



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 315
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 14/2010 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Αναγκαστική προσκύρωση κοινόχρηστης δημοτικής έκτασης 14,83 τ.μ., στην ιδιοκτησία του κ. Τράντου Χρήστου στην οδό Καστοριάς, στο ΟΤ 232 της συνοικίας Χαραυγή.

Στην Λάρισα σήμερα την 18 Μαΐου του έτους 2010 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 14:00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 7015/12-5-2010 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κλεισιάρης Βασίλειος, Αντιπρόεδρος, ως Προεδρεύων, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γεωργάκης Δημήτριος, 4) Γιαννούλας Κωνσταντίνος 5) Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου Ελένη, 6) Ζιαζιά-Σουφλιά Αικατερίνη, 7) Ζωγράφος Βασίλειος 8) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 9) Καλογιάννης Απόστολος, 10) Καραμπάτσας Κωνσταντίνος, 11) Κέλλας Χρήστος, 12) Κόκκαλης Βασίλειος, 13) Κουραμάς Δημήτριος, 14) Κουρσούμη Ροδόπη, 15) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 16) Κυριτσάκας Βάιος, 17) Λαμπρούλης Γεώργιος, 18) Λέτσιος Κλεάνθης, 19) Λυτροκάπης Χρήστος, 20) Μίχος Χρήστος, 21) Μπανιός Μάρκος, 22) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 23) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 24) Ξηρομερίτης Μάριος, 25) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 26) Οικονόμου Ιωάννης, 27) Οικονόμου Χρήστος, 28) Πράπας Αντώνιος, 29) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 30) Σάπκας Ιωάννης, 31) Σούλτης Γεώργιος, 32) Τερζούδης Χρήστος, 33) Τζιαστούδης Μάνθος και 34) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθαν οι Δ.Σ. κ.κ. 1) Δικόπουλος Βασίλειος, 2) Κυπαρίσσης Θωμάς και 3) Λάτσιος Ιωάννης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 34, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Κων/νος Καραμπάτσας, Δημήτριος Γεωργιάκης, Βασίλειος Ζωγράφος και Ροδόπη Κουρσούμη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με την **Αναγκαστική προσκύρωση κοινόχρηστης δημοτικής έκτασης 14,83 τ.μ., στην ιδιοκτησία του κ. Τράντου Χρήστου στην οδό Καστοριάς, στο ΟΤ 232 της συνοικίας Χαραυγή** και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 93 του Ν. 3463/06
Το άρθρο 28 του Ν.1337/83
2. Την με αρ. πρωτ. 2568/26-3-2010 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας Τμήμα Υποστήριξης, η οποία έχει ως εξής:

ΣΧΕΤ.: Η με αριθμό 2568/8-3-2010 αίτηση.

Με το πιο πάνω σχετικό, κ. Τράντος Χρήστος ζήτησε την προσκύρωση δημοτικής έκτασης 14,83 τ.μ, η οποία βρίσκεται στην οδό Καστοριάς (Ο.Τ 232) της συνοικίας Χαραυγή, συμβιβαστικά στην τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού.

Για την προσκύρωση αυτή, **δεν** έχει συνταχθεί η προβλεπόμενη πράξη προσκύρωσης.

Η έκταση αυτή είναι Δημοτική, μή άρτια, και μή οικοδομήσιμη και ως κοινόχρηστη, σύμφωνα με το άρθρο 28 του Ν.1337/83 μπορεί να προσκυρωθεί στην όμορη ιδιοκτησία του αιτούντος, η οποία φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα της συντάξαντος πολιτικού μηχανικού Τ.Ε Κων/νου Θεοδωρόπουλου, με ημερομηνία «8-3-2010».

Η τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού στην συγκεκριμένη περιοχή είναι 321,00 ευρώ/τ.μ. και συνεπώς η αξία της είναι: 14,83 τ.μ.* 321,00 ευρώ/τ.μ. = 4.760,43 ευρώ.

Ως εκ τούτου το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων θα πρέπει να αποφασίσει σχετικά: α. με την αποδοχή ή μη της τιμής εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού για τον υπολογισμό της αξίας της προσκυρούμενης έκτασης και β. την προσκύρωση δημοτικής έκτασης 14,83 τ.μ, στην ιδιοκτησία του κ. Τράντου Χρήστου στην οδό Καστοριάς, στο ΟΤ 232 της συνοικίας Χαραυγή, στο ποσό των **4.760,43 ευρώ**.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει

1. Την αποδοχή της τιμής εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού για τον υπολογισμό της αξίας της προσκυρούμενης έκτασης και .
2. Την προσκύρωση κοινόχρηστης δημοτικής έκτασης 14,83 τ.μ., στην ιδιοκτησία του κ. Τράντου Χρήστου στην οδό Καστοριάς, στο ΟΤ 232 της συνοικίας Χαραυγή, στο ποσό των **4.760,43 ευρώ**.

.....
Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ

ΚΛΕΙΣΙΑΡΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ