



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 277
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 27/2025 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Έγκριση μελέτης και εκτέλεσης των εργασιών που θα πραγματοποιηθούν εντός του Πάρκου του Αγ. Αντωνίου και εντός Κ.Χ.

Στη Λάρισα, σήμερα 31 του μηνός Ιουλίου του έτους 2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 20.00 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 40402/25-07-2025 πρόσκληση της Προέδρου αυτού η οποία έγινε κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει και της αριθμ. 98/26-01-2024 Εγκυκλίου του ΥΠΕΣ.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Καρυστιανού – Γκολφινόπουλου Γαρυφαλλιά, ως Πρόεδρος, 2) Αγορίτσας Χρήστος, 3) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 4) Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος, 5) Βλαχούλης Κωνσταντίνος, 6) Γερογιώκας Ηρακλής, 7) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 8) Γούλα Ευρυδίκη, 9) Δαλαμπύρας Παναγιώτης, 10) Δεληγιάννης Δημήτριος, 11) Δρυστελλας Αθανάσιος, 12) Ζαούτσος Γεώργιος, 13) Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος, 14) Καλόγηρος Κωνσταντίνος, 15) Καραβάνα Ιωάννα, 16) Κέλλας Αχιλλέας, 17) Κουρδής Αναστάσιος, 18) Κρίκης Πέτρος, 19) Κυριτσάκας Βάιος, 20) Λαμπρούλης Αριστείδης – Παναγιώτης, 21) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 22) Μαβίδης Δημήτριος, 23) Μητροδήμος Βασίλειος, 24) Μπασδέκη Νικολέττα, 25) Νταής Παναγιώτης, 26) Παπαδοπούλου Ελισσάβετ, 27) Παπαλέξης Ευάγγελος, 28) Ρετσιάνης Θωμάς, 29) Σιαματά – Μπούτλα Ελένη, 30) Σούλτης Γεώργιος, 31) Τερζούδης Χρήστος, 32) Τζατζάκης Φώτιος, 33) Τολίκας Μιχαήλ, 34) Τσακίρης Μιχαήλ και 35) Τσουμάνης Ελευθέριος, καθώς και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Φαλάνης Λυγούρας Κωνσταντίνος

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.: 1) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 2) Αλεξούλης Ιωάννης, 3) Απρίλη Αγορίτσα, 4) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 5) Καρτσαφλέκης Αριστείδης, 6) Παναγιώτου Ιωάννης, 7) Πράπας Αντώνιος, και 8) Ψάρρα – Περίφανου Άννα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 43 παρευρίσκονταν οι 35, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Αθανασίου Μαμάκου.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Τολίκας Μιχαήλ, Παπαδοπούλου Ελισσάβετ, Ζαούτσος Γεώργιος, Μπασδέκη Νικολέττα και Γιαννακόπουλος Κοσμάς.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Έγκριση μελέτης και εκτέλεσης των εργασιών που θα πραγματοποιηθούν εντός του Πάρκου του Αγ. Αντωνίου και εντός Κ.Χ. και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 65 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το Ν. 5056/2023.
3. Το με αριθμ.113130/3420-Άρθρο 1-β-1 /ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ (ΦΕΚ 5287-Β΄- 01/12/2020).
4. Τη με αριθμ. Πράξη: 80/30-04-2025 θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής.
5. Τη με αριθμ. 231/2020 Α.Δ.Σ. με θέμα: Έγκριση εκμίσθωσης του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος στο Άλσος του Αγίου Αντωνίου.
6. Τη με αριθμ. πρωτ. 40080/23-07-2025 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα Κτιριακών Έργων και Αναπλάσεων, η οποία έχει ως εξής:

Με την υπ αρ. 231/29-09-2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ.Λαρισαίων, πραγματοποιήθηκε έγκριση «ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΜΕ ΧΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟΥ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΤΟΥ ΑΓ. ΑΝΤΩΝΙΟΥ» στον κ. Δασταβρίδη Χρήστο του Νικολάου με Α.Φ.Μ 131198998.

Στις 01.12.2021 υπογράφηκε «ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΤΟΥ ΠΑΡΑΠΑΝΩ ΑΚΙΝΗΤΟΥ», μεταξύ του Δ. Λαρισαίων και του κ. Δασταβρίδη Χρήστου, βάση του οποίου ο μισθωτής είχε την υποχρέωση να προέβει σε εργασίες συντήρησης και ανακαίνισης για την επαναλειτουργία του σε εκσυγχρονισμένο και ανακαινισμένο χώρο.

Μια από τις παραπάνω εργασίες, που αποσκοπούν στον εκσυγχρονισμό του χώρου και στην καλύτερη λειτουργία και εξυπηρέτηση προς του πολίτες αποτελεί και η κατασκευή μίας νέας πέργκολας και διαμόρφωσης του περιβάλλοντα χώρου, **που βάση του: ΦΕΚ 5287-Β΄-01/12/2020 ,Αριθμ. ΥΠΕΝ /ΔΑΟΚΑ/113130/3420- Άρθρο 1-β-1, είναι εργασίες που θα υλοποιηθούν σε Κ.Χ.,** και πέραν της έγκρισης της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δ. Λαρισαίων και της έγκρισης του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Επιτροπής της Περιφέρειας Θεσσαλίας, απαιτούν και την έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ. Λαρισαίων.

Για τους λόγους αυτούς ζητείται:

Έγκριση μελέτης και εκτέλεσης των παραπάνω εργασιών που θα πραγματοποιηθούν εντός του Πάρκου του Αγ. Αντωνίου **και εντός Κ.Χ.**,όπως αυτές απεικονίζονται στα συνημμένα σχέδια και στη τεχνική έκθεση και τα οποία ήδη έχουν εγκριθεί από τις Τεχνικές Υπηρεσίες του Δήμου και το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής της Περιφέρειας Θεσσαλίας.

Η δαπάνη θα βαρύνει, βάσει και του συμφωνητικού μίσθωσης που υφίσταται, εξ' ολοκλήρου τον Μισθωτή.

7. Τη διαφωνία των Δημοτικών Συμβούλων κ. Κρίκη Πέτρου και Λαμπρούλη Αριστείδη – Παναγιώτη.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει τη μελέτη και εκτέλεση των εργασιών που θα πραγματοποιηθούν εντός του Πάρκου του Αγ. Αντωνίου και εντός Κ.Χ., όπως αυτές απεικονίζονται στα συνημμένα σχέδια και στην τεχνική έκθεση που ακολουθούν και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας και τα οποία ήδη έχουν εγκριθεί από τις Τεχνικές Υπηρεσίες του Δήμου και το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής της Περιφέρειας Θεσσαλίας.

Η δαπάνη θα βαρύνει, βάσει και του συμφωνητικού μίσθωσης που υφίσταται, εξ' ολοκλήρου το μισθωτή.

Το παρόν συντάχθηκε, αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε, υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΚΑΡΥΣΤΙΑΝΟΥ – ΓΚΟΛΦΙΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ**

**ΛΑΜΠΡΟΥΛΗΣ
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ - ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA

ΕΓΚΥΡΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ	Α/Α Πράξης: 1456973
	Ημ/νία έκδοσης πράξης: 28/05/2025
	ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΓΚΥΡΟΤΗΤΑΣ
	https://services.tee.gr/adeiaproject/faces/searchDocFile

ΝΕΑ ΠΕΡΓΚΟΛΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟΥ ΤΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΤΟΥ ΑΓ. ΑΝΤΩΝΙΟΥ,
ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΚΧ 766 .

ΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΜΕΝΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ –ΑΓΝ, ΣΤΡΑΤΙΩΤΗ- ΚΑΡΑΙΣΚΑΚΗ-ΤΡΙΚΑΛΩΝ.

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ, Π.Ε. ΛΑΡΙΣΑΣ

ΦΕΚ 5287- Β -01/12/2020 , Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/113130/3420 - ΑΡΘΡΟ. 1-β-ι.

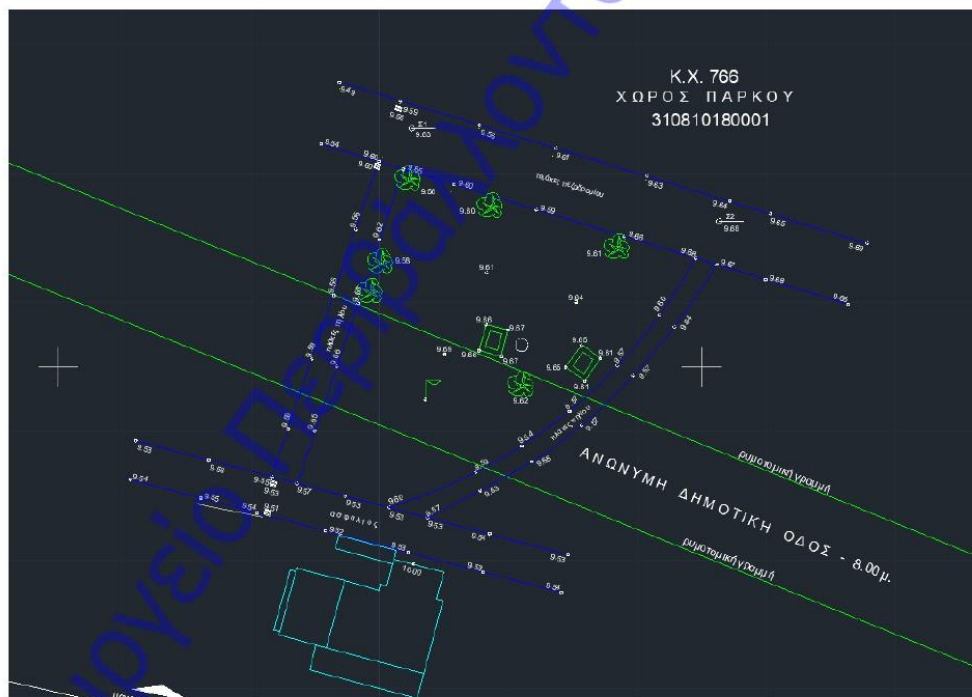
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ:ΑΝΝΑ ΑΓΟΡΟΓΙΑΝΝΗ ,ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΚΚΑΛΗΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ - ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

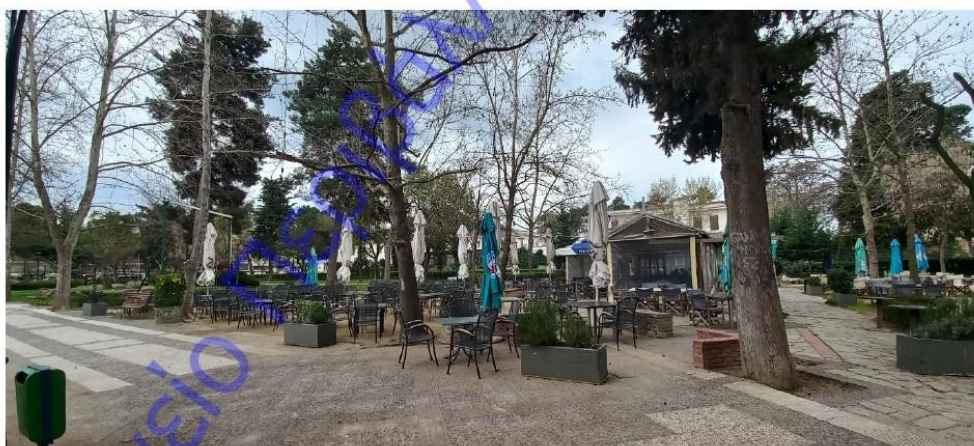
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ – ΘΕΣΗ – ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Σε τμήμα του γεωτεμαχίου με ΚΑΕΚ: 310810180001/0/0 όπου αποτελεί ΚΧ του Δ. Λαρισαίων πρόκειται να κατασκευαστεί πέργκολα , και να γίνει διαμόρφωση του περιβάλλοντα χώρου , στο σημείο τοποθέτησης της πέργκολας , με νέο δάπεδο τύπου « ντεκ», και στον περιβάλλοντα χώρο σταμπωτό δάπεδο.



ΕΓΚΥΡΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ	Α/Α Πράξης: 1456973
	Ημ/νία έκδοσης πράξης: 28/05/2025 ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΓΚΥΡΟΤΗΤΑΣ https://services.tse.gr/adelapublic/faces/searchDocFile

Υφιστάμενη κατάσταση:



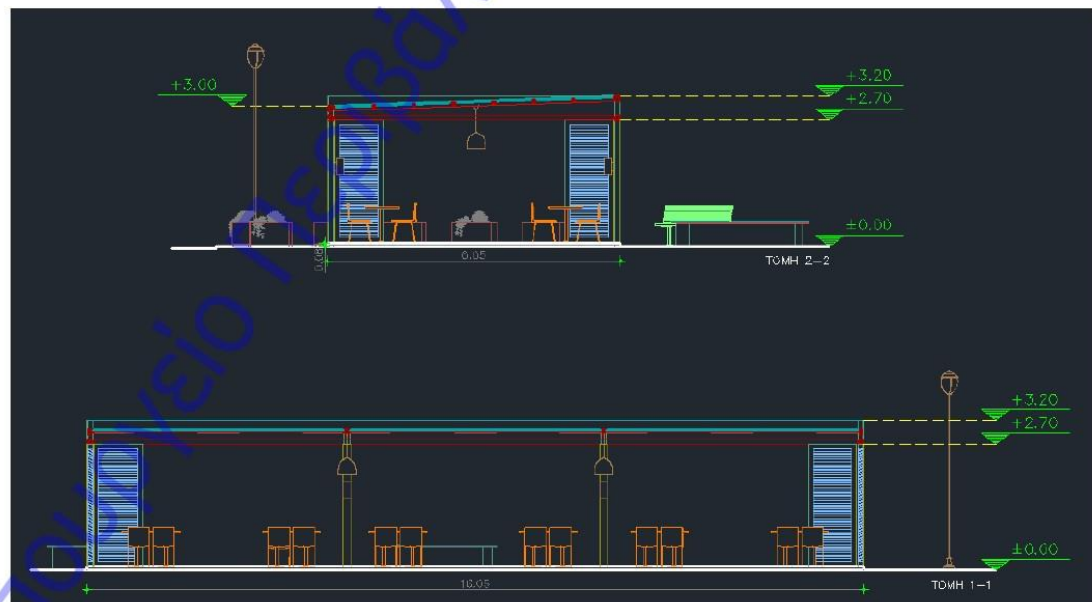
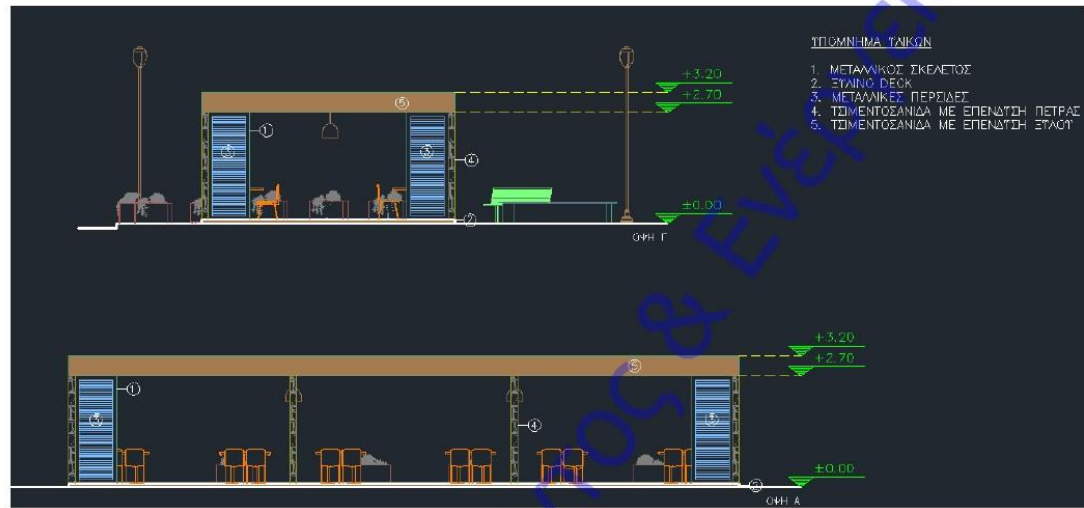
ΕΓΚΥΡΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ	A/A Πράξης: 1456973
	Ημ/νία έκδοσης πράξης: 28/05/2025 ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΓΚΥΡΟΤΗΤΑΣ https://services.tes.gr/adeiapublic/faces/searchDocFile

Πρόκειται για μεταλλική τεντοπέργκολα με προφίλ αλουμινίου διαστάσεων 16,05μ x 6,05μ, συνολικού Ε=97,10 τ.μ.
Το μέγιστο ύψος της είναι 3,20μ.
Εδράζεται σε κοιλοδοκούς 0,1μ x 0,1μ σε απόχρωση RAL 6021 λαδί.
Οι μεταλλικοί οδηγοί είναι διαστάσεων 0,15μ x 0,70μ σε αντίστοιχο χρωματισμό.
Η υδρορροή έχει διαστάσεις 0,12μ x 0,10 μ.
Η κάλυψη θα γίνει με τεντόπανα σε απόχρωση RAL 9003 λευκό.
Η διαμόρφωση του δαπέδου θα γίνει και κιλοδοκούς 0,40*0,20 ,για να γίνει το δικτίωμα που θα τοποθετηθεί το επάνω το ντέκ.
Οι κολόνες θα επενδυθούν με τσιμεντοσανίδα με όψη πέτρας.
Περιμετρικά θα υφίσταται κούτελο τσιμεντοσανίδας με όψη ξύλου.



ΚΑΤΟΨΗ

ΕΓΚΥΡΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ	Α/Α Πράξης: 1456973
	Ημ/νία έκδοσης πράξης: 28/05/2025
	ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΓΚΥΡΟΤΗΤΑΣ
	https://services.tse.gr/adelapublic/faces/searchDocFile



ΤΟΜΕΣ

ΕΓΚΥΡΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ	Α/Α Πράξης: 1456973
	Ημ/νία έκδοσης πράξης: 28/05/2025 ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΓΚΥΡΟΤΗΤΑΣ https://services.tes.gr/adeiapublic/faces/searchDocFile

Τρισδιάστατες απεικονίσεις παρέμβασης:



ΕΓΚΥΡΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ	Α/Α Πράξης: 1456973
	Ημ/νία έκδοσης πράξης: 28/05/2025 ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΓΚΥΡΟΤΗΤΑΣ https://services.tse.gr/adelapublic/faces/searchDocFile



Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας

ΕΓΚΥΡΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ	Α/Α Πράξης: 1456973
	Ημ/νία έκδοσης πράξης: 28/05/2025 ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΓΚΥΡΟΤΗΤΑΣ https://services.tes.gr/adelapublic/faces/searchDocFile



ΕΓΚΥΡΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ	A/A Πράξης: 1456973
	Ημ/νία έκδοσης πράξης: 28/05/2025 ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΓΚΥΡΟΤΗΤΑΣ https://services.tse.gr/adeiapublic/faces/searchDocFile

ΔΗΛΩΝΩ ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΟΤΙ ΜΕ ΤΙΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΕΝ ΘΙΓΕΤΑΙ Ο ΦΕΡΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ
ΚΑΝΕΝΟΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ.

Λάρισα, ΜΑΡΤΙΟΣ 2025

ANNA ΑΓΟΡΟΓΙΑΝΝΗ

Οι Μελετητές
ΒΑΓΓΕΛΗΣ ΚΟΚΚΑΛΗΣ

ANNA ΜΙΧ. ΑΓΟΡΟΓΙΑΝΝΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ SOUTH BANK UNIVERSITY
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 103412
ΚΟΥΝΟΥΝΔΟΥΡΟΥ 30 - 412 22 ΛΑΡΙΣΑ
ΤΗΛ. 2410 - 536958 - 531486
Α.Φ.Μ. 140411799 - Α' ΔΟΥ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Ι. ΚΟΚΚΑΛΗΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 103554
28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 28 - ΤΗΛ. 6944986607
ΛΑΡΙΣΑ - Α' ΔΟΥ - Α.Φ.Μ. 117311909