



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 236**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 23/2024 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

**ΘΕΜΑ: Έγκριση σύστασης υπεργολαβίας για το έργο: «Ιπποκράτειος τόπος: ανάδειξη-αναβάθμιση μνημείου Ιπποκράτη και δημιουργία βοτανικού κήπου».**

Στη Λάρισα, σήμερα 09 του μηνός Ιουλίου, του έτους 2024, ημέρα Τρίτη και ώρα 19.00 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 36882/05-07-2024 πρόσκληση της Προέδρου αυτού η οποία έγινε κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει και της αριθμ. 98/26-01-2024 Εγκυκλίου του ΥΠΕΣ.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Καρυστιανού – Γκολφινόπουλου Γαρυφαλλιά, ως Πρόεδρος, 2) Αγορίτσας Χρήστος, 3) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 4) Αλεξούλης Ιωάννης, 5) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 6) Απρίλη Αγορίτσα, 7) Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος, 8) Βλαχούλης Κωνσταντίνος, 9) Γερογιώκας Ηρακλής, 10) Γεωργάκης Δημήτριος, 11) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 12) Γούλα Ευρυδίκη, 13) Δεληγιάννης Δημήτριος, 14) Δρυστελλάς Αθανάσιος, 15) Ζαούτσος Γεώργιος, 16) Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος, 17) Καλόγηρος Κωνσταντίνος, 18) Καραβάνα Ιωάννα, 19) Καρτσαφλέκης Αριστείδης, 20) Κέλλας Αχιλλέας, 21) Κουρδής Αναστάσιος, 22) Κρίκης Πέτρος, 23) Κυριτσάκας Βάιος, 24) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 25) Μαβίδης Δημήτριος, 26) Μπασδέκη Νικολέττα, 27) Παναγιώτου Ιωάννης, 28) Παπαδοπούλου Ελισσάβετ, 29) Παπαλέξης Ευάγγελος, 30) Πράπας Αντώνιος, 31) Ρετσιάνης Θωμάς, 32) Σούλτης Γεώργιος, 33) Τερζούδης Χρήστος, 34) Τζατζάκης Φώτιος, 35) Τολίκας Μιχαήλ, 36) Τσακίρης Μιχαήλ και 37) Ψάρρα – Περίφανου Άννα, καθώς και οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Φαλάνης Λυγούρας Κωνσταντίνος και Λουτρού Μπελαής Θεόδωρος

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. 1) Δαλαμπύρας Παναγιώτης, 2) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 3) Λαμπρούλης Αριστείδης – Παναγιώτης, 4) Μητροδήμος Βασίλειος, 5) Νταής Παναγιώτης και 6) Τσουμάνης Ελευθέριος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 43 παρευρίσκονταν οι 37, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Αθανασίου Μαμάκου.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Γεωργάκης Δημήτριος, Παπαδοπούλου Ελισσάβετ, Αλεξούλης Ιωάννης, Γιαννακόπουλος Κοσμάς, Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος και Τολίκας Μιχαήλ.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Έγκριση σύστασης υπεργολαβίας για το έργο: «Ιπποκράτειος τόπος: ανάδειξη-αναβάθμιση μνημείου Ιπποκράτη και δημιουργία βοτανικού κήπου» και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 65 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Τη με αριθμ. 165/2022 Α.Ο.Ε με θέμα: Έγκριση μελέτης του δημοτικού έργου «Ιπποκράτειος τόπος: ανάδειξη-αναβάθμιση μνημείου Ιπποκράτη και δημιουργία βοτανικού κήπου».
4. Τη με αριθμ. 199/2022 Α.Ο.Ε. με θέμα: Έγκριση αποδοχής συμμετοχής του Δήμου Λαρισαίων στο Πρόγραμμα «Παρεμβάσεις με στόχο τη βελτίωση του δημοσίου χώρου» και υποβολή της πράξης «Στρατηγικές Αστικές Αναπλάσεις Δήμου Λαρισαίων - Διαχρονικοί Βηματισμοί».
5. Τη με αριθμ. 458/2022 Α.Ο.Ε. με θέμα: Τροποποίηση της με αριθμ. 199/2022 Α.Ο.Ε. με θέμα: Έγκριση αποδοχής συμμετοχής του Δήμου Λαρισαίων στο Πρόγραμμα «Παρεμβάσεις με στόχο τη βελτίωση του δημοσίου χώρου» και υποβολή της πράξης «Στρατηγικές Αστικές Αναπλάσεις Δήμου Λαρισαίων - Διαχρονικοί Βηματισμοί».
6. Τη με αριθμ. 117/2023 Α.Ο.Ε με θέμα: Συγκρότηση Επιτροπής Διαγωνισμού για το έργο «Ιπποκράτειος τόπος: ανάδειξη-αναβάθμιση μνημείου Ιπποκράτη και δημιουργία βοτανικού κήπου».
7. Τη με αριθμ. 327/2023 Α.Ο.Ε με θέμα: Τροποποίηση της με αριθμ. 165/2022 Α.Ο.Ε. με θέμα: Έγκριση μελέτης του δημοτικού έργου «Ιπποκράτειος τόπος: ανάδειξη-αναβάθμιση μνημείου Ιπποκράτη και δημιουργία βοτανικού κήπου».
8. Τη με αριθμ. 328/2023 Α.Ο.Ε με θέμα: Καθορισμός όρων διακήρυξης και έγκριση λοιπών τευχών δημοπράτησης για τη διενέργεια ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού για το έργο «Ιπποκράτειος τόπος: ανάδειξη-αναβάθμιση μνημείου Ιπποκράτη και δημιουργία βοτανικού κήπου».
9. Τη με αριθμ. 518/2023 Α.Ο.Ε. με θέμα: Εξέταση 1ου Πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου «Ιπποκράτειος τόπος: ανάδειξη-αναβάθμιση μνημείου Ιπποκράτη και δημιουργία βοτανικού κήπου» και ανάδειξη προσωρινού αναδόχου.
10. Τη με αριθμ. 607/2023 Α.Ο.Ε. με θέμα: : Εξέταση 2ου Πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου «Ιπποκράτειος τόπος: ανάδειξη-αναβάθμιση μνημείου Ιπποκράτη και δημιουργία βοτανικού κήπου» και κατακύρωση αυτού.
11. Τη με αριθμ. πρωτ. 35598/01-07-2024 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα Κτιριακών Έργων & Αναπλάσεων, η οποία έχει ως εξής:

Με την υπ' αριθμ. 607/2023 (ΑΔΑ: 6ΞΠ2ΩΛΞ-Η4Ρ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λαρισαίων ανακηρύχθηκε οριστικός ανάδοχος του έργου: «ΙΠΠΟΚΡΑΤΕΙΟΣ ΤΟΠΟΣ: ΑΝΑΔΕΙΞΗ - ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΜΝΗΜΕΙΟΥ ΙΠΠΟΚΡΑΤΗ ΚΑΙ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΒΟΤΑΝΙΚΟΥ ΚΗΠΟΥ», προϋπολογισμού 1.505.239,93 € (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.), η ένωση οικονομικών φορέων “ΕΚΤΩΡ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. - ΗΛΙΑΣ ΓΙΑΝΝΟΥΚΑΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.” με μέση έκπτωση 36,72% (τριάντα έξι και εβδομήντα δύο εκατοστά τοις εκατό) επί του προϋπολογισμού της μελέτης του έργου.

Η σύμβαση αξίας 964.084,44 Ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.) μεταξύ του Δήμου Λαρισαίων και του νόμιμου εκπροσώπου της ένωσης των οικονομικών φορέων υπεγράφη την 04-01-2024 (αριθμ. πρωτ. 264/2024 ).

Εν συνεχεία με το υπ' αριθμ. πρωτ. 25934/20-05-2024 έγγραφο υποβλήθηκε κοινή αίτηση της αναδόχου κοινοπραξίας με την επωνυμία “ΕΚΤΩΡ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. – ΗΛΙΑΣ ΓΙΑΝΝΟΥΚΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.” και της υπεργολάβου τεχνικής εταιρείας “ΛΙΑΠΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ

Ε.Τ.Ε.” για την κατασκευή μέρους του έργου του θέματος (υπεργολάβος) από την εταιρεία “ΛΙΑΠΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Τ.Ε.” σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 165 και 166 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 81 του Ν. 4782/2021 “Υπεργολαβία κατά την εκτέλεση – Εγκεκριμένος υπεργολάβος” και το από 13-05-2024 ιδιωτικό συμφωνητικό μεταξύ των εταιρειών “ΕΚΤΩΡ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. - ΗΛΙΑΣ ΓΙΑΝΝΟΥΚΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.” και της υπεργολάβου εργοληπτικής επιχείρησης “ΛΙΑΠΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Τ.Ε.” για τους παρακάτω λόγους.

Μέχρι σήμερα παρήλθε χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των πέντε (5) μηνών από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και ενώ εκτελούνται οι εργασίες του έργου σύμφωνα με το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα εργασιών, στο μεσοδιάστημα αυτό τόσο η εργοληπτική επιχείρηση ΕΚΤΩΡ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. μέλος της Κοινοπραξίας με ποσοστό συμμετοχής **72,97%** ( Κατηγορίες Οικοδομικών και Η/Μ Εργασιών), όσο και η εργοληπτική επιχείρηση ΗΛΙΑΣ ΓΙΑΝΝΟΥΚΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε. με ποσοστό συμμετοχής **27,03%** % ( Κατηγορίες εργασιών Πρασίνου), αντίστοιχα στην κατασκευή του έργου σύμφωνα με το από 27/12/2023 ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑΣ, δημιούργησαν νέες υποχρεώσεις ανεκτέλεστων εργασιών που αφορούν σε εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων που υπογράφηκαν ή που θα υπογραφούν στο άμεσο μέλλον και για την εμπρόθεσμη, απρόσκοπτη και έντεχνη εκτέλεση των εργασιών του έργου του θέματος έχουν τη πρόθεση να αναθέσουν τμήμα του έργου σε υπεργολάβο.

Το αντικείμενο της “υπεργολαβίας”, η οποία αφορά στη κατασκευή συγκεκριμένου τμήματος του έργου (και ειδικότερα των εργασιών του έργου του θέματος σύμφωνα με το Παράρτημα του Ιδιωτικού Συμφωνητικού Σύμβασης Υπεργολαβίας), ανέρχεται σε ποσοστό **36,40%** (τριάντα έξι και σαράντα επί τοις εκατό) σε σχέση με την αρχική σύμβαση της αναδόχου.

Επίσης συνημμένα κατατέθηκαν και όλα τα δικαιολογητικά της υπεργολάβου εταιρείας “ΛΙΑΠΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Τ.Ε.” που είναι απαραίτητα σύμφωνα το άρθρο 165 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 81 του Ν. 4782/2021 καθώς και του άρθρου 69 του Ν.3669/08.

Δεδομένου ότι η εταιρεία “ΛΙΑΠΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Τ.Ε.” (υπεργολάβος) διαθέτει τα προσόντα για την εκτέλεση του έργου που αναλαμβάνει ποσού των 271.200,00 Ευρώ (χωρίς Φ.Π.Α.) και λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις των άρθρων 165 και 166 του Ν. 4412/2016 (όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 81 του Ν. 4782/2021)
- Την με αριθμ. πρωτ. 264/04-01-2024 σύμβαση κατασκευής έργου
- Το από 13-05-2024 ιδιωτικό συμφωνητικό σύμβασης υπεργολαβίας μεταξύ των εταιρειών “ΕΚΤΩΡ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. - ΗΛΙΑΣ ΓΙΑΝΝΟΥΚΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.” και της υπεργολάβου εργοληπτικής επιχείρησης “ΛΙΑΠΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Τ.Ε.” περί έγκρισης της υπεργολαβίας
- Το γεγονός ότι τα συνημμένα δικαιολογητικά της υπεργολάβου εργοληπτικής επιχείρησης “ΛΙΑΠΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Τ.Ε.” που είναι απαραίτητα σύμφωνα με το άρθρο 165 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 81 του Ν. 4782/2021 μετά από έλεγχο από την Υπηρεσία διαπιστώθηκε ότι είναι επαρκή και συνεπώς η “ΛΙΑΠΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Τ.Ε.” (υπεργολάβος) πληρεί τις προϋποθέσεις του Νόμου περί εγκεκριμένου υπεργολάβου.

Εισηγούμεστε την έγκριση της σύναψης υπεργολαβίας για το έργο: «ΠΠΟΚΡΑΤΕΙΟΣ ΤΟΠΟΣ: ΑΝΑΔΕΙΞΗ - ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΜΝΗΜΕΙΟΥ ΠΠΟΚΡΑΤΗ ΚΑΙ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΒΟΤΑΝΙΚΟΥ ΚΗΠΟΥ» (ανάδοχος) και της εταιρείας “ΛΙΑΠΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Τ.Ε.” (υπεργολάβος), η οποία θα κατασκευάσει τμήμα του έργου το οποίο περιλαμβάνει εργασίες συνολικής αξίας 271.200,00 Ευρώ (χωρίς Φ.Π.Α.) σύμφωνα με το από 13-05-2024 ιδιωτικό συμφωνητικό.

Παρακαλούμε για τις ενέργειές σας και τη λήψη σχετικής απόφασης .

5. Τη διαφωνία των Δημοτικών Συμβούλων κ. Κρίκη Πέτρου και Παναγιώτου Ιωάννη.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Την έγκριση σύστασης υπεργολαβίας για το έργο: «Ιπποκράτειος τόπος: ανάδειξη-αναβάθμιση μνημείου Ιπποκράτη και δημιουργία βοτανικού κήπου», η οποία θα κατασκευάσει τμήμα του έργου, το οποίο ανέρχεται σε ποσοστό **36,40 %** (τριάντα έξη και σαράντα επί τοις εκατό) σε σχέση με την αρχική σύμβαση της αναδόχου και περιλαμβάνει εργασίες συνολικής αξίας 271.200,00 Ευρώ (χωρίς Φ.Π.Α.), σύμφωνα με το από 13-05-2024 ιδιωτικό συμφωνητικό σύμβασης υπεργολαβίας μεταξύ των εταιρειών “ΕΚΤΩΡ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. - ΗΛΙΑΣ ΓΙΑΝΝΟΥΚΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.” και της υπεργολάβου εργοληπτικής επιχείρησης “ΛΙΑΠΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Τ.Ε.”.

Το παρόν συντάχθηκε, αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε, υπογράφεται όπως παρακάτω.

### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΚΑΡΥΣΤΙΑΝΟΥ – ΓΚΟΛΦΙΝΟΠΟΥΛΟΥ  
ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ**

**ΛΑΜΠΡΟΥΛΗΣ  
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ - ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**

**ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**  
MUNICIPALITY OF LARISSA