



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 339
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 35/2025 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης περί αποδοχής ή μη της πρότασης της Επιτροπής Συμβιβαστικής Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών & Αμφισβητήσεων του Δήμου Λαρισαίων (ΤΑ ΞΥΛΑΚΙΑ ΓΚΙΝΙ Ε.Ε.).

Στη Λάρισα, σήμερα 16 του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2025, ημέρα Πέμπτη και ώρα 20.00 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 53630/10-10-2025 πρόσκληση της Προέδρου αυτού η οποία έγινε κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει και της αριθμ. 98/26-01-2024 Εγκυκλίου του ΥΠΕΣ.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ.: 1) Καρυστιανού – Γκολφίνοπούλου Γαρυφαλλιά, ως Πρόεδρος, 2) Αγορίτσας Χρήστος, 3) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 4) Αλεξούλης Ιωάννης, 5) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 6) Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος, 7) Βλαχούλης Κωνσταντίνος, 8) Γερογιώκας Ηρακλής, 9) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 10) Γούλα Ευρυδίκη, 11) Δαλαμπύρας Παναγιώτης, 12) Δεληγιάννης Δημήτριος, 13) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 14) Δρυστέλλας Αθανάσιος, 15) Ζαούτσος Γεώργιος, 16) Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος, 17) Καλόγηρος Κωνσταντίνος, 18) Καρτσαφλέκης Αριστείδης, 19) Κέλλας Αχιλλέας, 20) Κουρδής Αναστάσιος, 21) Κρίκης Πέτρος, 22) Κυριτσάκας Βάιος, 23) Λαμπρούλης Αριστείδης – Παναγιώτης, 24) Μπασδέκη Νικολέττα, 25) Νταής Παναγιώτης, 26) Παναγιώτου Ιωάννης, 27) Παπαλέξης Ευάγγελος, 28) Πράπας Αντώνιος, 29) Ρετσιάνης Θωμάς, 30) Σιαματά – Μπούτλα Ελένη, 31) Σούλτης Γεώργιος, 32) Τερζούδης Χρήστος, 33) Τζατζάκης Φώτιος, 34) Τολίκας Μιχαήλ, 35) Τσακίρης Μιχαήλ, 36) Τσουμάνης Ελευθέριος και 37) Ψάρρα – Περίφανου Άννα καθώς και οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Φαλάνης, Λυγούρας Κωνσταντίνος και Λουτρού, Μπελαής Θεόδωρος

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.: 1) Απρίλη Αγορίτσα, 2) Καραβάνα Ιωάννα, 3) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 4) Μαβίδης Δημήτριος, 5) Μητροδήμος Βασίλειος και 6) Παπαδοπούλου Ελισσάβετ.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 43 παρευρίσκονταν οι 37, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Αθανασίου Μαμάκου.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Παναγιώτου Ιωάννης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Λήψη απόφασης περί αποδοχής ή μη της πρότασης της Επιτροπής Συμβιβαστικής Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών & Αμφισβητήσεων του Δήμου Λαρισαίων (ΤΑ ΞΥΛΑΚΙΑ ΓΚΙΝΙ Ε.Ε.) και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 65 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το άρθρο 32 του Ν.1080/1980 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Το άρθρο 14 του Ν. 2690/1999 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Το άρθρο 7 παρ. 8 του Ν. 2307/1995 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Τη με αριθμ. πρωτ. 52648/06-10-2025 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Εσόδων, η οποία έχει ως εξής:

Σας διαβιβάζουμε το από 01/10/2025 πρακτικό συνεδρίασης της Επιτροπής Συμβιβαστικής Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών & Αμφισβητήσεων που αφορά την Ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «ΤΑ ΞΥΛΑΚΙΑ ΓΚΙΝΙ Ε.Ε.», κατόπιν άσκησης της σχετικής προσφυγής της και παρακαλούμε όπως σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 7 του Ν. 2307/95, αποφασίσετε περί αποδοχής ή μη της προτάσεως της ανωτέρω Επιτροπής.

6. Το από 01-10-2025 Πρακτικό της Επιτροπής Συμβιβαστικής επίλυσης φορολογικών διαφορών & αμφισβητήσεων του Δήμου Λαρισαίων, το οποίο έχει ως εξής:

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΣΥΜΒΙΒΑΣΤΙΚΗΣ ΕΠΙΛΥΣΗΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΔΙΑΦΟΡΩΝ & ΑΜΦΙΣΒΗΤΗΣΕΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

Στη Λάρισα σήμερα στις 01/10/2025, ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:40 συνήλθε σε συνεδρίαση που έγινε στο Δημαρχιακό Μέγαρο, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ. 14 του Ν.2690/99, η Επιτροπή Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών & Αμφισβητήσεων του αρ. 32 του Ν. 1080/80 Δήμου Λαρισαίων, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 24/2025 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και αποτελείται από τους:

1. Κέλλα Αχιλλέα – Αντιδήμαρχο Οικονομικών ως Πρόεδρο.
2. Μπασδέκη Νικολέτα - Δημοτική σύμβουλο
3. Νάτσιο Νικόλαο – Εκπρόσωπο του Οικονομικού Επιμελητηρίου

Γραμματέας της επιτροπής ορίστηκε ο δημοτικός υπάλληλος Καπετανόπουλος Αλκιβιάδης.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, δεδομένου ότι παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση όλα τα μέλη της επιτροπής και ο γραμματέας της, ο Πρόεδρος κάλεσε την επιτροπή να συζητήσει το αίτημα συμβιβασμού που υπέβαλε εμπρόθεσμα η « ΤΑ ΞΥΛΑΚΙΑ ΓΚΙΝΙ ΕΕ », που προσκλήθηκε με έγγραφο του Προέδρου και παρέστη κατά τη συζήτηση.

Επισημαίνεται, ότι η διαδικασία άσκησης της προσφυγής προβλέπεται από τις διατάξεις του Ν. 505/76 ενώπιον της παραπάνω επιτροπής (άρθρο 32 του Ν.1080/80), η οποία συνιστάται σε κάθε δήμο για τη βεβαίωση ή αναγνώριση φορολογικής απαλλαγής ή μειώσεως οποιουδήποτε αυτοτελούς φόρου, τέλους, δικαιώματος, εισφοράς, αντιτίμου προσωπικής εργασίας και προστίμου μεταξύ δήμου και φορολογουμένων.

Με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/80, όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν, επιβλήθηκε υπέρ των Δήμων τέλος παραχώρησης χρήσης κοινοχρήστου χώρου και σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης και πρόστιμο.

Με την υπ' αριθμ. πρωτ. 1020/1341/2α/23-06-2025 πράξη βεβαίωσης παράβασης κοινόχρηστου χώρου της Ελληνικής Αστυνομίας, επιβλήθηκε σε βάρος του προσφεύγοντος, ο οποίος διατηρεί κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος με το διακριτικό τίτλο ΤΑ ΞΥΛΑΚΙΑ στην οδό Νικηταρά 57-59, πρόστιμο αυθαίρετης χρήσης Κ.Χ. για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, εμβαδού 30τ.μ. επί του πεζοδρομίου της οδού Νικηταρά , έμπροσθεν του καταστήματος, άνευ αδείας καταλήψεως κοινόχρηστου χώρου της αρμόδιας Αρχής.

Την 23/06/2025 η εν λόγω εταιρεία υπέβαλε ηλεκτρονικά αίτηση παραχώρησης κοινοχρήστου χώρου τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων προς το Τμήμα Εσόδων, με την οποία ζητούσε 5,40τ.μ. επί του πεζοδρομίου της οδού Νικηταρά και η Υπηρεσία προέβη στην έκδοση της υπ' αριθμ. 34346/11-08-2025 Αδείας Χρήσης Κ.Χ. τοποθέτησης 3,13τ.μ. τραπεζοκαθισμάτων, καθώς τότε καταβλήθηκε το τέλος.

Τέλος, η υπηρεσία υποχρεωτικά προέβη στην έκδοση της υπ' αριθμ. 1722/10-07-2025 Απόφασης Δημάρχου Λαρισαίων με την οποία επιβλήθηκε σε βάρος του "ΤΑ ΞΥΛΑΚΙΑ ΓΚΙΝΙ ΕΕ", τέλος και πρόστιμο, σύμφωνα με την τελευταία βεβαίωση παράβασης της 21ης-06-2025 του Α.Τ. Λάρισας, όπου διαπιστώθηκε αυθαίρετη κατάληψη τριάντα (30) τ.μ. επί του πεζοδρομίου της οδού Νικηταράς, άνευ Αδείας παραχώρησης χρήσης κοινόχρηστου χώρου.

Επειδή όμως από τα στοιχεία που τηρούνται στην υπηρεσία μας προκύπτει ότι στο παραπάνω κατάστημα ο χώρος που καταλαμβάνουν τραπεζοκαθίσματα εμβαδού 11,33τ.μ. επί του πεζοδρομίου της οδού Νικηταρά έμπροσθεν του καταστήματος είναι υπαίθριος ιδιωτικός χώρος και όχι κοινόχρηστος καθώς και ότι έχει χορηγηθεί άδεια Χρήσης Κ.Χ. τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων επιφάνειας 3,13τ.μ. επί του πεζοδρομίου, α) θα πρέπει να διαγραφεί το τέλος και πρόστιμο εμβαδού 11,33τ.μ. επί του πεζοδρομίου της οδού Νικηταράς καθώς είναι υπαίθριος ιδιωτικός χώρος. και β) θα πρέπει να διαγραφεί το τέλος εμβαδού 3,13τ.μ. επί του πεζοδρομίου διότι σύμφωνα με το Ν. 1080/80 πληρώνεται μια φορά, γεγονός το οποίο συνέβη στην προκειμένη περίπτωση.

Κατά της ανωτέρω πράξης προσέφυγε εμπρόθεσμα ο αιτών ζητώντας να ακυρωθεί το τέλος και το πρόστιμο.

Η επιτροπή ύστερα από συζήτηση της υπόθεσης:

ΛΕΧΕΤΑΙ

Το αίτημα συμβιβασμού και το διαμορφώνει επιλύοντάς το ως εξής:

α) Διαγράφει το τέλος και πρόστιμο αυθαίρετης χρήσης άνευ αδείας εμβαδού 11,33τ.μ. επί του πεζοδρομίου της οδού Νικηταρά καθώς είναι υπαίθριος ιδιωτικός χώρος και όχι κοινόχρηστος

β) Διαγράφει το τέλος αυθαίρετης χρήσης άνευ αδείας εμβαδού 3,13τ.μ. επί του πεζοδρομίου διότι σύμφωνα με το Ν. 1080/80 πληρώνεται μια φορά, γεγονός το οποίο συνέβη στην προκειμένη περίπτωση, της απόφασης (1722/10-07-2025 Α.Δ.) και επιβάλλει την υπέρβαση επιφάνειας 15,54τ.μ.

γ) Διαγράφει το 50% του προστίμου επί του πεζοδρομίου της ίδιας απόφασης.

ΟΝΟΜ/ΝΥΜΟ	Έτος οφειλής	Κύρια οφειλή	Πρόστιμο	Σύνολο οφειλής	Καταβολή 40% επί της συνολικής οφειλής	Απαλλαγή ποσού 50% επί του προστίμου	Υπόλοιπο ποσό καταβολής
ΤΑ ΞΥΛΑΚΙΑ ΓΚΙΝΙ ΕΕ	2025	600€	1.800,00€	2.400,00€	960,00€	1.200,00€	240€
ΣΥΝΟΛΟ	2025	(30 – 14,46 =15,54) 310,80€	(30- 11,33=18,67) 1.120,20€	1.431,00€	0€	0€	0€

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΕΛΛΑΣ ΑΧΙΛ.
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΑΠΕΤΑΝΟΠΟΥΛΟΣ Α.

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΜΠΑΣΔΕΚΗ ΝΙΚ.
ΝΑΤΣΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Λάρισα 01/10/2025
Ο ΠΡΟΣΦΕΥΓΩΝ
ΤΑ ΞΥΛΑΚΙΑ ΓΚΙΝΙ ΕΕ

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Αποδέχεται την πρόταση της Επιτροπής Συμβιβαστικής Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών & Αμφισβητήσεων του Δήμου Λαρισαίων και επομένως σύμφωνα με τα αποφασισθέντα στο από 01-10-2025 πρακτικό:

Αποδέχεται το αίτημα συμβιβασμού της εταιρίας με την επωνυμία «ΤΑ ΞΥΛΑΚΙΑ ΓΚΙΝΙ Ε.Ε.» και το διαμορφώνει επιλύοντάς το ως εξής:

α) Διαγράφει το τέλος και πρόστιμο αυθαίρετης χρήσης άνευ αδείας εμβαδού 11,33τ.μ. επί του πεζοδρομίου της οδού Νικηταρά καθώς είναι υπαίθριος ιδιωτικός χώρος και όχι κοινόχρηστος

β) Διαγράφει το τέλος αυθαίρετης χρήσης άνευ αδείας εμβαδού 3,13τ.μ. επί του πεζοδρομίου διότι σύμφωνα με το Ν. 1080/80 πληρώνεται μια φορά, γεγονός το οποίο συνέβη στην προκειμένη περίπτωση, της απόφασης (1722/10-07-2025 Α.Δ.) και επιβάλλει την υπέρβαση επιφάνειας 15,54τ.μ.

γ) Διαγράφει το 50% του προστίμου επί του πεζοδρομίου της ίδιας απόφασης.

ΟΝΟΜ/ΝΥΜΟ	Έτος οφειλής	Κύρια οφειλή	Πρόστιμο	Σύνολο οφειλής	Καταβολή 40% επί της συνολικής οφειλής	Απαλλαγή ποσού 50% επί του προστίμου	Υπόλοιπο ποσό καταβολής
<i>ΤΑ ΞΥΛΑΚΙΑ ΓΚΙΝΙ ΕΕ</i>	2025	600€	1.800,00€	2.400,00€	960,00€	1.200,00€	240€
ΣΥΝΟΛΟ	2025	(30 – 14,46 =15,54) 310,80€	(30- 11,33=18,67) 1.120,20€	1.431,00€	0€	0€	0€

Το παρόν συντάχθηκε, αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε, υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΑΡΥΣΤΙΑΝΟΥ – ΓΚΟΛΦΙΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ

ΛΑΜΠΡΟΥΛΗΣ
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ - ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ