληροφοριών.

Το σύνολο των παραδοτέων και του υλικού της έρευνας (πρωτογενή και δευτερογενή στοιχεία, γεωχωρικά δεδομένα) και η ανάλυσή τους θα παραδοθούν από το Συμβαλλόμενο Β στο Συμβαλλόμενο Α σε ηλεκτρονικά επεξεργάσιμη μορφή, καθώς και σε έντυπη μορφή όσον αφορά τα παραδοτέα.

Ο συμβαλλόμενος Β θα υποστηρίξει το Συμβαλλόμενο Α στο πλαίσιο ανοικτής διαβούλευσης στην οποία θα τεθεί το παραδοτέο Α2 του προγράμματος, όσον αφορά την καταγραφή, κωδικοποίηση και αξιολόγηση των απόψεων που θα κατατεθούν. Το παραδοτέο Α3 θα διαμορφωθεί με βάση και τα αποτελέσματα της εν λόγω διαβούλευσης.

Όλα τα παραδοτέα κατατίθενται από τον Συμβαλλόμενο Β στο πρωτόκολλο του Συμβαλλόμενου Α, που τα διαβιβάζει στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης για την παραλαβή τους.

Χρονοδιάγραμμα παραδοτέων

Το χρονοδιάγραμμα για την εκπόνηση των παραδοτέων (καθαρός ερευνητικός χρόνος για κάθε παραδοτέο) έχει ως εξής:

Παραδοτέο	Ημερολογιακές ημέρες
A1	75
A2	30
A3	30

Συνολικά, ο καθαρός χρόνος έρευνας ανέρχεται σε εκατόν τριάντα πέντε (135) ημερολογιακές ημέρες.

Κάθε παραδοτέο υποβάλλεται από τον Συμβαλλόμενο Β στον Συμβαλλόμενο Α, εντός του προβλεπόμενου πιο πάνω χρόνου έρευνας. Ο χρόνος έρευνας μετράται για μεν το παραδοτέο Α1 από την υπογραφή της παρούσας σύμβασης, για δε τα υπόλοιπα παραδοτέα από την ημέρα χορήγηση από τον Συμβαλλόμενο Α στον Συμβαλλόμενο Β εντολής έναρξης της εκπόνησης του αντίστοιχου παραδοτέου και σχετικές κατευθύνσεις.

Εάν η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 9 δεν διαπιστώσει ελλείψεις, παραλείψεις ή αδυναμίες στο εκάστοτε παραδοτέο, οφείλει να το εγκρίνει εντός είκοσι (20) ημερών από την παραλαβή του. Εάν, εντός της ίδιας προθεσμίας, η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης διαπιστώσει ελλείψεις, παραλείψεις ή αδυναμίες ενός παραδοτέου, θα διατυπώσει παρατηρήσεις τις οποίες θα κοινοποιήσει στο Συμβαλλόμενο Β με συστημένη επιστολή. Ο Συμβαλλόμενος Β υποχρεούται, εντός είκοσι (20) εργάσιμων ημερών από την ημερομηνία παραλαβής της ως άνω συστημένης επιστολής, ή άλλως μέσα σε εύλογη προθεσμία που ορίζει η συστημένη επιστολή, να συμμορφωθεί με τις υποδείξεις της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, αναμορφώνοντας και παραδίδοντας εκ νέου το εν λόγω παραδοτέο. Ο Συμβαλλόμενος Β, εντός προθεσμίας δεκαπέντε (15) ημερών από τη δεύτερη ως άνω παράδοση, οφείλει να αποφασίσει για την έγκριση ή μη του παραδοτέου.

Μορφοποιημένο: Κουκκίδες και αρίθμηση

Μορφοποιημένο: Κουκκίδες και αρίθμηση

Ο Συμβαλλόμενος Β είναι υποχρεωμένος εντός 15 ημερών να συμμορφώνεται με τις παρατηρήσεις της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης για κάθε παραδοτέο και, εφόσον ζητείται, να το επανυποβάλει με ενσωματωμένες τις παρατηρήσεις.

Αμοιβή του Συμβαλλόμενου Β και τρόπος καταβολής της

Το ως άνω ανατιθέμενο ερευνητικό πρόγραμμα θα χρηματοδοτηθεί από τον Συμβαλλόμενο Α, απ' τον προϋπολογισμό του οικονομικού έτους 2015 και συγκεκριμένα από τον σχετικό Κ.Α. 00.6736.40001 του προϋπολογισμού, στον οποίο είναι εγγεγραμμένο, το ποσό των 55.000,00 € για το οικονομικό έτος 2015. Ο συνολικός προϋπολογισμός της παρούσας προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται στις πενήντα πέντε χιλιάδες (55.000,00) € συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Η κατάθεση του ως άνω ποσού από τον Συμβαλλόμενο Α στο Συμβαλλόμενο Β, θα γίνει τμηματικά σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:

	Σκέλος Α	
	ποσοστό	€
Υπογραφή Προγραμματικής Σύμβασης	15%	8.250,00
Παραλαβή παραδοτέου Α1	40%	22.000,00
Παραλαβή παραδοτέου Α2	30%	16.500,00
Παραλαβή παραδοτέου Α3	15%	8.250,00

Για όλες τις πληρωμές ο Συμβαλλόμενος Β θα εκδίδει τα απαραίτητα νόμιμα παραστατικά και δικαιολογητικά και θα γίνονται οι νόμιμες (παρα)κρατήσεις, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων

Ο Συμβαλλόμενος Α αναλαμβάνει :

6. Να συνεργάζεται σε όλη τη διάρκεια της σύμβασης με το Συμβαλλόμενο Β για την υλοποίησή της και να παρέχει κάθε αναγκαία βοήθεια, πληροφορία και στοιχείο που έχει στη διάθεσή του και είναι απαραίτητα για την ολοκλήρωση της σύμβασης.
7. Να μεταβιβάσει προς το Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας που ορίζεται ως φορέας εκτέλεσης, τα προβλεπόμενα ποσά για την υλοποίηση της ερευνητικής εργασίας.
8. Να χρηματοδοτήσει σύμφωνα με το Άρθρο 6 την Προγραμματική Σύμβαση
9. Να συμμετέχει στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 9.

Ο Συμβαλλόμενος Β αναλαμβάνει :

10. Την εκπόνηση του ως άνω ερευνητικού προγράμματος σύμφωνα με το αντικείμενο αυτού και το χρονοδιάγραμμά του, και την υποβολή των προβλεπόμενων από τη σύμβαση παραδοτέων.
11. Να διαθέτει για το σκοπό αυτό το αναγκαίο ερευνητικό προσωπικό και να συνεργάζεται με ειδικευμένους επιστήμονες, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης.
12. Το σύνολο των δαπανών για την πραγματοποίηση του ερευνητικού προγράμματος, δηλαδή αμοιβές προσωπικού, δαπάνες αγοράς ή χρήσης εξοπλισμού και λογισμικού, χρήσης χώρων, προμήθειας και συλλογής στοιχείων, διεξαγωγής ερευνών πεδίου, μετακίνησης προσωπικού, κρατήσεις καθώς και κάθε άλλη δαπάνη αναγκαία για την πραγματοποίηση του προγράμματος.
13. Να συμμετέχει στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 9.

Σύσταση και ρόλος Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης

Για την ορθή παρακολούθηση της εφαρμογής της παρούσας συνίσταται Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελούμενη από τρία (3) μέλη, ως εξής:

Μορφοποιημένο: Κουκκίδες και αρίθμηση

Μορφοποιημένο: Κουκκίδες και αρίθμηση

Μορφοποιημένο: Κουκκίδες και αρίθμηση

Μορφοποιημένο: Κουκκίδες και αρίθμηση

Μορφοποιημένο: Κουκκίδες και αρίθμηση

Δύο εκπρόσωποι του Δήμου Λαρισαίων, με τον αναπληρωτή τους,
Ένας εκπρόσωπος του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας, με τον αναπληρωτή του,
Εντός 10 ημερών μετά την υπογραφή της σύμβασης, συγκροτείται η Επιτροπή.
Η Επιτροπή παρακολουθεί την πορεία του φυσικού αντικείμενου σε όλο το διάστημα εξέλιξης του προγράμματος, εισηγείται στους συμβαλλόμενους για κάθε μέτρο που κρίνει αναγκαίο για την απρόσκοπτη υλοποίησή του, είναι αρμόδια για την παραλαβή και πιστοποίηση των παραδοτέων καθώς και για την εισήγηση στην αρμόδια υπηρεσία για την πληρωμή του αναδόχου.

← **Μορφοποιημένο:** Κουκκίδες και αρίθμηση

Ρήτρες

Σε περίπτωση που ο Συμβαλλόμενος Β άνευ υπαιτιότητάς του, δεν παραδώσει εγκαίρως παραδοτέο του άρθρου 4, ο Συμβαλλόμενος Α, μετά από γνωμοδότηση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, μπορεί να παρατείνει την παράδοση αυτού του παραδοτέου.

Για τυχόν άλλες καθυστερήσεις στην υποβολή κάθε παραδοτέου επιβάλλεται ημερήσια ποινική ρήτρα ίση με το 10% του ποσού που προκύπτει από τη διαίρεση της αποκοπή αμοιβής κάθε παραδοτέου δια του αριθμού των ημερών της προθεσμίας εκπόνησής της. Η ρήτρα επιβάλλεται για διάστημα το πολύ ίσο με το 25% της προθεσμίας εκπόνησης του παραδοτέου.

Σε περίπτωση μεγαλύτερης καθυστέρησης είναι δυνατή η διακοπή εκπόνησης του παραδοτέου, ή του ερευνητικού προγράμματος, με απόφαση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της παρούσας προγραμματικής σύμβασης, χωρίς αποζημίωση του Συμβαλλομένου Β για τις τυχόν εκτελεσθείσες εργασίες ή οποιαδήποτε άλλη απαίτηση.

Η καταβολή από τον Συμβαλλόμενο Α της αμοιβής κάθε παραδοτέου θα γίνεται εντός μηνός από την παραλαβή του από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης. Σε περίπτωση καθυστέρησης γεννάται δικαίωμα αποζημίωσης του Συμβαλλομένου Β μόνο για θετικές ζημίες του και για τον χρόνο από την έγγραφη όχληση του Συμβαλλόμενου Α από αυτό. Μετά την πάροδο δύο μηνών ο Συμβαλλόμενος Β έχει το δικαίωμα είτε να διακόψει μονομερώς τη συνέχιση της προγραμματικής σύμβασης, είτε να μετακινήσει αντίστοιχα στον χρόνο τα υπόλοιπα παραδοτέα, χωρίς όμως να υπερβεί τον χρόνο του άρθρου 10.

← **Μορφοποιημένο:** Κουκκίδες και αρίθμηση

Διάρκεια ισχύος της Προγραμματικής Σύμβασης

Η έναρξη της παρούσας προγραμματικής σύμβασης θα γίνει αμέσως μετά την υπογραφή της και από τις δύο πλευρές ενώ η λήξη της θα είναι 31 Μαρτίου 2015.

Ο Συμβαλλόμενος Α διατηρεί το δικαίωμα να διακόψει αζημίως την προγραμματική σύμβαση σε όλες τις περιπτώσεις που προβλέπει και επιτρέπει ο νόμος την καταγγελία συμβάσεων. Στην περίπτωση αυτή η προγραμματική σύμβαση λύεται, μετά την παραλαβή και αποπληρωμή των όσων παραδοτέων έχουν ήδη παραδοθεί, σύμφωνα με τις διαδικασίες που προβλέπονται στην παρούσα, χωρίς καμία άλλη απαίτηση.

Η παρούσα Σύμβαση αφού αναγνώστηκε απ' τα συμβαλλόμενα μέρη και έγιναν αποδεκτοί όλοι οι όροι της, δακτυλογραφήθηκε σε δύο αντίτυπα και υπογράφεται ως εξής από τα Συμβαλλόμενα Μέρη:

Οι Συμβαλλόμενοι

Για το Δήμο Λαρισαίων

Για το Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας

Απόστολος Καλογιάννης
Δήμαρχος Λαρισαίων

Καθ. Ζήσης Μαμούρης
Αναπληρωτής Πρύτανη και
Πρόεδρος Επιτροπής Ερευνών

← **Μορφοποιημένο:** Κουκκίδες και αρίθμηση