



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 317
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 33/2025 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Ένσταση κατά της αριθμ. 377/2024 Α.Δ.Σ. με την οποία γνωμοδότησε σχετικά με την: Τροποποίηση σχεδίου πόλης μετά από άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του κεφαλαίου Η' του Ν.4759/2020 σε συνδυασμό με το εικοστό άρθρο του Ν.4787/2021 στα Ο.Τ. 567 και 567Α στη συνοικία «Νέα Πολιτεία» της πόλης Λάρισας του Δήμου Λαρισαίων, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και τις με αριθμ. 511/2024, 512/2024 και 440/2025 Α.Δ.Ε.

Στη Λάρισα, σήμερα 23 του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 15.00 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 49555/19-09-2025 πρόσκληση της Προέδρου αυτού η οποία έγινε κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει και της αριθμ. 98/26-01-2024 Εγκυκλίου του ΥΠΕΣ.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Καρυστιανού – Γκολφινόπουλου Γαρυφαλλιά, ως Πρόεδρος, 2) Αγορίτσας Χρήστος, 3) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 4) Αλεξούλης Ιωάννης, 5) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 6) Απρίλη Αγορίτσα, 7) Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος, 8) Βλαχούλης Κωνσταντίνος, 9) Γερογιώκας Ηρακλής, 10) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 11) Γούλα Ευρυδίκη, 12) Δαλαμπύρας Παναγιώτης, 13) Δεληγιάννης Δημήτριος, 14) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 15) Δρυστεύλλας Αθανάσιος, 16) Ζαούτσος Γεώργιος, 17) Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος, 18) Καλόγηρος Κωνσταντίνος, 19) Καραβάνα Ιωάννα, 20) Καρτσαφλέκης Αριστείδης, 21) Κέλλας Αχιλλέας, 22) Κουρδής Αναστάσιος, 23) Κρίκης Πέτρος, 24) Κυριτσάκας Βάιος, 25) Λαμπρούλης Αριστείδης – Παναγιώτης, 26) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 27) Μαβίδης Δημήτριος, 28) Μητροδήμος Βασίλειος, 29) Μπασδέκη Νικολέττα, 30) Νταής Παναγιώτης, 31) Παναγιώτου Ιωάννης, 32) Παπαδοπούλου Ελισσάβετ, 33) Παπαλέξης Ευάγγελος, 34) Πράπας Αντώνιος, 35) Ρετσιάνης Θωμάς, 36) Σιαματά – Μπούτλα Ελένη, 37) Τερζούδης Χρήστος, 38) Τζατζάκης Φώτιος, 39) Τσακίρης Μιχαήλ, 40) Τσουμάνης Ελευθέριος και 41) Ψάρρα – Περίφανου Άννα καθώς και οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων 2^{ης} Δημοτικής Κοινότητας Ζαβράκα Αναστασία και Φαλάνης, Λυγούρας Κωνσταντίνος

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.: 1) Σούλτης Γεώργιος και 2) Τολίκας Μιχαήλ.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 43 παρευρίσκονταν οι 41, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Αθανασίου Μαμάκου.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Αδαμόπουλος Αθανάσιος, Αλεξούλης Ιωάννης, Απρίλη Αγορίτσα, Διαμάντος Κωνσταντίνος, Κουρδής Αναστάσιος, Κυριτσάκας Βάιος, Μπασδέκη Νικολέττα, Σιαματά – Μπούτλα Ελένη και Τσουμάνης Ελευθέριος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λάρισας αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Ένσταση κατά της αριθμ. 377/2024 Α.Δ.Σ. με την οποία γνωμοδότησε σχετικά με την: Τροποποίηση σχεδίου πόλης μετά από άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του κεφαλαίου Η' του Ν.4759/2020 σε συνδυασμό με το εικοστό άρθρο του Ν.4787/2021 στα Ο.Τ. 567 και 567Α στη συνοικία «Νέα Πολιτεία» της πόλης Λάρισας του Δήμου Λαρισαίων, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και τις με αριθμ. 511/2024, 512/2024 και 440/2025 Α.Δ.Ε. και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 65, 72 και 73 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
2. Το Ν. 4315/2014 όπως ισχύει σήμερα.
3. Το Ν. 3044/2002.
4. Τις διατάξεις του κεφ. Η' του Ν. 4759/2020 σε συνδυασμό με το άρθρο 20 του Ν. 4787/2021.
5. Τη με αριθμ. 511/2024 Α.Δ.Ε. με θέμα: Τροποποίηση σχεδίου πόλης Λάρισας σύμφωνα με τις διατάξεις του κεφαλαίου Η' περί ρυμοτομικών απαλλοτριώσεων του Ν.4759/2020 σε συνδυασμό με το 20ο άρθρο του Ν.4787/21 μετά από την αριθμ. 192/2007 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας, με αποχαρακτηρισμό του Ο.Τ. 567- Χώρος Δημοτικού Σχολείου Νηπιαγωγείου και τη μετατροπή του σε Ο.Τ. 567 με επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης όμοιων με αυτούς της όμορης περιοχής, στη συνοικία Νέα Πολιτεία Λάρισας, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.
6. Τη με αριθμ. 512/2024 Α.Δ.Ε. με θέμα: Τροποποίηση σχεδίου πόλης Λάρισας σύμφωνα με τις διατάξεις του κεφαλαίου Η' περί ρυμοτομικών απαλλοτριώσεων του Ν.4759/2020 σε συνδυασμό με το 20ο άρθρο του Ν.4787/21 μετά από την αριθμ. 100/2007 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας, με αποχαρακτηρισμό του Ο.Τ.567Α-Χώρος Βρεφονηπιακού Σταθμού και τη μετατροπή του σε Ο.Τ. 567Α με επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης όμοιων με αυτούς της όμορης περιοχής, στη συνοικία Νέα Πολιτεία Λάρισας, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.
7. Τη με αριθμ. 377/2024 Α.Δ.Σ. με θέμα: Τροποποίηση σχεδίου πόλης μετά από άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του κεφαλαίου Η' του Ν.4759/2020 σε συνδυασμό με το εικοστό άρθρο του Ν.4787/2021 στα Ο.Τ. 567 και 567Α στη συνοικία «Νέα Πολιτεία» της πόλης Λάρισας του Δήμου Λαρισαίων, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και με τις με αριθμ. 511/2024 και 512 /2024 Α.Δ.Ε.
8. Τη με αριθμ. 440/2025 Α.Δ.Ε. με θέμα: Ένσταση κατά της αριθμ. 377/2024 Α.Δ.Σ. με την οποία γνωμοδότησε σχετικά με την: Τροποποίηση σχεδίου πόλης μετά από άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του κεφαλαίου Η' του Ν.4759/2020 σε συνδυασμό με το εικοστό άρθρο του Ν.4787/2021 στα Ο.Τ. 567 και 567Α στη συνοικία «Νέα Πολιτεία» της πόλης Λάρισας του Δήμου Λαρισαίων, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και με τις με αριθμ. 511/2024 και 512/2024 Α.Δ.Ε.
9. Τη διαφωνία των Δημοτικών Συμβούλων κ.κ. Γιαννακόπουλου Κοσμά, Δεληγιάννη Δημητρίου, Ζαούτσου Γεωργίου, Καραβάνα Ιωάννας, Κρίκη Πέτρου, Λαμπρούλη Αριστείδη – Παναγιώτη, Μαβίδη Δημητρίου, Νταή Παναγιώτη, Παναγιώτου Ιωάννη, και Ψάρρα – Περίφανου Άννας.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΥΣΗΦΙΑ

Απορρίπτει τη με αριθ. πρωτ. 1732/14-02-2025 ένσταση, κατά της αριθμ. 377/2024 Α.Δ.Σ. με την οποία γνωμοδότησε σχετικά με την: Τροποποίηση σχεδίου πόλης μετά από άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του κεφαλαίου Η' του Ν.4759/2020 σε συνδυασμό με το εικοστό άρθρο του Ν.4787/2021 στα Ο.Τ. 567 και 567Α στη συνοικία «Νέα Πολιτεία» της πόλης Λάρισας του Δήμου Λαρισαίων, σύμφωνα με το συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και με τις με αριθμ. 511/2024, 512/2024 και 440/2025 Α.Δ.Ε., διότι η διαδικασία διαπραγμάτευσης που αποφασίστηκε με την 440/2025 Α.Δ.Ε. απέβη άκαρπη.

Το παρόν συντάχθηκε, αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε, υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΑΡΥΣΤΙΑΝΟΥ – ΓΚΟΛΦΙΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ

ΛΑΜΠΡΟΥΛΗΣ
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ - ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

