



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 224
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 19/2023 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση σχεδίου πόλης σύμφωνα με τις διατάξεις του κεφαλαίου Η' του Ν.4759/2020, σε συνδυασμό με το εικοστό άρθρο του Ν.4787/21, μετά από την αριθμ. Α695/2021 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας περί άρσης ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, με: 1) αποχαρκτηρισμό του Κ.Χ.1144 και δημιουργία νέου Ο.Τ. 1144,2) επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης για τη δημιουργία πεζόδρομου πλάτους 3,00 μ., μεταξύ των Ο.Τ. 1144 και 1145 και 3) επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης για τη διατήρηση περιφερειακής οδού ελάχιστου πλάτους 12,00 μ., μεταξύ του Ο.Τ. 1144 και του ορίου του σχεδίου πόλης, στην ιδιοκτησία Γεροκώστα Ιωάννας, Γεροκώστα Κωνσταντίνας, Γεροκώστα Χρήστου κλπ., με επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης όμοιων με αυτούς της όμορης περιοχής, στη συνοικία "Λαχανόκηποι" της πόλης Λάρισας του Δήμου Λαρισαίων, όπως αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και σύμφωνα με τις με αριθμ. 54/2022, 102/2022 Α.Ε.Π.Ζ. και 167/2023 Α.Ο.Ε.

Στη Λάρισα, σήμερα 10η του μηνός Μαΐου, του έτους 2023, ημέρα Τετάρτη και ώρα 14.30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 21646/05-05-2023 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Τάχος Δημήτριος, ως Πρόεδρος, 2) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 3) Αλεξούλης Ιωάννης, 4) Αναστασίου Μιχαήλ, 5) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 6) Απρίλη Αγορίτσα, 7) Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος, 8) Βλαχούλης Κωνσταντίνος, 9) Βούλγαρης Σωτήριος, 10) Γαμβρούλας Νικόλαος, 11) Γεωργάκης Δημήτριος, 12) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 13) Γούλας Παναγιώτης, 14) Δαούλας Θωμάς, 15) Δεληγιάννης Δημήτριος, 16) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 17) Δρυστεύλας Αθανάσιος, 18) Ζαούτσος Γεώργιος, 19) Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος, 20) Καλτσάς Νικόλαος, 21) Καμηλαράκη – Σαμαρά Μαρία, 22) Καφφές Θεόδωρος, 23) Κρίκης Πέτρος, 24) Κυριτσάκας Βάιος, 25) Μαμάκος Αθανάσιος, 26) Μόρας Ευάγγελος, 27) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 28) Ξυνοπούλου Ελένη – Μαρίνα, 29) Παναγιώτου Ιωάννης, 30) Παπαδούλης Γεώργιος, 31) Παπαπαρίσης Απόστολος, 32) Παπαποστόλου Δημήτριος, 33) Πράπας Αντώνιος, 34) Ραπτοτάσιου Ουρανία, 35) Σάπκας Παναγιώτης, 36) Σούλτης Γεώργιος, 37) Τζατζάκης Φώτιος) και 38) Τσιλιμίγκας Χρήστος καθώς και ο Πρόεδρος της Κοινότητας Φαλάνης Λυγούρας Κωνσταντίνος

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι: 1) Καραλαριώτου Ειρήνη, 2) Λώλος Αχιλλέας, 3) Μαβίδης Δημήτριος, 4) Νασιώκας Παναγιώτης, 5) Νταής Παναγιώτης, 6) Ξηρομερίτης Μάριος, 7) Παπαδημητρίου Βασίλειος, 8) Σταυροθεόδωρος Αχιλλέας, 9)) Τερζούδης Χρήστος, 10) Τσακίρης Μιχαήλ και 11) Τσιάρας Δημήτριος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 49 παρευρίσκονταν οι 38, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Απόστολου Καλογιάννη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Γεωργάκης Δημήτριος, Καμηλαράκη – Σαμαρά Μαρία, Τζατζάκης Φώτιος Ραπτοτάσιου Ουρανία, Μαμάκος Αθανάσιος και Ξυνοπούλου Ελένη – Μαρίνα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λάρισας μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: Τροποποίηση σχεδίου πόλης σύμφωνα με τις διατάξεις του κεφαλαίου Η' του Ν.4759/2020, σε συνδυασμό με το εικοστό άρθρο του Ν.4787/21, μετά από την αριθμ. Α695/2021 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας περί άρσης ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, με: 1) αποχαρακτηρισμό του Κ.Χ.1144 και δημιουργία νέου Ο.Τ. 1144,2) επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης για τη δημιουργία πεζόδρομου πλάτους 3,00 μ., μεταξύ των Ο.Τ. 1144 και 1145 και 3) επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης για τη διατήρηση περιφερειακής οδού ελάχιστου πλάτους 12,00 μ., μεταξύ του Ο.Τ. 1144 και του ορίου του σχεδίου πόλης,στην ιδιοκτησία Γεροκώστα Ιωάννας, Γεροκώστα Κωνσταντίνας, Γεροκώστα Χρήστου κλπ., με επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης όμοιων με αυτούς της όμορης περιοχής, στη συνοικία "Λαχανόκηποι" της πόλης Λάρισας του Δήμου Λαρισαίων, όπως αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και σύμφωνα με τις με αριθμ. 54/2022, 102/2022 Α.Ε.Π.Ζ. και 167/2023 Α.Ο.Ε. και αφού έλαβε υπόψη:

1. Τα άρθρα 65, 72 και 73 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
2. Το Ν. 3044/2002.
3. Το Ν. 4315/2014 όπως ισχύει σήμερα.
4. Τις διατάξεις του κεφ. Η του Ν.4759/2020 σε συνδυασμό με το άρθρο του Ν.4787/2021.
5. Τη με αριθμ. 54/2022 Α.Ε.Π.Ζ. με θέμα: Τροποποίηση σχεδίου πόλης Λάρισας σύμφωνα με τις διατάξεις του Κεφαλαίου Η' του Ν.4759/2020 μετά από την αριθμ. Α695/2021 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας, με αποχαρακτηρισμό του Κ.Χ. 1144 και τη μετατροπή του σε Ο.Τ. 1144 με επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης όμοιων με αυτούς της όμορης περιοχής, στη συνοικία Άγιος Γεώργιος Λάρισας, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.
6. Τη με αριθμ. 102/2022 Α.Ε.Π.Ζ. με θέμα: Τροποποίηση σχεδίου πόλης σύμφωνα με τις διατάξεις του κεφαλαίου Η' του Ν.4759/2020, σε συνδυασμό με το εικοστό άρθρο του Ν.4787/21, μετά από την αριθμ. Α695/2021 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας περί άρσης ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, με: 1) αποχαρακτηρισμό του Κ.Χ.1144 και δημιουργία νέου Ο.Τ. 1144,2) επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης για τη δημιουργία πεζόδρομου πλάτους 3,00 μ., μεταξύ των Ο.Τ. 1144 και 1145 και 3) επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης για τη διατήρηση περιφερειακής οδού ελάχιστου πλάτους 12,00 μ., μεταξύ του Ο.Τ. 1144 και του ορίου του σχεδίου πόλης,στην ιδιοκτησία Γεροκώστα Ιωάννας, Γεροκώστα Κωνσταντίνας, Γεροκώστα Χρήστου κλπ., με επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης όμοιων με αυτούς της όμορης περιοχής, στη συνοικία "Λαχανόκηποι" της πόλης Λάρισας του Δήμου Λαρισαίων, όπως αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.
7. Τη με αριθμ. 167/2023 Α.Ο.Ε. με θέμα: Γνωμοδότηση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Λαρισαίων μετά από άρση απαλλοτρίωσης σύμφωνα με τις διατάξεις του κεφαλαίου Η' του Ν.4759/2020 σε συνδυασμό με το άρθρο 20 του Ν.4787/2021 ,μετά τη με αρ. Α695/2021 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας, σχετικά με: Την εγγραφή εξειδικευμένου κονδυλίου συνολικού ποσού 41.432,05 ευρώ στον προϋπολογισμό του Δήμου Λαρισαίων, για την επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε τμήμα της ιδιοκτησίας των κ.κ. Γεροκώστα Ιωάννας, Γεροκώστα Κωνσταντίνας, Γεροκώστα Χρήστου κλπ, εμβαδού 146,78 μ²,στον Κ.Χ. 1144, στη συνοικία Λαχανόκηποι Λάρισας.:
8. Τη διαφωνία των δημοτικών συμβούλων κ. Κρίκη Πέτρου, Παναγιώτου Ιωάννη και Παπαδούλη Γεωργίου.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την τροποποίηση σχεδίου πόλης σύμφωνα με τις διατάξεις του κεφαλαίου Η' του Ν.4759/2020, σε συνδυασμό με το εικοστό άρθρο του Ν.4787/21, μετά από την αριθμ. Α695/2021 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας περί άρσης ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, με:

1) Αποχαρακτηρισμό του Κ.Χ.1144 και δημιουργία νέου Ο.Τ. 1144,

2) Επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης για τη δημιουργία πεζόδρομου πλάτους 3,00 μ., μεταξύ των Ο.Τ. 1144 και 1145 και

3) Επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης για τη διατήρηση περιφερειακής οδού ελάχιστου πλάτους 12,00 μ., μεταξύ του Ο.Τ. 1144 και του ορίου του σχεδίου πόλης, στην ιδιοκτησία Γεροκώστα Ιωάννας, Γεροκώστα Κωνσταντίνας, Γεροκώστα Χρήστου κλπ., με επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης όμοιων με αυτούς της όμορης περιοχής, στη συνοικία "Λαχανόκηποι" της πόλης Λάρισας του Δήμου Λαρισαίων, σύμφωνα με τις με αριθμ. 54/2022, 102/2022 Α.Ε.Π.Ζ. και 167/2023 Α.Ο.Ε, όπως αποτυπώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΑΧΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΝΑΣΙΩΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA

