



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 313
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 39/2021 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Καθορισμός δημοτικής έκτασης στην Κοινότητα Τερψιθέας για δημιουργία πρόχειρων σταυλικών εγκαταστάσεων, σύμφωνα με τη με αρ. 86/2021 Α.Ε.Π.Ζ. και εκμίσθωση τμήματος αυτής.

Στη Λάρισα, σήμερα 16η του μηνός Δεκεμβρίου, του έτους 2021, ημέρα Πέμπτη και ώρα 20.00 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 54500/10-12-2021 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ.: 1) Τάχος Δημήτριος, ως Πρόεδρος, 2) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 3) Αλεξούλης Ιωάννης, 4) Απρίλη Αγορίτσα, 5) Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος, 6) Βλαχούλης Κωνσταντίνος, 7) Βούλγαρης Σωτήριος, 8) Γαμβρούλας Νικόλαος, 9) Γεωργάκης Δημήτριος, 10) Δαούλας Θωμάς, 11) Δεληγιάννης Δημήτριος, 12) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 13) Δρυστελλας Αθανάσιος, 14) Ζαούτσος Γεώργιος, 15) Καλτσάς Νικόλαος, 16) Καμηλαράκη – Σαμαρά Μαρία, 17) Καφφές Θεόδωρος, 18) Κρίκης Πέτρος, 19) Κυριτσάκας Βάιος, 20) Λώλος Αχιλλέας, 21) Μαβίδης Δημήτριος, 22) Μαμάκος Αθανάσιος, 23) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 24) Νάρης Αλέξανδρος, 25) Νασιώκας Παναγιώτης, 26) Νταής Παναγιώτης, 27) Ξυνοπούλου Ελένη – Μαρίνα, 28) Παπαδούλης Γεώργιος, 29) Παπαπαρίσης Απόστολος, 30) Παπαποστόλου Δημήτριος, 31) Πράπας Αντώνιος, 32) Ραπτοτάσιου Ουρανία, 33) Σάπκας Παναγιώτης, 34) Σούλτης Γεώργιος, 35) Σταυροθεόδωρος Αχιλλέας, 36) Τερζούδης Χρήστος, και 37) Τσιλιμίγκας Χρήστος

και δεν προσήλθαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ.: 1) Αναστασίου Μιχαήλ, 2) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 3) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 4) Γούλας Παναγιώτης, 5) Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος, 6) Καραλαριώτου Ειρήνη, 7) Μόρας Ευάγγελος, 8) Ξηρομερίτης Μάριος, 9) Παναγιώτου Ιωάννης, 10) Παπαδημητρίου Βασίλειος, 11) Τζατζάκης Φώτιος και 12) Τσακίρης Μιχαήλ.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 49 παρευρίσκονταν οι 37, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Απόστολου Καλογιάννη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Καμηλαράκη – Σαμαρά Μαρία και Κρίκης Πέτρος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: Καθορισμός δημοτικής έκτασης στην Κοινότητα Τερψιθέας για δημιουργία πρόχειρων σταυλικών εγκαταστάσεων, σύμφωνα με τη με αρ. 86/2021 Α.Ε.Π.Ζ. και εκμίσθωση τμήματος αυτής και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 65 του Ν.3852/10 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το άρθρο 195 του Ν. 3463/2006.
3. Τη με αριθμ. 06/16-11-2021 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Τερψιθέας.
4. Το αριθμ. πρωτ. 17603/199811/1-10-2012 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας Στερεάς Ελλάδας.
5. Το αριθμ. πρωτ. 10056/8-11-2021 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας του Δήμου Λαρισαίων.
6. Τη με αριθμ. 86/2021 Α.Ε.Π.Ζ. με θέμα: Καθορισμός δημοτικής έκτασης στην Κοινότητα Τερψιθέας για δημιουργία πρόχειρων σταυλικών εγκαταστάσεων.
7. Τη με αριθμ. πρωτ. 53434/03-12-2021 εισήγηση της Δ/σης Επιχειρησιακού Σχεδιασμού, Τμήμα Αγροτικής Ανάπτυξης, η οποία έχει ως εξής:

Με την αριθμ. 86/2021 απόφαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λαρισαίων εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τον καθορισμό, από άποψη χρήσης γης, δημοτικής έκτασης 6 στρεμμάτων στη θέση «Λιβιάδι» της Κοινότητας Τερψιθέας για τη δημιουργία πρόχειρων σταυλικών εγκαταστάσεων. Η προτεινόμενη έκταση αποτελεί μέρος της αριθμ. 320α (Αναδασμός 1971) δημοτικής έκτασης, σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο.

Ύστερα από τα παραπάνω και λαμβάνοντας υπόψη το υπ' αριθμ. πρωτ. 17603/199811/1-10-2012 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας, το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται :

α) να εγκρίνει τον καθορισμό, από άποψη χρήσης γης, δημοτικής έκτασης 6 στρεμμάτων στη θέση «Λιβιάδι» της Κοινότητας Τερψιθέας για τη δημιουργία πρόχειρων σταυλικών εγκαταστάσεων. Η προτεινόμενη έκταση αποτελεί μέρος της αριθμ. 320α (Αναδασμός 1971) δημοτικής έκτασης και

β) να αποφασίσει για την εκμίσθωση τμήματος 3 στρεμμάτων της συγκεκριμένης έκτασης (όπως αυτή απεικονίζεται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα), βάσει του άρθρου 195 του Ν. 3463/2006 και στη συνέχεια να παραπέμψει το θέμα στην Οικονομική Επιτροπή, σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, η οποία θα καθορίσει τους όρους, θα συντάξει τη διακήρυξη, θα διεξάγει και θα κατακυρώσει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας, βάσει του Π.Δ 270/81.

M U N I C I P A L I T Y O F L A R I S S A

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει:

α) Τον καθορισμό, από άποψη χρήσης γης, δημοτικής έκτασης 6 στρεμμάτων στη θέση «Λιβιάδι» της Κοινότητας Τερψιθέας για τη δημιουργία πρόχειρων σταυλικών εγκαταστάσεων. Η προτεινόμενη έκταση αποτελεί μέρος της αριθμ. 320α (Αναδασμός 1971) δημοτικής έκτασης.

Η συγκεκριμένη έκταση (όπως φαίνεται και στον συνημμένο χάρτη) περιλαμβάνεται εντός της Ζώνης Ελέγχου και Περιορισμού της Δόμησης “ΖΕΠΔ-(Α2)” και η ζητούμενη χρήση είναι επιτρεπτή, εξαιρουμένων των εγκαταστάσεων εκτροφής χοίρων και βοοειδών και βρίσκεται σε απόσταση άνω των δυο (2) χιλιομέτρων από το όριο του οικισμού Τερψιθέας.

β) Την εκμίσθωση τμήματος 3 στρεμμάτων της συγκεκριμένης έκτασης (όπως αυτή απεικονίζεται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα), βάσει του άρθρου 195 του Ν. 3463/2006 και παραπέμπει το θέμα στην Οικονομική Επιτροπή, σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, η οποία θα καθορίσει τους όρους, θα συντάξει τη διακήρυξη, θα διεξάγει και θα κατακυρώσει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας, βάσει του Π.Δ 270/81.

Σε κάθε περίπτωση, ο Δήμος Λαρισαίων διατηρεί το δικαίωμα χρήσης της έκτασης για όποιο σκοπό απαιτηθεί, βάσει πάντα του δημόσιου συμφέροντος.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

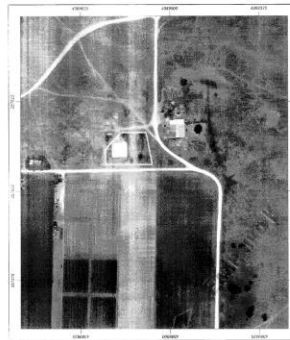
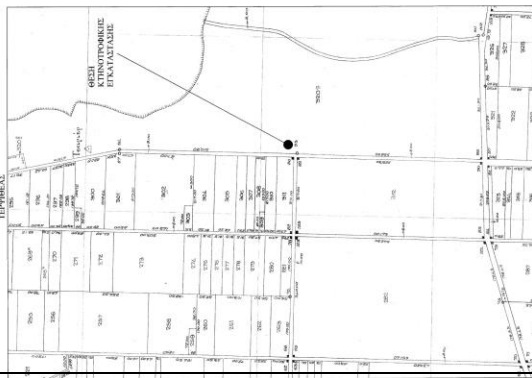
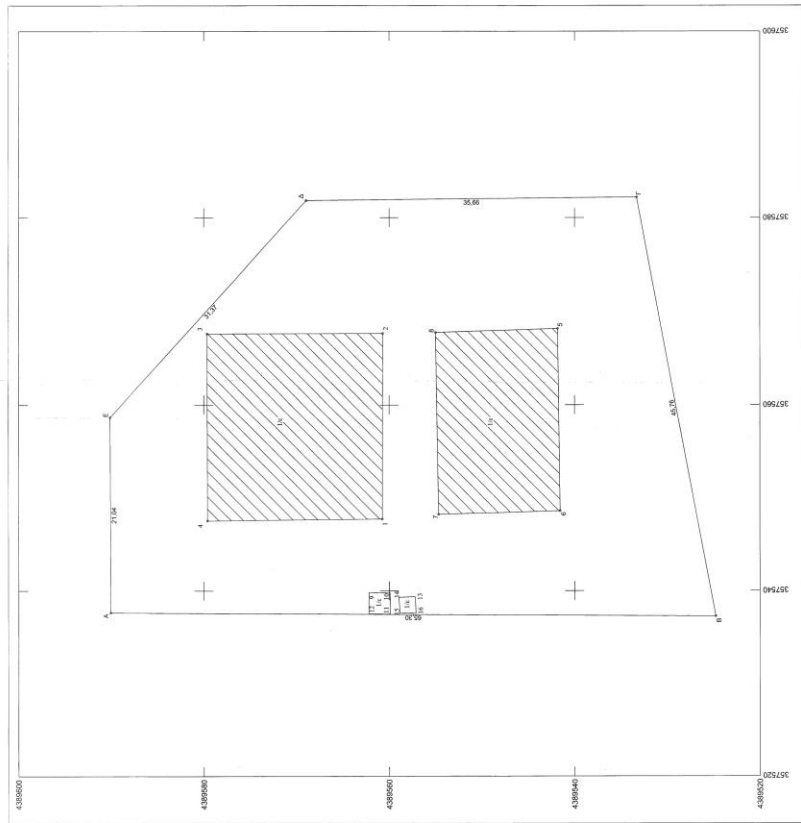
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΑΧΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΝΑΣΙΩΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ



[illegible]