



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 258
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 12/2010 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Επικαιροποίηση της με αριθ. 544/05 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας, σχετικά με την: Τροποποίηση Σχεδίου Πόλης μετά τις 745/1999 και 746/1999 αποφάσεις του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας και την με αρ. 8353(2003)/26-3-04 ακυρ. απόφαση Νομάρχη Λάρισας με : «Αποχαρακτηρισμό του Κ.Χ. 608, ιδιοκτησίας Κυριάκη Κων/νου και Πλασάτη Ντίνα, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, στη συνοικία Ηπειρώτικα».

Στην Λάρισα σήμερα την 23 Απριλίου του έτους 2010 ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 14.00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 5651/19-4-2010 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Λάτσιος Ιωάννης, ως Πρόεδρος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γεωργάκης Δημήτριος, 4) Γιαννούλας Κωνσταντίνος 5) Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου Ελένη, 6) Ζωγράφος Βασίλειος, 7) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 8) Καλογιάννης Απόστολος, 9) Καραμπάτσας Κωνσταντίνος, 10) Κέλλας Χρήστος, 11) Κλεισιάρης Βασίλειος, 12) Κόκκαλης Βασίλειος, 13) Κουραμάς Δημήτριος, 14) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 15) Κυριτσάκας Βάιος, 16) Λαμπρούλης Γεώργιος, 17) Λέτσιος Κλεάνθης, 18) Λυτροκάπης Χρήστος, 19) Μίχος Χρήστος, 20) Μπανιός Μάρκος, 21) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 22) Ξηρομερίτης Μάριος, 23) Οικονόμου Ιωάννης, 24) Οικονόμου Χρήστος, 25) Πράπας Αντώνιος, 26) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 27) Σάπκας Ιωάννης, 28) Σούλτης Γεώργιος, 29) Τερζούδης Χρήστος, 30) Τζιαστούδης Μάνθος και 31) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθαν οι Δ.Σ. κ. κ. 1) Δικόπουλος Βασίλειος, 2) Ζιαζιά-Σουφλιά Αικατερίνη, 3) Κουρσούμη Ροδόπη, 4) Κυπαρίσσης Θωμάς, 5) Μπουσμπούκης Ιωάννης και 6) Ξυνοπούλου – Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 31, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: Επικαιροποίηση της με αριθ. 544/05 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας, σχετικά με την: Τροποποίηση Σχεδίου Πόλης μετά τις 745/1999 και 746/1999 αποφάσεις του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας και την με αρ. 8353(2003)/26-3-04 ακυρ. απόφαση Νομάρχη Λάρισας με : «Αποχαρακτηρισμό του Κ.Χ. 608, ιδιοκτησίας Κυριάκη Κων/νου και Πλασάτη Ντίνα, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, στη συνοικία Ηπειρώτικα» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 3, 29 και 70 του Ν.Δ/τος της 17-7-1923
2. Το Ν.2831 «Γ.Ο.Κ.» (ΦΕΚ 140^Α/13-6-2000)
3. Το άρθρο 29 παρ.4.1 όπως αντικαταστάθηκε με τον Ν.3044/2002 (ΦΕΚ 197^Α/27-8-2002)
4. Αναοριοθέτηση του αρχαιολογικού χώρου Λάρισας με την αριθ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ15/17000/763/21-4-2008 (ΦΕΚ Α.Α.Π. 162/12-5-2008)
5. Την με αρ. πρωτ. 4205/15-4-2010 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας, Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού, η οποία έχει ως εξής:

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Έχοντας υπόψη:

- 1)Τα με αρ. πρωτ. 2655/11-5-09 και 4730/24-9-08 έγγραφα της Δ/νσης Πολεοδομίας της Ν.Α. Λάρισας.
- 2)Την με αρ. 544/05 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας.
- 3)Την με αρ. 599/06 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας επί των ενστάσεων κατά της προηγούμενης απόφασης.
- 4)Το γεγονός ότι η κρίση του Δήμου περί αδυναμίας αποζημίωσης θα πρέπει να είναι αιτιολογημένη και να συνοδεύεται από συγκεκριμένα στοιχεία οικονομικής διαχείρισης από τα οποία να προκύπτει η πραγματική αδυναμία εξεύρεσης χρημάτων για την απόκτηση του συγκεκριμένου χώρου, συνεκτιμώντας και τις προτεραιότητες για την απόκτηση άλλων χώρων προς εφαρμογή του πολεοδομικού σχεδιασμού (Σ.Τ.Ε. 215/2006).
- 5)Το γεγονός ότι, για την προτεινόμενη τροποποίηση, όρος του κύρους της τελικής και εκτελεστής πράξης συνιστά το επίκαιρον των προπαρασκευαστικών αυτής πράξεων.

Για το λόγο αυτό, πρέπει να υπάρχει χρονικός σύνδεσμος μεταξύ των πράξεων αυτών, ώστε να δημιουργείται η πεποίθηση ότι το πραγματικό καθεστώς το κατά την έναρξη της όλης διαδικασίας δεν υπέστη ουσιώδης μεταβολή μέχρι του χρόνου εκδόσεως της τελικής πράξεως.(ΣτΕ 1926/74 – 2226/67 – 2664/87).

Επειδή στην προκειμένη περίπτωση, από την ημερομηνία έκδοσης της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου έχει παρέλθει η τριετία προτείνουμε την:

Επικαιροποίηση της με αριθ. 544/05 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας, σχετικά με την:

Τροποποίηση Σχεδίου Πόλης μετά τις 745/1999 και 746/1999 αποφάσεις του μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας και την με αρ. 8353(2003)/26-3-04 ακυρ. απόφαση Νομάρχη Λάρισας με : "Αποχαρακτηρισμό του Κ.Χ. 608, ιδιοκτησίας Κυριάκη Κων/νου και Πλασάτη Ντίνα, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, στη συνοικία Ηπειρώτικα".

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την επικαιροποίηση της με αριθ. 544/05 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας, σχετικά με την: Τροποποίηση Σχεδίου Πόλης μετά τις 745/1999 και 746/1999 αποφάσεις του μονομελούς Πρωτοδικείου Λάρισας και την με αρ. 8353(2003)/26-3-04 ακυρ. απόφαση Νομάρχη Λάρισας με : "Αποχαρακτηρισμό του Κ.Χ. 608, ιδιοκτησίας Κυριάκη Κων/νου και Πλασάτη Ντίνα, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, στη συνοικία Ηπειρώτικα".

Η κρίση του Δήμου περί αδυναμίας αποζημίωσης είναι αιτιολογημένη από συγκεκριμένα στοιχεία της οικονομικής διαχείρισης όλων των προσφάτων ετών από τα οποία προκύπτει η πραγματική αδυναμία εξεύρεσης χρημάτων για την απόκτηση του συγκεκριμένου χώρου, συνεκτιμώντας και τις προτεραιότητες για την απόκτηση άλλων χώρων πολύ πλέον κρίσιμων προς εφαρμογή του πολεοδομικού σχεδιασμού.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

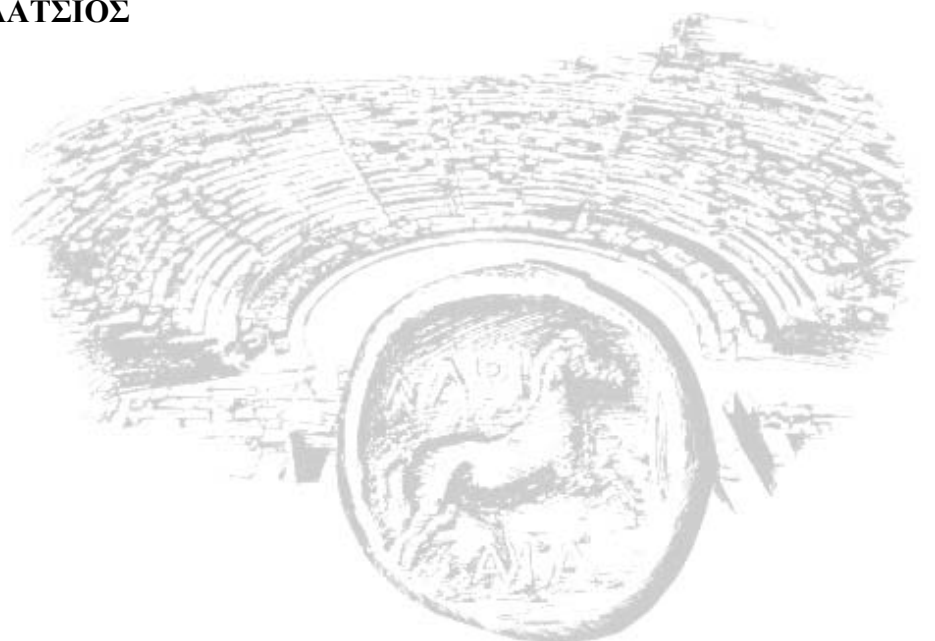
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΤΣΙΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA

