



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
**ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**  
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 224**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 8/2008 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

**ΘΕΜΑ: Επιστροφή χρηματικού ποσού, (ΒΙΑΜΑΞ Α.Β.Ε.Ε.).**

Στην Λάρισα σήμερα την 7 Απριλίου του έτους 2008 ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 20.00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 4741/1-4-2008 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κων/νος Γιαννούλας, ως Πρόεδρος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου Ελένη, 4) Ζιαζιά – Σουφλιά Αικατερίνη, 5) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 6) Καλογιάννης Απόστολος, 7) Καραμπάτσας Κωνσταντίνος, 8) Κέλλας Χρήστος, 9) Κόκκαλης Βασίλειος, 10) Κουρσούμη Ροδόπη, 11) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 12) Κυπαρίσσης Θωμάς, 13) Κυριτσάκας Βάιος, 14) Λαμπρούλης Γεώργιος, 15) Λάτσιος Ιωάννης, 16) Λέτσιος Κλεάνθης, 17) Λυτροκάπης Χρήστος, 18) Μίχος Χρήστος, 19) Μπανιός Μάρκος, 20) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 21) Ξηρομερίτης Μάριος 22) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 23) Οικονόμου Ιωάννης, 24) Οικονόμου Χρήστος, 25) Παπαστεργίου Αγίς, 26) Πράπας Αντώνιος, 27) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 28) Σάπκας Ιωάννης, 29) Σούλτης Γεώργιος, 30) Τερζούδης Χρήστος, 31) Τζιαστούδης Μάνθος και 32) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθαν οι Δ.Σ. κ.κ. 1) Γεωργάκης Δημήτριος 2) Δικόπουλος Βασίλειος 3) Κλεισιάρης Βασίλειος 4) Κουραμάς Δημήτριος και 5) Μπουσμπούκης Ιωάννης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 32, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Ζιαζιά-Σουφλιά Αικατερίνη και Κουρσούμη Ροδόπη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λάρισας μετά από συζήτηση σχετικά με την «**Εισφορά σε χρήμα – Επιστροφή χρηματικού ποσού, ως αχρεωστήτως καταβληθέντος (ΒΙΑΜΑΞ Α.Β.Ε.Ε.)**» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 174 παρ. ιδ' του Ν.3463/06
2. Το άρθρο 904 του Αστικού Κώδικα
3. Το με αρ. 4214/21.3.08 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού το οποίο έχει ως εξής:

**Σχετικό: Η με αρ. 2092/06-02-2008 αίτηση της ΒΙΑΜΑΞ Α.Β.Ε.Ε**

Στην ιδιοκτησία της ΒΙΑΜΑΞ Α.Β.Ε.Ε, με κτηματολογικό αριθμό 10400501, συντάχθηκε η με αρ.18/02 πράξης εφαρμογής η οποία κυρώθηκε με την με αρ. 564/9-4-2003 (Τ581-Α327) απόφαση του κ. Νομάρχη Λάρισας. Αρχικά επιβλήθηκαν εισφορά σε χρήμα και μετατροπή γης σε χρήμα **337,92 τ.μ** και **24,80 τ.μ** αντίστοιχα (αρ. πράξης επιβολής 13843/16-12-2003, 06/670 και 06/671 βεβαιωτικοί κατάλογοι ) που αντιστοιχούν σε **20312,31 €**.

Στη συνέχεια, η παραπάνω ιδιοκτησία συμμετείχε σε νέα διορθωτική πράξη εφαρμογής της συνοικίας «ΤΟΥΜΠΑ» η οποία κυρώθηκε με την με αρ. 5995/17-10-2007 (Τ. 687-Α. 157) απόφαση του κ. Νομάρχη Λάρισας. Η δε εισφορά σε χρήμα και η μετατροπή γης σε χρήμα επανακαθορίστηκε με βάση το ιδιοκτησιακό καθεστώς που ίσχυε στις 10/3/1982. (Νόμος 2508/97)

Σύμφωνα με τα στοιχεία της νέας διορθωτικής πράξης εφαρμογής, η εισφορά σε χρήμα και η μετατροπή γης σε χρήμα ( αρ. πράξης επιβολής 2088/4-02-2008, 08/1182,08/1183 βεβαιωτικοί κατάλογοι ) είναι **300,74τ.μ** και **21,42τ.μ** αντίστοιχα, που ισοδυναμούν σε **21051,80 €** και **1499,4 €**, δηλαδή συνολικό ποσό **22551,20 €**, το οποίο με την με την εφάπαξ καταβολή του μειώθηκε σε **18040,96€** ( $22551,20 \times 20\% = 18040,96$ €).

Επειδή όμως, τα χρήματα που κατέβαλε αρχικά ο παραπάνω ιδιοκτήτης για την αποπληρωμή του ποσού της εισφοράς σε χρήμα και της μετατροπής γής σε χρήμα, ήταν περισσότερα από τα οφειλόμενα, θα πρέπει να του επιστραφεί η διαφορά της παλαιάς και νέας πληρωμής.

Ως εκ τούτου, το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να αποφασίσει σχετικά με την επιστροφή στην ΒΙΑΜΑΞ Α.Β.Ε.Ε του ποσού **των 2271,35 € (20312,31-18040,96€)**

**ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την επιστροφή του ποσού των **2271,35 € (20312,31-18040,96 €)** στην ΒΙΑΜΑΞ Α.Β.Ε.Ε , για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της παραπάνω εισήγησης.

.....  
Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

**ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΕΛΕΝΗ-ΜΑΡΙΝΑ**

**ΞΥΝΟΠΟΥΛΟΥ-ΘΥΜΟΥΛΙΑ**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ**