



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 359**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 9/2009 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

**ΘΕΜΑ: Αίτημα της κ. Πάκα Ναυσικάς για τη διαγραφή από το όνομά της βεβαιωμένων προστίμων ανέγερσης και διατήρησης αυθαίρετης κατασκευής, στην οδό Παπαδοπούλου Στ.12, επειδή εκδόθηκε οικοδομική άδεια.**

Στην Λάρισα σήμερα την 7 Μαΐου του έτους 2009 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 21.00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 5778/30-04-2009 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κλεισιάρης Βασίλειος, Αντιπρόεδρος, ως Προεδρεύων, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γεωργάκης Δημήτριος, 4) Γιαννούλας Κωνσταντίνος 5) Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου Ελένη, 6) Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος, 7) Καλογιάννης Απόστολος, 8) Καραμπάτσας Κωνσταντίνος, 9) Κέλλας Χρήστος, 10) Κόκκαλης Βασίλειος, 11) Κουραμάς Δημήτριος, 12) Κουρσούμη Ροδόπη, 13) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 14) Κυπαρρίσης Θωμάς, 15) Κυριτσάκας Βάιος, 16) Λέτσιος Κλεάνθης, 17) Λυτροκάπης Χρήστος, 18) Μίχος Χρήστος, 19) Μπανιός Μάρκος, 20) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 21) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 22) Ξηρομερίτης Μάριος, 23) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 24) Οικονόμου Ιωάννης, 25) Οικονόμου Χρήστος, 26) Πράπας Αντώνιος, 27) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 28) Σάπκας Ιωάννης, 29) Σούλτης Γεώργιος, 30) Τερζούδης Χρήστος, 31) Τζιαστούδης Μάνθος, και 32) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθαν οι Δ.Σ. κ. 1) Δικόπουλος Βασίλειος, 2) Ζιαζιά-Σουφλιά Αικατερίνη, 3) Ζωγράφος Βασίλειος, 5) Λαμπρούλης Γεώργιος και 6) Λάτσιος Ιωάννης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 32, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από συζήτηση, σχετικά με το Αίτημα της κ. Πάκα Ναυσικάς για τη διαγραφή από το όνομά της βεβαιωμένων προστίμων ανέγερσης και διατήρησης αυθαίρετης κατασκευής, στην οδό Παπαδοπούλου Στ.12, επειδή εκδόθηκε οικοδομική άδεια και αφού έλαβε υπόψη:

1. Τον Ν. 3463/2006.
2. Το Π.Δ. 267/98.
3. Την με αριθμ.πρωτ.17856/9-4-2009 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας, Τμήμα Αυθαίρετων, η οποία έχει ως εξής:

Σας γνωρίζουμε, ότι με τους υπ' αριθμ. 9/08 και 2/09 Χρηματικούς Καταλόγους της υπηρεσίας μας, βεβαιώθηκαν στο ταμείο του Δήμου Λαρισαίων 548,00 € στο όνομα της κ. Πάκα Ναυσικάς. Το ποσό αυτό αφορά το πρόστιμο ανέγερσης και διατήρησης από 08-09-08 έως 17-11-2008 για την αυθαίρετη μετατροπή ημιυπαιθρίου χώρου σε κατοικία στην οδό Παπαδοπούλου Στ. 12, για την οποία έχει συνταχθεί η με αρ. πρωτ. 12.624/08-09-2008 Έκθεση Αυτοψίας.

Με την παραπάνω σχετική η κ. Πάκα Ναυσικά, ζητά να διαγραφεί το βεβαιωμένο πρόστιμο των 548,00 € από το όνομά της, επειδή έλαβε την με αρ. 17/03-11-06 άδεια μικρής κλίμακας για τις οικοδομικές εργασίες που έκανε στην οικοδομή της, η οποία κατασκευάστηκε (αρχικά) σύμφωνα με την με αρ. 1009/18-04-1972 οικοδομική άδεια. Επίσης για την αλλαγή χρήσης ημιυπαιθρίου χώρου (Η.Χ.) σε κατοικία έλαβε την υπ'αρ. 344/17-11-2008 οικοδομική άδεια.

Σύμφωνα με τα στοιχεία του φακέλου, η επιτροπή μετά από την υπ' αρ. πρωτ. 14184/06-10-08 ένσταση της κ. Πάκα Ναυσικάς κατά της υπ' αρ. πρωτ. 12624/08-02-08 έκθεση αυτοψίας αποφάσισε :

α) Την 23-10-2008 « ... ότι αυθαίρετη είναι η οικοδομική εργασία κατασκευής εξωτερικού τοίχου με βάση του οποίου ο ανοιχτός χώρος εισόδου ο οποίος μετρούσε στο συντελεστή δόμησης της με αρ. 1009/72 οικοδομικής άδειας έγινε κλειστός. Επειδή όμως δεν παραβιάζει ουσιαστική πολεοδομική διάταξη για το λόγο ότι μετρούσε ο χώρος αυτός στο συντελεστή δόμησης δίνεται χρόνος δυο μηνών για τη νομιμοποίηση της υπόψη κατασκευής με την έκδοση οικοδομικής άδειας και η επιτροπή θα ξανασυνεδριάσει την 17-12-08 ημέρα Τετάρτη & ώρα 9 π.μ. στην αίθουσα του Δημ. Συμβουλίου.»

β) Την 19-12-08 «Στην επιτροπή προσκομίστηκε η με αρ. 344/17-11-08 οικοδομική άδεια νομιμοποίηση με το άρθρο 22 αλλαγής χρήσης Η.Χ. σε κατοικία. Ως εκ τούτου, παύει το αυθαίρετο να είναι κατεδαφιστέο διότι νομιμοποιήθηκε».

Σύμφωνα με την παρ. 6 του αρθ. 4 του Π.Δ. 267(ΦΕΚ 195/21-8-1998) δεν προβλέπεται διαγραφή των προηγούμενων οφειλών και το πρόστιμο διατήρησης πρέπει να βεβαιωθεί μέχρι την ημερομηνία νομιμοποίησης του αυθαίρετου.

Ως εκ τούτου, το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να αποφασίσει σχετικά με το αίτημα της κ. Πάκα Ναυσικάς.

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Την διαγραφή ποσού 548,00€ από τους με υπ' αριθμ. 9/08 & 2/09 χρηματικούς καταλόγους, των βεβαιωμένων προστίμων ανέγερσης και διατήρησης αυθαίρετης κατασκευής, στο όνομα της κ. Πάκα Ναυσικάς, στην οδό Παπαδοπούλου Στ.12, επειδή εκδόθηκε οικοδομική άδεια

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώστηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

#### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ**

**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΛΕΙΣΙΑΡΗΣ**