



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 238 ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 13/2013 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Αίτηση του κ. Λαρούση Κων/νου.

Στην Λάρισα σήμερα την 18 Απριλίου του έτους 2013 ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 20.00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 37329/12-4-2013 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 67 του Ν. 3852/7-6-2010.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, ως Πρόεδρος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Αλαμάνης Ευθύμιος, 4) Αλεξούλης Ιωάννης, 5) Αράγκουλε Δέσποινα, 6) Γαλάτος Αριστοκλής, 7) Γιαννούλας Κων/νος, 8) Ιωακειμίδου – Παπαγεωργίου Μεταξωτή, 9) Καλογιάννης Απόστολος, 10) Καραμπάτσας Κων/νος, 11) Καφφές Θεόδωρος, 12) Κοτάκου Μαρία, 13) Κρίκης Πέτρος, 14) Κυριτσάκας Βάϊος του Νικολάου, 15) Κυριτσάκας Βάϊος του Θωμά, 16) Λέτσιος Ιωάννης, 17) Μαμάκος Αθανάσιος, 18) Μάντζαρη Δέσποινα, 19) Μητσιός Αθανάσιος, 20) Μίχος Χρήστος, 21) Μπανιός Μάρκος, 22) Μπαρτζώκης Γεώργιος, 23) Μπατζηλιώτης Βασίλειος, 24) Μπεκύρης Μιχαήλ, 25) Ντάβαρη Ευαγγελία, 26) Οικονόμου Ιωάννης, 27) Ούντρια Ευαγγελή, 28) Παπακρίβος Χρυσόστομος, 29) Πράπας Αντώνιος, 30) Πρασσάς Αναστάσιος, 31) Σαμουρέλης Κων/νος, 32) Σάπκας Ιωάννης, 33) Σουλούκου Ασπασία, 34) Σούλτης Γεώργιος, 35) Τερζούδης Χρήστος, 36) Τσακίρης Μιχαήλ, 37) Τσιαούσης Κων/νος και 38) Φακής Γεώργιος

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ 1) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 2) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 3) Κέλλας Χρήστος, 4) Κλεισιάρης Βασίλειος, 5) Λαμπρούλης Γεώργιος, 6) Λέτσιος Κλεάνθης και 7) Ξυνοπούλου-Θυμιούλα Ελένη-Μαρίνα

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 45 παρευρίσκονταν οι 38, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων απόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη και παρόντος του Αναπληρωτή Δημάρχου κ. Αθανάσιου Μαμάκου.

Κατά την συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δ.Σ. κ.κ. Κων/νος Καραμπάτσας, Γεώργιος Μπαρτζώκης & Μιχάλης Μπεκέρης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με την «**Αίτηση του κ. Δαρούση Κων/νου**» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το Ν. 3852/10
2. Την με αριθμ. πρωτ. 31098/26-03-2013 αίτηση του κ. Δαρούση Κων/νου.
3. Την με αριθμ. πρωτ. 31810/28-3-2013 εισήγηση της Δ/σης Τοπικής-Αγροτικής Οικονομίας, Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας, η οποία έχει ως εξής:

Ο κ. Δαρούσης Κωνσταντίνος είναι μισθωτής του αναψυκτηρίου του Μύλου του Παππά, εμβαδού περίπου 100,00 τ.μ. με το αντίστοιχο υπόγειο, από τις 02/01/2003 μέχρι και σήμερα, ύστερα από δημοπρασία, έναντι μηνιαίου μισθώματος 305,00 € πλέον τέλους χαρτοσήμου. Μέρος του μισθίου αποτελεί και τμήμα του υπαίθριου χώρου του ακινήτου στην άμεση περιοχή του καταστήματος, έκτασης περί τα 100,00 τ.μ.

Ο ανωτέρω μισθωτής στις 26/03/2013 υπέβαλε αίτηση (με αρ. πρωτ. 31098) προς το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων, με την οποία ζητά τη μη καταβολή των μηνιαίων μισθωμάτων του αναψυκτηρίου για το χρονικό διάστημα που θα διαρκέσουν οι εργασίες στον προαύλιο χώρο του Μύλου, διότι λόγω των εργασιών έχει καταστεί προβληματική η πρόσβαση των πελατών στο κατάστημα, με αποτέλεσμα να μην υπάρχει καθόλου προσέλευση και να αντιμετωπίζει δυσκολία ακόμα και στην κάλυψη των λειτουργικών του εξόδων, λαμβάνοντας υπόψη αφενός τη δυσκολία των καιρών και αφετέρου τη μεγάλη βλάβη που υφίσταται η λειτουργία του καταστήματός του.

Το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται να αποφασίσει επί του θέματος.

4. Την πρόταση του Προέδρου κ. Σπ. Μπαρμπούτη για μείωση του μηνιαίου μισθώματος κατά 50% για τους μήνες Μάιο, Ιούνιο και Ιούλιο.
5. Την διάταξη του άρθρου 3 παρ.16 του Ν. 1080/80 όπου προβλέπεται η απαλλαγή του υπόχρεου από καταβολή των Δημοτικών δικαιωμάτων, όταν αυτός λόγω υπαιτιότητας Δημοτικών ή Δημοσίων αρχών, στερηθεί της χρήσης του εκμεταλλευομένου υπ' αυτού χώρου, νομική διάταξη δηλαδή που ρυθμίζει μια απολύτως ανάλογη σχέση.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την μείωση του μηνιαίου μισθώματος του αναψυκτηρίου του Μύλου του Παππά κατά 50% για τους μήνες Μάιο, Ιούνιο, Ιούλιο, διότι λόγω των εργασιών στον προαύλιο χώρο του Μύλου έχει καταστεί προβληματική η πρόσβαση των πελατών στο κατάστημα, με αποτέλεσμα να μην υπάρχει καθόλου προσέλευση και να αντιμετωπίζει δυσκολία ακόμα και στην κάλυψη των λειτουργικών του εξόδων, λαμβάνοντας υπόψη αφενός τη δυσκολία των καιρών και αφετέρου τη μεγάλη βλάβη που υφίσταται η λειτουργία του καταστήματός του.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΜΠΑΡΤΖΩΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΜΠΑΡΜΠΟΥΤΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ