



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 368**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 9/2009 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**

**ΘΕΜΑ: «Παράταση προθεσμίας του δικαιώματος ανέγερσης οικοδομής στους δικαιωθέντες Παλινοστούντες Ομογενείς Ελληνοποντίους των παραχωρούμενων δημοτικών οικοπέδων στο νότιο τμήμα της περιμετρικής ζώνης του Κουλουρίου».**

Στην Λάρισα σήμερα την 7 Μαΐου του έτους 2009 ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 21.00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 5778/30-04-2009 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 95 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006).

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Κλεισιάρης Βασίλειος, Αντιπρόεδρος, ως Προεδρεύων, 2) Αγραφιώτη Μαρία, 3) Γεωργάκης Δημήτριος, 4) Γιαννούλας Κωνσταντίνος 5) Γκολφινόπουλου-Καρακίτσιου Ελένη, 6) Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος, 7) Καλογιάννης Απόστολος, 8) Καραμπάτσας Κωνσταντίνος, 9) Κέλλας Χρήστος, 10) Κόκκαλης Βασίλειος, 11) Κουραμάς Δημήτριος, 12) Κουρσούμη Ροδόπη, 13) Κουτσομάρκος Νικόλαος, 14) Κυπαρίσης Θωμάς, 15) Κυριτσάκας Βάιος, 16) Λέτσιος Κλεάνθης, 17) Λυτροκάπης Χρήστος, 18) Μίχος Χρήστος, 19) Μπανιός Μάρκος, 20) Μπαρμπούτης Σπυρίδων, 21) Μπουσμπούκης Ιωάννης, 22) Ξηρομερίτης Μάριος, 23) Ξυνοπούλου-Θυμούλια Ελένη-Μαρίνα, 24) Οικονόμου Ιωάννης, 25) Οικονόμου Χρήστος, 26) Πράπας Αντώνιος, 27) Σαμουρέλης Κωνσταντίνος, 28) Σάπκας Ιωάννης, 29) Σούλτης Γεώργιος, 30) Τερζούδης Χρήστος, 31) Τζιαστούδης Μάνθος, και 32) Τσακίρης Μιχαήλ.

και δεν προσήλθαν οι Δ.Σ. κ. 1) Δικόπουλος Βασίλειος, 2) Ζιαζιά-Σουφλιά Αικατερίνη, 3) Ζωγράφος Βασίλειος, 5) Λαμπρούλης Γεώργιος και 6) Λάτσιος Ιωάννης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 37 παρευρίσκονταν οι 32, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων, παρόντος του Δημάρχου κ. Κωνσταντίνου Τζανακούλη.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λάρισας μετά από συζήτηση σχετικά με την **Παράταση προθεσμίας του δικαιώματος ανέγερσης οικοδομής στους δικαιωθέντες Παλινοστούντες Ομογενείς Ελληνοποντίους των παραχωρούμενων δημοτικών οικοπέδων στο νότιο τμήμα της περιμετρικής ζώνης του Κουλουρίου** και αφού έλαβε υπόψη:

1. Το άρθρο 187 παρ. 2 του Ν. 3463/06.
2. Την υπ' αριθμ.5096/29.4.2009 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομίας , Τμήμα Υποστήριξης η οποία έχει ως εξής:  
ΣΧΕΤ. : α) Η με αρ. 515/02.  
β) Το άρθρο 187 του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ Α'114/8-6-06).

Με το πιο πάνω (α) σχετικό, το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων ενέκρινε την τροποποίηση του πρακτικού της δημόσιας κλήρωσης των δημοτικών οικοπέδων των δικαιούχων Παλινοστούντων Ομογενών Ελληνοποντίων στην περιοχή Κουλουρίου Λάρισας σύμφωνα με τις υποβληθείσες αιτήσεις τους.

Σύμφωνα με το (β) σχετικό, περί «Εκποίησης οικοπέδων σε άστεγους δημότες», το τμήμα των οικοπέδων καταβάλλεται σε πέντε ετήσιες δόσεις και εφόσον εκείνοι στους οποίους παραχωρούνται τα οικοπέδα δεν ανεγείρουν οικοδομή μέσα σε πέντε (5) χρόνια από την παραχώρηση, εκπίπτουν αυτοδικαίως από τα δικαιώματά τους, εκτός αν ζητήσουν παράταση της πενταετούς προθεσμίας με αίτησή τους, που περιέχει επαρκή αιτιολογία και υποβάλλεται κατά την διάρκεια του τελευταίου έτους της προθεσμίας, χωρίς να μπορεί να παραταθεί περισσότερο από μία τριετία.

Πιο κάτω αναφέρονται οι δικαιωθέντες των παραχωρούμενων οικοπέδων στο νότιο τμήμα της περιμετρικής ζώνης του Κουλουρίου Λάρισας, που δεν έχουν εκπληρώσει ακόμη τις υποχρεώσεις τους, ενώ έχει παρέλθει η πενταετής προθεσμία καθώς και εκείνοι που υπέβαλαν εμπρόθεσμα και εκπρόθεσμα αίτηση παράτασης της συγκεκριμένης προθεσμίας. Σε κάθε περίπτωση με την τριετή παράταση ορίζεται η οριστική ημερομηνία **11-7-2010**.

- A) Δικαιούχοι που εξόφλησαν το τμήμα και υπέβαλαν αίτηση παράτασης εντός προθεσμίας.
- 1) ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ του Γεωργίου (ποσοστό 50% του οικοπέδου με αρ. 123)
  - 2) ΜΠΟΥΤΟΥΡΙΔΗ ΦΩΤΕΙΝΗ του Ολέγκ (ποσοστό 50% του οικοπέδου με αρ.125)
  - 3) ΜΠΟΥΤΟΥΡΙΔΗ ΣΤΕΡΓΙΟΣ του Ολέγκ (ποσοστό 50% του οικοπέδου με αρ.125)
  - 4) ΠΕΤΡΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ του Κων/νου (ποσοστό 50% του οικοπέδου με αρ.134)
  - 5) ΠΕΤΡΙΔΟΥ ΤΑΤΙΑΝΑ του Κων/νου (ποσοστό 50% του οικοπέδου με αρ.134)
- B) Δικαιούχοι που εξόφλησαν το τμήμα και υπέβαλαν αίτηση παράτασης εκτός προθεσμίας.
- 1) ΜΑΥΡΟΠΟΥΛΟΥΑΝΝΑ του Μιχαήλ (ποσοστό 50% του οικοπέδου με αρ. 128)
  - 2) ΜΑΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΚΑΡΤΕΡΗ του Κων/νου (ποσοστό 50% του οικοπέδου με αρ. 128)
- Γ) Δικαιούχοι που ΔΕΝ εξόφλησαν το τμήμα και υπέβαλαν αίτηση παράτασης εκτός προθεσμίας.
- 1) ΠΤΣΕΝΑΣΕΦ ΑΣΛΑΝ του Μουχάμεντ (ποσοστό 50% του οικοπέδου με αρ. 123)
  - 2) ΣΑΛΙΜΟΒΑ ΒΑΛΕΝΤΙΝΑ του Γκαρίφ (ποσοστό 50% του οικοπέδου με αρ. 130)

Ως εκ τούτου, το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων θα πρέπει να αποφασίσει σχετικά με:

- A)** την παράταση της προθεσμίας για άσκηση του δικαιώματος ανέγερσης οικοδομής μέχρι 11-7-2010 για εκείνους που εξόφλησαν το τμήμα και υπέβαλαν αίτηση εμπρόθεσμη.
- B)** την παράταση ή μη της προθεσμίας για άσκηση του δικαιώματος ανέγερσης οικοδομής μέχρι 11-7-2010 για εκείνους που εξόφλησαν το τμήμα και υπέβαλαν αίτηση εκπρόθεσμη.
- Γ)** την παράταση ή μη της προθεσμίας για άσκηση του δικαιώματος ανέγερσης οικοδομής μέχρι 11-7-2010 για εκείνους που ΔΕΝ εξόφλησαν το τμήμα και υπέβαλαν αίτηση εκπρόθεσμη.

## **ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει

- Την παράταση προθεσμίας για άσκηση του δικαιώματος ανέγερσης οικοδομής μέχρι 11-7-2010 για εκείνους που εξόφλησαν το τίμημα και υπέβαλαν αίτηση εμπρόθεσμη.
- Την παράταση προθεσμίας για άσκηση του δικαιώματος ανέγερσης οικοδομής μέχρι 11-7-2010 για εκείνους που εξόφλησαν το τίμημα και υπέβαλαν αίτηση εκπρόθεσμη
- Την παράταση προθεσμίας για άσκηση του δικαιώματος ανέγερσης οικοδομής μέχρι 11-7-2010 για εκείνους που ΔΕΝ εξόφλησαν το τίμημα και υπέβαλαν αίτηση εκπρόθεσμη.

Το παρόν συντάχθηκε αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε υπογράφεται όπως παρακάτω.

## **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΕΥΩΝ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΖΙΑΖΙΑ-ΣΟΥΦΛΙΑ**

**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΛΕΙΣΙΑΡΗΣ**



**ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**  
MUNICIPALITY OF LARISSA