



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 347
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 8/2009 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: «Τροποποίηση της με αρ. 667/04 ΑΔΣ Λαρισαίων, ως προς τον καθορισμό των υποχρεώσεων της ιδιοκτησίας των κ.κ Γεωργίου και Αχιλλέα Μαματζιόλα»

Στην Λάρισα σήμερα την 14 Απριλίου του έτους 2009 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 13.45 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 4834/08-04-2009 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Λάτσιος Ιωάννης, ως Πρόεδρος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γεωργάκης Δημήτριος, 4) Γιαννούλας Κωνσταντίνος 5) Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου Ελένη, 6) Ζιαζιά-Σουφλιά Αικατερίνη, 7) Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος, 8) Καλογιάννης Απόστολος, 9) Καραμπάτσας Κωνσταντίνος, 10) Κέλλας Χρήστος, 11) Κλεισιάρης Βασίλειος, 12) Κόκκαλης Βασίλειος, 13) Κουραμάς Δημήτριος, 14) Κουρσούμη Ροδόπη, 15) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 16) Κυπαρρίσης Θωμάς, 17) Κυριτσάκας Βάιος, 18) Λαμπρούλης Γεώργιος, 19) Λέτσιος Κλεάνθης, 20) Λυτροκάπης Χρήστος, 21) Μίχος Χρήστος, 22) Μπανιός Μάρκος, 23) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 24) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 25) Ξηρομερίτης Μάριος, 26) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 27) Οικονόμου Ιωάννης, 28) Οικονόμου Χρήστος, 29) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 30) Σάπκας Ιωάννης, 31) Σούλτης Γεώργιος, 32) Τσακίρης Μιχαήλ, 33) Τερζούδης Χρήστος και 34) Τζιαστούδης Μάνθος.

και δεν προσήλθαν οι Δ.Σ. κ. 1) Δικόπουλος Βασίλειος, 2) Παπαστεργίου Άγις και 3) Πράπας Αντώνιος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 34, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Δημήτριος Γεωργιάκης, Κων/νος Καραμπάτσας, Απόστολος Καλογιάννης και Αικατερίνη Ζιαζιά-Σουφλιά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: «Τροποποίηση της με αρ. 667/04 ΑΔΣ Λαρισαίων, ως προς τον καθορισμό των υποχρεώσεων της ιδιοκτησίας των κ.κ Γεωργίου και Αχιλλέα Μαματζιόλα» και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 93 του Ν.3463/06 (Δ.Κ.Κ.)
2. Το με αρ.πρωτ.2589/13-3-2009 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Πολεοδομίας, Τμήμα Υποστήριξης, το οποίο έχει ως εξής:

ΣΧΕΤΙΚΑ: α. Η με αρ. 2589/2-3-2009 αίτηση του κ. Γεωργίου Μαματζιόλα

β. Η με αρ. 667/9-9-2004 ΑΔΣ Λαρισαίων

γ. Η με αρ. 638/2-10-2008 ΑΔΣ Λαρισαίων

Με το (α) σχετικό ο κ. Γεώργιος Μαματζιόλας ζητά τον ανακαθορισμό των υποχρεώσεων του για την διάνοιξη του Κ.Χ 288^Ε (Χώρος πλατείας) και χώρου Πάρκινγκ 228 Ε της συνοικίας Ανθούπολη, με βάση την με αρ. 638/08 ΑΔΣ Λαρισαίων.

Με το (β) σχετικό το Δημοτικό Συμβούλιο καθόρισε τις υποχρεώσεις της ιδιοκτησίας των κ.κ Γεωργίου και Αχιλλέα Μαματζιόλα έπειτα από μείωση κατά 20%, συμβιβαστικά στο ποσό των 14.585,31 ευρώ, ήτοι (122,36 τ.μ ***119,20 ευρώ/τ.μ**=14.585,31 ευρώ).

Με το (γ) σχετικό το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων έπειτα από αίτημα Δημοτών καθόρισε την τιμή μονάδος για τον υπολογισμό των υποχρεώσεων των όμορων ιδιοκτησιών των κ.κ Γεωργίου και Αχιλλέα Μαματζιόλα, στην ποσό των **89,50ευρώ/τ.μ**.

Θεωρώντας τον καθορισμό της τιμής αυτής άνιση μεταχείριση ως προς την δική του ιδιοκτησία, ζητά την τροποποίηση της σχετικής απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου (β. σχετικό), εντάσσοντας τις υποχρεώσεις της ιδιοκτησίας στο καθεστώς που καθορίσθηκε με την 638/08 απόφασης (γ. σχετικό).

Ως εκ τούτου το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να αποφασίσει την τροποποίηση της με αρ. 667/04 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, ανακαθορίζοντας τις υποχρεώσεις της ιδιοκτησίας των κ.κ Γεωργίου και Αχιλλέα Μαματζιόλα (122,36 τ.μ ***89,50 ευρώ/τ.μ**) στο ποσό των **10,951,22 ευρώ**, έναντι του ποσού των 14.585,31 ευρώ, που ισχύει σήμερα.

Το ποσό αυτό να μπορεί να καταβληθεί σε δέκα άτοκες δόσεις και το ήδη καταβληθέν ποσό να συνυπολογισθεί.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την **Τροποποίηση της με αρ. 667/04 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Λαρισαίων**, ανακαθορίζοντας τις υποχρεώσεις της ιδιοκτησίας των κ.κ Γεωργίου και Αχιλλέα Μαματζιόλα (122,36 τ.μ ***89,50 ευρώ/τ.μ**) στο ποσό των **10,951,22 ευρώ**, έναντι του ποσού των 14.585,31 ευρώ, που ισχύει σήμερα.

Το ποσό αυτό να καταβληθεί σε δέκα άτοκες δόσεις και το ήδη καταβληθέν ποσό να συνυπολογισθεί.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΤΣΙΟΣ