



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 338
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 40/2021 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Καθορισμός δημοτικής έκτασης στην Κοινότητα Ραχούλας για δημιουργία πρόχειρων σταυλικών εγκαταστάσεων, σύμφωνα με τη με αρ. 81/2021 Α.Ε.Π.Ζ. και εκμίσθωση τμήματος αυτής.

Στη Λάρισα, σήμερα 21η του μηνός Δεκεμβρίου, του έτους 2021, ημέρα Τρίτη και ώρα 19.00 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 55893/17-12-2021 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Τάχος Δημήτριος, ως Πρόεδρος, 2) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 3) Αλεξούλης Ιωάννης, 4) Αναστασίου Μιχαήλ, 5) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 6) Απρίλη Αγορίτσα, 7) Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος, 8) Βλαχούλης Κωνσταντίνος, 9) Βούλγαρης Σωτήριος, 10) Γαμβρούλας Νικόλαος, 11) Γεωργάκης Δημήτριος, 12) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 13) Γούλας Παναγιώτης, 14) Δαούλας Θωμάς, 15) Δεληγιάννης Δημήτριος, 16) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 17) Δρυστεύλας Αθανάσιος, 18) Ζαούτσος Γεώργιος, 19) Καλτσάς Νικόλαος, 20) Καμηλαράκη – Σαμαρά Μαρία, 21) Καραλαριώτου Ειρήνη, 22) Καφφές Θεόδωρος, 23) Κρίκης Πέτρος, 24) Κυριτσάκας Βάιος, 25) Μαβίδης Δημήτριος, 26) Μαμάκος Αθανάσιος, 27) Μόρας Ευάγγελος, 28) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 29) Νάρης Αλέξανδρος, 30) Νασιώκας Παναγιώτης, 31) Νταής Παναγιώτης, 32) Ξηρομερίτης Μάριος, 33) Ξυνοπούλου Ελένη – Μαρίνα, 34) Παναγιώτου Ιωάννης, 35) Παπαδούλης Γεώργιος, 36) Πράπας Αντώνιος, 37) Ραπτοτάσιου Ουρανία, 38) Σάπκας Παναγιώτης, 39) Σούλτης Γεώργιος, 40) Σταυροθεόδωρος Αχιλλέας, 41) Τερζούδης Χρήστος και 42) Τσιλιμίκας Χρήστος

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. 1) Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος, 2) Λώλος Αχιλλέας, 3) Παπαδημητρίου Βασίλειος, 4) Παπαπαρίσης Απόστολος, 5) Παπαποστόλου Δημήτριος, 6) Τζατζάκης Φώτιος και 7) Τσακίρης Μιχαήλ.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 49 παρευρίσκονταν οι 42, αποτελούντες την απόλυτη πλειονηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Απόστολου Καλογιάννη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Τερζούδης Χρήστος, Ξηρομερίτης Μάριος και Καμηλαράκη – Σαμαρά Μαρία.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: Καθορισμός δημοτικής έκτασης στην Κοινότητα Ραχούλας για δημιουργία πρόχειρων σταυλικών εγκαταστάσεων, σύμφωνα με τη με αρ. 81/2021 Α.Ε.Π.Ζ. και εκμίσθωση τμήματος αυτής και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 65 του Ν.3852/10 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το άρθρο 195 του Ν. 3463/2006.
3. Τη με αριθμ. 06/05-09-2021 απόφαση του Συμβουλίου Κοινότητας Ραχούλας.
4. Το αριθμ. πρωτ. 17603/199811/1-10-2012 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας Στερεάς Ελλάδας.
5. Το αριθμ. πρωτ. 5571/22-06-2021 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας του Δήμου Λαρισαίων.
6. Τη με αριθμ. 81/2021 Α.Ε.Π.Ζ. με θέμα: Καθορισμός δημοτικής έκτασης στην Κοινότητα Ραχούλας για δημιουργία πρόχειρων σταυλικών εγκαταστάσεων.
7. Τη με αριθμ. πρωτ. 55504/15-12-2021 εισήγηση της Δ/σης Επιχειρησιακού Σχεδιασμού, Τμήμα Αγροτικής Ανάπτυξης, η οποία έχει ως εξής:

Με την αριθμ. 81/2021 απόφαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λαρισαίων εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τον καθορισμό, από άποψη χρήσης γης, δημοτικής έκτασης 10 στρεμμάτων στη θέση «Λιβάδι Ε» της Κοινότητας Ραχούλας για τη δημιουργία πρόχειρων σταυλικών εγκαταστάσεων. Η προτεινόμενη έκταση αποτελεί μέρος της έκτασης 55,4 στρεμμάτων στη θέση Λιβάδι Ε με τα στοιχεία (13-15-16-17-18-19-14-13), σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο.

Υστερα από τα παραπάνω και λαμβάνοντας υπόψη το υπ' αριθμ. πρωτ. 17603/199811/1-10-2012 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας, το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται :

α) να εγκρίνει τον καθορισμό, από άποψη χρήσης γης, δημοτικής έκτασης 10 στρεμμάτων στη θέση «Λιβάδι Ε» της Κοινότητας Ραχούλας για τη δημιουργία πρόχειρων σταυλικών εγκαταστάσεων. Η προτεινόμενη έκταση αποτελεί μέρος της έκτασης 55,4 στρεμμάτων στη θέση Λιβάδι Ε δημοτικής έκτασης και

β) να αποφασίσει για την εκμίσθωση τμήματος 5 στρεμμάτων της συγκεκριμένης έκτασης (όπως αυτή απεικονίζεται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα), βάσει του άρθρου 195 του Ν. 3463/2006 και στη συνέχεια να παραπέμψει το θέμα στην Οικονομική Επιτροπή, σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, η οποία θα καθορίσει τους όρους, θα συντάξει τη διακήρυξη, θα διεξάγει και θα κατακυρώσει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας, βάσει του Π.Δ 270/81.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει:

α) Τον καθορισμό, από άποψη χρήσης γης, δημοτικής έκτασης 10 στρεμμάτων στη θέση «Λιβάδι Ε» της Κοινότητας Ραχούλας για τη δημιουργία πρόχειρων σταυλικών εγκαταστάσεων.

Η προτεινόμενη έκταση αποτελεί μέρος της έκτασης 55,4 στρεμμάτων στη θέση Λιβάδι Ε Ε με τα στοιχεία (13-15-16-17-18-19-14-13) δημοτικής έκτασης και

β) Την εκμίσθωση τμήματος 5 στρεμμάτων της συγκεκριμένης έκτασης (όπως αυτή απεικονίζεται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα), βάσει του άρθρου 195 του Ν. 3463/2006.

γ) Παραπέμπει το θέμα στην Οικονομική Επιτροπή, σε εφαρμογή των διατάξεων του

άρθρον 72 του Ν. 3852/2010, η οποία θα καθορίσει τους όρους, θα συντάξει τη διακήρυξη, θα διεξάγει και θα κατακυρώσει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας, βάσει του Π.Δ 270/81.

Σε κάθε περίπτωση, ο Δήμος Λαρισαίων διατηρεί το δικαίωμα χρήσης της έκτασης για όποιο σκοπό απαιτηθεί, βάσει πάντα του δημόσιου συμφέροντος.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

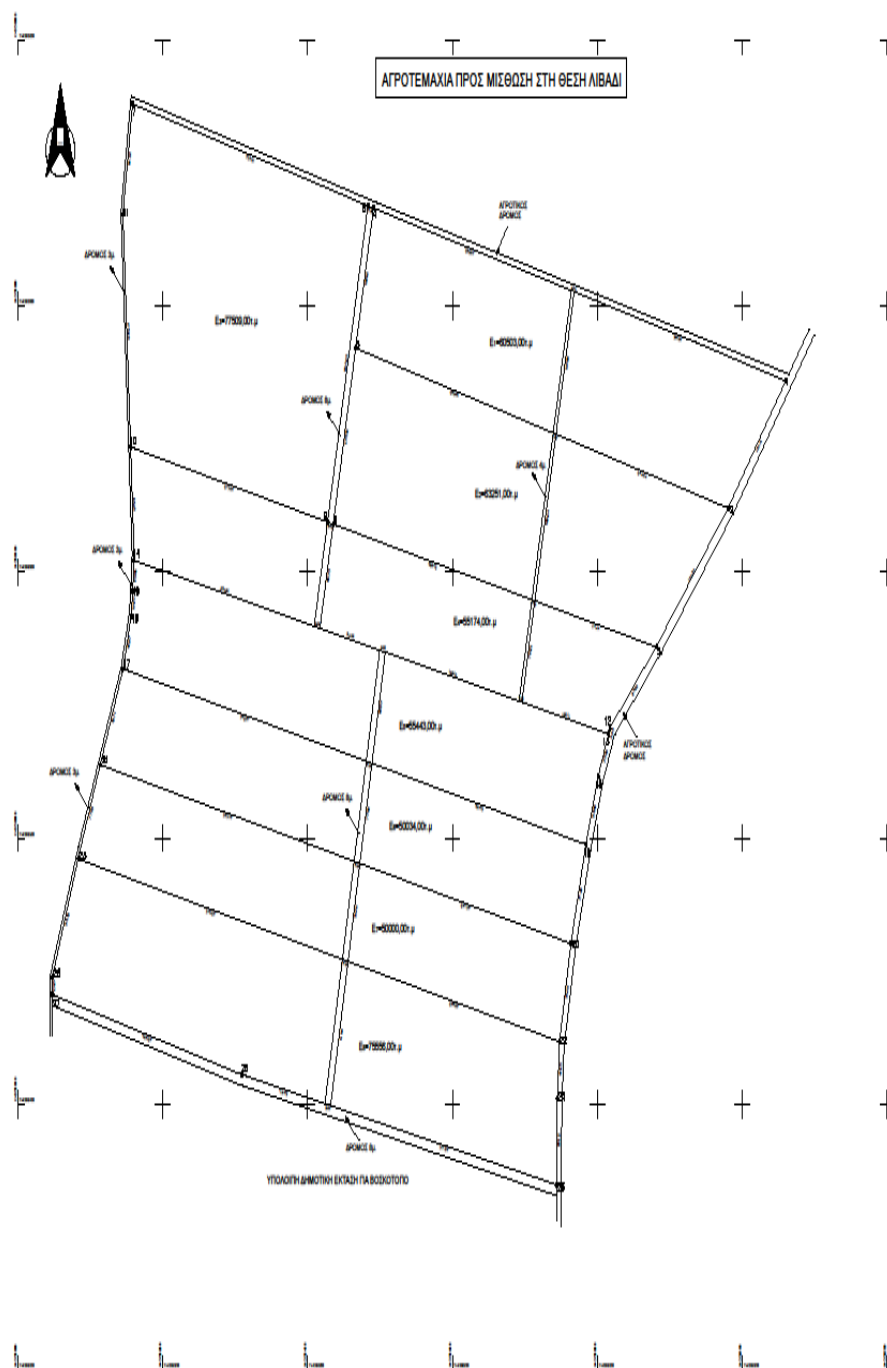
ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΑΧΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΝΑΣΙΩΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA



Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΕΜΒΑΔΟ
1	1-2-3-4-1	ΛΙΒΑΔΙ Α	60303,00τ.μ
2	2-5-6-3-2	ΛΙΒΑΔΙ Β	63251,00τ.μ
3	8-9-10-11-7-8	ΛΙΒΑΔΙ Γ	77509,00τ.μ
4	5-12-13-14-10-9-6-5	ΛΙΒΑΔΙ Δ	55174,00τ.μ
5	13-15-16-17-18-19-14-13	ΛΙΒΑΔΙ Ε	55443,00τ.μ
6	16-20-21-17-16	ΛΙΒΑΔΙ Ζ	50034,00τ.μ
7	20-22-23-21-20	ΛΙΒΑΔΙ Η	50000,00τ.μ
8	22-24-25-26-27-28-23-22	ΛΙΒΑΔΙ Θ	75555,00τ.μ

ΟΙΑ ΤΑ ΕΜΒΑΔΑ ΑΡΧΟΥΝ ΚΑΘΑΡΗ ΕΠΙΘΑΝΕΙΑ ΑΡΧΟΥ ΕΙΧΟΝ ΑΝΑΡΕΘΕΙ ΟΙ ΔΡΟΜΟΙ

ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ 1:2000