



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 354
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ.16/2013 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Επιστροφή χρηματικού ποσού, ως αχρεωστήτως καταβληθέντος (Γεωργοσοπούλου Αικατερίνη).

Στην Λάρισα σήμερα την 17 Ιουνίου του έτους 2013 ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 20.30 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 60752/11-06-2013 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 67 του Ν. 3852/7-6-2010.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, ως Πρόεδρος, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 4) Αλαμάνης Ευθύμιος, 5) Αλεξούλης Ιωάννης, 6) Αράγκουλε Δέσποινα, 7) Γαλάτος Αριστοκλής, 8) Γιαννούλας Κων/νος, 9) Ιωακειμίδου – Παπαγεωργίου Μεταξωτή, 10) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 11) Καλογιάννης Απόστολος, 12) Καφές Θεόδωρος, 13) Κέλλας Χρήστος, 14) Κοτάκου Μαρία, 15) Κρίκης Πέτρος, 16) Κυριτσάκας Βάϊος του Νικολάου, 17) Κυριτσάκας Βάϊος του Θωμά, 18) Λέτσιος Ιωάννης, 19) Λέτσιος Κλεάνθης, 20) Μαμάκος Αθανάσιος, 21) Μάντζαρη Δέσποινα, 22) Μητσιός Αθανάσιος, 23) Μίχος Χρήστος, 24) Μπανιός Μάρκος, 25) Μπατζηλιώτης Βασίλειος, 26) Μπεκύρης Μιχαήλ, 27) Ντάβαρη Ευαγγελία, 28) Ξυνοπούλου – Θυμούλια Ελένη – Μαρίνα, 29) Οικονόμου Ιωάννης, 30) Ούντρια Ευαγγελή, 31) Πράπας Αντώνιος, 32) Πρασσάς Αναστάσιος, 33) Σαμουρέλης Κων/νος, 34) Σάπκας Ιωάννης, 35) Σούλτης Γεώργιος, 36) Τερζούδης Χρήστος, 37) Τσακίρης Μιχαήλ και 38) Τσιαούσης Κων/νος.

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ 1) Καραμπάτσας Κων/νος, 2) Κλεισιάρης Βασίλειος, 3) Λαμπρούλης Γεώργιος, 4) Μπαρτζώκης Γεώργιος, 5) Παπακρίβος Χρυσόστομος, 6) Σουλούκου Ασπασία και 7) Φακής Γεώργιος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 45 παρευρίσκονταν οι 38, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων, αφού συζήτησε σχετικά με την Επιστροφή χρηματικού ποσού, ως αχρεωστήτως καταβληθέντος (Γεωργοσοπούλου Αικατερίνη) και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το αρ. 174 ιδ παρ.του Ν. 3463/2006 (Νέος Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας)
2. Τον Ν. 3852/2010.
3. Το άρθρο 904 του Αστικού Κώδικα.
4. Την με αρ. πρωτ. 5066/20-05-2013 εισήγηση της Δ/ση Πολεοδομίας, Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού, η οποία έχει ως εξής:
ΣΧΕΤ: 1. Η με αρ. 5066/25-4-2013 αίτηση της κας Γεωργοσοπούλου Αικατερίνης του Γεωργίου.
2. Η με α/α 875/2013 καταχώρηση του Μητρώου Δεσμεύσεων.
3. Το με αρ. 5056/8-5-2013 έγγραφο του Ταμείου του Δήμου Λαρισαίων.

Η ιδιοκτησία με κτηματολογικό αριθμό 100215, στο Ο.Τ. Γ2468, περιοχή «Αβέρωφ» της κας Γεωργοσοπούλου Αικατερίνης συζ. Κων/νου, το γένος Γεωργίου και Περσεφόνης Πραγκαφύλλη, συμμετείχε στην με αρ. 18/97 πράξη εφαρμογής, η οποία κυρώθηκε με την με αρ. 2476/10-8-1998 απόφαση Νομάρχη Λάρισας (τόμος 496 - αριθμός 433).

Η ιδιοκτησία όφειλε εισφορά σε χρήμα και μετατροπή γης σε χρήμα το ποσό των 3.146 ευρώ, (ο με αρ. 1997/0125 βεβαιωτικός κατάλογος).

Στην συνέχεια η πιο πάνω πράξη εφαρμογής ακυρώθηκε με την με αρ. 480/22-3-2005 απόφαση Νομάρχη Λάρισας με σκοπό την ανασύνταξή της.

Η παραπάνω ιδιοκτησία μεταβιβάστηκε στην κα Γεωργοσοπούλου Περσεφόνη η οποία και υπέβαλε δήλωση ιδιοκτησίας στην με αρ. 1/2009 πράξη εφαρμογής που κυρώθηκε με την με αρ. 687/11-5-2010 (τ.749-αρ.485) απόφαση Νομάρχη Λάρισας. Σύμφωνα με τα στοιχεία της πιο πάνω πράξης εφαρμογής οι υποχρεώσεις της ιδιοκτησίας σε γη και χρήμα βαρύνουν πλέον την κα Περσεφόνη Γεωργοσοπούλου, η οποία είναι κυρία κατά τον χρόνο κύρωσης της πράξης.

Σύμφωνα με τις διατάξεις των Ν. 1337/83 & 3212/03 αλλά και σε συνδυασμό με το άρθρο 904 του Αστικού Κώδικα θα πρέπει να διαγραφεί ο με αρ. 1997/0125 βεβαιωτικός κατάλογος που αφορά στην εισφορά σε χρήμα και στην μετατροπή γης σε χρήμα, αφού αυτές επιβλήθηκαν στην κα Γεωργοσοπούλου Περσεφόνη, τελική ιδιοκτήτρια σύμφωνα με τα στοιχεία της με αρ. 1/2009 πράξη εφαρμογής. Η οφειλή που βαρύνει την τελική ιδιοκτήτρια είναι η εισφορά σε χρήμα το ποσό 732,45 ευρώ με εφάπαξ καταβολή (ο με αρ. 1983/2013 βεβαιωτικός κατάλογος).

Επειδή όμως το ποσό που κατέβαλε αρχικά η κα πιο παραπάνω ιδιοκτήτρια για την αποπληρωμή της εισφοράς σε χρήμα και μετατροπής γης σε χρήμα, πριν την ανασύνταξη της πράξης εφαρμογής είναι μεγαλύτερο από το οφειλόμενο, θα πρέπει να επιστραφεί η διαφορά των 2.413,55 ευρώ (3,146 – 732,45 = 2.413,55 - κατόπιν αίτησης της κας Αικατερίνης Γεωργοσοπούλου για συμψηφισμό με την οφειλή της κας Περσεφόνης Γεωργοσοπούλου) **σχετ.(3)**.

Ως εκ τούτου, το Δημοτικό συμβούλιο καλείται να αποφασίσει για την επιστροφή του χρηματικού ποσού των 2.413,55 ευρώ στην κα Γεωργοσοπούλου Αικατερίνη ως αχρεωστήτως καταβληθέντος.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την επιστροφή του ποσού των 2.413,55 ευρώ στην κα Γεωργοσοπούλου Αικατερίνη ως αχρεωστήτως καταβληθέντος, για τους λόγους που αναφέρονται στην παραπάνω εισήγηση της υπηρεσίας.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώστηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

Ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΜΠΑΡΤΖΩΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΜΠΑΡΜΠΟΥΤΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ