



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 221
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 8/2008 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Επιστροφή χρηματικού ποσού, (Σωτηρίου Ελισσάβητ συζ. Ιωάννη, Σωτηρίου Ιωάννη του Σωτηρίου και Σωτηρίου Μαρία του Ιωάννη).

Στην Λάρισα σήμερα την 7 Απριλίου του έτους 2008 ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 20.00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 4741/1-4-2008 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Γιαννούλας, ως Πρόεδρος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου Ελένη, 4) Ζιαζιά – Σουφλιά Αικατερίνη, 5) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 6) Καλογιάννης Απόστολος, 7) Καραμπάτσας Κωνσταντίνος, 8) Κέλλας Χρήστος, 9) Κόκκαλης Βασίλειος, 10) Κουρσούμη Ροδόπη, 11) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 12) Κυπαρίσσης Θωμάς, 13) Κυριτσάκας Βάϊος, 14) Λαμπρούλης Γεώργιος, 15) Λάτσιος Ιωάννης, 16) Λέτσιος Κλεάνθης, 17) Λυτροκάπης Χρήστος, 18) Μίχος Χρήστος, 19) Μπανιός Μάρκος, 20) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 21) Ξηρομερίτης Μάριος 22) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 23) Οικονόμου Ιωάννης, 24) Οικονόμου Χρίστος, 25) Παπαστεργίου Αγίς, 26) Πράπας Αντώνιος, 27) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 28) Σάπκας Ιωάννης, 29) Σούλτης Γεώργιος, 30) Τερζούδης Χρήστος, 31) Τζιαστούδης Μάνθος και 32) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθαν οι Δ.Σ. κ..κ. 1) Γεωργάκης Δημήτριος 2) Δικόπουλος Βασίλειος 3) Κλεισιάρης Βασίλειος 4) Κουραμάς Δημήτριος και 5) Μπουσμπούκης Ιωάννης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 32, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Ζιαζιά-Σουφλιά Αικατερίνη και Κουρσούμη Ροδόπη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λάρισας μετά από συζήτηση σχετικά με την «**Εισφορά σε χρήμα – Επιστροφή χρηματικού ποσού, ως αχρεωστήτως καταβληθέντος (Σωτηρίου Ελισσάβητ συζ. Ιωάννη, Σωτηρίου Ιωάννη του Σωτηρίου και Σωτηρίου Μαρία του Ιωάννη)**» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 174 παρ. ιδ' του Ν.3463/06
2. Το άρθρο 904 του Αστικού Κώδικα
3. Το με αρ. 4654/26.3.08 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού το οποίο έχει ως εξής:

Σχετικό: Η με αρ. 2288/8/02/2008 αίτηση του κ. Σωτηρίου Ιωάννη Σωτηρίου

Στην ιδιοκτησία των **κας. Σωτηρίου Ελισσάβητ συζ. Ιωάννη** με κτηματολογικό αριθμό 13033801, κ. **Σωτηρίου Ιωάννη του Σωτηρίου** με κτηματολογικό αριθμό 13033802, και της **κας. Σωτηρίου Μαρίας του Ιωάννη** με κτηματολογικό αριθμό 13033803, συντάχθηκαν οι με αρ 9/95 και 18/97 πράξεις εφαρμογής, οι οποίες κυρώθηκαν με τις με αρ. 2012/29-5-96 και 2476/10-8-98 αποφάσεις του κ. Νομάρχη Λάρισας αντίστοιχα. Αρχικά επιβλήθηκαν εισφορά σε χρήμα και μετατροπή γης σε χρήμα, ως εξής:

1. Στην **κα. Σωτηρίου Ελισσάβητ συζ. Ιωάννη** 59,55 τ.μ και 0.01 τ.μ (αρ. πράξης επιβολής 7578/8-10-99, 00/0054 βεβαιωτικός κατάλογος) που αντιστοιχούν σε **3495,82 €**.
2. Στον κ. **Σωτηρίου Ιωάννη του Σωτηρίου** 893,29 τ.μ και 0.2 τ.μ (αρ. πράξης επιβολής 7578/ 8-10-99 00/0054 βεβαιωτικός κατάλογος) που αντιστοιχούν σε **52442,55 €**.
3. Στην **κα. Σωτηρίου Μαρία του Ιωάννη** 238,21 τ.μ και 0,06 τ.μ (αρ. πράξης επιβολής 7578/ 8-10-99 00/0054 βεβαιωτικός κατάλογος) που αντιστοιχούν σε **13985,03 €**.

Στη συνέχεια, για την παραπάνω ιδιοκτησία συντάχθηκε νέα διορθωτική πράξη εφαρμογής, η οποία κυρώθηκε με την με αρ. 6643/1-10-2007 απόφαση του κ. Νομάρχη Λάρισας. Η δε εισφορά σε χρήμα και η μετατροπή γης σε χρήμα επανακαθορίστηκε, με βάση το ιδιοκτησιακό καθεστώς που ίσχυε στις 10-3-1982 (Ν.2508/97).

Σύμφωνα με τα στοιχεία της νέας διορθωτικής πράξης εφαρμογής, η εισφορά σε χρήμα και η μετατροπή γης σε χρήμα είναι:

1. Για την **κα. Σωτηρίου Ελισσάβητ συζ. Ιωάννη** 50,23 τ.μ και 0.18 τ.μ αντίστοιχα (αρ. πράξης επιβολής 2096/05-02-2008, 1194,1195/2008 βεβαιωτικοί κατάλογοι), δηλαδή **2959,07 €**, ποσό το οποίο με την με την εφάπαξ καταβολή του μειώθηκε σε **2367,26 €** ($2959,07 \times 80\% = 2367,26\text{€}$).
2. Για τον κ. **Σωτηρίου Ιωάννη του Σωτηρίου** 753,56 τ.μ και 2,68 τ.μ αντίστοιχα (αρ. πράξης επιβολής 2094/5-02-2008 1196,1197/2008 βεβαιωτικοί κατάλογοι), δηλαδή **44391,29 €**, ποσό το οποίο με την με την εφάπαξ καταβολή του μειώθηκε σε **35513,03 €** ($44391,29 \times 80\% = 35513,03\text{€}$).
3. Για την **κα. Σωτηρίου Μαρία του Ιωάννη** 200,96 τ.μ και 0,71 τ.μ αντίστοιχα (αρ. πράξης επιβολής 2095/6-02-2008 1198,1199/2008 βεβαιωτικοί κατάλογοι), δηλαδή **11838,03 €**, ποσό το οποίο με την με την εφάπαξ καταβολή του μειώθηκε σε **9470,42 €** ($11838,03 \times 80\% = 9470,42\text{€}$).

Επειδή όμως, τα χρήματα που κατέβαλαν αρχικά οι παραπάνω ιδιοκτήτες για την αποπληρωμή του ποσού της εισφοράς σε χρήμα και της μετατροπής γης σε χρήμα, ήταν περισσότερα από τα οφειλόμενα, θα πρέπει να τους επιστραφεί η διαφορά της παλαιάς και νέας πληρωμής.

Ως εκ τούτου, το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να αποφασίσει για την επιστροφή των παρακάτω ποσών:

1. Στην **κα. Σωτηρίου Ελισσάβητ συζ. Ιωάννη** **1128,56 €** ($3495,82 - 2367,26 = 1128,56 \text{ €}$)
2. Στον κ. **Σωτηρίου Ιωάννη του Σωτηρίου** **16929,52 €** ($52442,55 - 35513,03 = 16929,52 \text{ €}$)

3. Στην **κα. Σωτηρίου Μαρία του Ιωάννη 4514,61 €** (13985,03-9470,42=4514,61 €)
Συνημμένα: Τα με αρ. πρωτοκόλλου 2288/04-03-2008 έγγραφα του Ταμείου

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την επιστροφή των παρακάτω ποσών στους

- α) **κα. Σωτηρίου Ελισσάβη συζ. Ιωάννη 1128,56 €** (3495,82-2367,26=1128,56 €),
β) **κ. Σωτηρίου Ιωάννη του Σωτηρίου 16929,52 €** (52442,55-35513,03=16929,52 €) και
γ) **κα. Σωτηρίου Μαρία του Ιωάννη 4514,61 €** (13985,03-9470,42=4514,61 €), για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας.

.....
Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΕΛΕΝΗ-ΜΑΡΙΝΑ

ΞΥΝΟΠΟΥΛΟΥ-ΘΥΜΟΥΛΙΑ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA