



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 315
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 38/2020 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Έγκριση παράτασης μίσθωσης ακινήτων.

Στη Λάρισα, σήμερα 23η του μηνός Δεκεμβρίου, του έτους 2020, ημέρα Τετάρτη και ώρα 20.00 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 51579/18-12-2020 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει και της με αρ. 163/29-05-2020 εγκυκλίου του ΥΠΕΣ., σε συνέχεια της συνεδρίασης της 22ης-12-2020 που διακόπηκε λόγω υπέρβασης του ωραρίου, σύμφωνα με την παράγραφο 9 του άρθρου 8 του Κανονισμού λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λαρισαίων.

Συμμετείχαν δε από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Δελιγιάννης Δημήτριος, ως Πρόεδρος, 2) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 3) Αλεξούλης Ιωάννης, 4) Αναστασίου Μιχαήλ, 5) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας 6) Απρίλη Αγορίτσα, 7) Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος, 8) Βαϊούλης Κωνσταντίνος, 9) Βλαχούλης Κωνσταντίνος, 10) Βούλγαρης Σωτήριος, 11) Γεωργάκης Δημήτριος 12) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 13) Δαούλας Θωμάς, 14) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 15) Δρυστέλλας Αθανάσιος, 16) Ζαούτσος Γεώργιος, 17) Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος, 18) Καλτσάς Νικόλαος, 19) Καμηλαράκη – Σαμαρά Μαρία, 20) Καραλαριώτου Ειρήνη, 21) Καφφές Θεόδωρος, 22) Κρίκης Πέτρος, 23) Κυριτσάκας Βάιος, 24) Λώλος Αχιλλέας, 25) Μαβίδης Δημήτριος, 26) Μαμάκος Αθανάσιος, 27) Μόρας Ευάγγελος, 28) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 29) Νασιώκας Παναγιώτης, 30) Ξηρομερίτης Μάριος, 31) Ξυνοπούλου Ελένη – Μαρίνα, 32) Παπαδούλης Γεώργιος, 33) Παπαπαρίσης Απόστολος, 34) Παπαποστόλου Δημήτριος, 35) Πράπας Αντώνιος, 36) Ρεβήσιος Κωνσταντίνος, 37) Σάπκας Παναγιώτης, 38) Σούλτης Γεώργιος, 39) Σταυροθεόδωρος Αχιλλέας, 40) Τάχος Δημήτριος, 41) Τζατζάκης Φώτιος, 42) Τσακίρης Μιχαήλ και 43) Τσιλιμίγκας Χρήστος

και δε συμμετείχαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.: 1) Γαμβρούλας Νικόλαος, 2) Γούλας Παναγιώτης, 3) Νταής Παναγιώτης, 4) Παναγιώτου Ιωάννης, 5) Παπαδημητρίου Βασίλειος και 6) Τερζούδης Χρήστος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 49 παρευρίσκονταν οι 43, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων απόντος του Δημάρχου κ. Απόστολου Καλογιάννη και δημαρχεύοντος του Αναπληρωτή Δημάρχου κ. Γεωργίου Σούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Ξηρομερίτης Μάριος, Μόρας Ευάγγελος και Καραλαριώτου Ειρήνη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων, αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Έγκριση παράτασης μίσθωσης ακινήτων και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 65 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τα άρθρα 194 και 201 του Ν.3463/2006 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
3. Το ΠΔ 270/81
4. Τις ΠΟΛ 1182/17 και 1162/18
5. Τη με αριθμ. πρωτ. 49380/04-12-2020 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Διεκπεραίωσης Ενιαίων Προμηθειών & Αποθήκης, η οποία έχει ως εξής:

Σας ενημερώνουμε ότι μέχρι σήμερα στεγάζονται σε μισθωμένα ακίνητα τα παρακάτω κτίρια του Δήμου Λαρισαίων:

- ΚΕΠ ιδιοκτησίας κ. Ανδρονάδη Αντώνιο & Βασιλικής
- 40 Νηπιαγωγείου ιδιοκτησίας κ. Κοζανίτη Αθανάσιο.
- 6ο Νηπιαγωγείο ιδιοκτησίας κ. Κουλούντζο Σωτήριο & Ανδρούτσου Χρυσούλας
- 15ο Νηπιαγωγείο ιδιοκτησίας Γενικού Νοσοκομείου Λάρισας
- Λέσχη ατόμων με αναπηρία ιδιοκτησίας κ. Ιωάννου Κυριακούλας
- 4η Δημοτική Κοινότητα ιδιοκτησίας κ. Αστερίου Θωμά.
- Στέγαση Κεραίας στο Δουβρούτσι ιδιοκτησίας Φωτεινή Ιμβρου
- 4ο ΚΑΠΗ ιδιοκτησίας κ. Γεροβασίλη Αγγελικής
- Στέκι Λιβαδακίου ιδιοκτησίας κ. Μέκρα Εμμανουήλ
- Στέκι Αγ. Νικολάου ιδιοκτησίας κ. Καμπουρογάννη Σπυριδούλας
- Στέκι Τερψιθέας ιδιοκτησίας κ. Θωμά Παπαρσένου.
- Στέκι Αγ. Κων/νού ιδιοκτησίας κ. Χρ. Σταματίου.
- Στέκι Νεάπολης ιδιοκτησίας κ. Βασίλη. Παρδάλη
- Στέκι Αλκαζάρ ιδιοκτησίας κ. Αντώνιο. Λόκα.
- Στέκι Ηπειρώτικα ιδιοκτησίας κ. Θεοφάνη Κάραλη.
- Στέκι Νεράιδας ιδιοκτησίας Δημητρίου Πετσιδήμου
- Στέκι Ιπποκράτη ιδιοκτησίας κ. Αγλαΐας Χελιδώνη.
- Στέκι Νέας Πολιτείας ιδιοκτησίας κ. Κων/νο Αμπλιανιτη.
- Στέκι Πυροβολικών ιδιοκτησίας κ. Γεσθημανής & Αναστασίας Λαζαρίδη.
- 4ο ΚΑΠΗ (Αχιλλέως 3) ιδιοκτησίας Παπανικολάου Δημήτριο & Αναστασίας
- Λέσχη Πολιτισμού Ν. Σμύρνης ιδιοκτησίας κ. Παντελίδου Μαρίας
- Λέσχη Πολιτισμού Λιβαδακίου ιδιοκτησίας κ. Παρασκευούδη Μαρίνου
- Λέσχη Πολιτισμού Νεάπολης ιδιοκτησίας κ. Βράντζας Πέτρου & Βράντζα Ελένης.
- Λέσχη Πολιτισμού Νεράιδας ιδιοκτησίας Λιόβα Σωτήριο και Λιόβα Μαρίας.
- Λέσχη Πολιτισμού Μ. Αλεξάνδρου 41 & Μανδηλαρά ιδιοκτησίας Τσίτσιου Χρυσάνθης
- Λέσχη Πολιτισμού Πυροβολικών ιδιοκτησίας Κωστοπούλου Δήμητρας.

Επειδή οι εν λόγω μισθώσεις έχουν ήδη λήξει ή πρόκειται να λήξουν, ο Δήμος θα πρέπει να καταβάλει στους ιδιοκτήτες των εν λόγω ακινήτων, για τους μήνες που παραμένουμε σε αυτά, ως αποζημίωση χρήσης το κατά το χρόνο λήξεως των μισθώσεων καταβαλλόμενο μίσθωμα και προτείνεται το Δημοτικό Συμβούλιο να προβεί σε λήψη απόφασης παράτασης μίσθωσης ακινήτων για ένα χρόνο έως 31/12/2021.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την παράταση της μίσθωσης των παρακάτω ακινήτων για ένα χρόνο, δηλαδή έως τις 31/12/2021:

- ΚΕΠ ιδιοκτησίας κ. Ανδρονάδη Αντώνιο & Βασιλικής
- 40 Νηπιαγωγείου ιδιοκτησίας κ. Κοζανίτη Αθανάσιο.
- 6ο Νηπιαγωγείο ιδιοκτησίας κ. Κουλούντζο Σωτήριο & Ανδρούτσου Χρυσούλας
- 15ο Νηπιαγωγείο ιδιοκτησίας Γενικού Νοσοκομείου Λάρισας
- Λέσχη ατόμων με αναπηρία ιδιοκτησίας κ. Ιωάννου Κυριακούλας
- 4η Δημοτική Κοινότητα ιδιοκτησίας κ. Αστερίου Θωμά.
- Στέγαση Κεραίας στο Δουβρούτσι ιδιοκτησίας Φωτεινή Ιμβρου
- 4ο ΚΑΠΗ ιδιοκτησίας κ. Γεροβασίλη Αγγελικής
- Στέκι Λιβαδακίου ιδιοκτησίας κ. Μέκρα Εμμανουήλ
- Στέκι Αγ. Νικολάου ιδιοκτησίας κ. Καμπουρογάννη Σπυριδούλας
- Στέκι Τερψιθέας ιδιοκτησίας κ. Θωμά Παπαρσένου.
- Στέκι Αγ. Κων/νού ιδιοκτησίας κ. Χρ. Σταματίου.
- Στέκι Νεάπολης ιδιοκτησίας κ. Βασίλη. Παρδάλη
- Στέκι Αλκαζάρ ιδιοκτησίας κ. Αντώνιο. Λόκα.
- Στέκι Ηπειρώτικα ιδιοκτησίας κ. Θεοφάνη Κάραλη.
- Στέκι Νεράιδας ιδιοκτησίας Δημητρίου Πετσιδήμου
- Στέκι Ιπποκράτη ιδιοκτησίας κ. Αγλαΐας Χελιδώνη.
- Στέκι Νέας Πολιτείας ιδιοκτησίας κ. Κων/νο Αμπλιανιτη.
- Στέκι Πυροβολικών ιδιοκτησίας κ. Γεσθημανής & Αναστασίας Λαζαρίδη.
- 4ο ΚΑΠΗ (Αχιλλέως 3) ιδιοκτησίας Παπανικολάου Δημήτριο & Αναστασίας
- Λέσχη Πολιτισμού Ν. Σμύρνης ιδιοκτησίας κ. Παντελίδου Μαρίας
- Λέσχη Πολιτισμού Λιβαδακίου ιδιοκτησίας κ. Παρασκευούδη Μαρίνου
- Λέσχη Πολιτισμού Νεάπολης ιδιοκτησίας κ. Βράντζας Πέτρου & Βράντζα Ελένης.
- Λέσχη Πολιτισμού Νεράιδας ιδιοκτησίας Λιόβα Σωτήριο και Λιόβα Μαρίας.
- Λέσχη Πολιτισμού Μ. Αλεξάνδρου 41 & Μανδηλαρά ιδιοκτησίας Τσίτσιου Χρυσάνθης
- Λέσχη Πολιτισμού Πυροβολικών ιδιοκτησίας Κωστοπούλου Δήμητρας.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΝΑΣΙΩΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ