



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 258
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 27/2025 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης περί αποδοχής ή μη της πρότασης της Επιτροπής Συμβιβαστικής Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών & Αμφισβητήσεων του Δήμου Λαρισαίων (ΚΟΝΔΥΛΟΠΟΥΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ).

Στη Λάρισα, σήμερα 31 του μηνός Ιουλίου του έτους 2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 20.00 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 40402/25-07-2025 πρόσκληση της Προέδρου αυτού η οποία έγινε κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει και της αριθμ. 98/26-01-2024 Εγκυκλίου του ΥΠΕΣ.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Καρυστιανού – Γκολφινόπουλου Γαρυφαλλιά, ως Πρόεδρος, 2) Αγορίτσας Χρήστος, 3) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 4) Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος, 5) Βλαχούλης Κωνσταντίνος, 6) Γερογιώκας Ηρακλής, 7) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 8) Γούλα Ευρυδίκη, 9) Δαλαμπύρας Παναγιώτης, 10) Δεληγιάννης Δημήτριος, 11) Δρυστεύλας Αθανάσιος, 12) Ζαούτσος Γεώργιος, 13) Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος, 14) Καλόγηρος Κωνσταντίνος, 15) Καραβάνα Ιωάννα, 16) Κέλλας Αχιλλέας, 17) Κουρδής Αναστάσιος, 18) Κρίκης Πέτρος, 19) Κυριτσάκας Βάιος, 20) Λαμπρούλης Αριστείδης – Παναγιώτης, 21) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 22) Μαβίδης Δημήτριος, 23) Μητροδήμος Βασίλειος, 24) Μπασδέκη Νικολέττα, 25) Νταής Παναγιώτης, 26) Παπαδοπούλου Ελισσάβετ, 27) Παπαλέξης Ευάγγελος, 28) Ρετσιάνης Θωμάς, 29) Σιαματά – Μπούτλα Ελένη, 30) Σούλτης Γεώργιος, 31) Τερζούδης Χρήστος, 32) Τζατζάκης Φώτιος, 33) Τολίκας Μιχαήλ, 34) Τσακίρης Μιχαήλ και 35) Τσουμάνης Ελευθέριος, καθώς και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Φαλάνης Λυγούρας Κωνσταντίνος

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.: 1) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 2) Αλεξούλης Ιωάννης, 3) Απρίλη Αγορίτσα, 4) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 5) Καρτσαφλέκης Αριστείδης, 6) Παναγιώτου Ιωάννης, 7) Πράπας Αντώνιος, και 8) Ψάρρα – Περίφανου Άννα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 43 παρευρίσκονταν οι 35, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Αθανασίου Μαμάκου.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Τολίκας Μιχαήλ, Παπαδοπούλου Ελισσάβετ, Ζαούτσος Γεώργιος, Μπασδέκη Νικολέττα και Γιαννακόπουλος Κοσμάς.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Λήψη απόφασης περί αποδοχής ή μη της πρότασης της Επιτροπής Συμβιβαστικής Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών & Αμφισβητήσεων του Δήμου Λαρισαίων (ΚΟΝΔΥΛΟΠΟΥΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ) και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 65 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το άρθρο 32 του Ν.1080/1980.
3. Το άρθρο 14 του Ν. 2690/1999.
4. Τη με αρ. πρωτ. 40233/24-07-2025 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Εσόδων, η οποία έχει ως εξής:

Σας διαβιβάζουμε το από 22/07/2025 πρακτικό συνεδρίασης της Επιτροπής Συμβιβαστικής Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών & Αμφισβητήσεων που αφορά την Ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία **“Α. ΚΟΝΔΥΛΟΠΟΥΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ”**, κατόπιν άσκησης της σχετικής προσφυγής της και παρακαλούμε όπως σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 7 του Ν. 2307/95, αποφασίσετε περί αποδοχής ή μη της προτάσεως της ανωτέρω Επιτροπής.

5. Το από 22-07-2025 Πρακτικό της Επιτροπής Συμβιβαστικής επίλυσης φορολογικών διαφορών & αμφισβητήσεων του Δήμου Λαρισαίων, το οποίο έχει ως εξής:

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΣΥΜΒΙΒΑΣΤΙΚΗΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΔΙΑΦΟΡΩΝ & ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

Στη Λάρισα σήμερα στις 22/07/2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 09:30 συνήλθε σε συνεδρίαση που έγινε στο Δημαρχιακό Μέγαρο, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ. 14 του Ν.2690/99, η Επιτροπή Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών & Αμφισβητήσεων του αρ. 32 του Ν. 1080/80 Δήμου Λαρισαίων, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 24/2025 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και αποτελείται από τους:

1. Κέλλα Αχιλλέα – Αντιδήμαρχο Οικονομικών ως Πρόεδρο.
2. Μπασδέκη Νικολέτα - Δημοτική σύμβουλο
3. Νάτσιο Νικόλαο – Εκπρόσωπο του Οικονομικού Επιμελητηρίου

Γραμματέας της επιτροπής ορίστηκε ο δημοτικός υπάλληλος Καπετανόπουλος Αλκιβιάδης.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, δεδομένου ότι παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση όλα τα μέλη της επιτροπής και ο γραμματέας της, ο Πρόεδρος κάλεσε την επιτροπή να συζητήσει το αίτημα συμβιβασμού που υπέβαλε **εμπρόθεσμα** η **« Α. ΚΟΝΔΥΛΟΠΟΥΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ »**, που προσκλήθηκε με έγγραφο του Προέδρου και παρέστη κατά τη συζήτηση.

Επισημαίνεται, ότι η διαδικασία άσκησης της προσφυγής προβλέπεται από τις διατάξεις του Ν. 505/76 ενώπιον της παραπάνω επιτροπής (άρθρο 32 του Ν.1080/80), η οποία συνιστάται σε κάθε δήμο για τη βεβαίωση ή αναγνώριση φορολογικής απαλλαγής ή μειώσεως οποιουδήποτε αυτοτελούς φόρου, τέλους, δικαιώματος, εισφοράς, αντιτίμου προσωπικής εργασίας και προστίμου μεταξύ δήμου και φορολογουμένων.

Με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/80, όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν, επιβλήθηκε υπέρ των Δήμων τέλος παραχώρησης χρήσης κοινοχρήστου χώρου και σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης και πρόστιμο.

Με την υπ' αριθμ. πρωτ. 1020/1316/1α/09-05-2025 πράξη βεβαίωσης παράβασης κοινόχρηστου χώρου της Ελληνικής Αστυνομίας, επιβλήθηκε σε βάρος του προσφεύγοντος, ο οποίος διατηρεί κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος με το διακριτικό τίτλο **BOOKALI** στην οδό Καραολή και Δημητρίου 85, πρόστιμο αυθαίρετης χρήσης Κ.Χ. για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, εμβαδού 10

τ.μ. επί του πεζοδρομίου της οδού Καραγκούνη και 15 τ.μ. επί του πεζοδρομίου της οδού Καραολή Δημητρίου καθώς και 50 τ.μ. επί της πλατείας, έναντι του καταστήματος, **άνευ αδείας καταλήψεως κοινόχρηστου χώρου της αρμόδιας Αρχής.**

Την 03/06/2025 η εν λόγω εταιρεία υπέβαλε ηλεκτρονικά αίτηση παραχώρησης κοινοχρήστου χώρου τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων προς το Τμήμα Εσόδων, με την οποία ζητούσε 53,22 τ.μ. επί της πλατείας, έναντι της οδού Καραολή και Δημητρίου 85 και η Υπηρεσία προέβη στην έκδοση της υπ' αριθμ. 30414/04-06-2025 Άδειας Χρήσης Κ.Χ. τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων, καθώς τότε καταβλήθηκε το τέλος.

Τέλος, η υπηρεσία υποχρεωτικά προέβη στην έκδοση της υπ' αριθμ. 1153/27-05-2025 Απόφασης Δημάρχου Λαρισαίων με την οποία επιβλήθηκε σε βάρος του **“Α. ΚΟΝΔΥΛΟΠΟΥΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ”**, τέλος και πρόστιμο, σύμφωνα με την τελευταία βεβαίωση παράβασης της 8^{ης}-05-2025 του Α.Τ. Λάρισας, όπου διαπιστώθηκε αυθαίρετη κατάληψη δέκα (10) τ.μ. επί του πεζοδρομίου της οδού Καραγκούνη και δέκα πέντε (15) τ.μ. επί του πεζοδρομίου της οδού Καραολή Δημητρίου καθώς και πενήντα (50) τ.μ. επί της πλατείας, **άνευ Αδείας παραχώρησης χρήσης κοινόχρηστου χώρου.**

Επειδή όμως από τα στοιχεία που τηρούνται στην υπηρεσία μας προκύπτει ότι στο παραπάνω κατάστημα ο χώρος που καταλαμβάνουν τα τραπεζοκαθίσματα επί των οδών Καραγκούνη και Καραολή Δημητρίου είναι υπαίθριος ιδιωτικός χώρος και όχι κοινόχρηστος καθώς και ότι είχε χορηγηθεί άδεια Χρήσης Κ.Χ. τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων επιφάνειας 53,22 τ.μ. επί της πλατείας, α) θα πρέπει να διαγραφεί το τέλος και πρόστιμο επί των πεζοδρομίων Καραγκούνη και Καραολή Δημητρίου καθώς είναι υπαίθριος ιδιωτικός χώρος και β) θα πρέπει να διαγραφεί το τέλος επί της πλατείας διότι σύμφωνα με το Ν. 1080/80 πληρώνεται μια φορά, γεγονός το οποίο συνέβη στην προκειμένη περίπτωση.

Κατά της ανωτέρω πράξης προσέφυγε εμπρόθεσμα ο αιτών ζητώντας να ακυρωθεί το τέλος και το πρόστιμο.

Η επιτροπή ύστερα από συζήτηση της υπόθεσης:

ΔΕΧΕΤΑΙ

Το αίτημα συμβιβασμού και το διαμορφώνει επιλύοντάς το ως εξής:

- α) Διαγράφει το τέλος και πρόστιμο αυθαίρετης χρήσης άνευ αδείας επί των οδών Καραγκούνη και Καραολή Δημητρίου καθώς είναι υπαίθριος ιδιωτικός χώρος και όχι κοινόχρηστος
- β) Διαγράφει το τέλος αυθαίρετης χρήσης άνευ αδείας επί της πλατείας, της απόφασης (1153/27-05-2025 Α.Δ.) και
- γ) Διαγράφει το 50% του προστίμου επί της πλατείας της ίδιας απόφασης

ΟΝΟΜ/ΝΥΜΟ	Έτος οφειλής	Κύρια οφειλή	Πρόστιμο	Σύνολο οφειλής	Καταβολή 40% επί της συνολικής οφειλής	Απαλλαγή ποσού 50% επί του προστίμου	Υπόλοιπο ποσό καταβολής
Α.ΚΟΝΔΥΛΟΠΟΥΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	2025	0€	3.750,00€	3.750,00€	1.500,00€	1.875,00€	375€
ΣΥΝΟΛΟ	2025	0€	3.750,00€	3.750,00€	1.500,00 €	1.875,00 €	375€

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΕΛΛΑΣ ΑΧΙΑ.

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΜΠΑΣΔΕΚΗ ΝΙΚ.

Λάρισα 22/07/2025
Ο ΠΡΟΣΦΕΥΓΩΝ
Α. ΚΟΝΔΥΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΑΠΕΤΑΝΟΠΟΥΛΟΣ Α.

ΝΑΤΣΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Αποδέχεται την πρόταση της Επιτροπής Συμβιβαστικής Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών & Αμφισβητήσεων του Δήμου Λαρισαίων και επομένως σύμφωνα με τα αποφασισθέντα στο από 22-07-2025 πρακτικό:

Αποδέχεται το αίτημα συμβιβασμού του “Α. ΚΟΝΔΥΛΟΠΟΥΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ” και το διαμορφώνει επιλύοντάς το ως εξής:

α) Διαγράφει το τέλος και πρόστιμο αυθαίρετης χρήσης άνευ αδείας επί των οδών Καραγκούνη και Καραολή Δημητρίου καθώς είναι υπαίθριος ιδιωτικός χώρος και όχι κοινόχρηστος

β) Διαγράφει το τέλος αυθαίρετης χρήσης άνευ αδείας επί της πλατείας, της απόφασης (1153/27-05-2025 Α.Δ.) και

γ) Διαγράφει το 50% του προστίμου επί της πλατείας της ίδιας απόφασης

ΟΝΟΜ/ΝΥΜΟ	Έτος οφειλής	Κύρια οφειλή	Πρόστιμο	Σύνολο οφειλής	Καταβολή 40% επί της συνολικής οφειλής	Απαλλαγή ποσού 50% επί του προστίμου	Υπόλοιπο ποσό καταβολής
Α.ΚΟΝΔΥΛΟΠΟΥΛΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	2025	0€	3.750,00€	3.750,00€	1.500,00€	1.875,00€	375€
ΣΥΝΟΛΟ	2025	0€	3.750,00€	3.750,00€	1.500,00 €	1.875,00 €	375€

Το παρόν συντάχθηκε, αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε, υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ****Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ****ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΚΑΡΥΣΤΙΑΝΟΥ – ΓΚΟΛΦΙΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ

ΛΑΜΠΡΟΥΛΗΣ
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ - ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ