



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
 Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 357
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 18/2019 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Απευθείας μίσθωση ακινήτου, για τη στέγαση του ξενώνα αστέγων της Διεύθυνσης Κοινωνικής Πολιτικής & Πρόνοιας του Δήμου Λαρισαίων

Στη Λάρισα σήμερα, 23η του μηνός Απριλίου, του έτους 2019, ημέρα Τρίτη και ώρα 15.30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 19336/19-04-2019 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 67 του Ν. 3852/7-6-2010.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ.: 1) Τάχος Δημήτριος, ως Πρόεδρος, 2) Αγορίτσας Χρήστος, 3) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 4) Αναστασίου Μιχαήλ, 5) Αράγκουλε Δέσποινα, 6) Γελαλή Πολυξένη, 7) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 8) Δεληγιάννης Δημήτριος, 9) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 10) Ζαούτσος Γεώργιος, 11) Καλτσάς Νικόλαος, 12) Καμηλαράκη - Σαμαρά Μαρία, 13) Καραλαριώτου Ειρήνη, 14) Καφφές Θεόδωρος, 15) Κρίκης Πέτρος, 16) Κυριτσάκας Ν. Βάιος, 17) Κωσταρόπουλος Γεώργιος, 18) Μαβίδης Δημήτριος, 19) Μαμάκος Αθανάσιος, 20) Μπαμπαλής Δημήτριος, 21) Μπατζανούλης Αλέξανδρος, 22) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 23) Νταής Παναγιώτης, 24) Παζιάνας Γεώργιος, 25) Παναγιωτακοπούλου-Δαλαμπύρα Αγγελική, 26) Παπαδημητρίου Βασίλειος, 27) Πράπας Αντώνιος, 28) Πράπας Κωνσταντίνος, 29) Ρεβήσιος Κωνσταντίνος, 30) Σάπκας Παναγιώτης, 31) Σούλτης Γεώργιος, 32) Σουρλαντζής Απόστολος, 33) Τσεκούρα - Ζαχαρού Βάια, 34) Τσιαούσης Κωνσταντίνος, 35) Τσιλιμίγκας Χρήστος και 36) Ψάρρα - Περίφανου Άννα.

και δεν προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.: 1) Αντωνίου Νέστωρ, 2) Βαγενά Αγγελική, 3) Βλησαρούλης Αθανάσιος, 4) Γεωργάκης Δημήτριος, 5) Δαούλας Θωμάς, 6) Ζιαζιά - Σουφλιά Αικατερίνη, 7) Καλαμπαλίκης Κων/νος, 8) Κοτάκου Μαρία, 9) Μπαράς Νικόλαος, 10) Νασιώκας Έκτορας, 11) Τερζούδης Χρήστος, 12) Τζανακούλης Κων/νος και 13) Τσακίρης Μιχαήλ.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 49 παρευρίσκονταν οι 36, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Απόστολου Καλογιάννη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων αφού συζήτησε εκτός ημερήσιας διάταξης (πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης), μετά από ομόφωνη απόφαση ένταξης λόγω του κατεπείγοντος λήψης απόφασης, σχετικά με το θέμα: **Απευθείας μίσθωση ακινήτου, για τη στέγαση του ξενώνα αστεγών της Διεύθυνσης Κοινωνικής Πολιτικής & Πρόνοιας του Δήμου Λαρισαίων** και αφού έλαβε υπόψη:

1. Τα άρθρα 65 και 72 του Ν. 3852/10.
2. Το Π.Δ. 270/81.
3. Τη με αριθμ. πρωτ. 19250/19-04-2019 εισήγηση της Διεύθυνσης Κοινωνικής Πολιτικής και Πρόνοιας, η οποία έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι με την υπ' αριθμ. 146/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής κηρύχθηκε άγονο το αποτέλεσμα του διαγωνισμού που αφορούσε μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση χώρου υπηρεσιών προς τους αστέγους, της Διεύθυνσης Κοινωνικής Πολιτικής & Πρόνοιας του Δήμου Λαρισαίων.

Καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για την απ' ευθείας μίσθωση ακινήτου προκειμένου να καλυφθούν οι ανάγκες στέγασης των αστεγών.

Στην οδό Παναγούλη 54 βρίσκεται ένα ακίνητο το οποίο μπορεί να εκμισθώσει ο Δήμος και το οποίο ανήκει στο Δημοτικό Γηροκομείο Λάρισας (Κληροδοτήματα Δημ. Χατζηζωγίδη – Αθ. Λάππα – Δημ. Χαλκιάπουλου) ολικού ωφέλιμου εμβαδού 360 τ.μ. περίπου.

Θεωρούμε ότι το ακίνητο αυτό πληροί τις προϋποθέσεις για τη στέγαση του ξενώνα αστεγών της Διεύθυνσης Κοινωνικής Πολιτικής & Πρόνοιας του Δήμου Λαρισαίων, όπως είχαν καθορισθεί και στη διακήρυξη του διαγωνισμού που έχει προηγηθεί.

Με βάση

- 1) το Π.Δ. 270/81 ,
- 2) τα άρθρα 65 και 72 του Ν.3852/2010 και 194 του ΔΚΚ (Ν.3463/06)
- 3) το Ν. 4521/2018
- 4) την απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου 13/2019
- 5) την υπ' αριθ. 708/2019 απόφαση Δημάρχου για τον ορισμό τρίτου μέλους της Επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτου
- 6) την απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου 14/2019
- 7) το Ν. 3852, άρθρο 72, παρ. 1^ε
- 8) την αριθ. 995/2018 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη μίσθωση ακινήτου
- 9) την αριθμ. 628/20-12-2018 απόφαση Ο.Ε. με θέμα «Καθορισμός όρων διακήρυξης μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση χώρου υπηρεσιών προς τους αστέγους της Δ/σης Κοινωνικής Πολιτικής & Πρόνοιας του Δήμου Λαρισαίων
- 10) Την αριθμ. 336/2019 απόφαση Δημάρχου που αφορά την έγκριση δαπάνης και διάθεσης πίστωσης
- 11) την αριθμ.71/22-02-2019 απόφαση Ο.Ε. με θέμα «Καθορισμός όρων διακήρυξης για τη μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση χώρου υπηρεσιών προς τους αστέγους της Δ/σης Κοινωνικής Πολιτικής & Πρόνοιας του Δήμου Λαρισαίων
- 12) της αρ. 146/2019 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία κηρύχθηκε η εν λόγω δημοπρασία άγονη.
- 13) το με αριθμό πρωτ. 3459/2019 διαβιβαστικό Έκθεσης Αξιολόγησης της επιτροπής 270/81
- 14) την ανάγκη για μίσθωση ακινήτου

Το δημοτικό συμβούλιο καλείται να εγκρίνει την απ' ευθείας ανάθεση μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του ξενώνα αστεγών της Διεύθυνσης Κοινωνικής Πολιτικής & Πρόνοιας του Δήμου

Λαρισαίων που βρίσκεται στην οδό Παναγούλη 54, ιδιοκτησίας του Δημοτικού Γηροκομείου Λάρισας (Κληροδοτήματα Δημ. Χατζηζωγίδη – Αθ. Λάππα – Δημ. Χαλκιοπούλου), με ΑΦΜ 090000924, ΔΟΥ Λάρισας για το ποσό των **830,00 ευρώ μηνιαίως**.

4. Τη δήλωση των δημοτικών συμβούλων κ. Κρίκη Πέτρου και Παζιάνα Γεωργίου ότι ψηφίζουν ΛΕΥΚΟ.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την απευθείας μίσθωση ακινήτου, για τη στέγαση του ξενώνα αστέγων της Διεύθυνσης Κοινωνικής Πολιτικής & Πρόνοιας του Δήμου Λαρισαίων που βρίσκεται στην οδό Παναγούλη 54, ιδιοκτησίας του Δημοτικού Γηροκομείου Λάρισας (Κληροδοτήματα Δημ. Χατζηζωγίδη – Αθ. Λάππα – Δημ. Χαλκιοπούλου), με ΑΦΜ 090000924, ΔΟΥ Λάρισας για το ποσό των 830,00 ευρώ μηνιαίως.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΑΧΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA