



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 194
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 17/2023 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Έγκριση παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου: «ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ ΝΕΑΣ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ – ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ – ΥΠΟΔΟΜΕΣ / ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΑΓΩΝΩΝ»

Στη Λάρισα, σήμερα 25η του μηνός Απριλίου, του έτους 2023, ημέρα Τρίτη και ώρα 19.45 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 18913/21-04-2023 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Τάχος Δημήτριος, ως Πρόεδρος, 2) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 3) Αλεξούλης Ιωάννης, 4) Αναστασίου Μιχαήλ, 5) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 6) Απρίλη Αγορίτσα, 7) Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος, 8) Βλαχούλης Κωνσταντίνος, 9) Γαμβρούλας Νικόλαος, 10) Γεωργάκης Δημήτριος, 11) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 12) Γούλας Παναγιώτης, 13) Δαούλας Θωμάς, 14) Δεληγιάννης Δημήτριος, 15) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 16) Δρυστελλάς Αθανάσιος, 17) Ζαούτσος Γεώργιος, 18) Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος, 19) Καλτσάς Νικόλαος, 20) Καμηλαράκη – Σαμαρά Μαρία, 21) Καφφές Θεόδωρος, 22) Κρίκης Πέτρος, 23) Κυριτσάκας Βάιος, 24) Λώλος Αχιλλέας, 25) Μαβίδης Δημήτριος, 26) Μαμάκος Αθανάσιος, 27) Μόρας Ευάγγελος, 28) Ξηρομερίτης Μάριος, 29) Ξυνοπούλου Ελένη – Μαρίνα, 30) Παναγιώτου Ιωάννης, 31) Παπαδούλης Γεώργιος, 32) Παπαπαρίσης Απόστολος, 33) Παπαποστόλου Δημήτριος, 34) Πράπας Αντώνιος, 35) Ραπτοτάσιου Ουρανία, 36) Σάπκας Παναγιώτης, 37) Σούλτης Γεώργιος, 38) Σταυροθεόδωρος Αχιλλέας, 39) Τερζούδης Χρήστος, 40) Τζατζάκης Φώτιος, 41) Τσακίρης Μιχαήλ, 42) Τσιάρας Δημήτριος και 43) Τσιλιμίγκας Χρήστος

καθώς και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων κ.κ. 1^ης Κοινότητας Απρίλη Σοφία, 4^ης Κοινότητας Αργυροπούλου Ευαγγελία, Κοινότητας Φαλάνης Λυγούρας Κωνσταντίνος, Κοινότητας Ελευθερών Νταγγάρας Δημήτριος

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.: 1) Βούλγαρης Σωτήριος, 2) Καραλαριώτου Ειρήνη, 3) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 4) Νασιώκας Παναγιώτης, 5) Νταής Παναγιώτης και 6) Παπαδημητρίου Βασίλειος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 49 παρευρίσκονταν οι 43, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Απόστολου Καλογιάννη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ. Αλεξούλης Ιωάννης, Απρίλη Αγορίτσα, Βλαχούλης Κωνσταντίνος, Γεωργάκης Δημήτριος, Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος, Ξηρομερίτης Μάριος, Τερζούδης Χρήστος και Τσακίρης Μιχαήλ.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: Έγκριση παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου: «ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ ΝΕΑΣ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ – ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ – ΥΠΟΔΟΜΕΣ / ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΑΓΩΝΩΝ» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 65 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Τη με αριθμ. 34/26-01-2021 Α.Ο.Ε με θέμα: Έγκριση μελέτης του δημοτικού έργου «Ανοικτό κολυμβητήριο Νέας Πολιτείας-ολοκλήρωση-υποδομές/εξοπλισμός αγώνων».
4. Τη με αριθμ. 32/20-01-2022 Α.Ο.Ε με θέμα: Έγκριση όρων διακήρυξης για το έργο «Ανοικτό κολυμβητήριο Νέας Πολιτείας-ολοκλήρωση-υποδομές/εξοπλισμός αγώνων».
5. Τη με αριθμ. 345/26-05-2022 Α.Ο.Ε με θέμα: Εξέταση 1ου Πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού του δημοτικού έργου «Ανοικτό κολυμβητήριο Νέας Πολιτείας-ολοκλήρωση-υποδομές/εξοπλισμός αγώνων» και ανάδειξη προσωρινού αναδόχου.
6. Τη με αριθ. 469/2022 Α.Ο.Ε. με θέμα: Εξέταση 2ου Πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού του δημοτικού έργου «Ανοικτό κολυμβητήριο Νέας Πολιτείας-ολοκλήρωση-υποδομές/εξοπλισμός αγώνων» και κατακύρωση αυτού.
7. Τη με αριθμ. πρωτ. 15663/31-03-2023 αίτηση του Οικονομικού Φορέα «Μπουλογιάννης Κωνσταντίνος»
8. Τη με αριθμ. πρωτ. 17985/12-04-2023 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα Συντήρησης Δημοτικών Κτιρίων, η οποία έχει ως εξής:

ΣΧΕΤΙΚΟ: Υπ' αρ. Πρωτ. 15663/31-03-2023 αίτηση του αναδόχου οικονομικού φορέα «ΜΠΟΥΛΟΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ», με θέμα παράταση συμβατικού χρόνου για το έργο «ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ ΝΕΑΣ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ – ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ – ΥΠΟΔΟΜΕΣ / ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΑΓΩΝΩΝ»

Για την εκτέλεση του έργου έχουν ληφθεί οι κάτωθι εγκρίσεις:

1. Την υπ' αριθμόν 34/26-01-2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λαρισαίων με την οποία εγκρίνεται η μελέτη και η εκτέλεση του έργου «ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ ΝΕΑΣ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ – ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ – ΥΠΟΔΟΜΕΣ / ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΑΓΩΝΩΝ»
2. Την υπ' αριθμόν 32/20-01-2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λαρισαίων με την οποία εγκρίθηκε ο καθορισμός όρων διακήρυξης για το έργο «ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ ΝΕΑΣ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ – ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ – ΥΠΟΔΟΜΕΣ / ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΑΓΩΝΩΝ».
3. Για το ΚΑ:30.7326.41004 (ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ ΔΗΜΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ) εκδόθηκε η με Α.Π.:2021/55288 – 14-12-2021 απόφαση Δημάρχου με αρ. 4210 (21REQ009760951 2021-12-16, ΑΔΑ:6ΙΦΔΩΛΞ-ΙΦΥ), για πολυετή δέσμευση.
4. Την υπ' αριθμόν 345/26-05-2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λαρισαίων που ανακηρύσσει ως προσωρινό ανάδοχο την εργοληπτική επιχείρηση “ΜΠΟΥΛΟΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ”, ΑΦΜ:046369423, ΔΟΥ Λάρισας, ταχ. διευθ.:Ηρώων Πολυτεχνείου 40,Τ.Κ.:41335, τηλ:2410230407, e-mail: kboulogiannis@gmail.com.
5. Την υπ' αριθμόν 469/14-07-2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λαρισαίων που κατακυρώνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού, για την εκτέλεση του έργου «ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ ΝΕΑΣ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ – ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ – ΥΠΟΔΟΜΕΣ /

ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΑΓΩΝΩΝ» στον οικονομικό φορέα *ΜΠΟΥΛΟΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ*», η οποία προσέφερε τα παρακάτω επιμέρους ποσοστά έκπτωσης:

- για την ομάδα *ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ* έκπτωση 42 %
- για την ομάδα *Η/Μ* έκπτωση 47 %

ήτοι μέση έκπτωση 43,86% επί των τιμών του τιμολογίου μελέτης

6. Την υπ' αρ.πρ. 52450/21-09-2022 κοινοποίηση αποτελέσματος προσυμβατικού ελέγχου, από την 2η Υπηρεσία Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου Νομού Λάρισας, περί μη κωλύματος υπογραφής της σύμβασης μεταξύ του Δήμου Λαρισαίων και του οικονομικού φορέα «*ΜΠΟΥΛΟΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ*»

7. Την με Α.Π. 43107 / 04-10-2022 υπογραφείσα σχετική σύμβαση, ποσού 533.781,74 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%).

8. Σύμφωνα με τα τεύχη δημοπράτησης η προθεσμία εκτέλεσης των εργασιών είναι 210 Η.Η. Ως εκ τούτου, σύμφωνα με το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα του έργου, το πέρας της σύμβασης ορίστηκε την 01-05-2023.

Β. ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Σύμφωνα με το ανωτέρω επισυναπτόμενο σχετικό, ζητείται παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης των εργασιών, του έργου «*ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ ΝΕΑΣ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ – ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ – ΥΠΟΔΟΜΕΣ / ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΑΓΩΝΩΝ*» - του οποίου η εκτέλεση λήγει την 01-05-2023 - κατά εκατόν είκοσι (120) ημερολογιακές ημέρες, για τους λόγους που αναφέρονται στην επισυναπτόμενη αίτηση του αναδόχου οικονομικού φορέα «*ΜΠΟΥΛΟΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ*»

Η Υπηρεσία λαμβάνοντας υπ' όψιν το ανωτέρω αίτημα και σύμφωνα με το εγκεκριμένο ημερολόγιο εργασιών του έργου και την τεχνική περιγραφή διαπιστώνει ότι:

α. Η εργασία της αντικατάστασης και τοποθέτησης νέων κουφωμάτων αλουμινίου με σίτες στον χώρο της εσωτερικής πισίνας εκμάθησης, για την επίτευξη διαμπερούς φυσικού αερισμού ώστε να αποφεύγεται η συγκέντρωση υδρατμών, δεν δύναται να υλοποιηθεί σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα καθόσον ο χώρος χρησιμοποιείται από αθλούμενους μαθητές τις πρωινές ώρες και τις απογευματινές ώρες από το κοινό. Επειδή πρόκειται για εργασία η οποία απαιτεί αποξηλώσεις υαλοπινάκων και κασών μερικά εκ των οποίων βρίσκονται σε μεγάλο ύψος, υπάρχει κίνδυνος για την ασφάλεια των αθλουμένων και του προσωπικού. Η εν λόγω εργασία θα υλοποιηθεί μετά την λήξη του σχολικού έτους.

β. Σύμφωνα με τα συμβατικά τεύχη ο ανάδοχος υποχρεούται να εκδώσει την απαιτούμενη οικοδομική άδεια ενός προκατασκευασμένου οικίσκου αποδυτηρίων. Κατά την διάρκεια των συναντήσεων του αναδόχου με την Πολεοδομία του Δήμου Λαρισαίων υποδείχθηκε νέα θέση τοποθέτησης του οικίσκου ώστε αυτή να είναι σύμφωνη με τους ισχύοντες πολεοδομικούς κανονισμούς. Το γεγονός αυτό συμπαρασύρει το υποδειχθέν, σύμφωνα με τα συμβατικά τεύχη, αρχιτεκτονικό σχέδιο της Υπηρεσίας όσον αφορά αφενός μεν τις γενικές διαστάσεις του οικίσκου, αφετέρου δέ την λειτουργικότητα του περιβάλλοντα χώρου σε σχέση με τις προσβάσεις σε αυτό των αθλουμένων. Παράλληλα και πριν την έκδοση της οικοδομικής αδείας από τον ανάδοχο θα πρέπει να γίνει η τακτοποίηση δύο υφιστάμενων κατασκευών στον περιβάλλοντα χώρο του αθλητικού κέντρου.

γ. Επίσης, οι εργασίες για την εγκατάσταση και λειτουργία των αφυγραντήρων, θα πρέπει να εκτελεσθούν όταν ο χώρος δεν θα χρησιμοποιείται από αθλούμενους μαθητές. Για την διέλευση των καναλιών άλλα και για την διακοπή του αερισμού της πισίνας, ώστε να γίνουν οι ανάλογες συνδέσεις των δικτύων αερισμού, θα πρέπει η πισίνα να μην χρησιμοποιείται, δηλαδή οι εργασίες θα εκτελεσθούν κατά το μήνα Αύγουστο.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω και το άρθρο 147 παρ. 8α,9 και 10 του Ν.4412/2016,

εισηγούμαστε

την έγκριση παράτασης της προθεσμίας περαίωσης (συνολική προθεσμία) του έργου «ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ ΝΕΑΣ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ – ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ – ΥΠΟΔΟΜΕΣ / ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΑΓΩΝΩΝ», κατά εκατόν είκοσι (120) ημερολογιακές ημέρες. Ήτοι η ημερομηνία περαίωσης του έργου μετατίθεται από την 01-05-2023 στις 28-08-2023.

Παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παράταση της συνολικής προθεσμίας εκτέλεσης των εργασιών του έργου «ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ ΝΕΑΣ ΠΟΛΙΤΕΙΑΣ – ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ – ΥΠΟΔΟΜΕΣ / ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΑΓΩΝΩΝ» κατά εκατόν είκοσι (120) ημερολογιακές ημέρες, ήτοι προθεσμία περαίωσης έως τις **28-08-2023**, για τους λόγους που αναφέρονται στην παραπάνω εισήγηση.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΑΧΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΝΑΣΙΩΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA