



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 323
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 14/2010 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Προσκύρωση δημοτικής έκτασης εμβαδού 3,38 τ.μ. στην ιδιοκτησία των κ.κ. Κων/νου Μαρούκα και Γεωργίας Καραμούτη, με βάση την με αρ. 6/98 πράξη προσκύρωσης και αναλογισμού η οποία βρίσκεται επί των οδών Μαυρογένους και Κωνσταντινουπόλεως της συνοικίας Λιβαδάκι.

Στην Λάρισα σήμερα την 18 Μαΐου του έτους 2010 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 14:00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 7015/12-5-2010 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κλεισιάρης Βασίλειος, Αντιπρόεδρος, ως Προεδρεύων, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γεωργάκης Δημήτριος, 4) Γιαννούλας Κωνσταντίνος 5) Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου Ελένη, 6) Ζιαζιά-Σουφλιά Αικατερίνη, 7) Ζωγράφος Βασίλειος 8) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 9) Καλογιάννης Απόστολος, 10) Καραμπάτσας Κωνσταντίνος, 11) Κέλλας Χρήστος, 12) Κόκκαλης Βασίλειος, 13) Κουραμάς Δημήτριος, 14) Κουρσούμη Ροδόπη, 15) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 16) Κυριτσάκας Βάιος, 17) Λαμπρούλης Γεώργιος, 18) Λέτσιος Κλεάνθης, 19) Λυτροκάπης Χρήστος, 20) Μίχος Χρήστος, 21) Μπανιός Μάρκος, 22) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 23) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 24) Ξηρομερίτης Μάριος, 25) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 26) Οικονόμου Ιωάννης, 27) Οικονόμου Χρίστος, 28) Πράπας Αντώνιος, 29) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 30) Σάπκας Ιωάννης, 31) Σούλτης Γεώργιος, 32) Τερζούδης Χρήστος, 33) Τζιαστούδης Μάνθος και 34) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθαν οι Δ.Σ. κ.κ. 1) Δικόπουλος Βασίλειος, 2) Κυπαρίσσης Θωμάς και 3) Λάτσιος Ιωάννης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 34, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Κων/νος Καραμπάτσας, Δημήτριος Γεωργάκης, Βασίλειος Ζωγράφος και Ροδόπη Κουρσούμη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων, μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: **Προσκύρωση δημοτικής έκτασης εμβαδού 3,38 τ.μ. στην ιδιοκτησία των κ.κ. Κων/νου Μαρούκα και Γεωργίας Καραμούτη, με βάση την με αρ. 6/98 πράξη προσκύρωσης και αναλογισμού η οποία βρίσκεται επί των οδών Μαυρογένους και Κωνσταντινουπόλεως της συνοικίας Λιβαδάκι** και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 28 του Ν.1337/83.
2. Το άρθρο 93 του Ν.3463/06.
3. Την με αριθμ.601/22.4.10 εισήγηση του Αντιδημάρχου κ. Ξηρομερίτη Μάριου, η οποία έχει ως εξής:

ΣΧΕΤ. : α. Η με αρ.601/19-1-2010 αίτηση των

β. Η με αρ. 6/98 πράξη τακτοποίησης

Με το πιο πάνω σχετικό, οι κ.κ Κων/νος Μαρούκας και Γεωργία Καραμούτη ζητούν την προσκύρωση δημοτικής έκτασης στην ιδιοκτησία τους η οποία βρίσκεται επί των οδών Μαυρογένους και Κωνσταντινουπόλεως (Ο.Τ. 667B), με βάση την 6/98 πράξη προσκύρωσης και αναλογισμού, συμβιβαστικά στην τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού.

Για την τακτοποίηση των οικοπέδων επί της οδού Μαυρογένους, συντάχθηκε η με αρ. 6/98 πράξη, η οποία κυρώθηκε με την με αρ. 5628/2-12-1998 απόφαση του κ. Νομάρχη Λάρισας και ισχύει, χωρίς μέχρι σήμερα να καθορισθεί προσωρινή τιμή μονάδος από το Πρωτοδικείο Λάρισας για την συγκεκριμένη ιδιοκτησία.

Με βάση την πράξη αυτή, στην ιδιοκτησία των αιτούντων με κτηματολογικό αριθμό (13), επιβάλλεται αναγκαστική προσκύρωση δημοτικής έκτασης εμβαδού 3,38 τ.μ

Η επιτροπή του άρθρου 15 του Ν. 2882/01 προσδιόρισε την αξία της προσκυρωτέας έκτασης σε 344,50 €/τ.μ.

Η τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού για την δημοτική έκταση επί της οδού Νικολάου της συνοικίας Αγ. Γεώργιος (Ο.Τ. 1218) είναι 344,50 €/τ.μ. και η αξία της 3,38 τ.μ*344,50 ευρώ/τ.μ = 1.164,41 ευρώ.

Ως εκ τούτου το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων θα πρέπει να αποφασίσει, την προσκύρωση της Δημοτικής έκτασης εμβαδού **3,38 τ.μ**, στην ιδιοκτησία των κ.κ Κων/νο Μαρούκα και Γεωργίας Καραμούτη της συνοικίας Λιβαδάκι (Ο.Τ. 667B), συμβιβαστικά στην ισχύουσα τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού των **344,50 €/τ.μ** και συνολικής αξίας **1.164,41 ευρώ**

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την προσκύρωση δημοτικής έκτασης εμβαδού **3,38 τ.μ**, στην ιδιοκτησία των κ.κ Κων/νου Μαρούκα και Γεωργίας Καραμούτη της συνοικίας Λιβαδάκι (Ο.Τ. 667B), συμβιβαστικά στην ισχύουσα τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού των **344,50 €/τ.μ** και συνολικής αξίας **1.164,41 ευρώ**.

.....
Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ

ΚΛΕΙΣΙΑΡΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ