



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 282
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 7/2009 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Προσκύρωση δημοτικής έκτασης 29,65 τ.μ. επί της οδού Ηρακλείτου της συνοικίας Ιπποκράτη στην ιδιοκτησία του Γ. Γκανάτσιου.

Στην Λάρισα σήμερα την 2 Απριλίου του έτους 2009 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 20.00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 4265/27-03-2009 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Λάτσιος Ιωάννης, ως Πρόεδρος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γεωργάκης Δημήτριος, 4) Γιαννούλας Κωνσταντίνος 5) Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου Ελένη, 6) Ζιαζιά-Σουφλιά Αικατερίνη, 7) Καλογιάννης Απόστολος, 8) Καραμπάτσας Κωνσταντίνος, 9) Κέλλας Χρήστος, 10) Κλεισιάρης Βασίλειος, 11) Κόκκαλης Βασίλειος, 12) Κουραμάς Δημήτριος, 13) Κουρσούμη Ροδόπη, 14) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 15) Κυπαρρίσης Θωμάς, 16) Κυριτσάκας Βάιος, 17) Λαμπρούλης Γεώργιος, 18) Λέτσιος Κλεάνθης, 19) Λυτροκάπης Χρήστος, 20) Μίχος Χρήστος, 21) Μπανιός Μάρκος, 22) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 23) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 24) Ξηρομερίτης Μάριος, 25) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 26) Οικονόμου Ιωάννης, 27) Οικονόμου Χρήστος, 28) Παπαστεργίου Άγης, 29) Πράπας Αντώνιος, 30) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 31) Σάπκας Ιωάννης, 32) Σούλτης Γεώργιος, 33) Τερζούδης Χρήστος και 34) Τζιαστούδης Μάνθος.

και δεν προσήλθαν οι Δ.Σ. κ. 1) Δικόπουλος Βασίλειος, 2) Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος και 3) Τσακίρης Μιχαήλ.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 34, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζε οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Δημήτριος Γεωργιάκης, Ελένη Γκολφινόπουλου & Κων/νος Καραμπάτσας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με την **Προσκύρωση δημοτικής έκτασης 29,65 τ.μ. επί της οδού Ηρακλείτου της συνοικίας Ιπποκράτη στην ιδιοκτησία του Γ. Γκανάτσιου** και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 28 του Ν.1337/83
2. Το άρθρο 93 του Ν.3463/06
3. Την με αριθμ.10186/4-7-2008 εισήγηση του Γραφείου Αντιδημάρχου η οποία έχει ως εξής:

ΣΧΕΤ.: Η με αριθμό 1065/30-1-2009 αίτησή του.

Με το πιο πάνω σχετικό, ο κ. Γεώργιος Γκανάτσιος του Αθανασίου ζήτησε την προσκύρωση δημοτικής έκτασης 29,65 τ.μ, η οποία βρίσκεται στην οδό Ηρακλείτου (Ο.Τ 905Γ) της συνοικίας Ιπποκράτη, συμβιβαστικά στην τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού.

Για την προσκύρωση αυτή, **δεν** έχει συνταχθεί η προβλεπόμενη πράξη προσκύρωσης.

Η έκταση αυτή είναι Δημοτική, μή άρτια και μή οικοδομήσιμη και ως κοινόχρηστη, σύμφωνα με το άρθρο 28 του Ν.1337/83 μπορεί να προσκυρωθεί στην όμορη ιδιοκτησία του αιτούντος, η οποία φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του συντάξαντος αρχ/νος μηχανικού Ευριπίδη Πατσούρα με ημερομηνία «Ιανουάριος 2009».

Η τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού στην συγκεκριμένη περιοχή είναι 252,50 ευρώ/τ.μ. και συνεπώς η αξία της είναι: 29,65 τ.μ.* 252,50 ευρώ/τ.μ. = 7.486,63 ευρώ.

Ως εκ τούτου το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων θα πρέπει να αποφασίσει σχετικά:

- α. με την αποδοχή ή μη της τιμής εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού για τον υπολογισμό της αξίας της προσκυρούμενης έκτασης και
- β. την προσκύρωση δημοτικής έκτασης 29,65 τ.μ, στο ποσό των 7.486,63 ευρώ.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την προσκύρωση δημοτικής έκτασης 29,65 τ.μ, η οποία βρίσκεται στην οδό Ηρακλείτου (Ο.Τ 905Γ) της συνοικίας Ιπποκράτη, ιδιοκτησίας του Γ. Γκανάτσιου συμβιβαστικά στην τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού

Η τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού στην συγκεκριμένη περιοχή είναι 252,50 ευρώ/τ.μ. και συνεπώς η αξία της είναι: 29,65 τ.μ.* 252,50 ευρώ/τ.μ. = 7.486,63 ευρώ.

.....
Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

M U N I C I P A L I T Y O F L A R I S S A
ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΤΣΙΟΣ