



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 196
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 19/2024 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Έγκριση και οριστική παραλαβή της μελέτης «Επανυπολογισμός των εισφορών στο ιδιοκτησιακό καθεστώς όπως ήταν διαμορφωμένο στις 10.3.82 και ενημέρωση των κτηματογραφικών διαγραμμάτων των πράξεων εφαρμογής, όπου κρίνεται απαραίτητο, σε τμήματα των περιοχών Π.Ε. Γ4 (Ηπειρώτικα), Π.Ε. Β1, Β2 (Ανθούπολη – Σ. Σταθμός), Π.Ε. Β4 (Ν. Σμύρνη), Π.Ε. Γ7 (Αγ. Γεώργιος) και Π.Ε. Β5 (Τούμπα) του Δήμου Λαρισαίων»

Στη Λάρισα, σήμερα 13 του μηνός Ιουνίου του έτους 2024, ημέρα Πέμπτη και ώρα 19.00 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 31687/07-06-2024 πρόσκληση της Προέδρου αυτού η οποία έγινε κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει και της αριθμ. 98/26-01-2024 Εγκυκλίου του ΥΠΕΣ.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Καρυστιανού – Γκολφινόπουλου Γαρυφαλλιά, ως Πρόεδρος, 2) Αγορίτσας Χρήστος, 3) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 4) Αλεξούλης Ιωάννης, 5) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 6) Απρίλη Αγορίτσα, 7) Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος, 8) Βλαχούλης Κωνσταντίνος, 9) Γερογιώκας Ηρακλής, 10) Γούλα Ευρυδίκη, 11) Δαλαμπύρας Παναγιώτης, 12) Δεληγιάννης Δημήτριος, 13) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 14) Δρυστέλλας Αθανάσιος, 15) Ζαούτσος Γεώργιος, 16) Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος, 17) Καλόγηρος Κωνσταντίνος, 18) Καραβάνια Ιωάννα, 19) Καρτσαφλέκης Αριστείδης, 20) Κέλλας Αχιλλέας, 21) Κουρδής Αναστάσιος, 22) Κρίκης Πέτρος, 23) Κυριτσάκας Βάιος, 24) Λαμπρούλης Αριστείδης – Παναγιώτης, 25) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 26) Μαβίδης Δημήτριος, 27) Μητροδύμος Βασίλειος, 28) Μπασδέκη Νικολέττα, 29) Νταής Παναγιώτης, 30) Παναγιώτου Ιωάννης, 31) Παπαλέξης Ευάγγελος, 32) Πράπας Αντώνιος, 33) Ρετσιάνης Θωμάς, 34) Σούλτης Γεώργιος, 35) Τερζούδης Χρήστος, 36) Τολίκας Μιχαήλ, 37) Τσακίρης Μιχαήλ, 38) Τσουμάνης Ελευθέριος και 39) Ψάρρα – Περίφανου Άννα, καθώς και οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Φαλάνης Λυγούρας Κωνσταντίνος και Λουτρού Μπελαής Θεόδωρος

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. 1) Γεωργάκης Δημήτριος, 2) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 3) Παπαδοπούλου Ελισσάβετ και 4) Τζατζάκης Φώτιος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 43 παρευρίσκονταν οι 39, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Αθανασίου Μαμάκου.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Δρυστελλας Αθανάσιος, Διαμάντος Κωνσταντίνος και Καλόγηρος Κωνσταντίνος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Έγκριση και οριστική παραλαβή της μελέτης «Επανυπολογισμός των εισφορών στο ιδιοκτησιακό καθεστώς όπως ήταν διαμορφωμένο στις 10.3.82 και ενημέρωση των κτηματογραφικών διαγραμμάτων των πράξεων εφαρμογής, όπου κρίνεται απαραίτητο, σε τμήματα των περιοχών Π.Ε. Γ4 (Ηπειρώτικα), Π.Ε. Β1, Β2 (Ανθούπολη – Σ. Σταθμός), Π.Ε. Β4 (Ν. Σμύρνη), Π.Ε. Γ7 (Αγ. Γεώργιος) και Π.Ε. Β5 (Τούμπα) του Δήμου Λαρισαίων» και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 65 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το άρθρο 22 του Ν. 716/27-09-1977.
3. Το άρθρο 19 του Π.Δ. 194/1979.
4. Τη με αριθμ. πρωτ. 5136/28-05-2024 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας, Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού, η οποία έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη :

1. Το άρθρο 22 του Ν. 716/27-9-1977 και το άρθρο 19 του Π.Δ. 194/79.
2. Το 5 Πρακτικό της Επιτροπής του Δήμου Λαρισαίων που συνεδρίασε στις 9 Μαΐου του 2005.
3. Την με αρ. 418/19-5-2005 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα "Έγκριση ανάθεσης εκπόνησης της πιο πάνω μελέτης.
4. Τη με αρ. 12365/3-8-2005 υπογραφείσα σύμβαση της μελέτης του θέματος, σύμφωνα με την οποία η προεκτεινόμενη αμοιβή της μελέτης ήταν 310.000 ευρώ συν 19% ΦΠΑ (58.900 ευρώ).
5. Τη με αρ. 381/2010 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας για έγκριση του 1ο Συγκριτικού πίνακα και τη με αρ. πρωτ. Π.Σ.Δ.Ε/Π.Θ. 6/6/3/20-5-2010 σχετική Γνωμοδότηση του Περιφερειακού Τεχνικού Συμβουλίου.
6. Τη με αρ. 664/2017 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας για έγκριση του 2ο Συγκριτικού πίνακα και τη με αρ. πρωτ. 5559/12-09-2017 σχετική Γνωμοδότηση του Περιφερειακού Τεχνικού Συμβουλίου.
7. Τη με αρ. 398/2023 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας για έγκριση του 3ο Συγκριτικού πίνακα και Πρακτικό 2ο /21-07-2023 του Περιφερειακού Τεχνικού Συμβουλίου (αρ. εισερχομένου εγγράφου 6967/21-7-2023).
8. Το γεγονός ότι η τελευταία διορθωτική πράξη που αφορά σε τμήμα της εν λόγω μελέτης κυρώθηκε με την αρ. 229311/19-6-2023 απόφαση Περιφερειάρχη Θεσσαλίας ενώ με την με αρ. 230269/20-05-2024 απόφαση του ιδίου, έγινε ορθή επανάληψη αυτής.
9. Το γεγονός ότι με το αρ. 1470/16-02-2024 η υπηρεσία μας διαβίβασε στη Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών τον τελευταίο λογαριασμό (8ος) της κας. Χονδρονάσιου Ελευθερίας προκειμένου να εξοφληθεί.
10. Το γεγονός ότι στις 21-05-2024 διαβιβάστηκαν στην υπηρεσία μας με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, από την μελετήτρια κα. Χονδρονάσιου Ελευθερία, τα τελευταία ψηφιακά στοιχεία.
11. Τη με αρ. 5032/24-05-2024 βεβαίωση της Δ/νσης Πολεοδομίας σύμφωνα με την οποία τηρήθηκαν επακριβώς όλες οι προδιαγραφές, κανονισμοί και τεχνικές οδηγίες που ίσχυαν κατά το χρόνο σύνταξης αυτής και εξακριβώθηκε τόσο η ποιοτική και ποσοτική επάρκεια σύμφωνα με την υπογραφείσα σύμβαση.

Παρακαλούμε:

για την έγκριση και οριστική παραλαβή της μελέτης: «ΕΠΑΝΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΕΙΣΦΟΡΩΝ ΣΤΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ ΟΠΩΣ ΗΤΑΝ ΔΙΑΜΟΡΦΩΜΕΝΟ ΣΤΙΣ 10.3.82 ΚΑΙ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΤΩΝ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΤΩΝ ΠΡΑΞΕΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ, ΟΠΟΥ ΚΡΙΝΕΤΑΙ ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΟ, ΣΕ ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ Π.Ε. Γ4 (ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΑ), Π.Ε. Β1, Β2 (ΑΝΘΟΥΠΟΛΗ – Σ.ΣΤΑΘΜΟΣ), Π.Ε. Β4 (Ν. ΣΜΥΡΝΗ), Π.Ε. Γ7 (ΑΓ.ΓΕΩΡΓΙΟΣ) ΚΑΙ Π.Ε. Β5 (ΤΟΥΜΠΑ) ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ»

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την έγκριση και την οριστική παραλαβή της μελέτης: «ΕΠΑΝΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΕΙΣΦΟΡΩΝ ΣΤΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ ΟΠΩΣ ΗΤΑΝ ΔΙΑΜΟΡΦΩΜΕΝΟ ΣΤΙΣ 10.3.82 ΚΑΙ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΤΩΝ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΤΩΝ ΠΡΑΞΕΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ, ΟΠΟΥ ΚΡΙΝΕΤΑΙ ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΟ, ΣΕ ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ Π.Ε. Γ4 (ΗΠΕΙΡΩΤΙΚΑ), Π.Ε. Β1, Β2 (ΑΝΘΟΥΠΟΛΗ – Σ.ΣΤΑΘΜΟΣ), Π.Ε. Β4 (Ν. ΣΜΥΡΝΗ), Π.Ε. Γ7 (ΑΓ.ΓΕΩΡΓΙΟΣ) ΚΑΙ Π.Ε. Β5 (ΤΟΥΜΠΑ) ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ».

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

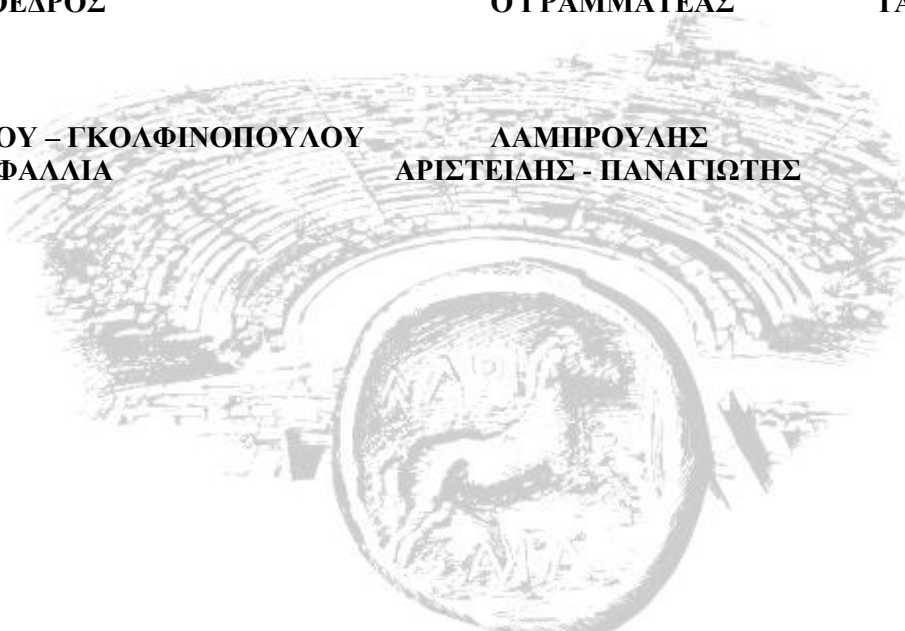
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΚΑΡΥΣΤΙΑΝΟΥ – ΓΚΟΛΦΙΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ**

**ΛΑΜΠΡΟΥΛΗΣ
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ - ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA