



ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 350
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 17/2011 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Εκμίσθωση δημοτικής έκτασης 31,468 στρεμμάτων στη θέση Μαυρόδια.

Στην Λάρισα σήμερα την 12 Μαΐου του έτους 2011 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 19:30 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 34168/6-5-2011 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 67 του Ν. 3852/7-6-2010.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Μητσιός Αθανάσιος, ως Πρόεδρος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 4) Αλαμάνης Ευθύμιος, 5) Αλεξούλης Ιωάννης, 6) Αράγκουλε Δέσποινα, 7) Γαλάτος Αριστοκλής, 8) Γιαννούλας Κων/νος, 9) Ζωγράφος Βασίλειος, 10) Ιωακειμίδου – Παπαγεωργίου Μεταξωτή, 11) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 12) Καλογιάννης Απόστολος, 13) Καφφές Θεόδωρος, 14) Κέλλας Χρήστος, 15) Κλεισιάρης Βασίλειος, 16) Κυριτσάκας Βάιος του Θωμά, 17) Κυριτσάκας Βάιος του Νικολάου, 18) Λαμπρούλης Γεώργιος, 19) Λέτσιος Ιωάννης, 20) Λέτσιος Κλεάνθης, 21) Μαμάκος Αθανάσιος, 22) Μάντζαρη Δέσποινα, 23) Μίχος Χρήστος, 24) Μπανιός Μάρκος, 25) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 26) Μπαρτζώκης Γεώργιος, 27) Μπατζηλιώτης Βασίλειος, 28) Μπεκύρης Μιχαήλ, 29) Ντάβαρη Ευαγγελία, 30) Ξυνοπούλου – Θυμούλια Ελένη – Μαρίνα, 31) Οικονόμου Ιωάννης, 32) Παπακρίβος Χρυσόστομος, 33) Πράπας Αντώνιος, 34) Πρασσάς Αναστάσιος, 35) Σαμουρέλης Κων/νος, 36) Σάπκας Ιωάννης, 37) Σούλης Γεώργιος, 38) Τερζούδης Χρήστος, 39) Τσακίρης Μιχαήλ, 40) Τσιαούσης Κων/νος και 41) Φακής Γεώργιος και η Πρόεδρος της 3^{ης} Δημοτικής Κοινότητας κ. Τσιβελεκίδου Σεβαστή.

και δεν προσήλθαν οι Δ.Σ. κ.κ. 1) Καραμπάτσας Κων/νος, 2) Κοτάκου Μαρία, 3) Ούντρια Ευαγγελή, και 4) Σουλούκου Ασπασία.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 45 παρευρίσκονταν οι 41, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων από τον Δημάρχο κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη και δημαρχεύοντος του αναπληρωτή Δημάρχου κ. Σπυρίδωνα Μπαρμπούτη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με την Εκμίσθωση δημοτικής έκτασης 31,468 στρεμμάτων στη θέση Μαυρόια και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 192 του Ν. 3463/2006
2. Το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010
3. Την 469/2006 ΑΔΕ
4. Την με αρ. πρωτ. 31711/2-5-2011 εισήγηση της Δ/σης Προσόδων, Τμήμα Εσόδων, η οποία έχει ως εξής:

Ο Δήμος Λαρισαίων έχει στην αποκλειστική του κυριότητα κατοχή και νομή δημοτική έκταση 31,468 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Μαυρόια Κουλουρίου και η οποία προσφέρεται μόνο για χρήση αγρού.

Ο παραπάνω αγρός εκμισθώθηκε στους Γκατζόγια Παναγιώτη (7,468 στρ.), Γκατζόγια Σπυριδούλα (19,00 στρ.) και Γκουγκουστάμου Αγλαΐα (5 στρ.), ύστερα από ανοικτή πλειοδοτική δημοπρασία και για χρονικό διάστημα πέντε (5) ετών από 11.5.2006 μέχρι 10.5.2011, με ετήσιο μίσθωμα 60,00 € το στρέμμα με αύξηση 2% για κάθε έτος μίσθωσης μετά το πρώτο έτος, το αποτέλεσμα της οποίας κατακυρώθηκε με την 469/2006 Α.Δ.Ε. η οποία εγκρίθηκε με το υπ' αριθμ. 8831/23-05-2006 έγγραφο της Διεύθυνσης Αυτοδιοίκησης και Αποκέντρωσης της Περιφέρειας Θεσσαλίας.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 και του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει για την εκμίσθωση των δημοτικών ακινήτων και η Οικονομική Επιτροπή καταρτίζει τους όρους, συντάσσει τη διακήρυξη – διεξάγει και κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες.

Προκειμένου ο Δήμος να προβεί στην εκμίσθωση της παραπάνω δημοτικής έκτασης (αγρού) θα πρέπει το Δημοτικό Συμβούλιο βάσει των παραπάνω διατάξεων να αποφασίσει γι' αυτό και μετά να παραπέμψει το θέμα στην Οικονομική Επιτροπή για τη διεξαγωγή της δημοπρασίας.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την εκμίσθωση δημοτικής έκτασης (αγρού) 31,468 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Μαυρόια Κουλουρίου.

Η Οικονομική Επιτροπή θα προβεί στον καθορισμό όρων της Διακήρυξης της παραπάνω εκμίσθωσης.

.....
Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΜΗΤΣΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΜΠΑΡΤΖΩΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ