



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 284
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 29/2025 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης περί αποδοχής ή μη της πρότασης της Επιτροπής Συμβιβαστικής Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών & Αμφισβητήσεων του Δήμου Λαρισαίων (ΣΑΚΕΛΑΡΗΣ – ΠΑΤΣΙΟΥΡΑΣ - ΒΛΑΧΟΥΛΗΣ ΟΕ).

Στη Λάρισα, σήμερα 26 του μηνός Αυγούστου του έτους 2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 19.30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 44151 / 22-08-2025 πρόσκληση της Προέδρου αυτού, η οποία έγινε κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει και της αριθμ. 98/26-01-2024 Εγκυκλίου του ΥΠΕΣ.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ.: 1) Καρυστιανού – Γκολφίνοπούλου Γαρυφαλλιά, ως Πρόεδρος, 2) Αγορίτσας Χρήστος, 3) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 4) Αλεξούλης Ιωάννης, 5) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 6) Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος, 7) Βλαχούλης Κωνσταντίνος, 8) Γερογιώκας Ηρακλής, 9) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 10) Γούλα Ευρυδίκη, 11) Δαλαμπύρας Παναγιώτης, 12) Δεληγιάννης Δημήτριος, 13) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 14) Δρυστέλλας Αθανάσιος, 15) Ζαούτσος Γεώργιος, 16) Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος, 17) Καραβάνα Ιωάννα, 18) Καρτσαφλέκης Αριστείδης, 19) Κέλλας Αχιλλέας, 20) Κουρδής Αναστάσιος, 21) Λαμπρούλης Αριστείδης – Παναγιώτης, 22) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 23) Μαβίδης Δημήτριος, 24) Μητροδήμος Βασίλειος, 25) Παπαλέξης Ευάγγελος, 26) Πράπας Αντώνιος, 27) Ρετσιάνης Θωμάς, 28) Σιαματά – Μπούτλα Ελένη, 29) Σούλτης Γεώργιος, 30) Τερζούδης Χρήστος, 31) Τζατζάκης Φώτιος, 32) Τολίκας Μιχαήλ, 33) Τσακίρης Μιχαήλ, 34) Τσουμάνης Ελευθέριος και 35) Ψάρρα – Περίφανου Άννα, καθώς και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Φαλάνης Λυγούρας Κωνσταντίνος

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.: 1) Απρίλη Αγορίτσα, 2) Καλόγηρος Κωνσταντίνος, 3) Κρίκης Πέτρος, 4) Κυριτσάκας Βάιος, 5) Μπασδέκη Νικολέττα, 6) Νταής Παναγιώτης, 7) Παναγιώτου Ιωάννης και 8) Παπαδοπούλου Ελισσάβετ.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 43 παρευρίσκονταν οι 35, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Αθανασίου Μαμάκου.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Δαλαμπύρας Παναγιώτης και Ρετσιάνης Θωμάς.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Λήψη απόφασης περί αποδοχής ή μη της πρότασης της Επιτροπής Συμβιβαστικής Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών & Αμφισβητήσεων του Δήμου Λαρισαίων (ΣΑΚΕΛΑΡΗΣ – ΠΑΤΣΙΟΥΡΑΣ - ΒΛΑΧΟΥΛΗΣ ΟΕ) και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 65 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το άρθρο 32 του Ν.1080/1980.
3. Το άρθρο 14 του Ν. 2690/1999.
4. Τη με αρ. πρωτ. 42656/06-08-2025 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Εσόδων, η οποία έχει ως εξής:

Σας διαβιβάζουμε το από 30/07/2025 πρακτικό συνεδρίασης της Επιτροπής Συμβιβαστικής Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών & Αμφισβητήσεων που αφορά την Ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία “ **Α. ΣΑΚΕΛΑΡΗΣ – Α. ΠΑΤΣΙΟΥΡΑΣ – Γ. ΒΛΑΧΟΥΛΗΣ ΟΕ** ”, κατόπιν άσκησης της σχετικής προσφυγής της και παρακαλούμε όπως σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 7 του Ν. 2307/95, αποφασίσετε περί αποδοχής ή μη της προτάσεως της ανωτέρω Επιτροπής.

5. Το από 30-07-2025 Πρακτικό της Επιτροπής Συμβιβαστικής επίλυσης φορολογικών διαφορών & αμφισβητήσεων του Δήμου Λαρισαίων, το οποίο έχει ως εξής:

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΣΥΜΒΙΒΑΣΤΙΚΗΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΔΙΑΦΟΡΩΝ & ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

Στη Λάρισα σήμερα στις 30/07/2025, ημέρα Τετάρτη και ώρα 09:30 π.μ. συνήλθε σε συνεδρίαση που έγινε στο Δημαρχιακό Μέγαρο, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ. 14 του Ν.2690/99, η Επιτροπή Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών & Αμφισβητήσεων του αρ. 32 του Ν. 1080/80 Δήμου Λαρισαίων, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ’ αριθμ. 215/2025 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και αποτελείται από τους:

1. Κέλλα Αχιλλέα – Αντιδήμαρχο Οικονομικών & Διοίκησης ως Πρόεδρο.
2. Μπασδέκη Νικολέτα - Δημοτική σύμβουλο
3. Νάτσιο Νικόλαο – Εκπρόσωπο του Οικονομικού Επιμελητηρίου

Γραμματέας της επιτροπής ορίστηκε ο δημοτικός υπάλληλος Καπετανόπουλος Αλκιβιάδης.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, δεδομένου ότι παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση όλα τα μέλη της επιτροπής και η γραμματέας της, ο Πρόεδρος κάλεσε την επιτροπή να συζητήσει το αίτημα συμβιβασμού που υπέβαλε εμπρόθεσμα η ομόρρυθμη εταιρία με την επωνυμία «Α. ΣΑΚΕΛΑΡΗΣ-Α. ΠΑΤΣΙΟΥΡΑΣ-Γ. ΒΛΑΧΟΥΛΗΣ Ο.Ε.», που προσκλήθηκε με έγγραφο του Προέδρου και παρέστη κατά τη συζήτηση.

Επισημαίνεται, ότι η διαδικασία άσκησης της προσφυγής προβλέπεται από τις διατάξεις του Ν. 505/76 ενώπιον της παραπάνω επιτροπής (άρθρο 32 του Ν.1080/80), η οποία συνιστάται σε κάθε δήμο για τη βεβαίωση ή αναγνώριση φορολογικής απαλλαγής ή μειώσεως οποιουδήποτε αυτοτελούς φόρου, τέλους, δικαιώματος, εισφοράς, αντιτίμου προσωπικής εργασίας και προστίμου μεταξύ δήμου και φορολογουμένων.

Με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/80, όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν, επιβλήθηκε υπέρ των Δήμων τέλος παραχώρησης χρήσης κοινοχρήστου χώρου και σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης και πρόστιμο.

Με την υπ’ αριθμ. 0198/08-05-2025 έκθεση αυτοψίας αυθαίρετης κατάληψης κοινόχρηστου χώρου της Δημοτικής Αστυνομίας, επιβλήθηκε σε βάρος της προσφεύγουσας, η οποία διατηρεί κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος με το διακριτικό τίτλο “KUBRICK” στην οδό Πρωτοπαπαδάκη 12-14,

πρόστιμο αυθαίρετης χρήσης Κ.Χ. για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, συνολικού εμβαδού 117 τετραγωνικών μέτρων και συγκεκριμένα 58 τετραγωνικών μέτρων επί του πεζοδρόμου της Πρωτοπαπαδάκη και 59 τετραγωνικών μέτρων επί της Πλατείας Ταχυδρομείου έναντι του καταστήματος, άνευ αδείας καταλήψεως κοινόχρηστου χώρου της αρμόδιας Αρχής.

Στις 23/01/2025 υποβλήθηκε ηλεκτρονικά αίτηση παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων από τη συγκεκριμένη επιχείρηση, με την οποία ζητούσε συνολικά 151 τετραγωνικά μέτρα και η οποία διαβιβάστηκε, με το υπ' αριθμ. πρωτ. 4758/30-01-25 έγγραφο του τμήματος Εσόδων, στη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών για έγκριση, εφόσον η επιχείρηση ζητούσε επιπλέον χώρο του ήδη εγκεκριμένου με το υπ' αριθμ. πρωτ. 22375/5-4-2017 έγγραφο των Τεχνικών Υπηρεσιών για εμβαδό 100,47 τ.μ.

Στη συνέχεια, το τμήμα Εσόδων στις 09/04/2025 απέρριψε προσωρινά την παραπάνω αίτηση, λόγω τροποποίησης του Κανονισμού Λειτουργίας Κοινόχρηστων Χώρων και στις 14/04/25 ενημέρωσε την επιχείρηση με e-mail να προβεί σε νέα υποβολή αίτησης.

Στις 07/05/2025 η συγκεκριμένη επιχείρηση επανυπέβαλε αίτηση παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων για 151 τετραγωνικά μέτρα. Το τμήμα Εσόδων στις 13-06-25 ενημέρωσε με e-mail την επιχείρηση ότι για τον επιπλέον αιτούμενο χώρο δεν υπάρχει έγκριση από το τμήμα Κτιριακών Έργων και Αναπλάσεων της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.

Σημειωτέον, ότι το συγκεκριμένο κατάστημα Υ.Ε. κατέχει άδειες παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων από το 2010 και με την έγκριση από το Τμήμα Τροχαίας, της Διεύθυνσης Αστυνομίας Λάρισας, που γνωματεύει για τους λόγους ασφάλειας της κυκλοφορίας πεζών και τροχοφόρων.

Τέλος, η υπηρεσία υποχρεωτικά προέβη στην έκδοση της υπ' αριθμ. 1458/12-06-2025 Απόφασης Δημάρχου Λαρισαίων με την οποία επιβλήθηκε σε βάρος της Ομόρρυθμης Εταιρείας «Α. ΣΑΚΕΛΑΡΗΣ-Α. ΠΑΤΣΙΟΥΡΑΣ-Γ. ΒΛΑΧΟΥΛΗΣ Ο.Ε.», τέλος και πρόστιμο, σε εκτέλεση της υπ' αριθμ. 0198/08-05-2025 έκθεσης αυτοψίας αυθαίρετης κατάληψης κοινόχρηστου χώρου της Δημοτικής Αστυνομίας, όπου διαπιστώθηκε αυθαίρετη κατάληψη εκατόν δέκα εφτά (117) τετραγωνικών μέτρων και συγκεκριμένα 58 τετραγωνικών μέτρων επί του πεζοδρόμου της Πρωτοπαπαδάκη και 59 τετραγωνικών μέτρων επί της Πλατείας Ταχυδρομείου έναντι του καταστήματος, άνευ Αδείας παραχώρησης χρήσης κοινόχρηστου χώρου.

Δεδομένου αφενός μεν ότι η επιχείρηση προέβη έγκαιρα στην αίτηση παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων και αφετέρου δε ότι οι Υπηρεσίες καθυστέρησαν στις διαδικασίες έγκρισης του χώρου και ακολούθως έκδοσης της σχετικής άδειας, η οποία εκδόθηκε στις 23/06/2025 για τα 100,47 τ.μ., με την πληρωμή του αναλογούντος τέλους από το παραπάνω κατάστημα και πριν την ημερομηνία της συνεδρίασης της παρούσας επιτροπής, ενώ για τα υπόλοιπα αιτηθέντα 16,53 τ.μ. εκκρεμεί ακόμα η έγκριση από την Υπηρεσία του Δήμου, προτείνεται:

α) η διαγραφή του προστίμου για τα εγκεκριμένα τετραγωνικά μέτρα, ήτοι 100,47, ποσού 16.981,65€, υπολογιζόμενου επί τέλους ποσού 5.660,55€ το οποίο έχει καταβληθεί.

β) για τα επιπλέον μη εγκεκριμένα 16,53 τετραγωνικά μέτρα, ως εξής:

ΟΝΟΜ/ΝΥΜΟ	Έτος οφειλής	Κύρια οφειλή	Πρόστιμο	Σύνολο οφειλής	Καταβολή 40% επί της συνολικής οφειλής	Απαλλαγή ποσού 50% επί του προστίμου	Υπόλοιπο ποσό καταβολής
ΒΑΣΕΙ Α.Δ. 1458/12-06-2025 Α. ΣΑΚΕΛΑΡΗΣ- Α. ΠΑΤΣΙΟΥΡΑΣ- Γ. ΒΛΑΧΟΥΛΗΣ Ο.Ε.	2025	6.735,00€ (117- 100,47=16,53 ΤΜ)	20.205,00€ (117- 100,47=16,53 ΤΜ)	26.940,00€	10.776,00€	10.102,50€	6.061,50€

ΔΙΑΜΟΡΦΩΘΕΝ ΣΥΝΟΛΟ	2025	1.074,45€ (16,53ΤΜ)	3.223,35€ (16,53ΤΜ)	4.297,80€ (16,53ΤΜ)	-	1.611,67€	2.686,12€
-----------------------	------	------------------------	------------------------	------------------------	---	-----------	-----------

Η επιτροπή ύστερα από συζήτηση της υπόθεσης αποφάσισε: α) να ακυρώσει το πρόστιμο και κατ' επέκταση το τέλος για τα αδειοδοτημένα και εξοφληθέντα 100,47 τ.μ. και β) να διαγράψει το 50% του προστίμου για τα υπόλοιπα μη εγκεκριμένα 16,53 τ.μ., σύμφωνα με την παραπάνω εκτεθείσα επαρκή αιτιολόγηση.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Αποδέχεται την πρόταση της Επιτροπής Συμβιβαστικής Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών & Αμφισβητήσεων του Δήμου Λαρισαίων και επομένως σύμφωνα με τα αποφασισθέντα στο από 30-07-2025 πρακτικό:

Αποδέχεται το αίτημα συμβιβασμού της ομόρρυθμης εταιρίας με την επωνυμία «Α. ΣΑΚΕΛΑΡΗΣ-Α. ΠΑΤΣΙΟΥΡΑΣ-Γ. ΒΛΑΧΟΥΛΗΣ Ο.Ε.» και το διαμορφώνει επιλύοντάς το ως εξής:

α) Ακυρώνει το πρόστιμο και κατ' επέκταση το τέλος για τα αδειοδοτημένα και εξοφληθέντα 100,47 τ.μ. και

β) Διαγράφει το 50% του προστίμου για τα υπόλοιπα μη εγκεκριμένα 16,53 τ.μ., σύμφωνα με την εκτεθείσα επαρκή αιτιολόγηση της Επιτροπής.

ΟΝΟΜ/ΝΥΜΟ	Έτος οφειλής	Κύρια οφειλή	Πρόστιμο	Σύνολο οφειλής	Καταβολή 40% επί της συνολικής οφειλής	Απαλλαγή ποσού 50% επί του προστίμου	Υπόλοιπο ποσό καταβολής
ΒΑΣΕΙ Α.Δ. 1458/12-06-2025 Α. ΣΑΚΕΛΑΡΗΣ-Α. ΠΑΤΣΙΟΥΡΑΣ-Γ. ΒΛΑΧΟΥΛΗΣ Ο.Ε.	2025	6.735,00€ (117-100,47=16,53 ΤΜ)	20.205,00€ (117-100,47=16,53 ΤΜ)	26.940,00€	10.776,00€	10.102,50€	6.061,50€
ΔΙΑΜΟΡΦΩΘΕΝ ΣΥΝΟΛΟ	2025	1.074,45€ (16,53ΤΜ)	3.223,35€ (16,53ΤΜ)	4.297,80€ (16,53ΤΜ)	-	1.611,67€	2.686,12€

Το παρόν συντάχθηκε, αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε, υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΑΡΥΣΤΙΑΝΟΥ – ΓΚΟΛΦΙΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ

ΛΑΜΠΡΟΥΛΗΣ
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ - ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ