



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 359
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 37/2024 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Εκμίσθωση χωρίς δημοπρασία δημοτικού χώρου για τη διοργάνωση του 24^{ου} Motor Festival.

Στη Λάρισα, σήμερα 05 του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2024, ημέρα Τρίτη και ώρα 20.00 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 56396/01-11-2024 πρόσκληση της Προέδρου αυτού η οποία έγινε κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει και της αριθμ. 98/26-01-2024 Εγκυκλίου του ΥΠΕΣ.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ.: 1) Καρυστιανού – Γκολφίνοπούλου Γαρυφαλλιά, ως Πρόεδρος, 2) Αγορίτσας Χρήστος, 3) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 4) Αλεξούλης Ιωάννης, 5) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 6) Απρίλη Αγορίτσα, 7) Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος, 8) Βλαχούλης Κωνσταντίνος, 9) Γερογιώκας Ηρακλής, 10) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 11) Γούλα Ευρυδίκη, 12) Δαλαμπύρας Παναγιώτης, 13) Δεληγιάννης Δημήτριος, 14) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 15) Δρυστελλάς Αθανάσιος, 16) Ζαούτσος Γεώργιος, 17) Καρτσαφλέκης Αριστείδης, 18) Κέλλας Αχιλλέας, 19) Κουρδής Αναστάσιος, 20) Κρίκης Πέτρος, 21) Κυριτσάκας Βάιος, 22) Λαμπρούλης Αριστείδης – Παναγιώτης, 23) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 24) Μαβίδης Δημήτριος, 25) Μητροδήμος Βασίλειος, 26) Παναγιώτου Ιωάννης, 27) Παπαδοπούλου Ελισσάβετ, 28) Πράπας Αντώνιος, 29) Ρετσιάνης Θωμάς, 30) Σιαματά – Μπούτλα Ελένη, 31) Σούλτης Γεώργιος, 32) Τερζούδης Χρήστος, 33) Τζατζάκης Φώτιος, 34) Τολίκας Μιχαήλ και 35) Τσακίρης Μιχαήλ, καθώς και οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων κ.κ.: 2^η Δημοτικής Κοινότητας Ζαβράκα Αναστασία και Δημοτικής Κοινότητας Φαλάνης Λυγούρας Κωνσταντίνος

και δεν προσήλθαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ.: 1) Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος, 2) Καλόγηρος Κωνσταντίνος, 3) Καραβάνα Ιωάννα, 4) Μπασδέκη Νικολέττα, 5) Νταής Παναγιώτης, 6) Παπαλέξης Ευάγγελος, 7) Τσουμάνης Ελευθέριος και 8) Ψάρρα – Περίφανου Άννα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 43 παρευρίσκονταν οι 35, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Αθανασίου Μαμάκου.

Κατά τη συζήτηση του θέματος απουσίαζαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ. Δαλαμπύρας Παναγιώτης, Κρίκης Πέτρος και Ρετσιάνης Θωμάς.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων μετά από συζήτηση σχετικά με το θέμα: Εκμίσθωση χωρίς δημοπρασία δημοτικού χώρου για τη διοργάνωση του 24^{ου} Motor Festival και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 65 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
2. Το άρθρο 196 του Ν. 4555/2018.
3. Τη με αριθμ. πρωτ. 56442/01-11-2024 εισήγηση της Δ/σης Επιχειρησιακού και Ψηφιακού Σχεδιασμού, Τμήμα Σχεδιασμού, η οποία έχει ως εξής:

Ο κ. Μιχαήλ Κοντιζάς ιδιοκτήτης της εταιρίας παραγωγής αθλητικών εκδηλώσεων ΕΛ HERO με ΑΦΜ 996952325 ΔΟΥ ΨΥΧΙΚΟΥ, με την αριθμ. πρωτ. 50422/30-09-24 αίτησή του αιτείται την εκμίσθωση χώρου στην Σκεπαστή Αγορά Νεάπολης και παρακείμενου υπαίθριου χώρου αυτής, επιφάνειας περίπου 2.000 τ.μ, για τη διοργάνωση του 24^{ου} Motor Festival Best of the best, **από 15-11-2024 μέχρι και 17-11-2024** (εγκατάσταση στις 13/11/2024 και απεγκατάσταση στις 18/11/2024).

Οι διατάξεις του άρθρου 196 του Ν. 4555/2018 ορίζουν ότι: *«Κατ' εξαίρεση, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, επιτρέπεται η εκμίσθωση χωρίς δημοπρασία: γ) Για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει τους τρεις (3) μήνες, θεάτρων και κινηματοθεάτρων ή άλλων χώρων, για επιστημονικούς και καλλιτεχνικούς σκοπούς, αφού το δημοτικό συμβούλιο εκτιμήσει την ποιότητα των εκδηλώσεων που θα πραγματοποιηθούν. ».*

Υστερα από τα παραπάνω, προτείνουμε τη χωρίς δημοπρασία εκμίσθωση του δημοτικού χώρου, επιφάνειας περίπου 2.000 τ.μ στην Σκεπαστή Αγορά Νεάπολης και παρακείμενου υπαίθριου χώρου αυτής, στον κ. Μιχαήλ Κοντιζά, για τη διοργάνωση του 24^{ου} Motor Festival Best of the best, **από 15-11-2024 μέχρι και 17-11-2024** (εγκατάσταση στις 13/11/2024 και απεγκατάσταση στις 18/11/2024), αντί **συνολικού μισθώματος δυο χιλιάδων εφτακοσίων ευρώ (2.700,00 €) πλέον τέλους χαρτοσήμου 3,6% (ήτοι: 97,20€).**

Επισημαίνεται, ότι για την έκδοση οποιουδήποτε είδους άδειας υπεύθυνος θα είναι ο μισθωτής.

Για την αξία του ηλεκτρικού ρεύματος που θα καταναλωθεί, θα κατατεθεί εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ή του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού χιλίων (1.000,00 €) ευρώ.

Σε περίπτωση που προκύψει διαφορά ως προς την αξία του ηλεκτρικού ρεύματος, θα πρέπει η παραπάνω εγγυητική επιστολή να αντικατασταθεί με άλλη ποσού ίση με την αξία του ρεύματος που θα καταναλωθεί.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την εκμίσθωση χωρίς δημοπρασία του δημοτικού χώρου, επιφάνειας περίπου 2.000 τ.μ στην Σκεπαστή Αγορά Νεάπολης και παρακείμενου υπαίθριου χώρου αυτής, στον κ. Μιχαήλ Κοντιζά, για τη διοργάνωση του 24^{ου} Motor Festival Best of the best, **από 15-11-2024 μέχρι και 17-11-2024** (εγκατάσταση στις 13/11/2024 και απεγκατάσταση στις 18/11/2024), αντί **συνολικού μισθώματος δυο χιλιάδων εφτακοσίων ευρώ (2.700,00 €) πλέον τέλους χαρτοσήμου 3,6% (ήτοι: 97,20€).**

Επισημαίνεται, ότι για την έκδοση οποιουδήποτε είδους άδειας υπεύθυνος θα είναι ο μισθωτής.

Για την αξία του ηλεκτρικού ρεύματος που θα καταναλωθεί, θα κατατεθεί εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ή του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, ποσού χιλίων (1.000,00 €) ευρώ.

Σε περίπτωση που προκύψει διαφορά ως προς την αξία του ηλεκτρικού ρεύματος, θα πρέπει η παραπάνω εγγυητική επιστολή να αντικατασταθεί με άλλη, ποσού ίσου με την αξία του ρεύματος που θα καταναλωθεί.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΑΡΥΣΤΙΑΝΟΥ – ΓΚΟΛΦΙΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ

ΛΑΜΠΡΟΥΛΗΣ
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ - ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA