



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 283
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 7/2009 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Προσκύρωση δημοτικής έκτασης 14,69 τ.μ. στην ιδιοκτησία του κ. Πριόβολου Δημήτριου και Κουρταρά-Πριόβολου Ελισάβετ με κτηματογραφικό αριθμό 051113 που βρίσκεται στη συνοικία Αβέρωφ, στο Ο.Τ. Γ2100.

Στην Λάρισα σήμερα την 2 Απριλίου του έτους 2009 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 20.00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 4265/27-03-2009 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Λάτσιος Ιωάννης, ως Πρόεδρος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γεωργάκης Δημήτριος, 4) Γιαννούλας Κωνσταντίνος 5) Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου Ελένη, 6) Ζιαζιά-Σουφλιά Αικατερίνη, 7) Καλογιάννης Απόστολος, 8) Καραμπάτσας Κωνσταντίνος, 9) Κέλλας Χρήστος, 10) Κλεισιάρης Βασίλειος, 11) Κόκκαλης Βασίλειος, 12) Κουραμάς Δημήτριος, 13) Κουρσούμη Ροδόπη, 14) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 15) Κυπαρρίσης Θωμάς, 16) Κυριτσάκας Βάιος, 17) Λαμπρούλης Γεώργιος, 18) Λέτσιος Κλεάνθης, 19) Λυτροκάπης Χρήστος, 20) Μίχος Χρήστος, 21) Μπανιός Μάρκος, 22) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 23) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 24) Ξηρομερίτης Μάριος, 25) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 26) Οικονόμου Ιωάννης, 27) Οικονόμου Χρήστος, 28) Παπαστεργίου Άγης, 29) Πράπας Αντώνιος, 30) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 31) Σάπκας Ιωάννης, 32) Σούλτης Γεώργιος, 33) Τερζούδης Χρήστος και 34) Τζιαστούδης Μάνθος.

και δεν προσήλθαν οι Δ.Σ. κ. 1) Δικόπουλος Βασίλειος, 2) Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος και 3) Τσακίρης Μιχαήλ.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 34, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζε οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Δημήτριος Γεωργιάκης, Ελένη Γκολφινόπουλου & Κων/νος Καραμπάτσας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με την **Προσκύρωση δημοτικής έκτασης 14,69 τ.μ. στην ιδιοκτησία του κ. Πριόβολου Δημήτριου και Κουρταρά-Πριόβολου Ελισάβετ με κτηματογραφικό αριθμό 051113 που βρίσκεται στη συνοικία Αβέρωφ, στο Ο.Τ. Γ2100** και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 28 του Ν.1337/83
2. Το άρθρο 93 του Ν.3463/06
3. Την με αριθμ.3140/17.03.09 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Τμήμα Πολεοδομικού η οποία έχει ως εξής:

ΣΧΕΤΙΚΑ : 1. Η με αρ. πρωτ. 2266/25.2.09 αίτηση του κ. Πριόβολου Δημήτριου.

2. Η με αρ. πρωτ. 2933/11.3.09 γνωμοδότηση του Δικηγόρου του Δήμου Λαρισαίων.

Επειτα από τα πιο πάνω σχετικά και έχοντας υπόψη:

- 1) Την με αρ. 12/93 πράξη εφαρμογής, που κυρώθηκε με την 7601/93 απόφαση κ. Νομάρχη Λάρισας στην περιοχή Αβέρωφ, η οποία στη συνέχεια διορθώθηκε με την με αρ. 5600/9.12.05 απόφασή του(τ. 645-αρ. 465).
- 2) Το (1) σχετικό, σύμφωνα με το οποίο ο αιτών ζητά να προσδιοριστεί η αξία του προσκυρούμενου τμήματος με εξώδικο συμβιβασμό, λαμβάνοντας υπόψη το ισχύον σύστημα του αντικειμενικού προσδιορισμού αξίας ακινήτων.
- 3) Τις αντικειμενικές αξίες που ισχύουν για την περιοχή Αβέρωφ.
- 4) Την 12/93 πράξη εφαρμογής, σύμφωνα με την οποία πρέπει να προσκυρωθεί τμήμα δημοτικής έκτασης, συνολικού εμβαδού 14.69 μ2, συνολικής αξίας 2776.41 ευρώ (14.69 μ2 * 189 ευρώ/μ2), στην ιδιοκτησία με κτηματογραφικό αριθμό 051113 που βρίσκεται στη συνοικία Αβέρωφ, στο Ο.Τ. Γ2100.
- 5) Ότι η ιδιοκτησία με αρ. 051113 (Ο.Τ. Γ2100) ανήκει στους κ.κ. Πριόβολο Δημήτριο του Γεωργίου και Κουρταρά-Πριόβολου Ελισάβετ, σύμφωνα με το με αρ. 24065/8.4.93 συμβόλαιο (Τ.398-ΑΡ.277).

Το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να αποφασίσει σχετικά με την αποδοχή του αιτήματος της προσκύρωσης δημοτικής έκτασης, συνολικού εμβαδού 14.69 μ2 και αξίας 2776.41 ευρώ.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την προσκύρωση δημοτικής έκτασης συνολικού εμβαδού 14.69 μ2, συνολικής αξίας 2.776,41 ευρώ (14.69 μ2 * 189 ευρώ/μ2), ιδιοκτησίας κ.κ. Πριόβολου Δημητρίου του Γεωργίου και Κουρταρά-Πριόβολου Ελισάβετ με κτηματογραφικό αριθμό 051113 που βρίσκεται στη συνοικία Αβέρωφ, στο Ο.Τ. Γ2100.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΤΣΙΟΣ