



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 340**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 8/2009 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

**ΘΕΜΑ: Αλλαγή ορίων των παραχωρούμενων δημοτικών οικοπέδων στο βόρειο τμήμα της περιμετρικής ζώνης του Κουλουρίου Λάρισας στους Παλινοστούντες Ομογενείς Ελληνοποντίους και παράλληλα μετακίνηση ενός δικαιούχου και παραχώρηση δημοτικών τμημάτων οικοπέδων.**

Στην Λάρισα σήμερα την 14 Απριλίου του έτους 2009 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 13.45 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 4834/08-04-2009 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Λάτσιος Ιωάννης, ως Πρόεδρος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γεωργάκης Δημήτριος, 4) Γιαννούλας Κωνσταντίνος 5) Γκολφιοπούλου-Καρακίτσιου Ελένη, 6) Ζιαζιά-Σουφλιά Αικατερίνη, 7) Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος, 8) Καλογιάννης Απόστολος, 9) Καραμπάτσας Κωνσταντίνος, 10) Κέλλας Χρήστος, 11) Κλεισιάρης Βασίλειος, 12) Κόκκαλης Βασίλειος, 13) Κουραμάς Δημήτριος, 14) Κουρσούμη Ροδόπη, 15) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 16) Κυπαρρίσης Θωμάς, 17) Κυριτσάκας Βάιος, 18) Λαμπρούλης Γεώργιος, 19) Λέτσιος Κλεάνθης, 20) Λυτροκάπης Χρήστος, 21) Μίχος Χρήστος, 22) Μπανιός Μάρκος, 23) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 24) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 25) Ξηρομερίτης Μάριος, 26) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 27) Οικονόμου Ιωάννης, 28) Οικονόμου Χρίστος, 29) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 30) Σάπκας Ιωάννης, 31) Σούλτης Γεώργιος, 32) Τσακίρης Μιχαήλ, 33) Τερζούδης Χρήστος και 34) Τζιαστούδης Μάνθος.

και δεν προσήλθαν οι Δ.Σ. κ. 1) Δικόπουλος Βασίλειος, 2) Παπαστεργίου Άγης και 3) Πράπας Αντώνιος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 34, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Απ. Καλογιάννης, Κων/νος Καραμπάτσας και Αικ. Ζιαζιά-Σουφλιά..

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: «**Αλλαγή ορίων των παραχωρούμενων δημοτικών οικοπέδων στο βόρειο τμήμα της περιμετρικής ζώνης του Κουλουρίου Λάρισας στους Παλιννοστούντες Ομογενείς Ελληνοποντίους και παράλληλα μετακίνηση ενός δικαιούχου και παραχώρηση δημοτικών τμημάτων οικοπέδων**» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 187 του Ν.3463/06 (Δ.Κ.Κ.)
2. Το με αρ. πρωτ. 4427/10-4-2009 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Πολεοδομίας, Τμήμα Υποστήριξης, το οποίο έχει ως εξής:

**ΣΧΕΤ. :**

- α) Η με αρ. 515/02 και 455/06 Α.Δ.Σ. Λαρισαίων.
- β) Το άρθρο 187 του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ Α' 114/8-6-06).
- γ) Οι με αρ. 4296, 4298, 4299, 4308, 4309, 4310, 4311, 4314, 4316, 4317, 4319, 4321, 4322/8-4-09 Αιτήσεις- Δηλώσεις.

Με το πιο πάνω (α) σχετικό, το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων ενέκρινε την τροποποίηση του πρακτικού της δημόσιας κλήρωσης των δημοτικών οικοπέδων των δικαιούχων Παλιννοστούντων Ομογενών Ελληνοποντίων στην περιοχή Κουλουρίου Λάρισας σύμφωνα με τις υποβληθείσες αιτήσεις τους.

Τα συγκεκριμένα οικόπεδα βρίσκονται εντός της περιμετρικής ζώνης πλάτους 40,0μ. του συνοικισμού Κουλουρίου (Διανομή έτους 1927) που εφάπτεται με το όριο του αναδασμού του Κουλουρίου έτους 1970. Μέσα στη ζώνη αυτή προβλέπονταν, από τον αρχικό σχεδιασμό της Υπηρεσίας μας, δρόμος πλάτους 10μ. μεταξύ του οικισμού και του αναδασμού.

Κατά την εφαρμογή των ορίων του αναδασμού διαπιστώθηκαν ασυμφωνίες μεταξύ των σχεδίων και των τεχνικών χαρακτηριστικών (μετρητικών στοιχείων) της Τοπογραφικής Υπηρεσίας. Αποτέλεσμα αυτών ήταν η μη διατήρηση σταθερού πλάτους της πιο πάνω ζώνης αλλά η μείωσή της στο βορειοανατολικό όριο του οικισμού.

Προκειμένου να διατηρηθεί σε σταθερό πλάτος 10μ. ο υφιστάμενος δρόμος περιμετρικά του οικισμού και επειδή το συγκεκριμένο πρόβλημα επηρεάζει μικρό αριθμό των παραχωρηθέντων οικοπέδων, προτείνονται οι πιο κάτω μεταβολές σύμφωνα με το συνημμένο διάγραμμα και ειδικότερα:

1. Το οικόπεδο με αρ. **144** εμβαδού 600,00τ.μ και διαστάσεων 20\*30, με δικαιούχους τους ΚΩΣΤΕΝΚΟ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟ του Γεωργίου (ποσοστό 50%) και ΚΩΣΤΕΝΚΟ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ του Ιωάννη (ποσοστό 50%), τροποποιείται ως προς τα όρια και διατηρεί το αρχικό εμβαδό των 600,00τμ..
2. Το οικόπεδο με αρ. **145** εμβαδού 600,00τ.μ και διαστάσεων 20\*30, με ιδιοκτήτη τον ΓΕΡΑΣΙΜΙΔΗ ΚΩΝ/ΝΟ του Ελευθερίου (ποσοστό 50%) και δικαιούχο τον ΧΑΛΚΙΔΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ του Χαρίτων (ποσοστό 50%), τροποποιείται ως προς τα όρια και διατηρεί το αρχικό εμβαδό των 600,00τμ..
3. Το οικόπεδο με αρ. **146** εμβαδού 600,00τ.μ και διαστάσεων 20\*30, με ιδιοκτήτες τους ΚΑΖΑΖΙΔΗ ΑΝΔΡΕΑ του Ιωάννη (ποσοστό 50%) και ΚΑΖΑΖΙΔΗ ΕΥΓΕΝΙΑ του Ανδρέα (ποσοστό 50%), τροποποιείται ως προς τα όρια και διατηρεί το αρχικό εμβαδό των 600,00τμ.
4. Το οικόπεδο με αρ. **147** εμβαδού μικρότερο των 600,00τ.μ παραμένει στον Δήμο Λαρισαίων ως Κοινόχρηστος χώρος και ο δικαιούχος ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ του Ανδρέα έκτασης 300,00τμ μετακινείται σε νέα θέση στο οικόπεδο με αρ. 149.
5. Το οικόπεδο με αρ. **148** εμβαδού 649,80τ.μ και διαστάσεων 21.67\*30, με ιδιοκτήτες τους ΚΑΖΑΖΙΔΗ ΙΑΚΩΒΟ του Ανδρέα (ποσοστό 50%) και ΚΑΖΑΖΙΔΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ του Ιακώβου (ποσοστό 50%), τροποποιείται ως προς τα όριά του με επιπλέον προσαύξηση του εμβαδού του με τμήμα του οικοπέδου με αρ. 149 κατά 66,94τμ. Το συνολικό εμβαδό του οικοπέδου με αρ. 148 διαμορφώνεται σε 716,74τμ.

6. Το οικόπεδο με αρ. **149**, ιδιοκτησίας Δήμου Λαρισαίων, λόγω μη αρτιότητας καταργείται και διανέμεται ανάλογα με το ποσοστό ιδιοκτησίας των δικαιούχων, στα όμορα οικόπεδα.
7. Το οικόπεδο με αρ. **150** εμβαδού 649,80τ.μ και διαστάσεων 21.67\*30, με ιδιοκτήτες τους κληρ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ Ιωαν. ΝΙΚΟΛΑΟΥ (ποσοστό 50%) και ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ του Ιβάν (ποσοστό 50%), τροποποιείται ως προς τα όριά του με επιπλέον προσαύξηση του εμβαδού του κατά 300,00τμ λόγω ενοποίησης του δικαιώματος του ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ του Ανδρέα και λόγω παραχώρησης τμήματος του οικοπέδου με αρ. 149 κατά 100,41τμ. Συνεπώς, το εμβαδό του οικοπέδου με αρ. 150 διαμορφώνεται σε 1050,21τμ. με ιδιοκτήτες τους κληρ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ του Ιωάννη (ποσοστό 34,21%), ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ του Ιβάν (ποσοστό 34,21%) και δικαιούχο τον ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟ ΝΙΚΟΛΑΟ του Ανδρέα (ποσοστό 31,58%).
8. Το οικόπεδο με αρ. **151** εμβαδού 600,00τ.μ και διαστάσεων 20\*30, με ιδιοκτήτες τους ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ του Νικολάου (ποσοστό 50%) και ΦΕΛΙΚΙΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ του Αλεξάνδρου (ποσοστό 50%), τροποποιείται ως προς τα όριά του με επιπλέον προσαύξηση του εμβαδού του με τμήμα του οικοπέδου με αρ. 152 κατά 200,45τμ. Το συνολικό εμβαδό του οικοπέδου με αρ. 151 διαμορφώνεται σε 800,45τμ.
9. Το οικόπεδο με αρ. **152**, ιδιοκτησίας Δήμου Λαρισαίων, λόγω μη αρτιότητας καταργείται και διανέμεται ανάλογα με το ποσοστό ιδιοκτησίας των δικαιούχων, στα όμορα οικόπεδα.
10. Το οικόπεδο με αρ. **153** εμβαδού 600,00τ.μ και διαστάσεων 20\*30, με ιδιοκτήτες τους ΦΑΝΤΕΕΒ ΘΕΟΦΙΛΟ του Θεοφίλου (ποσοστό 50%) και ΦΑΝΤΕΕΒΑ ΕΙΡΗΝΗ του Αλεξάνδρου (ποσοστό 50%), τροποποιείται ως προς τα όριά του με επιπλέον προσαύξηση του εμβαδού του με τμήμα του οικοπέδου με αρ. 152 κατά 200,45τμ. Το συνολικό εμβαδό του οικοπέδου με αρ. 153 διαμορφώνεται σε 800,45τμ.

Για τις παραπάνω μεταβολές ενημερώθηκαν οι ενδιαφερόμενοι και έγιναν αποδεκτές με αιτήσεις- δηλώσεις (γ σχετικό).

Έχοντας υπόψη το (β) σχετικό «περί εκποίησης οικοπέδων σε άστεγους δημότες», το τίμημα των οικοπέδων καθορίζεται με απόφαση δημοτικού συμβουλίου στο ¼ τουλάχιστον της τρέχουσας αξίας τους. Στην περιοχή του οικισμού Κουλουρίου η τιμή εκκίνησης του αντικειμενικού προσδιορισμού ανέρχεται στο ποσό των 80,00ευρώ/τ.μ. και η αξία γης ανά τ.μ. για την μεταβίβαση των δημοτικών εκτάσεων σύμφωνα με το πιο πάνω σχετικό ανέρχεται στο ποσό των 20ευρώ/τμ.

Επίσης, προτείνεται στην περίπτωση αλλαγής των ορίων των οικοπέδων χωρίς να μεταβάλλονται τα αρχικά εμβαδά, ο Δήμος Λαρισαίων να καλύψει τα τυχόν έξοδα.

Ως εκ τούτου, το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων θα πρέπει να αποφασίσει σχετικά με:

- α) την μεταβολή ή μη των ορίων των παραχωρηθέντων οικοπέδων.
- β) την μετακίνηση ή μη σε νέα θέση του δικαιούχου ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ του Ανδρέα (εμβαδού 300,00τμ) από το οικόπεδο με αρ. 147 στο νέο οικόπεδο με αρ. **150**
- γ) την παραχώρηση ή μη δημοτικών εκτάσεων μη άρτιων και μη οικοδομήσιμων στους ιδιοκτήτες ή δικαιούχους των όμορων οικοπέδων με αρ. 148, 150, 151 και 153 εμβαδού 66,94τμ, 100,41τμ, 200,45τμ και 200,45τμ αντίστοιχα, έναντι του τιμήματος των **20 ευρώ/τμ**
- ε) την έγκριση ή μη του βεβαιωτικού καταλόγου οφειλετών προς τον Δήμο Λάρισας, σε εφάπαξ καταβολή ή σε 5 ετήσιες δόσεις, μετά την παραχώρηση των εκτάσεων που έχει ως εξής:

Αριθ μ. Οικοπέδου	Εμβαδό Οικοπέδου (τ.μ.)	Όνοματεπώνυμο	Ποσοστό Ιδιοκτήτη	Εμβαδό Ιδιοκτήτη (τ.μ.)	ΟΦΕΙΛΗ ΕΞΑΠΑΞ (ευρώ)	ΟΦΕΙΛΗ σε ΔΟΣΕΙΣ (ευρώ)
148	66,94	ΚΑΖΑΖΙΔΗΣ ΙΑΚΩΒΟΣ του Ανδρέα	50%	33,47	33,47*20 = <b>669,40</b>	<b>133,88</b>
		ΚΑΖΑΖΙΔΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΑ	50%	33,47	33,47*20 =	<b>133,88</b>

		του Ιακώβου			<b>669,40</b>	
<b>150</b>	100,41	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του Νικολάου	17,105%	17,175	17,175*20 = <b>343,50</b>	<b>68,70</b>
		ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ του Νικολάου	17,105%	17,175	17,175*20 = <b>343,50</b>	<b>68,70</b>
		ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ του Ιβάν	34,21%	34,35	34,35*20 = <b>687,00</b>	<b>137,40</b>
		ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ του Ανδρέα	31,58%	31,71	31,71*20 = <b>634,20</b>	<b>126,84</b>
<b>151</b>	200,45	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ του Νικολάου	50%	100,225	100,225*20 = <b>2004,50</b>	<b>400,90</b>
		ΦΕΛΙΚΙΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ του Αλεξάνδρου	50%	100,225	100,225*20 = <b>2004,50</b>	<b>400,90</b>
<b>153</b>	200,45	ΦΑΝΤΕΕΒ ΘΕΟΦΙΛΟΣ του Θεόφилου	50%	100,225	100,225*20 = <b>2004,50</b>	<b>400,90</b>
		ΦΑΝΤΕΕΒΑ ΕΙΡΗΝΗ του Αλεξάνδρου	50%	100,225	100,225*20 = <b>2004,50</b>	<b>400,90</b>

στ) την κάλυψη ή μη των συμβολαιογραφικών εξόδων από τον Δήμο Λαρισαίων (φόροι, δικαιώματα Συμβολαιογράφου, δικαιώματα Υποθηκοφύλακα, παράσταση Δικηγόρου) στις περιπτώσεις αλλαγής ορίων και διατήρησης του εμβαδού του αρχικά παραχωρηθέντος οικοπέδου.

#### ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

- α) Την μεταβολή των ορίων των παραχωρηθέντων οικοπέδων στο βόρειο τμήμα της περιμετρικής ζώνης του Κουλουρίου Λάρισας στους Παλιννοστούντες Ομογενείς Ελληνοποντίους.
- β) Την μετακίνηση σε νέα θέση του δικαιούχου ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ του Ανδρέα (εμβαδού 300,00τμ) από το οικόπεδο με αρ. 147 στο νέο οικόπεδο με αρ. 150
- γ) Την παραχώρηση δημοτικών εκτάσεων μη άρτιων και μη οικοδομήσιμων στους ιδιοκτήτες ή δικαιούχους των όμορων οικοπέδων με αρ. 148, 150, 151 και 153 εμβαδού 66,94τμ, 100,41τμ, 200,45τμ και 200,45τμ αντίστοιχα, έναντι του τιμήματος των 20 ευρώ/τμ
- ε) Την έγκριση του βεβαιωτικού καταλόγου οφειλετών προς τον Δήμο Λάρισας, σε εφάπαξ καταβολή ή σε 5 ετήσιες δόσεις, μετά την παραχώρηση των εκτάσεων που έχει ως εξής:

Αριθ μ. Οικο- πέδου	Εμβαδ ό Οικοπέδου (τ.μ.)	Ονοματεπώνυμο	Ποσοστ ό Ιδιοκτήτ η	Εμβαδό Ιδιοκτήτη (τ.μ.)	ΟΦΕΙΛΗ ΕΞΑΠΑΞ (ευρώ)	ΟΦΕΙΛΗ σε ΔΟΣΕΙΣ (ευρώ)
<b>148</b>	66,94	ΚΑΖΑΖΙΔΗΣ ΙΑΚΩΒΟΣ του Ανδρέα	50%	33,47	33,47*20 = <b>669,40</b>	<b>133,88</b>
		ΚΑΖΑΖΙΔΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΑ του Ιακώβου	50%	33,47	33,47*20 = <b>669,40</b>	<b>133,88</b>
		ΚΑΖΑΖΙΔΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΑ του Ιακώβου	50%	33,47	33,47*20 = <b>669,40</b>	<b>133,88</b>
<b>150</b>	100,41	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του Νικολάου	17,105%	17,175	17,175*20 = <b>343,50</b>	<b>68,70</b>
		ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ	17,105%	17,175	17,175*20 =	<b>68,70</b>

		του Νικολάου			<b>343,50</b>	
		ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ του Ιβάν	34,21%	34,35	34,35*20 = <b>687,00</b>	<b>137,40</b>
		ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ του Ανδρέα	31,58%	31,71	31,71*20 = <b>634,20</b>	<b>126,84</b>
<b>151</b>	200,45	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ του Νικολάου	50%	100,225	100,225*20 = <b>2004,50</b>	<b>400,90</b>
		ΦΕΛΙΚΙΔΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ του Αλεξάνδρου	50%	100,225	100,225*20 = <b>2004,50</b>	<b>400,90</b>
<b>153</b>	200,45	ΦΑΝΤΕΕΒ ΘΕΟΦΙΛΟΣ του Θεόφιλου	50%	100,225	100,225*20 = <b>2004,50</b>	<b>400,90</b>
		ΦΑΝΤΕΕΒΑ ΕΙΡΗΝΗ του Αλεξάνδρου	50%	100,225	100,225*20 = <b>2004,50</b>	<b>400,90</b>

στ) Την κάλυψη των συμβολαιογραφικών εξόδων από τον Δήμο Λαρισαίων (φόροι, δικαιώματα Συμβολαιογράφου, δικαιώματα Υποθηκοφύλακα, παράσταση Δικηγόρου) στις περιπτώσεις αλλαγής ορίων και διατήρησης του εμβαδού του αρχικά παραχωρηθέντος οικοπέδου.

.....  
Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

**ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΤΣΙΟΣ**

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
R I S S A

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

παραχωρούμενων δημοτικών οικοπέδων  
στην ΒΑ πλευρά της περιμετρικής ζώνης οικισμού Κουλουρίου

