



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
 Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 313
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 15/2015 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: «Εκμίσθωση Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος στη Σκεπαστή Αγορά Νεάπολης Λάρισας».

Στη Λάρισα, σήμερα 9^η του μηνός Ιουλίου, του έτους 2015, ημέρα Πέμπτη και ώρα 14.00 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 48428/3-7-2015 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 67 του Ν. 3852/7-6-2010.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ.: 1) Τάχος Δημήτριος, ως Πρόεδρος, 2) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 3) Αναστασίου Μιχαήλ, 4) Αράγκουλε Δέσποινα, 5) Βαγενά Αγγελική, 6) Βλησαρούλης Αθανάσιος, 7) Γελαλή Πολυξένη, 8) Γεωργάκης Δημήτριος, 9) Δαούλας Θωμάς, 10) Δεληγιάννης Δημήτριος, 11) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 12) Ζαούτσος Γεώργιος, 13) Καλτσάς Νικόλαος, 14) Καμηλαράκη-Σαμαρά Μαρία, 15) Καφφές Θεόδωρος, 16) Κρίκης Πέτρος, 17) Κυριτσάκας Ν. Βάϊος, 18) Κωσταρόπουλος Γεώργιος, 19) Μαβίδης Δημήτριος, 20) Μαμάκος Αθανάσιος, 21) Μπατζανούλης Αλέξανδρος, 22) Νταής Παναγιώτης, 23) Παζιάνας Γεώργιος, 24) Παναγιωτακοπούλου-Δαλαμπύρα Αγγελική, 25) Παπαδημητρίου Βασίλειος, 26) Πράπας Αντώνιος, 27) Ρεβήσιος Κωνσταντίνος, 28) Σάπκας Παναγιώτης, 29) Σούλτης Γεώργιος, 30) Σουρλαντζής Απόστολος, 31) Τσακίρης Μιχαήλ, 32) Τσεκούρα – Ζαχαρού Βαΐα, 33) Τσιαούσης Κωνσταντίνος, 34) Τσιλιμίγκας Χρήστος, και 35) Ψάρρα – Περίφανου Άννα.

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. 1) Αντωνίου Νέστωρ, 2) Γεωργούλης Αλέξανδρος, 3) Ζιαζιά – Σουφλιά Αικατερίνη, 4) Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος, 5) Καραλαριώτου Ρένα, 6) Μπαμπαλής Δημήτριος, 7) Μπαράς Νικόλαος 8) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 9) Νασιώκας Έκτορας, 10) Ξηρομερίτης Μάριος, 11) Σαρρής Ματθαίος 12) Σουλούκου Ασπασία, 13) Τερζούδης Χρήστος και 14) Τζανακούλης Κων/νος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 49 παρευρίσκονταν οι 35, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Απόστολου Καλογιάννη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Μαμάκος Αθανάσιος και Παπαδημητρίου Βασίλειος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα που αφορά στην «Εκμίσθωση Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος στη Σκεπαστή Αγορά Νεάπολης Λάρισας» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 192 του Ν.3463/2006
2. Το άρθρο 72 του Ν.3852/2010
3. Τη με αριθμ. πρωτ. 45820/25-06-2015 εισήγηση της Δ/σης Τοπικής-Αγροτικής Οικονομίας, Τμήμα Εσόδων, η οποία έχει ως εξής:

Ο Δήμος Λαρισαίων έχει στην αποκλειστική του κυριότητα, νομή και κατοχή ένα κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος αποτελούμενο από μία αίθουσα, μία κουζίνα, μία αποθήκη και τρία (3) W.C. συνολικού εμβαδού περίπου εκατόν πενήντα (150) τ.μ., υπόγειο ίδιου εμβαδού, ευρισκόμενο στη Σκεπαστή Αγορά Νεάπολης Λάρισας και του οποίου η μίσθωση έληξε. Μέρος του μισθίου αποτελεί και ο υπαίθριος χώρος εμβαδού εκατόν είκοσι οκτώ (128) τ.μ. μπροστά από το κατάστημα.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 και του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει για την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου, και η Οικονομική Επιτροπή καταρτίζει τους όρους, συντάσσει τη διακήρυξη, διεξάγει και κατακυρώνει την δημοπρασία.

Προκειμένου ο Δήμος να προβεί στην εκμίσθωση του παραπάνω καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος στη Σκεπαστή Αγορά της Νεάπολης Λάρισας ως αναψυκτηρίου-καφενείου-εστιατορίου -οβελιστηρίου-ουζερί, θα πρέπει το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει βάσει των διατάξεων του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006, και μετά να παραπέμψει το θέμα στην Οικονομική Επιτροπή για την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη της διακήρυξης και την κατακύρωση του αποτελέσματος σ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010.

4. Τη διαφωνία των Δημοτικών Συμβούλων κ. Κρίκη Πέτρου και Παζιάνα Γεωργίου.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την εκμίσθωση Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος στη Σκεπαστή Αγορά Νεάπολης Λάρισας ως αναψυκτηρίου-καφενείου-εστιατορίου-οβελιστηρίου-ουζερί, για τους λόγους που αναφέρονται στην παραπάνω εισήγηση.

Η Οικονομική Επιτροπή θα προβεί στον καθορισμό όρων της διακήρυξης της παραπάνω εκμίσθωσης και κατακύρωση της δημοπρασίας.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώστηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΟΠΟΥΛΟΥ-ΔΑΛΑΜΠΥΡΑ
ΑΓΓΕΛΙΚΗ**

ΤΑΧΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ